

Statutární město Ostrava  
městský obvod Poruba  
Úřad městského obvodu Poruba

Přijato: 11 -10- 2022

Podatelka

## Žádost o poskytnutí informace

ve smyslu Zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím



ov51es83ba39bd

### I. Žadatel

FYZICKÁ OSOBA

Jméno, příjmení: [redacted]

Titul: [redacted]

PRÁVNICKÁ OSOBA

Ofic. jméno/název: [redacted]

IČ: [redacted]

DOBUČOVACÍ ADRESA

EI. KOMUNIKACE

e-mail, datová schránka: [redacted]

### II. Žádost o poskytnutí informace ve věci

Stavební povolení "Výměna opláštění, modernizace výtahu a zázemí, oprava "zpevněných ploch objektu Černá perla"  
Ostrava - Poruba, Slavíkova 1744, PSČ 708 00

Žádám o zaslání vydaného stavebního povolení s vyznačeným nabytím právní moci.

III. Datum a podpis žadatele

11. 10. 2022





poruva22v00523

**Statutární město Ostrava**  
**Úřad městského obvodu Poruba**  
Odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne:

11.10.2022

Č.j.:

POR 58403/2022

Sp. Zn.:

S POR 55821/2022

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

24. října 2022

**Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů - č. 28/2022**

Žádost o poskytnutí informace – citace:

*Stavební povolení „Výměna opláštění, modernizace výtahu a zázemí, oprava“ zpevněných ploch objektu Černá perla“ Ostrava-Poruba, Slavíkova 1744, PSČ 708 00,*  
konec citace.

Žádost o poskytnutí informace ve výše uvedené věci byla podána dne 11.10.2022 žadatelem

V souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám v příloze posíláme požadované doklady předmětné stavby: stavební povolení Rozhodnutí č. 158/2021 včetně nabytí právní moci ze dne 28.8.2021 pod Sp. Zn.: 24797/2021 na stavbu: stavební úpravy - modernizace výtahů objektu Černá Perla na pozemku parc. č. 2026/6 v katastrálním území Poruba-sever a Sdělení stavebního úřadu pod Sp. Zn.: 4932/2017 ze dne 26.1.2017 na stavbu: Stavební úpravy a udržovací práce nebytového objektu čísla popisného 1744 na ulici Slavíkova 111 v Ostravě-Porubě, označeného dle dokumentace jako stavba "Snížení energetické náročnosti objektu „ČERNÁ PERLA", umístěné na pozemku parc. čísla 2026/6 v katastrálním území Poruba-sever.

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Č.j.: POR 58403/2022 [REDACTED]

**Příloha:**

Rozhodnutí č. 158/2021 včetně nabytí právní moci ze dne 28.8.2021  
Sdělení stavebního úřadu pod č.j. POR 4932/2017 [REDACTED] e dne 26.1.2017

**Obdrží:**

[REDACTED]

**Na vědomí:**

Statutární město Ostrava ÚMOb.Poruba, odbor vnitřních věcí, [REDACTED] Klimkovická č. p. 55/28,  
Poruba, 708 56 Ostrava



porurv21v003ck

Statutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Poruba  
Odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

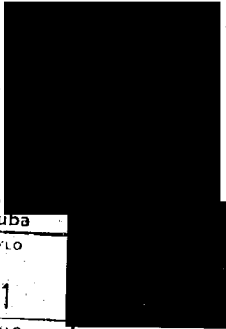
Ze dne: 10.05.2021  
Č.j.: POR 42800/2021/ [redacted]  
Sp. Zn.: S POR 24797/2021

Vyřizuje:

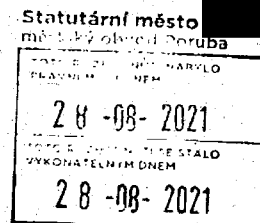
Telefon:

Fax:

E-mail:



Datum: 10. srpna 2021



**OSTRAVA!!!**

## Rozhodnutí č. 158/2021

### Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), ve stavebním řízení přezkoumal, podle § 103 až 115 stavebního zákona, žádost o stavební povolení ze dne 10.5.2021, kterou podal [redacted]

[redacted] zastoupen na základě plné moci ze dne 22.4.2021 společností [redacted] (dále jen „stavebník“) a na základě provedeného řízení:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18b až 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### stavební povolení

na stavbu:

stavební úpravy - modernizace výtahů objektu Černá Perla

na pozemku parc. č. 2026/6 v katastrálním území Poruba-sever (dále jen „stavba“).

