

2022

9804/07



Statutární město Ostrava  
Městský obvod Poruba  
Klimkovická 55/28  
708 56 Ostrava

Č. j.: POR 4929/2022/

### Žádost o poskytnutí kopie nájemní smlouvy

Vážení,

děkuji za odpověď na můj dotaz a na základě zákona č. 106/1999 Sb. Vás tímto zdvořile žádám o doložení elektronické kopie zmiňované smlouvy čí. 2004/02/03/0797 uzavřené dne 8.9.2004, vč. jejích následných dodatků.

V Ostravě, 21.02.2022

S pozdravem,





Statutární město Ostrava  
městský obvod Poruba  
úřad městského obvodu  
odbor výstavby a životního prostředí



ov51es83217jdf

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.:

POR 11745/2022

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

02.03.2022



ov51es123264134

na základě Vaší žádosti ze dne 22.2.2022 o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám v příloze zasíláme kopii nájemní smlouvy včetně jejích dodatků v anonymizované podobě a také rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti č.j. POR 11682/2022

S pozdravem

vedoucí odboru výstavby  
a životního prostředí  
„podepsáno elektronicky“



Č. j. POR 11682/2022 [redacted]  
Sp. zn. S POR 1113/2021/01/29

Vyřizuje:  
Telefon:  
Fax:  
E-mail:

Datum: 02.03.2022

### ROZHODNUTÍ

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, útvar právní podpory, jako věcně a místně příslušný orgán povinného subjektu, rozhodl podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 InfZ, o žádosti o poskytnutí informace podanou dne 21. 2. 2022 [redacted]

[redacted] a to o poskytnutí elektronické kopie smlouvy čísl. 2004/02/03/0797 ze dne 8. 9. 2014, včetně jejích následných dodatků, která byla uzavřena dne 8. 9. 2004, takto:

Žádost pana [redacted], o poskytnutí výše uvedené informace se podle § 8a, § 12, § 15 odst. 1 InfZ a podle § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů se

**č á s t e ě n ě o d m í t á,**

a to v rozsahu poskytnutí informací týkající se

- osobních údajů nájemce uvedených v záhlaví nájemní smlouvy čísl. 2004/02/03/0797, uzavřené dne 8. 9. 2004, a to konkrétně údaje označující den a měsíc data narození a údaje označující ulici a číslo popisné bydliště nájemce,
- osobních údajů nájemce uvedených v záhlaví v dodatku č. 1 nájemní smlouvy čísl. 2004/02/03/0797, uzavřené ze dne 3. 3. 2016, a to konkrétně údaje označující den a měsíc data narození nájemce a údaje označující ulici a číslo popisné bydliště nájemce,
- osobních údajů nájemce uvedených v záhlaví dodatku č. 2 nájemní smlouvy čísl. 2004/02/03/0797, uzavřené dne 1. 9. 2017, a to konkrétně údaje označující den a měsíc data narození nájemce a údaje označující ulici a číslo bydliště nájemce,
- osobních údajů bývalého nájemce uvedených v čl. 1 odst. 1 dodatku č. 2 nájemní smlouvy čísl. 2004/02/03/0797, uzavřené ze dne 1. 9. 2017 a to konkrétně dne a měsíce data narození bývalého nájemce a údaje označující ulici a číslo popisné bydliště bývalého nájemce a dále majetkových poměrů nájemce,
- osobních údajů nájemce uvedených v čl. 1 odst. 2 dodatku č. 2 nájemní smlouvy čísl. 2004/02/03/0797, uzavřené ze dne 1. 9. 2017, týkajících se změny označení nájemce, a to konkrétně dne a měsíce data narození bývalého nájemce a údaje označující ulici a číslo popisné bydliště bývalého nájemce,

- osobních údajů nájemce uvedených v čl. II odst. 1 a v části odst. 2 dodatku č. 2 nájemní smlouvy čí. 2004/02/03/0797, uzavřeného ze dne 1. 9. 2017, týkajících se majetkových poměrů nájemce.
- osobních údajů nájemce uvedených v čl. II odst. 2 dodatku č. 2 nájemní smlouvy čí. 2004/02/03/0797, uzavřeného ze dne 1. 9. 2017, a to konkrétně údaje označující den a měsíc data narození a údaje označující ulici a číslo popisné bydliště nájemce.
- osobních údajů smluvních stran uvedených v nájemní smlouvě čí. 2004/02/03/0797 a dodatku č. 1 a č. 2, konkrétně podpisů smluvních stran.

