



0v61es5888eac2

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
odbor právních vztahů, výstavby a životního prostředí

Vaše značka:

Ze dne: 24.07.2015

Č.j.:

Sp. Zn.: S POR 37403/2015

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

GYNEKO plus s.r.o.

Kochova 1227/2

736 01 Havířov

Datum: 18. září 2015

Rozhodnutí č. 165/2015

Dodatečné povolení stavby

Výroková část:

Dne 24.7.2015 podal GYNEKO plus s.r.o., IČ 26834006, Kochova č.p.1227/2, Šumbark, 736 01 Havířov 1, zastoupen Ing. Pavlem Obroučkou, IČ 11197404, Nad Ostravicí č.p.1825/3, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10 (dále jen „stavebník“) žádost o dodatečné povolení stavby: **Budova Gyneko II v ul. V Zahradách, Ostrava-Poruba**

Novostavba rodinného domu, altán na pozemku parc. č. 1791/2, 1792/2 v katastrálním území Poruba.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, odbor právních vztahů, výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal předloženou žádost podle ustanovení § 129 odst. 2 a 3 a § 111 až 114 stavebního zákona a rozhodl takto:

Podle ustanovení § 129 odst. 3 stavebního zákona, s přihlédnutím k § 115 stavebního zákona stavbu: **Budova Gyneko II v ul. V Zahradách, Ostrava-Poruba**

Novostavba rodinného domu, altán na pozemku parc. č. 1791/2, 1792/2 v katastrálním území Poruba dodatečně povoluje.

Stavba obsahuje:

Jedná se o novostavbu rodinného domu sloužícího k individuálnímu bydlení, o rodinný jednogenerační dům. Dům je dvoupodlažní, nepodsklepený s plochými střechami o půdorysných rozměrech 29,9 m x 10,72 m až 11,65 m. Součástí stavby rodinného domu je samostatně stojící zahradní altán se saunou.

V 1.N.P. se nachází garáž pro dva osobní automobily, vstupní hala se schodištěm, obývací pokoj s kuchyňským koutem a spíží, pracovna, prádelna, šatna a sociální zázemí. V 2.N.P. se nachází chodba, ložnice rodičů s koupelnou, šatnou a venkovní terasou, dva dětské pokoje se samostatnou koupelnou a šatnou.

Zásobování vodou bude zajištěno z přeloženého veřejného vodovodu DN 80, likvidace odpadních splaškových vod bude zajištěna jejich odvedením do prodlouženého řadu splaškové kanalizace DN 250. Srážkové vody ze střech a zpevněných ploch budou na základě hydrogeologického posouzení odvedeny dešťovou kanalizací do vsakovacího zařízení umístěného na pozemku stavebníka. Vytápění bude zajištěno tepelným čerpadlem země – voda. Jako zdroj tepla pro tepelné čerpadlo bude energie získána ze zemního kolektoru. Doplnkové vytápění krbem. Vzhledem k naměřeným hodnotám půdního radonu (kategorie středního radonového indexu) budou provedeny opatření proti průniku radonu do objektu.

Vjezd zajištěn sjezdem na místní komunikaci ul. V Zahradách.

Stavba je podmíněna přeložkou vodovodního řadu, přeložkou nadzemního vedení NN, přeložkou nadzemního telekomunikačního vedení, přeložkou nadzemního vedení veřejného osvětlení a prodloužením splaškové kanalizace.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude dokončena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing.arch. Josef Havlíček ČKA 00163; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Dokončení stavby
3. Stavba bude dokončena do 31.12. 2016.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky – SPR HOLDING s.r.o. IČ 27830586
5. Výstavbou ani provozováním nesmí dojít ke znečištění ani ohrožení jakosti podzemních a povrchových vod. Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě. Veškerá manipulace v době stavby s látkami, které mohou ohrozit kvalitu povrchových a podzemních vod, musí být prováděna tak, aby nedošlo k úniku závadných látek do půdy ani k jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami.
6. Srážkové vody ze střechy a zpevněných ploch je nutno likvidovat nezávadným způsobem tak, aby nedošlo k negativnímu dotčení práv a právem chráněných zájmů vlastníků okolních nemovitostí, zejména k podmáčení sousedních pozemků.
7. Zařízení ke vsakování srážkových vod do horninového prostředí bude provedeno s přihlédnutím k ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“.
8. Zachované dřeviny, nacházející se do vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k dotčení, budou chráněny před poškozováním a ničením v nadzemní i podzemní části.
9. Realizace stavebních prací a umístění staveniště bude v rámci oploceného pozemku investora, příjezd na staveniště bude realizován v místě budoucího vjezdu na pozemky z místní komunikace ul. V Zahradách. Staveništní vjezd musí být zpevněný a odpovídat zařízení pro používání staveništních vozidel.
10. Místní komunikace vč. součástí a příslušenství nebudou při realizaci stavby znečišťovány či poškozovány. V případě znečištění nebo poškození místní komunikace, jejího součástí nebo příslušenství, je nutno provést ihned nápravu, tj. místní komunikaci vyčistit, opravit, uvést do původního stavu, vzniklé poškození odstranit. Čištění komunikace v případě znečištění bude prováděno denně. V případě poškození místní komunikace (vč. součástí a příslušenství) vlivem stavby si správce komunikace vyhrazuje právo rozhodnout o způsobu opravy.
11. Po dobu stavby bude vjezd na staveniště označen dočasným dopravním značením, v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění a to podle projektové dokumentace odsouhlasené Policií ČR, MŘ – DI Ostrava.

