

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Ostrava – Poruba
Klimkovická 55/23
708 56 Ostrava

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Klimkovická 55/23
708 56 Ostrava
15.3.2024

Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Informace o žadateli

Žadatel: Slavíkovci, z.s.
IČO: 049 72 864
Forma: spolek
ID dat.schr. sxms2gx
Sídlo: Slavíkova 1755/23, Poruba, 708 00 Ostrava
Předseda: Miroslav Čulík

Předmět žádosti

Zpráva Městského ateliéru prostorového plánování a architektury, příspěvkové organizace (MAPPA)

Popis žádosti

Žádám tímto o zaslání zprávy, kterou zpracoval Městský ateliér prostorového plánování a architektury, příspěvková organizace (MAPPA), jež posuzovala záměr výstavby bytových domů na pozemcích s p. č. 2003/43 (který vznikl oddělením od původního pozemku p. č. 2003/1) a p. č. 2003/44 (který vznikl oddělením od původního pozemku p. č. 2003/20) v k. ú. Poruba – sever, obec Ostrava. Na tuto zprávu je odkazováno v odpovědi na petici č.j. POR 73149/2023/tesn, sp. zn. S POR 64704/2023/3, ze dne 15.12. 2023 zasláné starostkou městského obvodu Poruba.

Děkuji.

V Ostravě dne 15. 3. 2024

Spolek Slavíkovci, z.s.
Statutární orgán – předseda Miroslav Čulík
Slavíkova 1755/23
708 00 Ostrava



Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
úřad městského obvodu
odbor výstavby a životního prostředí



ov51es8f0d5675

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: POR 18496/2024 [redacted]

Sp. zn.: S POR 17588/2024/01/2



ov51es198190216

Slavíkovec, z.s.

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:



Slavíkova 1755/23

708 00 Ostrava

Czech Republic

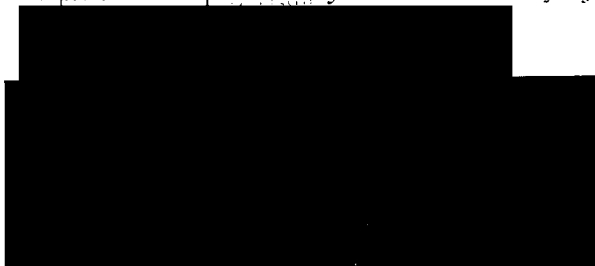
IDDS: sxms2gx

Datum: 20.03.2024

Poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Na základě Vaší žádosti ze dne 15.03.2024 o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to o zaslání zprávy Městského ateliéru prostorového plánování a architektury, příspěvková organizace (MAPPa), která byla zpracována na posouzení záměru výstavby bytových domů na pozemcích p. č. 2003/43 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava a p. č. 2003/44 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, a na kterou je odkazováno v odpovědi na petici č.j. POR 73149/2023/tesn. sp. zn. S POR 64704/2023/3, ze dne 15.12. 2023 zasláné starostkou městského obvodu Poruba.

V příloze Vám požadovaný záznam, označený č.j. MAP379/2023 ze dne 13.11.2023 zasiláme.



