

Žádost o poskytnutí informace

ve smyslu Zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

I. Žadatel

FYZICKÁ OSOBA Jméno, příjmení: [REDACTED]	Titul: [REDACTED]	Datum narození: [REDACTED]
PRÁVNICKÁ OSOBA Ofic. jméno/název: [REDACTED]	IČ: [REDACTED]	
DORUČOVACÍ ADRESA Ulice, číslo: [REDACTED]	Město: Ostrava	PSČ: [REDACTED]
EI. KOMUNIKACE e-mail, datová schránka: [REDACTED]		

II. Žádost o poskytnutí informace ve věci

Tímto si Vás dovoluji požádat o informace z rozhodnutí vydaném vaším stavebním úřadem v rámci řízení podle stavebního zákona, v platném znění.

Informace:

- žádost o vydání stavebního povolení pro výstavbu balkonů pro právnický subjekt IČO: 25388142 (Bytové družstvo Oktáva) – datum a číslo jednací/spis.značka - podání žádosti, oznámení zahájení řízení, vydání povolení, právní mocí a dobu platnosti povolení.
- v rámci tohoto řízení je dotčených orgánem i orgán veřejného zdraví, tímto prosím o zaslání informací – datum a č.j./spi.zn. daného závazného stanoviska.

Zároveň prosím o zaslání kopie pravomocného stavebního povolení a závazného stanoviska Krajské hygienické stanice na email uvedený v hlavičce této žádosti o poskytnutí informací ve věci.

III. Datum a podpis žadatele:

V Ostravě dne 10.10.2025

[REDACTED]

[REDACTED]



ov51es9503eb18

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.:

Sp. zn.:

S POR 66806/2025/24 AVANTO



ov51es219724441

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

22.10.2025

Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – č. 40/2025

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obecní zřízení“), a ustanovení článku 22 odst. 1 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „Statut města Ostravy“). (dále jen „stavební úřad“ nebo „správní orgán“).

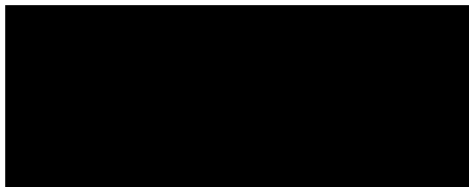
na Vaši žádost doručenou dne 10.10.2025 o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou jste doplnila po Výzvě k doplnění žádosti ze dne 14.10.2025 č.j. POR 67412/2025/lato týkající se informací:

1. Žádost o vydání stavebního povolení pro výstavbu balkónů pro právnický subjekt IČO: 25388142 (Bytové družstvo Oktáva) – datum a číslo jednací/spis.značku – podání žádosti, oznámení zahájení řízení, vydání povolení, právní moci a dobu platnosti povolení.
2. V rámci tohoto řízení je dotčeným orgánem i orgán veřejného zdraví, tímto prosím o zaslání informace – datum a č.j./spi.zn. daného závazného stanoviska.
3. Žádost o zaslání kopií pravomocného stavebního povolení a závazného stanoviska.

K požadovaným informacím uvádí stavební úřad následující:

1. **Žádost o vydání společného povolení** – ze dne 12.02.2024, č.j. POR 9571/2024,
Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení – ze dne 01.03.2024, č.j. POR 14040/2024, sp. zn. S POR 9571/2024,
Rozhodnutí č. 89/2024 (stavební povolení) – ze dne 08.04.2024, č.j. POR 22351/2024, sp. zn. S POR 9571/2024, které nabylo právní moci dne 25.04.2024 a má dle § 94p odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 2 roky ode dne nabytí právní moci.
2. V tomto případě orgán veřejného zdraví není dotčeným orgánem a nevydával závazné stanovisko.