12. Během stavby nebudou na místní komunikaci stát ani zastavovat (ve smyslu ust. zákona č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů) staveništní vozidla a mechanismy stavby.
13. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.
14. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, nař.vl. č. 378/2001Sb., nař.vl.č. 101/2005 Sb., nař. vl. č. 406/2004 Sb., nařízení vlády 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky, nař.vl. č. 361/2007 související a další předpisy.

Stanoví podmínky pro užívání stavby:

15. Podle ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona a současně dle ustanovení § 119 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
16. Na základě závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje ze dne 18.8.2014 č.j. KHSMS 27178/2014/OV/HOK bude proveden zkušební provoz, v rámci kterého bude měřením ověřeno dodržování § 30 zákona č. 258/2000 Sb., ve spojení s prováděcím předpisem a limity dle § 12 Nařízení vlády č.272/201 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Výsledky měření hluku budou předloženy na KHS MSK se sídlem v Ostravě k vyhodnocení.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

GYNEKO plus s.r.o., IČ 26834006, Kochova č.p.1227/2, Šumbark, 736 01 Havířov I

Odůvodnění:

Stavební úřad zahájil dne 22.7. 2015 řízení o odstranění výše uvedené stavby, neboť stavba byla prováděna bez rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu vyžadovaného tímto zákonem anebo v rozporu s ním (§ 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona).

Dne 24.7.2015 obdržel stavební úřad žádost o vydání dodatečného stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Stavební úřad opatřením č.j, POR38832/2015/korn ze dne 3.8.2015 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 1.9.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil termín 2.9.2015 a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží

k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Stavební úřad předloženou žádost přezkoumal podle ustanovení § 111 stavebního zákona a projednal s účastníky řízení a dotčenými orgány. Stavebník prokázal, že stavba splňuje podmínky uvedené v § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona a stavbu dodatečně povolil.

Stavebník prokázal podle ustanovení § 129 odst. 3 písm. a), b), c) stavebního zákona:

a) Stavba není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením: o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o sanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území: dle závazného stanoviska Magistrátu města Ostravy, Útvaru hlavního architekta ze dne 20.3. 2014 se jedná o stavbu, která je v souladu s Územním plánem města Ostravy č. 778/M schválený dne 5.10. 1994.

b) Není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje:

Předložený záměr řeší výstavbu novostavby rodinného domu a stavby s doplňkovou funkcí k rodinnému domu – altán se saunou. Záměr je umístěn do území, kde je funkční plochou „Bydlení individuální“. Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu konstatuje, že se jedná o stavbu, která je v souladu s územním plánem města Ostravy a souhlasí s urbanistického hlediska s umístěním stavby.

c) Není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem:

Byly vydány tyto stanoviska dotčených orgánů

- SMO Magistrát města Ostravy. Útvar hlavního architekta a stavebního řádu – Koordinované závazné stanovisko č.312/2014 ze dne 2.4.2014. V rámci tohoto stanoviska je stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 28.3. 2014, stanovisko odboru dopravy ze dne 19.3. 2014, stanovisko útvaru hlavního architekta – oddělení územního plánování ze dne 20.3. 2014, stanovisko útvaru hlavního architekta – oddělení památkové péče ze dne 12.3. 2014. Tyto stanoviska jsou kladná a podmínky stavební úřad zahrnul do podmínek k dokončení stavby v tomto rozhodnutí.
- ČR – Státní energetická inspekce územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj – souhlasné závazné stanovisko ze dne 21.8.2014 zn.2533/14/S-1670/80.103/Hrd
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje – závazné stanovisko ze dne 18.8.2014 zn.S-KHSMS 27178/2014/OV/11OK. V rámci tohoto závazného stanoviska byla vznesena podmínka ke stanovení zkušebnímu provozu, tuto podmínku zahrnul stavební úřad do podmínek k užívání stavby v tomto rozhodnutí.
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje – souhlasné závazné stanovisko ze dne 24.9.2014 zn.HSOS-9704-2/2014
- SMO Městský obvod Poruba, odbor technický a provozní – souhlasné závazné stanovisko ze dne 8.7.2015 č.j. POR 32005/2015/kopp – podmínky zahrnutý do tohoto rozhodnutí

Dále byly doloženy rozhodnutí a souhlasy:

Územní rozhodnutí č. 108/2014 ze dne 23.6. 2014 bylo vydáno Magistrátem města Ostravy, odborem stavebně správním. Opravné rozhodnutí k ÚR č.108/2014 bylo vydáno dne 7.7. 2014 Magistrátem města Ostravy, útvarem hlavního architekta a stavebního řádu.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí vydal dne 26.11. 2014 rozhodnutí č. 974/14/VII o povolení k nakládání s vodami, o povolení stavby vodního díla a o povolení zmčny dokončené stavby vodního díla – SO I – Zasakování, SO 02 – Přeložka vodovodu, SO 03 – Splašková kanalizace.

SMO Úřad městského obvodu Poruba, odbor technický a provozní vydal dne 24.4. 2014 rozhodnutí č.4/14/fr/§10 povolení k připojení sousední nemovitosti zřízením sjezdu na místní komunikaci ul. V Zahradách.