vedoucí odboru výstavby
a životního prostředí
„podepsáno elektronicky“





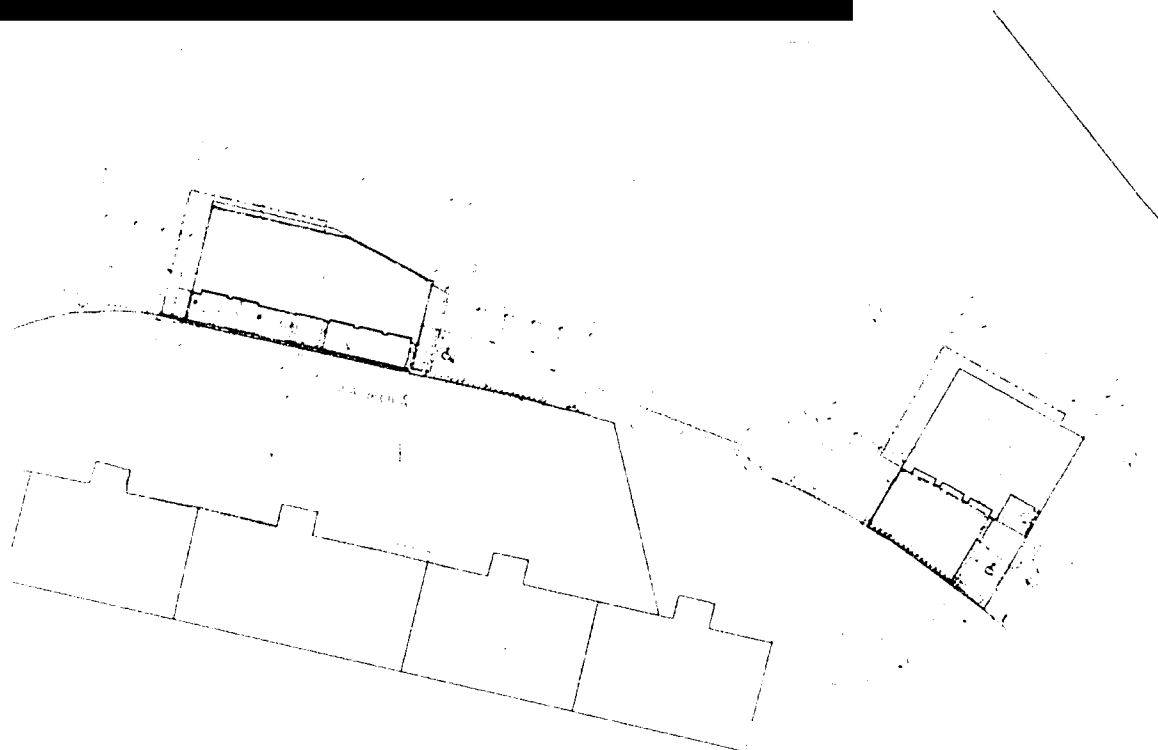
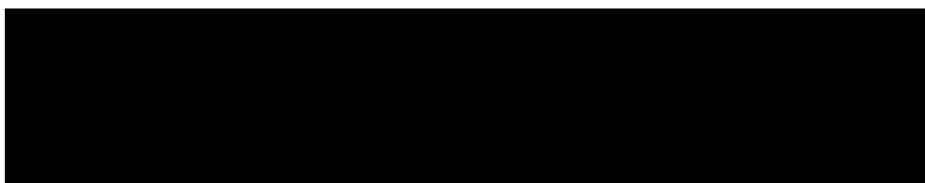
Odborné vyjádření

K záměru

Č.j. MAP379/2023

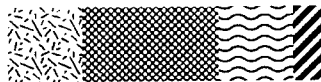
Odborné vyjádření je zpracováno na žádost odboru Strategického rozvoje ÚMOB Poruba ze dne 01.11.2023

Odborné vyjádření je zpracováno na podkladu dokumentace ze dne 01.05.2023



Vyjádření se týká žádosti o vyjádření se k soukromému záměru v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava, a to na soukromých nemovitých věcech s parc. č. 2003/43 a 2003/44 ve vlastnictví žadatele a dále na části pozemků s parc. č. 2003/9 a 2003/21 ve vlastnictví statutárního města Ostrava a svěřeny ÚMOB Poruba.

Návrh dvou bytových domů je umístěn na soukromých pozemcích ve vlastnictví žadatele. Záměr o doplnění struktury v tomto území je správný a směřuje k vhodnému doplnění městské struktury. V případě dohody s obvodem a městem by v řešeném území bylo možné navrhnout intenzivnější zástavbu rozvíjející koncept stávající struktury, která by přinesla nový potenciál a vyšší kvalitu celé lokality.



V souvislosti se záměrem doporučujeme městskému obvodu prověřit studii uspořádání veřejného prostranství mezi stávajícími i navrhovanými bytovými domy. Cílem studie by bylo zejména vymezení vhodných ploch pro parkování (týká se stávajících odstavených vozidel), možnosti doplnění stromů do středového zeleného pásu a taktéž vhodnějšího umístění kontejnerových stání (nyní navrženo umístění mezi nové bytové domy).

Doplnění zástavby v tomto území je vhodné. Doporučujeme v daném případě ponechat pozemky v soukromém vlastnictví pouze pod bytovými domy.

