

č. 14/2024

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Ostrava – Poruba
Klimkovická 55/23
708 56 Ostrava

Statutární město Ostrava Úřad městského obvodu Poruba		
ZPRACOV.	POS. Č.	C. DOPOR.
ev/JP	27-03-2024	DS
UJEL. ZNAB.	SELEKCE	POČET LISTU
	/	
SKLON. ZP.	ČÍSLO	
	20/113/2024	1

**Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb.
O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Informace o žadateli

Žadatel: Slavíkovci, z.s.
IČO: 049 72 864
Forma: spolek
ID dat.schr. sxms2gx
Sídlo: Slavíkova 1755/23, Poruba, 708 00 Ostrava
Předseda: [REDAKCE]

Předmět žádosti

Důvodová zpráva k usnesení

Popis žádosti

Žádám tímto o zaslání důvodové zprávy k usnesení č. 139/ZMOB1418/7 ze dne 26. 11. 2015, kterým rozhodlo Zastupitelstvo městského obvodu Poruba o prodeji části pozemku p. č. 2003/43 (který vznikl oddělením od původního pozemku p. č. 2003/1) a p. č. 2003/44 (který vznikl oddělením od původního pozemku p. č. 2003/20) v k. ú. Poruba – sever, obec Ostrava.

Děkuji.

V Ostravě dne 27. 3. 2024

Spolek Slavíkovci, z.s.
Statutární orgán – předseda [REDAKCE]
Slavíkova 1755/23
708 00 Ostrava



Statutární město Ostrava
městský obvod Poruba
úřad městského obvodu
odbor výstavby a životního prostředí



ov51es8f0d5fa7

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: POR. 20965/2024/ [redacted]

Sp. zn.: S POR 20387/2024/01/3

Slavíkovci, z.s.

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Slavíkova 1755/23

708 00 Ostrava

Czech Republic

IDDS: SXMS2GX

Datum: 02.04.2024

Poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Na základě Vaší žádosti ze dne 27.03.2024 o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to o zaslání důvodové zprávy k usnesení č. 139/ZMOB1418/7 ze dne 26.11.2015, kterým bylo rozhodnuto o prodeji částí pozemků p.č. 2003/1 a p.č. 2003/20, oba v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava. Přílohou Vám požadovanou důvodovou zprávu zasiláme.

S pozdravem

[redacted]
vedoucí odboru výstavby
a životního prostředí
„podepsáno elektronicky“

Důvodová zpráva

Dne 9.7.2014 podala společnost CONCEPT HOUSE s.r.o. žádost o odkup částí pozemků p. č. 2003/1 – o výměře 270 m² a 2003/20 - o výměře 270 m² v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, za účelem výstavby dvou malých třípodlažních nízkoenergetických bytových domů s garážemi pod objektem na ulici Slavíkova.

Pozemky p. č. 2003/1 a 2003/20 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, jsou ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeny MOb Poruba.

Dne 16.12.2014 Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 93/RMOB1418/3 doporučila Zastupitelstvu městského obvodu Poruba vydat souhlas k záměru města prodat část pozemku p. č. 2003/1 - ostatní plocha o výměře 270 m² a část pozemku p. č. 2003/20 - ostatní plocha o výměře 270 m², oba v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava.

Dne 17.3.2015 Zastupitelstvo městského obvodu Poruba vydalo usnesením č. 46/ZMOB1418/3 souhlas k záměru města prodat část pozemku p. č. 2003/1 - ostatní plocha o výměře 270 m² a p. č. 2003/20 - ostatní plocha o výměře 270 m² v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava.

Zastupitelstvo města Ostravy na svém zasedání dne 9.9.2015 usnesením č. 0613/ZM1418/8 rozhodlo o záměru města prodat:

- část pozemku p. č. 2003/1 o výměře 270 m², označenou jako pozemek p. č. 2003/43
 - část pozemku p. č. 2003/20 o výměře 270 m², označenou jako pozemek p. č. 2003/44
- vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, dle geometrického plánu č. 2794/178/2014.

Záměr města prodat výše uvedené části pozemků byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městského obvodu Poruba od 21.9.2015 do 7.10.2015.

Znaleckým posudkem č. 14-90/2015 ze dne 25.10.2015 zpracovaným soudním znalcem xxxxxxxxxxxxxxx byla cena:

- částí pozemků p. č. 2003/1 dle geometrického plánu č. 2794-178/2014 nově označené jako pozemek p. č. 2003/43 - ostatní plocha o výměře 270 m², v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, v místě a čase obvyklá stanovena na 315.000,-Kč
- částí pozemku p. č. 2003/20 dle geometrického plánu č. 2794-178/2014 nově označené jako pozemek p. č. 2003/44 - ostatní plocha o výměře 270 m², v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, v místě a čase obvyklá stanovena na 315.000,-Kč.

Žádost byla projednána ve finančním výboru ZMOB Poruba dne 9.11.2015 a finanční výbor ZMOB Poruba doporučuje kupní cenu za prodej části pozemku p. č. 2003/1 dle geometrického plánu č. 2794-178/2014 nově označené jako pozemek p. č. 2003/43 - ostatní plocha o výměře 270 m² a částí pozemku p. č. 2003/20 dle geometrického plánu č. 2794-178/2014 nově označené jako pozemek p. č. 2003/44 - ostatní plocha o výměře 270 m², vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve výši 1.900,-Kč/m².

Kupní cena byla dne 10.11.2015 s žadatelem projednána a žadatel souhlasí s navrhouvanou kupní cenou dle finančního výboru ZMOB Poruba.

Rada městského obvodu Poruba doporučuje Zastupitelstvu městského obvodu Poruba svým usnesením č. 807/RMOB1418/26 ze dne 12.11.2015 rozhodnout o prodeji části pozemku p. č. 2003/1 dle geometrického plánu č. 2794-178/2014 nově označené jako pozemek p. č. 2003/43 - ostatní plocha o výměře 270 m² a části pozemku p. č. 2003/20 dle geometrického plánu č. 2794-178/2014 nově označené jako pozemek p. č. 2003/44 - ostatní plocha o výměře 270 m², vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

- kupní cena: 2.200,-Kč/m²
- kupující: CONCEPT HOUSE, s.r.o., se sídlem Opavská 6230/29A, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ: 27793541

Žadatel s kupní cenou dle Rady městského obvodu Poruba ze dne 12.11.2015 souhlasí.