SMO Úřad městského obvodu Poruba, odbor právních vztahů a výstavby vydal dne 3.8. 2015 územní rozhodnutí č.137/2015 o přeložení veřejné technické infrastruktury – distribuční elektrizační soustavy nacházející se na dotčených pozemcích.

SMO Úřad městského obvodu Poruba, odbor právních vztahů a výstavby vydal dne 9.2. 2015 územní souhlas č.45/2015 – přípojka NNk Gyneko.

Dále stavebník předložil stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných pásem:

- ČEZ Distribuce a.s. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě, sdělení ze dne 27.3. 2015 zn.0100396222
- ČEZ ICT Services a.s. sdělení ze dne 27.3. 2015 zn. 0200300464
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. vyjádření ze dne 14.4.2014 zn. 4.4/8025/2772/14/Kr, vyjádření ze dne 14.4. 2014 zn. 9.4/8025/2771/14/Kr a vyjádření ze dne 28.8. 2013 zn. 4.4/8025/8048/13/Ku
- RWE Distribuční služby s.r.o. stanovisko ze dne 17.1.2014 zn. 5000886433
- Ostravské komunikace a.s. vyjádření ze dne 3.2. 2014 zn. OKAS-0453/2014/TSÚ/Pr
- České Radiokomunikace a.s. vyjádření ze dne 22.4. 2015 zn. UPTS/OS/115225/2015
- SITEL s.r.o. vyjádření ze dne 27.3.2015 zn. 1111501456
- OVANET a.s. vyjádření ze dne 4.5. 2015 zn. 15-221
- PODA a.s. vyjádření ze dne 17.4.2015 zn. TaV/103/2014/Vo
- PORUBA.NET o.s. stanovisko ze dne 5.4. 2015 zn. A2015/382
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření ze dne 13.4. 2015
- T-Mobile Czech Republic a.s. stanovisko ze dne 27.3.2015 zn. E06245/15
- Ostravské komunikace a.s. správa veřejného osvětlení vyjádření ze dne 12.5. 2015
- O2 Czech Republic a.s. souhlas ze dne 27.5.2015 zn. POS 259/15

Předložená projektová dokumentace je zpracována autorizovaným architektem

Součástí dokumentace jsou dílčí části zpracované

KAIT 1100158 a tyto části :

- Stavebně konstrukční řešení, zpracované autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb –
ČKAIT 1100136

Č.j.: POR 37403/2015 [REDACTED]

- Požárně bezpečnostní řešení, zpracované autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb – [REDACTED] ČKAIT 1102362
- Hydrogeologický posudek k možnosti zasakování, zpracovaný oprávněným geologem v oboru HG – [REDACTED] č. 1621/2002
- Radonový průzkum č. 5978/14, zpracovaný [REDACTED] – RADKONTROL
- Průkaz energetické náročnosti budovy, zpracovaný energetickým specialistou – [REDACTED] č. 0164

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 27 správního řádu:

Statutární město Ostrava Městský obvod Poruba, Klimkovická č.p.55/28, 708 56 Ostrava

[REDACTED]

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p.1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č.p.1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní č.p.3114/28, 729 71 Moravská Ostrava
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

Do podmínek dodatečného povolení nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů, podmínky které jsou zapracovány do projektové dokumentace stavby a podmínky týkající se smluvních nebo vlastnických vztahů.

Plná moc pro Ing. Pavla Obroučku zahrnovala zmocnění k přebírání pošty za zmocnitele, proto stavební úřad doručoval písemnosti prostřednictvím zmocněnce.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správnímu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

[REDACTED]
**vedoucí odboru právních vztahů,
výstavby a životního prostředí**

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. c) ve výši 500,- Kč, položky 18 odst. 1, písm. a) ve výši 5000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 5500,- Kč byl uhrazen dne 17.08.2015.

Obdrží:

Účastníci řízení

1. GYNEKO plus s.r.o., Kochova č.p.1227/2, Šumbark, 736 01 Havířov 1, DS: PO, sdk9cb7
- prostřednictvím Ing. Pavel Obroučka, Nad Ostravicí č.p.1825/3, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10
2. Statutární město Ostrava Městský obvod Poruba, Klimkovická č.p.55/28, 708 56 Ostrava
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]
6. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p.1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8,
DS: PO, e8jcf5n
7. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
8. Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č.p.1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO,
muu5qc
9. Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní č.p.3114/28, 729 71 Moravská Ostrava, DS: PO, n8ccgg9
10. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t

Dotčené orgány

11. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor technický a provozní, Klimkovická č.p.55/28, 708 56 Ostrava
12. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba odbor technický a provozní - silniční správní úřad, Klimkovická č.p.55/28, 708 56 Ostrava-Poruba
13. Statutární město Ostrava Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w
14. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č.p.2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30,
DS: OVM, spdaive
15. ČR-Státní energetická inspekce územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj, Provozní 1, 722 00 Ostrava 22, DS: OVM, hq2aev4
16. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle č.p.724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, w8pai4f





porurv24v005fr

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.:

Sp. Zn.: S POR 41933/2024

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 24. října 2024

Protokol o provedení závěrečné kontrolní prohlídky

sepsaný dne 24.10.2024 na místě stavby

Přítomni:

Za Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba:

GYNEKO plus s.r.o., IČO 26834006, Kochova č. p. 1227/2, Šumbark, 736 01 Havířov 1, zastoupen na základě plné moci Pavlem Pfligem, IČO 06042384, Přerovecká č. p. 64/38, Opava, Suché Lazce, 747 95 Suché Lazce

Ústní jednání zahájeno v 12:15 hod.