3. V příloze Vám zasíláme anonymizovanou kopii pravomocného stavebního povolení (Rozhodnutí č. 89/2024). Krajská hygienická stanice není v tomto případě dotčený orgán a nevydávala v této věci závazné stanovisko.



vedoucí oddělení stavebního úřadu


Přílohy:

- Anonymizovaná kopie pravomocného rozhodnutí č. 89/2024 (stavebního povolení)

Obdrží:



Na vědomí:

Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Poruba, odbor vnitřních věcí, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8 – k rukám p. 



porurv24v001pc

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne: 12.02.2024

Č.j.:

Sp. Zn.: S POR 9571/2024

Vyřizuje:

Telefon:

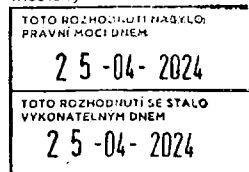
Fax:

E-mail:

Datum: 8. dubna 2024

Bytové družstvo Oktáva
Nálepково náměstí 927/12
708 00 Ostrava

Statutární město Ostrava,
městský obvod Poruba.



OSTRAVA!!!

Rozhodnutí č. 89/2024

Výroková část:

Dne 12.2.2024 podalo **Bytové družstvo Oktáva, IČO 25388142, Nálepково náměstí č. p. 927/12, Poruba, 708 00 Ostrava 8**, v zastoupení na základě udělené plné moci panem Ing. Radkem Pavlíkem, IČO 47865628, Stará Ves č. p. 157, 743 01 Bílovec (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu:

Změna dokončené stavby, stavební úprava a přístavba nových balkónů k bytovému domu č.p. 926 ul. Španielova 9, č.p. 927 Nálepково náměstí 10,12, č.p. 929 Nálepково náměstí 14, č.p. 930 Nálepково náměstí 16,18,20 a č.p. 933 ul. Čkalovova 8 v Ostravě – Porubě, vedené pod názvem stavby „Stavební úpravy a přístavba balkónů bytových domů BD Oktáva, Nálepково náměstí 927/12, 708 00 Ostrava – Poruba“

(dále jen „stavební záměr“) na pozemcích **parc. č. 1202, 1300, 1301, 1303, 1304, 1306, 1308, 1309 v katastrálním území Poruba.**

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn (dále jen "stavební úřad"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

vydává společné povolení.

Stavební záměr obsahuje:

Předmětem projektové dokumentace je vybudování nových balkonů. Jejich rozmístění vychází ze stávajícího dispozičního rozvržení jednotlivých bytů v objektu a dle požadavku vlastníka stavby.

K jihozápadní fasádě bytových domů směrem z ulice Čkalovova č.p. 933/8 a 930/20 bude přistaveno celkem 5 balkonových věží, o celkovém počtu 24 balkonů.

K jihozápadní fasádě bytových domů směrem z vnitřního dvora bytových domů č.p. 926/9 a 927/10 bude přistaveno celkem 4 balkonových věží, o celkovém počtu 20 balkonů.

K jihovýchodní fasádě bytových domů směrem z Nálepkova náměstí – domů č.p. 927/10; 927/12; 929/14; 930/16; 930/18 a 930/20 bude přistaveno celkem 13 balkonových věží, o celkovém počtu 93 balkonů.

K severozápadní fasádě bytových domů směrem z vnitřního dvora bytových domů bude u domů č.p. 927/12; 929/14; 930/16 a 930/18 přistaveno celkem 8 balkonových věží, o celkovém počtu 47 balkonů.

Součet 184 ks nových balkonů.

Jedná se o montované konstrukce provedené z hliníkových dílců. Navržené balkóny budou mít obdélníkový půdorys s rozměry:

a) základní 3,55m x 1,45 m v počtu 164ks

b) zkrácený 3,05m x 1,45m v počtu 2ks

c) zúžený rozměr 3,55m x 1,3m v počtu 18ks, umístěných v přízemí-1.NP u osmipodlažních domů.

