

č. 23/2022

Statutární město Ostrava
Městský obvod Poruba, úřad městského obvodu

Statutární město Ostrava
Městský obvod Poruba
23-08-2022
97/2022

Žádost

| |
|--|
| Statutární město Ostrava městský obvod Poruba Úřad městského obvodu Poruba |
| Přijato: 23 -08- 2022 |
| Podatelna |

Žádost o poskytnutí informace

ve smyslu Zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím



ov51es7dc41ab5

I. Žadatel

FYZICKÁ OSOBA

Jméno, příjmení

Titul:

Datum narození:

PRÁVNICKÁ OSOBA

Ofic. jméno/název:

IČ:

DORUČOVACÍ ADRESA

Ulice, číslo

Město:

PSČ:

EI. KOMUNIKACE

e-mail, datová schránka:

II. Žádost o poskytnutí informace ve věci

Povolení předčasného užívání stavby Výstavba rodinných domů Poruba Ves, ul.V zahradách - komunikace na p.č. 1778/56, 1778/109 a 1778/110 stavebníkem KAVOST spor. s r.o. IČ:19014392

Žádám o zaslání předmětného Rozhodnutí.

Děkuji

III. Datum a podpis žadatele 22.8.2022



poruv22v00478

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne: 23.08.2022

Č.j.:

Sp. Zn.: S POR 46193/2022

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum: 2. září 2022

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – č. 23/2022

Na Vaši žádost doručenou dne 23.08.2022 o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme následující:

Požadované rozhodnutí týkající se povolení předčasného užívání stavby „Výstavba rodinných domů Poruba-Ves, ul. V Zahradách – komunikace, Ostrava-Poruba“ na pozemcích parc. č. 1778/56 a 1778/61 oba v katastrálním území Poruba, stavebníka KAVOST spol. s r.o., Vám zasíláme v příloze.

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Příloha:

- anonymizována kopie Rozhodnutí č. 15/2022/dopr. ze dne 01.06.2022, č.j.: POR 27563/2022

Obdrží:

1.

Na vědomí:

2. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor vnitřních věcí, Klimkovická č.p. 55/28, 708 56 Ostrava – Poruba

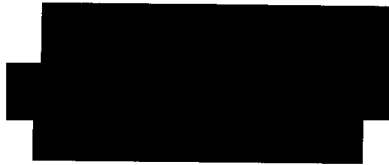


porurv22v002fa

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:
Ze dne: 28.03.2022
Č.j.: [redacted]
Sp. zn.: S POR 16684/2022

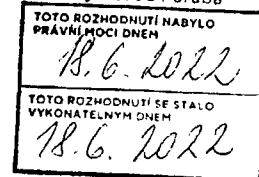
Vyřizuje:
Telefon:
Fax:
E-mail:



Datum: 1. června 2022

KAVOST spol. s r.o.
Tavičská č. p. 268/10
703 00 Ostrava – Vítkovice

Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba



OSTRAVA

Rozhodnutí č. 15/2022/dopr.

povolení k předčasnému užívání

Výroková část:

Dne 28.03.2022 podala společnost **KAVOST spol. s r.o., IČ 19014392, Tavičská č. p. 268/10, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3** žádost na vydání povolení předčasného užívání stavby:

Výstavba rodinných domů Poruba-Ves, ul. V Zahradách – komunikace, Ostrava – Poruba

na pozemcích **parc. č. 1778/56 a 1778/61** oba v katastrálním území **Poruba**,

na kterou speciální stavební úřad vydal stavební povolení – rozhodnutí č. 43/02/dopr., č. j. POR, Výst. 820, 2689, 3095/02/Čer ze dne 04.11.2002, povolení změny stavby před jejím dokončením – rozhodnutí č. 32/03/dopr. ze dne 01.09.2003 a dále pak povolení změny stavby před jejím dokončením – rozhodnutí č. 31/08/dopr. ze dne 31.07.2008.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 23 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, vykonávající působnost příslušného speciálního stavebního úřadu ve věcech místních a veřejně přístupných účelových komunikací na území městských obvodů Poruba a Plesná (dále jen "speciální stavební úřad"), projednal žádost o povolení předčasného užívání a vydává podle § 123 stavebního zákona

povolení k předčasnému užívání

stavby: **Výstavba rodinných domů Poruba-Ves, ul. V Zahradách – komunikace, Ostrava – Poruba** na pozemcích **parc. č. 1778/56 a 1778/61** oba v katastrálním území **Poruba** před jejím úplným dokončením a převzetím všech prací a dodávek na uvedené stavbě.