Předmětem

jednání je žádost stavebníka společnost GYNEKO plus s.r.o., IČO 26834006, Kochova č. p. 1227/2, Šumbark, 736 01 Havířov 1, zastoupena na základě plné moci zmocněncem Pavel Pflieger, IČO 06042384, Přerovecká č. p. 64/38, Opava, Suché Lazce, 747 95 Suché Lazce o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu: **Budova Gyneko II v ul. V Zahradách, Ostrava - Poruba** na pozemcích parc. č. 1791/2, 1792/2 v katastrálním území Poruba, na kterou stavební úřad vydal dne 18.09.2015 dodatečné stavební povolení – Rozhodnutí č. 165/2015 pod č. j.: POR 37403/2015/korn, spis. zn.: S POR 37403/2015.

Ústní jednání spojené s místním šetřením nařídil stavební úřad na dnešní den, opatřením č.j.: POR 67284/2024/mich, ze dne 16.10.2024, současně se stanovením termínu provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a s uvedením dokladů, které při ní stavebník předloží.

V úvodu jednání, které bylo zahájeno v 12:15 hod., byli přítomní účastníci poučeni o právech a povinnostech, byli podrobně seznámeni s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu a byla jim dána možnost nahlédnout do spisu stavebního úřadu vedeného v této věci.

Stavba obsahuje:

Jedná se o novostavbu rodinného domu sloužícího k individuálnímu bydlení, o rodinný jednogenerační dům. Dům je dvoupodlažní, nepodsklepený s plochými střechami o půdorysných rozměrech 29,9 m x 10,72 m až 11,65 m. Součástí stavby rodinného domu je samostatně stojící zahradní altán se saunou.

V 1.N.P. se nachází garáž pro dva osobní automobily, vstupní hala se schodištěm, obývací pokoj s kuchyňským koutem a spíží, pracovna, prádelna, šatna a sociální zázemí. V 2.N.P. se nachází chodba, ložnice rodičů s koupelnou, šatnou a venkovní terasou, dva dětské pokoje se samostatnou koupelnou a šatnou.

Zásobování vodou bude zajištěno z přeloženého veřejného vodovodu DN 80, likvidace odpadních splaškových vod bude zajištěna jejich odvedením do prodlouženého řádu splaškové kanalizace DN 250. Srážkové vody ze střech a zpevněných ploch budou na základě hydrogeologického posouzení odvedeny dešťovou kanalizací do vsakovacího zařízení umístěného na pozemku stavebníka. Vytápění bude zajištěno tepelným čerpadlem země – voda. Jako zdroj tepla pro tepelné čerpadlo bude energie získána ze zemního kolektoru. Doplnkové vytápění krbem. Vzhledem k naměřeným hodnotám půdního radonu (kategorie středního radonového indexu) budou provedeny opatření proti průniku radonu do objektu.

Vjezd zajištěn sjezdem na místní komunikaci ul. V Zahradách.

Stavba je podmíněna přeložkou vodovodního řádu, přeložkou nadzemního vedení NN, přeložkou nadzemního telekomunikačního vedení, přeložkou nadzemního vedení veřejného osvětlení a prodloužením splaškové kanalizace.

Doklady předložené stavebníkem:

- Plná moc k zastupování stavebníka
- Čestné prohlášení, že stavební práce byly provedeny v souladu s vydanými rozhodnutími ze dne 11.06.2024
- Zpráva o revizích a zkouškách provedených na tlakové nádobě ze dne 30.06.2017
- Zpráva o revizích a zkouškách provedených na tlakové nádobě ze dne 20.11.2019
- Geometrický plán č. 2934-57/2016

Stavba byla prohlédnuta a bylo zjištěno:

1. Zda podmínky dodatečného povolení byly dodrženy, zda bylo vyhověno obecným technickým požadavkům na výstavbu a skutečné provedení stavby je v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem.

Stavebníkem bylo doloženo

- souhlasné závazné stanovisko KHS MSK

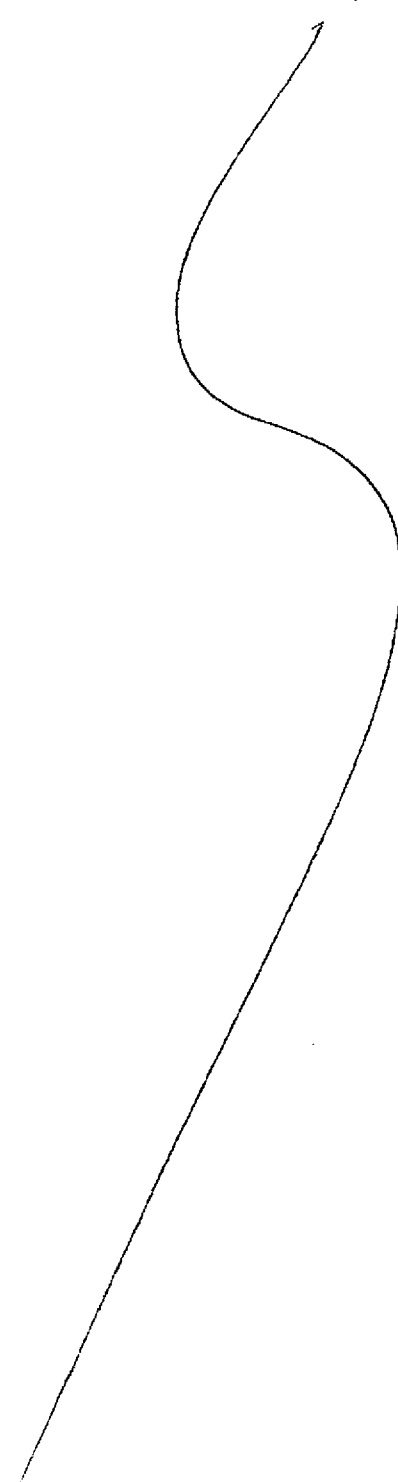
pod č.j.: KHSMS 43437/2024/OV/HOK ze dne 29.7.2024