Balkóny jsou situovány jednak do míst stávajících odbouraných starých balkonů, dále do stávajících tzv. "francouzských oken" a dále nově do míst stávajících oken. U těchto oken dojde k nutným demontážím (vybourání podparapetního prostoru pro osazení balkonových dveří). Balkóny budou navazovat na dispozici každého daného bytu. Vstup na nové budované balkóny bude novou balkonovou sestavou, případně původními balkonovými dveřmi v místech původních balkonů, resp. francouzských oken.

Balkóny jsou provedeny z hliníkových profilů. Podlaha balkónu bude provedena z AL slzičkového plechu, případně variantně dle výběru investora. Balkóny budou opatřeny hliníkovým zábradlím do výšky 1,1 m. Všechny navržené balkóny budou zaskleny bezrámovým, posuvným a otočným systémem. Nad nejvyššími balkóny v každé věži budou osazeny stříšky z hliníkových profilů s výplní z bezpečnostního mléčného skla. Celkem bude provedeno 184 ks nových balkonů umístěných v celkově 30 svislých sloupcích (věžích). Jednotlivé sloupce nových balkonů (balkónové věže) budou začínat od 1. resp. 2. NP a budou ukončeny pod stávající římsou objektu – konstrukce balkonů nepřevyšují stávající objekt. Nové balkóny budou zavěšeny a kotveny do stávajících obvodových žb. věnců a obvodového nosného zdiva nad úrovní stávajícího terénu, nebudou tedy mít vlastní základové konstrukce. Přístavba balkonů bude provedena bez zemních prací. Balkóny jsou provedeny z hliníkových profilů. Podlaha balkónu bude provedena ze slzičkového AL plechu. Zábradlí balkonů je navrženo z hliníkových profilů. Jeho tvar bude kopírovat půdorysný tvar balkónu - tzn. obdélníkové hliníkové zábradlí. Všechny navržené balkóny budou zaskleny bezrámovým, posuvným a otočným systémem. Každá věž shora bude opatřena AL zasklenou stříškou z hliníkových profilů s výplní z bezpečnostního mléčného skla.

Bourací práce:

Před realizací nových konstrukcí je nutné provést následující demontáže a bourací práce:

- Demontáž ocelového zábradlí stávajících balkonů, resp. ocelového zábradlí francouzských oken.
- Demontáž stávajících ochranných stříšek nad stávajícími balkóny
- Odbourání stávajících ŽB balkonů, a snesení pomocí techniky.
- Demontáž stávajících výplní otvorů plastových oken v místech nových balkonů.
- Vybourání části parapetu u okna v místě nových balkonů pro umístění dveří pro vstup na balkón.
- Demontáž a přemístění otopného tělesa ústředního vytápění mimo otvor pro nové dveře na balkón.
- V místech kotevních profilů bude vyřezána část stávající tepelné izolace ETICS. Přesné rozmístění a rozměry kotevních profilů jsou uvedeny v části D 1.2 - Stavebně konstrukční řešení této projektové dokumentace.
- Odbourání určených vymezených částí ŽB říms nad 1.NP (nad garážemi)

Nové balkóny nebudou mít vlastní základové konstrukce.

Balkóny budou ukotveny (zavěšeny) na kotevní profily. Kotevní profily budou ukotveny pomocí chemických kotev do stávajících obvodových žb. věnců a nosného zdiva. Balkóny jsou konstruovány z hliníkových profilů s povrchovou úpravou elox - stříbrné. Táhla jsou navržena z trubek z nerezové oceli. Podlaha balkónů bude z AL slzičkového plechu. (případně variantně dle výběru investora).