### Stavba obsahuje:

Projektová dokumentace řeší výměnu dvou výtahů ve stávající stavbě administrativního charakteru. Modernizované výtahy jsou umístěny v blízkosti hlavního vstupu do budovy. V budově se nevyskytuje žádná technologie výroby, budova byla a bude administrativního charakteru.

Jedná se o dva osobní výtahy:

Typ:	trakční (lanový) výtah / s dopravou osob
Nosnost:	450 kg (6 osob)
Jmenovitá rychlost:	1,6m/s
Počet stanic:	12
Vnitřní rozměr výtahové šachty:	šířka 1 500mm, hloubka 1 500mm
Strojovna výtahu:	bezstrojovnový, bezpřevodový pohon výtahu
Kabina:	neprůchozí, vnitřní povrchová úprava - Nerez Brus
Světlý rozměr kabiny:	š h v 1 000 x 1 250 x 2 140mm
Kabinové dveře:	automatické dvoupanelové stranou posuvné, materiál - nerez brus

### Bourací práce

V rámci výměny výtahů budou provedeny tyto bourací a demontážní práce:

Demontáž stávajícího rozvaděče výtahu ve strojovně výtahu ve 12.NP

Demontáž motorů včetně kotevních rámců ve strojovně výtahů

Demontáž dvou výtahových kabin vč. kotvení v šachtách

Bourání (rozšíření) otvorů pro výtahové dveře na požadovaný rozměr 1080x2240mm

Bourání dvou otvorů rozměru 1500x1500mm ve stropní desce 11.NP

### Nové konstrukce

Nosné stěny prodloužené výtahové šachty (nástavby ve 12.NP) jsou navrženy z přesných tvárnic, tl. stěny 250mm. Zdivo bude ztuženo ztužujícím železobetonovým věncem rozměru 300x250mm. Věncem bude zároveň tvořit překlad nad otvory pro výtahové dveře. Věncem bude proveden z betonu C25/30 vyztuženého betonářskou výztuží B500B.

Příčka mezi výtahovými šachtami v místě nástavby je navržena ze sádkartonových desek tl.100mm. Dozdívky šachetních dveří v jednotlivých patrech budou z porobetonových tvárnic.

Šachtové a výtahové dveře budou prosklené v nerezovém rámu. Povrchová úprava nerez Brus. Dveře budou posuvné. Požární odolnost EW 15 DP1.

Pro výtahy bude zajištěn požadovaný elektrický příkon z rozvaděče společných spotřeb. Výtahové rozvaděče budou umístěny vedle dveří do šachty v posledním podlaží.

### Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval [REDAKCE], autorizovaný inženýr pro pozemní stavby; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena na pozemku parc. č. 2026/6 v katastrálním území Poruba-sever.
3. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
4. Budou dodrženy podmínky uvedené v Požárně bezpečnostním řešení stavby zpracované [REDAKCE], [REDAKCE], autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb, [REDAKCE], duben 2021.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Název a sídlo provádějící firmy bude stavebnímu úřadu oznámeno písemně ihned po ukončení výběrového řízení (včetně dokladu o odbornosti firmy), a to nejpozději před zahájením prací.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
  - dokončení stavby
8. Stavbu lze užívat na základě na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona).

**Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona:**

**Odůvodnění:**

Dne 10.5.2021 obdržel stavební úřad žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: stavební úpravy - modernizace výtahů objektu Černá Perla na pozemku parc. č. 2026/6 v katastrálním území Poruba-sever, kterou podal [REDACTED] zastoupen na základě plné moci ze dne 22.4.2021 společností [REDACTED]. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 7.6.2021 oznámil zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 10 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 110 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Vypořádání s námítkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

**K žádosti bylo doloženo:**

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 30.6.2021 pod č.j. KHSMS 38981/2021/OV/HOK

Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraj ze dne 5.5.2021 pod

Č.j.: POR 42800/2021 [REDACTED]

čj. HSOS-3589-2/2021

Požárně bezpečnostní řešení stavby zpracované [REDACTED], autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb, [REDACTED], duben 2021

Projektová dokumentace vypracovaná [REDACTED] autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, duben 2021

Plná moc udělená zmocnitelem [REDACTED]  
Ostrava 3 zmocněnci [REDACTED]  
[REDACTED] ze dne 22.4.2021

**Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona:**

a) stavebník

[REDACTED]  
[REDACTED] Ostrava 3

**Dle ust. § 111 odst.1 stavebního zákona stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil zejména, zda**

a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby její soulad s územně plánovací dokumentací: je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše: pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy, vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 s účinností ode dne 6.6.2014 ve znění po Změně č.1 a č.2a, které byly vydané usnesením Zastupitelstva města Ostravy č.1868/ZM1418/28 ze dne 20.9.2017 a usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2504/ZM 1418/37 ze dne 19.9.2018 a dále ve znění po Změně č. 2b vydané usnesením Zastupitelstva města Ostravy pod č.1397/ZM1822/22 formou opatření obecné povahy dne 14.4.2021 s nabytím účinnosti dne 14.5.2021, kde se předmětná stavba nachází v ploše občanské vybavení

b) projektová dokumentace je úplná, přehledná a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu: projektová dokumentace je vypracovaná [REDACTED] autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a je v souladu s přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

c) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem: jedná se o vnitřní stavební úpravy ve stávajícím objektu, které nekladou žádné požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu, přístup a příjezd na místo stavby bude po stávajících komunikacích

d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány:

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 30.6.2021 pod č.j. KHSMS 38981/2021/ OV/HOK

Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraj ze dne 5.5.2021 pod čj. HSOS-3589-2/2021



### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správnímu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Pokud účastníkovi řízení nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou nebo bezprostředně po doručení prostřednictvím veřejné datové sítě tento neotevřel datovou schránku, ale ve smyslu ust. § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo v provozovně pošty nebo datové schránce, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už počínaje jedenáctým dnem ode dne uložení písemnosti v provozovně pošty nebo datové schránce.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení stavebního povolení opatřený doložkou právní moci a jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě stavebníkovi. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště (tabulka „Stavba povolena“) a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště (tabulka „Stavba povolena“) a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

### **Upozornění:**

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany

zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.


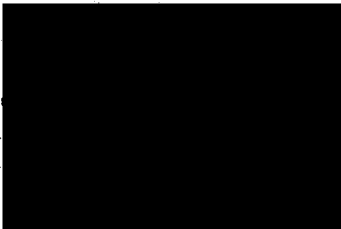
K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí budou předloženy doklady uvedené v části B přílohy č.12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

Žadatel při závěrečné kontrolní prohlídce předloží tyto doklady (uvedené v části B přílohy č.12 k vyhlášce č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu):

1. Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
2. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).
3. Jiné doklady stanovené v povolení stavby.
4. Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci) a sdělení stavebního úřadu, že nepodstatné odchylky projedná při vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
5. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
6. Samostatná příloha k bodu II. části A.
7. Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována, a pokud byla obstarána před podáním žádosti.

Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

   
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. f) ve výši 5000,- Kč (Za vydání stavebního povolení na změnu dokončené stavby se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.); sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 5000,- Kč byl uhrazen dne 18.06.2021.

**Obdrží:**

**Účastníci řízení**

1. [REDACTED]

prostřednictvím [REDACTED]

**Dotčené orgány**

2. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č. p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive
3. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle č. p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, w8pai4f

**Dále obdrží**

4. Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, Krajská organizace Moravskoslezského kraje, o.s., Bieblova č. p. 2922/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2





0.61es66540280

Statutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Poruba  
Odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka: PS 16\_139  
Ze dne: 26.01.2017  
Č.j.: POR 4932/2017  
Sp. Zn.: S POR 4932/2017

Vyřizuje:  
Telefon:  
Fax:  
E-mail:

Datum: 26. ledna 2017

## Sdělení stavebního úřadu

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), obdržel dne 26.1.2017 žádost společnosti (dále jen "žadatel"), o posouzení stavebních úprav a udržovacích prací stavby:

**Stavební úpravy a udržovací práce nebytového objektu čísla popisného 1744 na ulici Slavíkova 111 v Ostravě-Porubě, označeného dle dokumentace jako stavba "Snížení energetické náročnosti objektu „ČERNÁ PERLA", umístěné na pozemku parc. čísla 2026/6 v katastrálním území Poruba-sever**

a na základě tohoto posouzení sděluje, že udržovací práce a stavební úpravy uvedené v projektové dokumentaci výše citované stavby, podle ustanovení § 103 odst.1 písm.c) a písm. d) stavebního zákona **nevýžadují** stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

### Popis prací a úprav :

- Stavební úpravy a udržovací práce spočívají ve výměně obvodového pláště ke snížení energetické náročnosti, přičemž vzhled stavby a její členění bude zachováno. Rovněž dojde k zateplení a provedení nové hydroizolace střešních pláštů. Vnitřní prostory, podlahy, sociální zařízení budou kompletně modernizovány, ale nebude měněn způsob užívání stavby. Tyto úpravy a práce nebudou zasahovat do nosného systému stavby. Součástí stavby není modernizace stávajících výtahů.

vedoucí odboru výstavby  
a životního prostředí

### Obdrží:

1. [redacted]