Obecným technickým požadavkům na výstavbu bylo vyhověno a jsou dodrženy.



2. Zda byly na stavbě zjištěny odchylky od podmínek vydaných rozhodnutí a dokumentace ověřené stavebním úřadem:

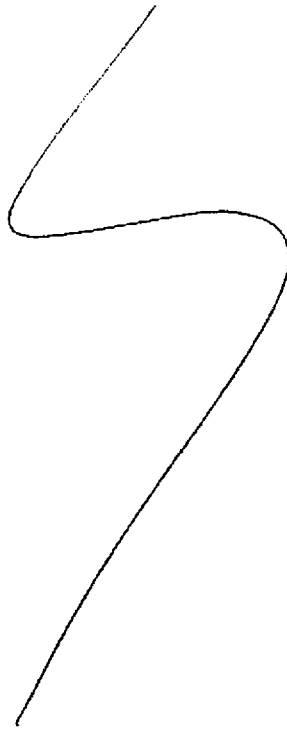
- úrb byl přemyslen, viz zakres v ověřené dokumentaci
- tato změna je drobná a nevyžaduje změnu stavby před dokončením.



3. Zda na stavbě byly zjištěny vady a nedodělky:

Na stavbě nebyly zjištěny vady ani nedodělky,

Stanoviska zúčastněných:



Závěry ústního jednání:

- 1) Zda skutečné provedení stavby i její užívání odpovídá zákonným podmínkám (např. viz § 122 odst. 3 stavebního zákona), zda nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí a zda je proto možno vydat kolaudační souhlas.

Provedení stavby povolené dodatečným povolením odpovídá zákonným podmínkám.

Stavební úřad ověřil podmíněnou přeložku nadzemního NN vedení z hlediska zda je novostavba RD užití neschopná.

- 2) Zda zjištěné drobné odchylky nebrání vydání kolaudačního souhlasu.

Drobné odchylky nebrání vydání kolaudačního souhlasu.



- 3) Zda zjištěné vady a nedodělky budou odstraněny v těchto lhůtách:

jejich odstranění podá stavebník zprávu stavebnímu úřadu nejpozději do 10 dnů po uplynutí poslední lhůty.

- 4) Zda na stavbě byly zjištěny závady bránící jejímu užívání; z toho důvodu stavební úřad stanoví lhůtu pro jejich odstranění; přiměřená lhůta je do:

Viz stavební úřad ověří podmíněnou předložku NN vedení z hlediska užitva neschopnosti novostavby RD.

Stavebník doloží chybějící doklady (revizi hasicích přístrojů, autonomní detektor kouře).

Č.j.: POR 67690/2024/ [redacted]

Jednání bylo skončeno v^{13¹⁵}.....hod., sepsaný protokol hlasitě přečten a podepsán všemi účastníky jednání.

Podpisy všech přítomných:

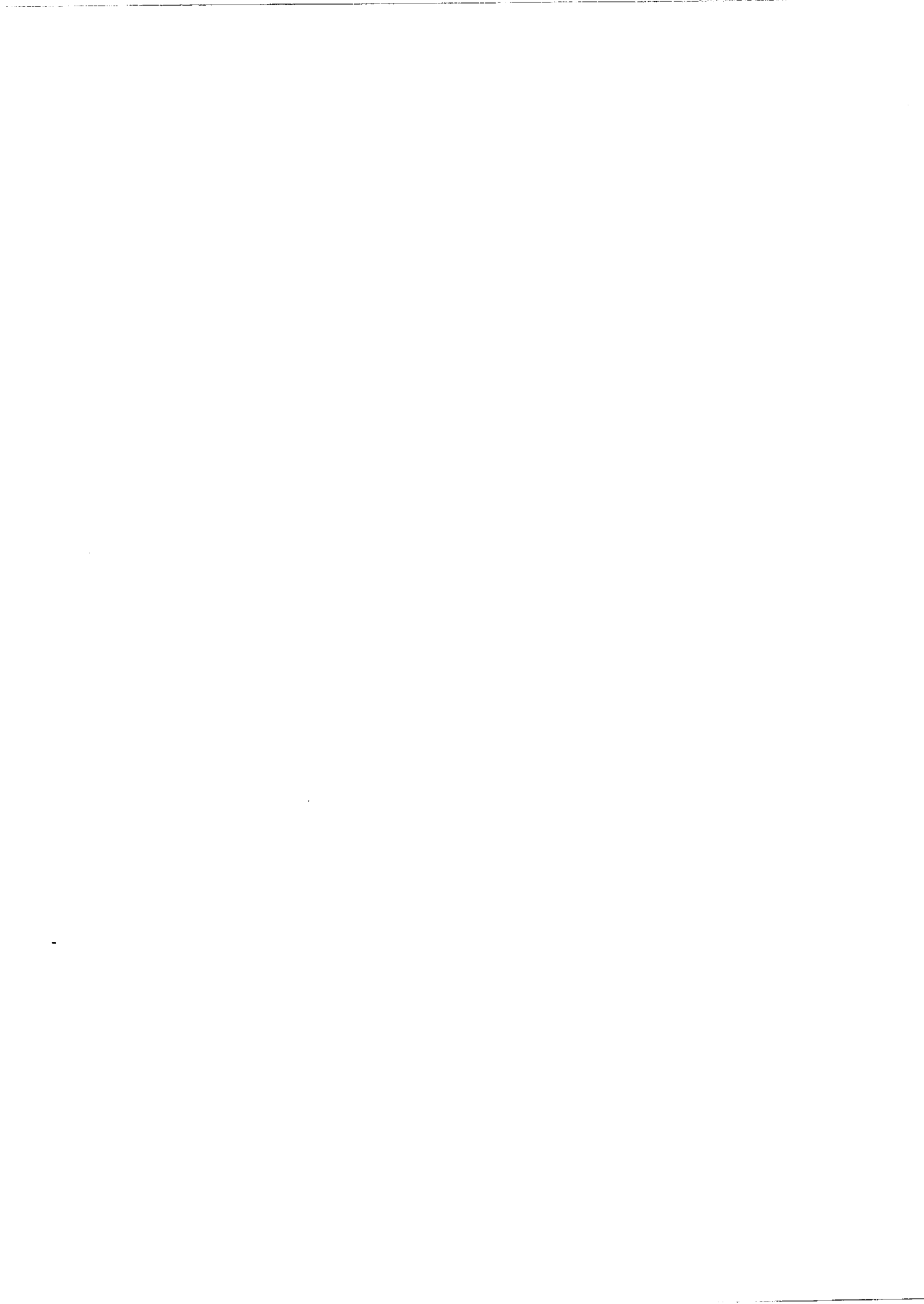
[redacted]

Důvod odepření podpisu:

↳

Zapsala: [redacted], referent stavebního úřadu

[redacted]





poruv25v0328e

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne: 26.06.2024

Č.j.: [REDACTED]

Sp. Zn.: S POR 41933/2024

Vyřizuje: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Ing. Pavel Pflieger

Přerovská 64/38

747 95 Opava – Suché Lazce

Datum: 16. dubna 2025

Sdělení

Dne 26.6.2024 podala společnost **GYNEKO plus, s. r. o., IČ 26834006, Kochova č. p. 1227/2, Šumbark, 736 01 Havířov 1**, zastoupena na základě plné moci zmocněncem **Pavel Pflieger, IČ 06042384, Přerovecká č. p. 64/38, Opava, Suché Lazce, 747 95 Suché Lazce** žádost o vydání kolaudačního souhlasu, jehož předmětem je stavba pod názvem:

Budova Gyneko II v ul. V Zahradách, Ostrava – Poruba

na pozemcích **parc. č. 1791/2, 1792/2 v katastrálním území Poruba,**

která byla provedena na základě dodatečného stavebního povolení – Rozhodnutí č. 165/2015 pod č. j.: POR 37403/2015/kom ze dne 18.09.2015.

Dle předloženého geometrického plánu č. **2934-57/2016**, který vyhotovil Jiří Holoubek, IČ 18988351, ul. Kalamárská 201, 747 62 Mokré Lazce, úředně ověřil Ing. Petr Urbíš dne 16.06.2016 pod číslem 171/2016, je Je novostavba rodinného domu umístěna na nově definovaném pozemku **parc. č. 1792/7 v k. ú. Poruba.**

Stavba obsahuje:

Jedná se o novostavbu rodinného domu sloužícího k individuálnímu bydlení, o rodinný jednogenerační dům. Dům je dvoupodlažní, nepodsklepený s plochými střechami o půdorysných rozměrech 29,9 m x 10,72 m až 11,65 m. Součástí stavby rodinného domu je samostatně stojící zahradní altán se saunou.

V 1.N.P. se nachází garáž pro dva osobní automobily, vstupní hala se schodištěm, obývací pokoj s kuchyňským koutem a spíží, pracovna, prádelna, šatna a sociální zázemí. V 2.N.P. se nachází chodba, ložnice rodičů s koupelnou, šatnou a venkovní terasou, dva dětské pokoje se samostatnou koupelnou a šatnou.

Zásobování vodou bude zajištěno z přeloženého veřejného vodovodu DN 80, likvidace odpadních splaškových vod bude zajištěna jejich odvedením do prodlouženého řadu splaškové kanalizace DN 250. Srážkové vody ze střech a zpevněných ploch budou na základě hydrogeologického posouzení odvedeny dešťovou kanalizací do vsakovacího zařízení umístěného na pozemku stavebníka. Vytápění bude zajištěno tepelným čerpadlem země – voda. Jako zdroj tepla pro tepelné čerpadlo bude energie získána ze zemního kolektoru. Doplnkové vytápění krbem. Vzhledem k naměřeným hodnotám půdního radonu (kategorie středního radonového indexu) budou provedeny opatření proti průniku radonu do objektu.