V místech nových balkónů, kde se nenachází původní balkóny, bude původní plastové okno vybouráno. Budou vybourány části parapetu pro umístění výplně otvorů dveří do prostoru nového balkónu. Do takto připraveného otvoru, bude umístěna nová výplň – balkónová sestava. Nová balkónová sestava je navržena plastová, minimálně z 5komorového profilu, třídy A podle ČSN EN 12608 v bílé barvě. Plastové balkónové sestavy budou zaskleny izolačním dvojsklem. Tloušťka zasklívacích tabulí bude 4.0 mm, mezera mezi skly 16 mm (4-16-4). Distanční rámeček mezi skly bude v provedení – teplý, plastový. Požadovaný součinitel prostupu tepla $U_w \leq 1.2 \text{ W/m}^2\text{K}$ (okno – celek). Skutečné vlastnosti výrobků budou upřesněny v rámci A.D. Všechny balkónové sestavy budou opatřeny kováním s mikroventilací. Vnitřní parapety oken jsou navrženy z PVC komůrkového parapetu, v barvě bílé, s plastovými krytkami. Vnitřní parapety nutno před objednáním přesně zaměřit na stavbě! Stavebně bude ošetřen vnější a vnitřní práh u nově osazených dveří. U objektu A: v bytě č. 5 domu 927/10 bude při výrobě výplně balkonové sestavy provedení zrcadlově otočeno, proti ostatním podlažím nad 2.NP z důvodů napojení otopného tělesa.

Ve vymezených bytech – po demontáži budou původní otopná tělesa ústředního vytápění nově přemístěna mimo otvor pro nové dveře na balkon, a tato OT upevněna na nové konzoly. V bytě č. 16 (6.NP) domu č. p. 927/10 bude, z důvodů zmenšení plošné velikosti, původní těleso nahrazeno novým otopným tělesem 1200/600 mm, typ 21 (o min. výkonu 1546W), včetně indikátoru RTN.

U nově budovaných balkónových sestav bude z exteriéru u okna provedeno nové oplechování parapetu. Všechny nové dodávané klempířské prvky budou z FeZn plechu s PE úpravou.

Stanoví podmínky pro umístění stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemku parc. č. 1202, 1300, 1301, 1303, 1304, 1306, 1308, 1309 v katastrálním území Poruba, jak je zakresleno v Katastrálním situačním výkrese č. C.2 v měřítku 1:1000 a Koordinačním situačním výkrese č. C.3 v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí, a který vypracoval Ing. Radek Pavlík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1100337, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Radek Pavlík, ČKAIT 1100337 a která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavba bude provedena na pozemcích parc. č. 1202, 1300, 1301, 1303, 1304, 1306, 1308, 1309 v katastrálním území Poruba v katastrálním území Poruba.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
5. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Č.j.: POR 22351/2024/

6. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
8. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby: Po dokončení stavby
9. Respektovat požadavky uvedené v závěru Požárně bezpečnostního řešení, které vypracovala Ing. Erika Pohorelli, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1102430, červen 2023
10. Budou respektovány podmínky uvedené ve stanovisku SMO městského obvodu Poruba Úřadu městského obvodu, odboru dopravy ze dne 18.7.2023 pod čj. POR 40661/2023/ a SMO Úřadu městského obvodu Poruba odboru dopravy ze dne 18.7.2023 pod čj. POR 40662/2023/ a SMO městského obvodu Poruba Úřadu městského obvodu, odboru technických služeb a zeleně ze dne 8.8.2023 pod čj. POR 46530/2023/
11. Při provádění stavby budou respektovány stávající inženýrské sítě procházející místem stavby včetně jejich ochranných pásem. Při stavebních pracích bude postupováno v souladu s podmínkami vyjádření:
 - CETIN, a.s. ze dne 17.5.2023 pod čj. 143283/23 a ze dne 12.1.2024 pod čj. 334847/23
 - Nej.cz s.r.o. ze dne 27.5.2023 pod zn. VYJNEJ-2023-06737-01
 - Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 19.5.2023 pod zn.MW9910224341554341
 - PODA a.s. a VŠB – TU Ostrava ze dne 30.11.2023 pod zn. TaV/1717/2023/Vo
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.11.2023 pod zn. 001140148422
 - GasNet Služby, s.r.o. ze dne 31.1.2024 pod zn. 5002956600
 - Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 28.11.2023 pod zn. RSMSS/20231127-006/SUS
 - Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. ze dne 1.12.2023 pod zn. 8.4/8025/46072/23/Vaš
12. Stavba bude prováděna dodavatelsky: oprávnění zhotovitele bude doloženo před zahájením stavby
13. Po dokončení stavby stavebník požádá podle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:

Bytové družstvo Oktáva, IČO 25388142, Nálepkovo náměstí č. p. 927/12, Poruba, 708 00 Ostrava 8
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 *svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce* Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515

PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Nej.cz s.r.o., Kaplanova č. p. 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 414

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Odůvodnění:

Dne 12.2.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 1.3.2024 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 94o odst.1 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky, dle písmene:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy (dále jen „ÚPO“), vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32 ve znění po Změně č. 2b vydané dne 14.4.2021 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1397/ZM1822/22, která nabyla právní účinnosti dne 14.5.2021 a dále ve znění po Změně č.3 vydané dne 22.6.2022 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2143/ZM1822/35, která nabyla právní účinnosti dne 16.8.2022, kde se předmětná stavba nachází v ploše „Bydlení v bytových domech“, která je primárně určena k bydlení v bytových domech v blokové a sídlištní zástavbě městského charakteru. Současně se záměrem dotčené pozemky nacházejí v „Ploše zastavěné stabilizované“. Uvedený záměr lze dle textové části ÚPO kapitoly 6. podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití zařadit dle vhodnosti využití výše uvedené plochy „Bydlení v bytových domech“ do kategorie „Hlavní využití“ (bytové domy – lodžie-součást bytového domu). Požadavky prostorové regulace v plochách zastavěných stabilizovaných nelze vztahovat na přístavbu lodžii, které jsou nutné pro zajištění provozuschopnosti staveb nebo mají k hlavnímu způsobu využití předmětné plochy doplňkový charakter. Z tohoto důvodu se požadavky prostorové regulace u výše uvedeného záměru neuplatňují. Navržené nové lodžie nenarušují, neznehodnocují ani nijak nepoškozují urbanistické a architektonické kvality daného území.
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – bytový dům je napojen na stávající technickou a dopravní infrastrukturu. Realizací stavby nevznikají žádné další nároky na technickou a dopravní infrastrukturu. Přístavbou lodžii se odtokové poměry v území nemění. Odvedení dešťových vod je stávající. Přeložky inženýrských sítí není nutné provádět. Budou respektovány podmínky ochrany sítí a podmínky práce v ochranných bezpečnostních pásmech inženýrských sítí.
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:
- Koordinované stanovisko KS 1113/2023 vydané Magistrátem města Ostravy odborem územního plánování a stavebního řádu ze dne 30.8.2023 pod čj. SMO/544889/23/ÚPaSŘ, [REDAKCE]
 - Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 19.7.2023 pod čj. HSOS-4128-3/2023
 - Stanovisko SMO městského obvodu Poruba úřadu městského obvodu, odboru dopravy ze dne 18.7.2023 pod čj. POR 40661/2023/bojd

Č.j.: POR 22351/2024

- Stanovisko SMO Úřadu městského obvodu Poruba odboru dopravy ze dne 18.7.2023 pod čj. POR 40662/2023
- Stanovisko SMO městského obvodu Poruba úřadu městského obvodu, odboru technických služeb a zeleně ze dne 8.8.2023 pod čj. POR 46530/2023

Stavební úřad dále ověřil, že stavební záměr splňuje požadavky dle § 94o odst. 2 stavebního zákona, dle písmene:

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu - stavba je umístěna v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. V projektu jsou respektovány příslušné ustanovení a vyhlášky. Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Nejsou stanoveny žádné výjimky dle § 54 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Navržené stavební úpravy nemění a neovlivňují stávající řešení bezbariérového užívání stavby dle vyhlášky č. 698/2009 Sb., o obecných a technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Charakter stavby nevyžaduje řešení hygienických požadavků dle zákona o ochraně veřejného zdraví. Veškeré použité stavební materiály odpovídají platným normám a předpisům z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví. Použity jsou jen takové výrobky a materiály, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku apod. Stavbou a provozem nebude navýšeno množství komunálního odpadu, který vzniká při užívání samotného domu. Samotná stavba není zdrojem hluku, vibrací či prašnosti. K určitému negativnímu vlivu na životní prostředí může dojít v průběhu výstavby v důsledku stavební činnosti – zvýšená hlučnost, prašnost, automobilová doprava apod. Tento jev je ale pouze dočasný po dobu výstavby – poté se stav vrátí do současného stavu.
- Požadavky na denní osvětlení obytných místností s bočním osvětlením v obytných budovách jsou splněny dle ČSN 730580-2:2007 – Denní osvětlení budov. Část 2. Denní osvětlení obytných budov. V obytných místnostech s bočním osvětlením je ve dvou kontrolních bodech v polovině hloubky místnosti, vzdálených 1 m od vnitřních povrchů bočních stěn hodnota činitele denní osvětlenosti nejméně 0,7 % nejdále 3 m od okna a průměrná hodnota z obou těchto bodů nejméně 0,9 %. Základní požadavky na denní osvětlení jsou splněny dle ČSN 730580-1:2007+Z1:2011 – Denní osvětlení budov, část 1. Základní požadavky. Denní osvětlení vnitřních prostor budov a jejich funkčně vymezených částí podle zrakových činností se nemění.
- Proslunění jednotlivých bytů se přístavbou nemění. Požadavky ČSN 73 4301 - Obytné budovy jsou splněny, tzn. sluneční paprsky dopadají do kritického bodu minimálně 90 minut denně dne 1. března a 21. června (oblačnost se zanedbá). Požadovanou dobu proslunění pro den 1. března lze nahradit bilancí, při které je mimo přestupné roky celková doba proslunění ve dnech od 10. února do 21. března včetně minimálně 3600 minut (jedná se o 40 dní s průměrnou dobou proslunění 90 minut).
- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem – bytový dům je napojen na stávající technickou a dopravní infrastrukturu. Realizací stavby nevznikají žádné další nároky na technickou a dopravní infrastrukturu. Navržená stavba nebude omezovat průjezdnost vozidel. V případě, že k realizaci stavby bude nutno dočasně dopravního značení (k zamezení stání vozidel v místě vjezdu na stavbu apd), bude toto dopravní značení odsouhlaseno Policií ČR DI Ostrava. Během stavby nebudou na přilehlých komunikacích stát (ve smyslu zákona č. 361/2000Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů) staveništní vozidla a mechanismy stavby mimo rozsah záboru povoleného odborem dopravy ÚMOB Poruba. Dojde-li vlivem zvláštního užívání k poškození místních komunikací vč. Součástí a příslušenství, které nebudou předmětem zvláštního užívání, budou po skončení prací ihned opraveny. V průběhu stavby nesmí dojít jejím vlivem k poškození nebo znečištění místních komunikací vč. Jejich součástí a příslušenství. V případě znečištění komunikací budou závady ihned odstraněny. V rámci

příprav a během stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců nebo jiných účastníků silničního provozu. Rovněž bude umožněn přístup k nemovitostem. Stavba bude realizována v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů.