Č.j.: POR 27563/2022/ [REDAKCE]

Podmínky pro předčasné užívání stavby:

1) Předčasné užívání se povoluje **na dobu 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

KAVOST spol. s r.o., IČ 19014392, Tavičská č. p. 268/10, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3.

Odůvodnění:

Dne 28.03.2022 obdržel speciální stavební úřad žádost, kterou podala společnost KAVOST spol. s r.o., IČ 19014392, Tavičská č. p. 268/10, Vítkovice, 703 00, o vydání časově omezeného povolení k předčasnému užívání dokončené stavby: Výstavba rodinných domů Poruba-Ves, ul. V Zahradách – komunikace, Ostrava – Poruba na pozemcích parc. č. 1778/56 a 1778/61 oba v katastrálním území Poruba, na dobu 2 let od doby nabytí právní moci rozhodnutí o povolení předčasného užívání.

Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

Na předmětnou stavbu bylo vydáno stavební povolení – rozhodnutí č. 43/02/dopr., č. j. POR Výst. 820, 2689, 3095/02 [REDAKCE] ze dne 04.11.2002, povolení změny stavby před jejím dokončením – rozhodnutí č. 32/03/dopr. ze dne 01.09.2003 a dále pak povolení změny stavby před jejím dokončením – rozhodnutí č. 31/08/dopr. ze dne 31.07.2008.

Stavebník a vlastník stavby společnost KAVOST spol. s r.o. požádala o předčasné užívání stavby z důvodu, nemožnosti vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu souvisejícího veřejného osvětlení ve vazbě na nedořešenou situaci případného převodu předmětné komunikace Statutárnímú městu Ostrava. Komunikace jako taková je již dokončena, pouze na ni nemůže být v současné době rovněž vydáno kolaudační rozhodnutí.

Speciální stavební úřad opatřením č. j.: POR 18718/2022 [REDAKCE] ze dne 05.04.2022 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení.

K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 21.04.2022, o jehož výsledku byl sepsán protokol, který je součástí spisové dokumentace. V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Speciální stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu opatřením ze dne 18.05.2022 pod č.j.: POR 16684/2022 [REDAKCE] účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 3 pracovní dny.


Doklady k užívání předmětné komunikace jsou součástí spisové dokumentace ve věci kolaudačního řízení sp. zn. S POR 67083/2021.

Dohoda o předčasném užívání stavby se zhotovitelem stavby nebyla doložena, jelikož zhotovitelem je společnost KAVOST spol. s r.o., IČ 19014392, Tavičská č. p. 268/10, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3, která je zároveň stavebníkem a vlastníkem stavby.

Z předložených dokladů a šetření na místě speciální stavební úřad zjistil, že předčasné užívání stavby nemá podstatný vliv na užitelnost stavby a neohrožuje bezpečnost a zdraví osob nebo zvířat anebo životní prostředí.

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 123 odst. 1 stavebního zákona:

KAVOST spol. s r.o., IČ 19014392, Tavičská č. p. 268/10, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3.

Č.j.: POR 27563/2022 

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru dopravy, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.


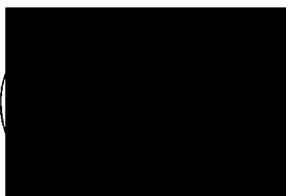
Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být předčasně užívána, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

 
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Účastníci řízení (doručuje se jednotlivě):

dle ustanovení § 123 odst. 1 stavebního zákona je účastníkem tohoto řízení – stavební, zhotovitel stavby a vlastník stavby:

KAVOST spol. s r.o., Tavičská č. p. 268/10, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3, DS: PO, gahqtiy

Dotčené orgány:

Policie ČR - dopravní inspektorát, Výstavní 55, 703 49 Ostrava-Vítkovice, DS: OVM, n5hai7v