Vjezd zajištěn sjezdem na místní komunikaci ul. V Zahradách.

Stavba je podmíněna přeložkou vodovodního řadu, přeložkou nadzemního vedení NN, přeložkou nadzemního telekomunikačního vedení, přeložkou nadzemního vedení veřejného osvětlení a prodloužením

Č.j.: POR 23130/2025/ [REDAKCE]

splaškové kanalizace.

Celková zastavěná plocha dle GP:	577 m²
Podlahová plocha RD:	421,1 m²
Celkový obestavěný prostor:	1.879 m³

Žadatel spolu s žádostí doložil tyto dokumenty:

- Geometrický plán č. 2934-57/2016,
- Plnou moc k zastupování,
- Dohoda o změně smlouvy sdružených službách dodávky elektřiny/Dodávce elektřiny ze sítě NN č. 0201179362 ze dne 21.10.2019, uzavřena mezi ČEZ Prodej, a.s. a stavebníkem.
- Prohlášení o shodě na detektor kouře ze dne 01.12.2021,
- Prohlášení o shodě na hasicí přístroje ze dne 11.06.2021.
- Zápis o kontrole hasicích přístrojů ze dne 28.03.2025,
- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě pod č.j.: KHSMS 43437/2024/OV/HOK ze dne 29.07.2024,
- Zpráva o revizi elektrického zařízení pod č.rev.zprávy: 2832024 ze dne 30.10.2024,
- Zpráva o revizi hromosvodu pod č.revize: 242024 ze dne 30.10.2024,
- Čestné prohlášení stavebníka ze dne 11.06.2024,
- Zprávy o revizích a zkouškách provedených na tlakové nádobě ze dne 30.06.2017 a 20.11.2019,
- Revizní zpráva spalinové cesty, číslo revize R216021901 ze dne 19.02.2016,
- Zápis o tlakové zkoušce kanalizačního potrubí ze dne 20.11.2019,
- Zápis o tlakové zkoušce na kanalizačním potrubí, kanalizační přípojky ze dne 21.11.2019.

Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen nový stavební zákon), ve spojení s ust. § 330 odst. 3 nového stavebního zákona, ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 odst. 1 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen stavební úřad), **sděluje:**

Stavba byla provedena v souladu s projektovou dokumentací stavby zpracovanou [REDAKCE] a autorizovanou autorizovaným architektem Ing. arch. Josefem Havlíčkem (ČKA 00163) a v souladu s výše uvedeným dodatečným povolením. Byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu a skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí, Stavební úřad na základě kontrolní prohlídky provedené dne 24.10.2024 a na základě doložených dokladů k užívání stavby konstatuje, že **stavba je schopna užívání.**

Dle ust. § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen stavební zákon) dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. f) bodech 4 až 8 stavebního zákona, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) stavebního zákona nebo podle zvláštního právního předpisu, nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- a) stavbu veřejné infrastruktury,
- b) stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- c) stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,

- d) změnu stavby, která je kulturní památkou,
- e) vodní dílo podle § 15a odst. 3 vodního zákona.

lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Dle ust. § 104 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je jednoduchou stavbou, u které postačí ohlášení, stavba pro bydlení a pro rodinnou rekreaci s jedním podzemním podlažím do hloubky 3 m a nejvýše s dvěma nadzemními podlažími a podkrovím.

Dle ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů.

Dle ust. § 152 odst. 5 stavebního zákona dokončení stavby, která byla prováděna na základě povolení vydaného podle tohoto zákona, ale nepodléhá kolaudaci, je stavebník povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník k ohlášení geometrický plán.

Dle výše uvedeného předmětná novostavba rodinného domu nevyžaduje kolaudační souhlas, jelikož nejsou splněny podmínky dle ust. § 119 odst. 1 stavebního zákona pro vydání kolaudačního souhlasu. Stavební úřad má za to, že žádost o vydání kolaudačního souhlasu splňuje prvky ohlášení dokončené stavby, a proto stavební úřad místo kolaudačního souhlasu vydává toto sdělení.

[REDACTED]
vedoucí oddělení stavebního úřadu

Obdrží:

Žadatel

I. GYNEKO plus, s. r. o., Kochova č. p. 1227/2, Šumbark, 736 01 Havířov 1, doručováno prostřednictvím zmocněnce Ing. Pavla Pflieger, Přerovská 64/38, 747 95 Opava – Suché Lazce, DS: PFO mfj9y34





porurw25v00317

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.:

Sp. Zn.: S POR 41933/2024

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Ing. Pavel Pfleger

Přerovecká 64/38

747 95 Opava

Datum: 11. června 2025

Opravné sdělení

Dne 26.6.2024 podala společnost **GYNEKO plus, s. r. o., IČ 26834006, Kochova č. p. 1227/2, Šumbark, 736 01 Havířov 1**, zastoupena na základě plné moci zmocněncem **Pavel Pfleger, IČ 06042384, Přerovecká č. p. 64/38, Opava, Suché Lazce, 747 95 Suché Lazce** žádost o vydání kolaudačního souhlasu, jehož předmětem je stavba pod názvem:

Budova Gyneko II v ul. V Zahradách, Ostrava – Poruba

na pozemcích **parc. č. 1791/2, 1792/2 v katastrálním území Poruba,**

kteřá byla provedena na základě dodatečného stavebního povolení – Rozhodnutí č. 165/2015 pod č. j.: POR 37403/2015/korn ze dne 18.09.2015.