Okruh účastníků řízení podle § 94k stavebního zákona:

a) stavebník:

Bytové družstvo Oktáva, IČO 25388142, Nálepkoovo náměstí č. p. 927/12, Poruba, 708 00 Ostrava 8

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 *svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce* statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515

PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Nej.cz s.r.o., Kaplanova č. p. 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 414

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Nej.cz s.r.o., Kaplanova č. p. 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 414

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Projektová dokumentace je vypracována autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Radkem Pavlíkem, ČKAIT 1100337
- Stavebně konstrukční řešení je zpracované autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby Ing. Radkem Pavlíkem, ČKAIT 1100337
- Požárně bezpečnostního řešení, které vypracovala Ing. Erika Pohorelli, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT 1102430, červen 2023

Č.j.: POR 22351/2024

- Výpočet denního osvětlení, které vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Ing. Radek Pavlík, ČKAIT 1100337
- Koordinované stanovisko KS 1113/2023 vydané Magistrátem města Ostravy odborem územního plánování a stavebního řádu ze dne 30.8.2023 pod čj. SMO/544889/23/ÚPaSŘ
- Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ze dne 19.7.2023 pod čj. HSOS-4128-3/2023
- Stanovisko SMO městského obvodu Poruba Úřadu městského obvodu, odboru dopravy ze dne 18.7.2023 pod čj. POR 40661/2023
- Stanovisko SMO Úřadu městského obvodu Poruba odboru dopravy ze dne 18.7.2023 pod čj. POR 40662/2023
- Stanovisko SMO městského obvodu Poruba Úřadu městského obvodu, odboru technických služeb a zeleně ze dne 8.8.2023 pod čj. POR 46530/2023
- Vyjádření CETIN, a.s. ze dne 17.5.2023 pod čj. 143283/23 a ze dne 12.1.2024 pod čj. 334847/23
- Vyjádření NET4GAS, s.r.o. ze dne 17.5.2023 pod zn. 5273/23/OVP/N
- Vyjádření Veolia Průmyslové služby ČT, a.s. ze dne 6.6.2023 pod zn. VPS/20230517-002/ES
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 17.5.2023 pod zn. E26273/23
- Vyjádření Ostravské komunikace, a.s. ze dne 23.5.2023 pod zn. OKAS-3930/23/TSÚ/K1
- Vyjádření Nej.cz s.r.o. ze dne 27.5.2023 pod zn. VYJNEJ-2023-06737-01
- Vyjádření Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 19.5.2023 pod zn. MW9910224341554341
- Vyjádření Garant Kontrol, spol. s.r.o. ze dne 17.5.2023
- Vyjádření CZFO.NET s.r.o. ze dne 9.6.2023
- Vyjádření PODA a.s. a VŠB – TU Ostrava ze dne 30.11.2023 pod zn. TaV/1717/2023/
- Vyjádření OVANET a.s. ze dne 8.11.2023 pod zn. 23-757
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.11.2023 pod zn. 001140148422
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 31.1.2024 pod zn. 5002956600
- Stanovisko Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 28.11.2023 pod zn. RSMSS/20231127-006/SUS
- Vyjádření Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. ze dne 1.12.2023 pod zn. 8.4/8025/46072/23/

K žádosti bylo dále doloženo:

- Plná moc udělená Bytovým družstvem Oktáva, IČO 25388142, Nálepkovo náměstí č. p. 927/12, Poruba, 708 00 Ostrava 8 zmocněnci panu Ing. Radku Pavlíkovi IČO 47865628, Stará Ves č. p. 157, 743 01 Bílovec ze dne 12.6.2023
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 20236/17/0822 ze dne 31.1.2024 včetně souhlasu dle § 184a ze dne 31.1.2024
- Plán kontrolních prohlídek z 12/2023
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 29.1.2024, LV: 1919, 1946
- Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl Dr, vložka 987 pro obchodní firmu: Bytovým družstvem Oktáva, IČO 25388142, Nálepkovo náměstí č. p. 927/12, Poruba, 708 00 Ostrava 8
- Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 8.4.2024, LV: 1946, 1919

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Č.j.: POR 22351/2024/ [REDACTED]