#### O d ů v o d ň ě n í:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba (dále jen „povinný subjekt“) obdržel dne 21. 2. 2022 žádost o poskytnutí informace podanou panem [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]. Jmenovaný zadal o poskytnutí informace, v tomto znění: „*Na základě zákona č. 106/1999 Sb. Vás tímto zdvořile žádám o doložení elektronické kopie zmiňované smlouvy čí. 2004/02/03/0797 uzavřené dne 8. 9. 2004, ve jejich následných dodatcích*“

Podle § 8a InfZ informace týkající se osobnosti, projevu osobní povahy, soukromí fyzické osoby a osobní údaje povinný subjekt poskytne jen v souladu s právními předpisy, upravujícími jejich ochranu.

Podle § 4 písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, pro účely tohoto zákona se rozumí osobním údajem jakákoliv informace týkající se určeného nebo určitého subjektu údajů. Subjekt údajů se považuje za určený nebo určitelný, jestliže lze subjekt údajů přímo či nepřímo identifikovat zejména na základě čísla, kódu nebo jednoho či více prvků, specifických pro jeho fyzickou, fyziologickou, psychickou, ekonomickou, kulturní nebo sociální identitu.

Podle § 5 odst. 2 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, správce může zpracovávat osobní údaje pouze se souhlasem subjektu údajů.

Podle § 12 InfZ všechna omezení práva na informace provede povinný subjekt tak, že poskytne požadované informace včetně doprovodných informací po vyloučení těch informací, u nichž to stanoví zákon.

Podle § 15 odst. 1 InfZ pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen zčásti, nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží.

Povinný subjekt žadateli částečně vyhověl poskytnutím elektronické kopie nájemní smlouvy čí. 2004/02/03/0797, uzavřené dne 8. 4. 2014, včetně poskytnutí kopie dodatku č. 1, uzavřeného dne 3. 3. 2016, a kopie dodatku č. 2, uzavřeného dne 1. 9. 2017.


Povinný subjekt rozhodl o odmítnutí poskytnout informace o osobních údajích bývalého nájemce i nájemce stávajícího, které jsou obsahem požadované nájemní smlouvy včetně jejích pozdějších dodatků, a to s ohledem na následující. V uvedených částech nájemní smlouvy a jejích dodatcích jsou obsaženy osobní údaje: den a měsíc narození, ulice a číslo popisné bydliště, majetkové poměry nájemce a podpisy smluvních stran.

Veškeré uvedené údaje naplňují znaky osobního údaje ve smyslu § 4 písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Jelikož povinný subjekt (správce) nemá od dotčených osob (subjektu údajů) souhlas k poskytnutí osobních údajů pro účely odlišné od vyřízení vyhrazeného parkovacího stání, byly proto z poskytnutých informací vyloučeny.

S ohledem na výše uvedené tak povinný subjekt odmítl poskytnout část požadovaných informací, a to z důvodu ochrany osobních údajů dle § 8a InfZ ve spojení s § 5 odst. 2 zákona o ochraně osobních údajů. Poskytnutí těchto informací by bylo nezákonným zásahem povinného subjektu do práva dotčených osob na informační sebeurčení a nenáleží do rozsahu informační povinnosti povinného subjektu.

### **Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává k Magistrátu města Ostravy prostřednictvím Úřadu městského obvodu Poruba, útvaru právní podpory. V odvolání musí být uvedeno, proti kterému rozhodnutí odvolání směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je odvolatelem spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

  
„podepsáno elektronicky“