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správnímu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Dle ust. § 178 odst. 2 písm. k) stavebního zákona **se dopustí přestupku** fyzická, právnická nebo podnikající fyzická osoba jako **stavebník tím, že poruší některou z povinností** podle § 152 odst. 1, 3, 4 nebo 6 stavebního zákona, a to zejména stavební úřad upozorňuje na splnění povinností stavebníka uvedené v ust. § 152 odst. 3 stavebního zákona

- a) **oznámít stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- b) před zahájením stavby **umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby** a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- c) zajistit, aby **na stavbě** nebo staveništi **byla k dispozici ověřená projektová dokumentace stavby** a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- d) **ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby**, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- e) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby; tuto povinnost má stavebník i u staveb podle § 103,
- f) oznámít stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Upozornění:

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky na stavby.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí budou předloženy doklady uvedené v části B přílohy č.12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

Žadatel při závěrečné kontrolní prohlídce předloží tyto doklady (uvedené v části B přílohy č.12 k vyhlášce č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu):

1. Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.
2. Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona).

3. Jiné doklady stanovené v povolení stavby.
4. Dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k nepodstatným odchylkám proti povolení stavby nebo ověřené projektové dokumentaci) a sdělení stavebního úřadu, že nepodstatné odchylky projedná při vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí..
5. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
6. Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována, a pokud byla obstarána před podáním žádosti.

Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

Jiné upozornění:

Stavební úřad upozorňuje na ust. § 24e odst. 6 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, kde je uvedeno, že „*Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po dokončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.*“

V případě nedodržení výše uvedeného ustanovení se právnická nebo podnikající fyzická osoba jako stavební podnikatel dopouští přestupku dle ust. § 181 odst. 1 písm. b) stavebního zákona tím, že „*poruší některou z povinností podle § 160 odst. 1 nebo 2*“. V ust. § 160 odst. 2 stavebního zákona je uvedeno, že zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních předpisů.

Stavební úřad doporučuje zhotoviteli stavby, aby oznámení o započetí stavebních prací oznámil také SMO ÚMOB Poruba, odboru technických služeb a zeleně, oddělení zeleně, kontaktní osoba

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Č.j.: POR 22351/2024

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. b) ve výši 5000,- Kč (Za vydání stavebního povolení na změnu dokončené stavby se stanovuje poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.), sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 5000,- Kč byl uhrazen dne 05.03.2024.

Rozdělovník:

Účastníci společného územního a stavebního řízení:

podle ustanovení § 94 k písm. a) stavebního zákona stavebník

1. Bytové družstvo Oktáva, Nálepkovo náměstí č. p. 927/12, Poruba, 708 00 Ostrava 8, doručováno prostřednictvím zmocněnce Ing. Radek Pavlík, Stará Ves č. p. 157, 743 01 Bílovec 1, DS: PFO, 9ic5ug2

podle ustanovení § 94 k písm. b) stavebního zákona

obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

2. Statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

podle ustanovení § 94 k písm. c) stavebního zákona

vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem

3. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2 *svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce* statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava

4. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, DS: PO, 29acihr

5. PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, dzdfp9x

6. GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, ID DS: rdxzhzt

7. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, ID DS: v95uqfy

8. Nej.cz s.r.o., Kaplanova č. p. 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 414, ID DS: 66nkwcw

podle ustanovení § 94 k písm. d) stavebního zákona

vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku

9. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

10. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

11. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

12. Nej.cz s.r.o., Kaplanova č. p. 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, 66nkwcw

13. Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, n8ccgg9

14. PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, dzdfp9x

15. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, zepcdvg

Dotčené orgány

16. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava
17. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy - silniční správní úřad, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 56 Ostrava
18. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor technických služeb a zeleně, Klimkovická č. p. 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
19. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č. p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive 4/41
20. Statutární město Ostrava Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w
21. Statutární město Ostrava Magistrát města Ostravy odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w