Stavební úřad dne 16.04.2025 vydal sdělení pod č. j.: POR 23130/2025/mich, ve kterém konstatoval, že je stavba schopna užívání, aie na základě nově předloženého aktuálního geometrického plánu vydává toto opravné sdělení.

Dle předloženého geometrického plánu č. **3791-27a/2024**, který vyhotovil Jirí Holoubek, IČ 18988351, ul. Kalamárská 201, 747 62 Mokré Lazce, úředně ověřil [REDACTED] dne 05.06.2024 pod číslem 136/2024, je novostavba rodinného domu umístěna na nově definovaných pozemcích **parc. č. 1791/6 a 1792/10 v k. ú. Poruba.**

Stavba obsahuje:

Jedná se o novostavbu rodinného domu sloužícího k individuálnímu bydlení, o rodinný jednogenerační dům. Dům je dvoupodlažní, nepodsklepený s plochými střechami o půdorysných rozměrech 29,9 m x 10,72 m až 11,65 m. Součástí stavby rodinného domu je samostatně stojící zahradní altán se saunou.

V 1.NP se nachází garáž pro dva osobní automobily, vstupní hala se schodištěm, obývací pokoj s kuchyňským koutem a spíží, pracovna, prádelna, šatna a sociální zázemí. V 2.N.P. se nachází chodba, ložnice rodičů s koupelnou, šatnou a venkovní terasou, dva dětské pokoje se samostatnou koupelnou a šatnou.

Zásobování vodou je zajištěno z přeloženého veřejného vodovodu DN 80. likvidace odpadních splaškových vod je zajištěna jejich odvedením do prodlouženého řadu splaškové kanalizace DN 250. Srážkové vody ze střech a zpevněných ploch jsou na základě hydrogeologického posouzení odvedeny dešťovou kanalizací do vsakovacího zařízení umístěného na pozemku stavebníka. Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem země – voda a doplňkové vytápění krbem.

Č.j.: POR 38608/2025

Vjezd zajištěn sjezdem na místní komunikaci ul. V Zahradách.
Stavba byla podmíněna přeložkou vodovodního řádu, přeložkou nadzemního vedení NN, přeložkou nadzemního telekomunikačního vedení, přeložkou nadzemního vedení veřejného osvětlení a prodloužením splaškové kanalizace.

Celková zastavěná plocha dle GP:	577 m²
Podlahová plocha RD:	421,1 m²
Celkový obestavěný prostor:	1.879 m³

Žadatel spolu s žádostí doložil tyto dokumenty:

- Geometrický plán č. 3791-27a/2024,
- Plnou moc k zastupování,
- Dohoda o změně smlouvy sdružených službách dodávky elektřiny/Dodávce elektřiny ze sítě NN č. 0201179362 ze dne 21.10.2019, uzavřena mezi ČEZ Prodej, a.s. a stavebníkem,
- Prohlášení o shodě na detektor kouře ze dne 01.12.2021.
- Prohlášení o shodě na hasicí přístroje ze dne 11.06.2021,
- Zápis o kontrole hasicích přístrojů ze dne 28.03.2025.
- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě pod č.j.: KHSMS 43437/2024/OV/HOK ze dne 29.07.2024,
- Zpráva o revizi elektrického zařízení pod č.rev.zprávy: 2832024 ze dne 30.10.2024,
- Zpráva o revizi hromosvodu pod č.revize: 242024 ze dne 30.10.2024,
- Čestné prohlášení stavebníka ze dne 11.06.2024,
- Zprávy o revizích a zkouškách provedených na tlakové nádobě ze dne 30.06.2017 a 20.11.2019,
- Revizní zpráva spalinové cesty, číslo revize R216021901 ze dne 19.02.2016,
- Zápis o tlakové zkoušce kanalizačního potrubí ze dne 20.11.2019,
- Zápis o tlakové zkoušce na kanalizačním potrubí, kanalizační přípojky ze dne 21.11.2019.

Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen nový stavební zákon), ve spojení s ust. § 330 odst. 3 nového stavebního zákona, ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 odst. 1 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen stavební úřad), **sděluje:**

Stavba byla provedena v souladu s projektovou dokumentací stavby zpracovanou [redacted] a autorizovanou autorizovaným architektem Ing. arch. Josefem Havlíčkem (ČKA 00163) a v souladu s výše uvedeným dodatečným povolením. Byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu a skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život nebo zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí, Stavební úřad na základě kontrolní prohlídky provedené dne 24.10.2024 a na základě doložených dokladů k užívání stavby konstatuje, že **stavba je schopna užívání.**

Die ust. § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen stavební zákon) dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. f) bodech 4 až 8 stavebního zákona, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) stavebního zákona nebo podle zvláštního právního předpisu, nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- a) stavbu veřejné infrastruktury,
- b) stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- c) stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,
- d) změnu stavby, která je kulturní památkou,
- e) vodní dílo podle § 15a odst. 3 vodního zákona.

Ize užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Dle ust. § 104 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je jednoduchou stavbou, u které postačí ohlášení, stavba pro bydlení a pro rodinnou rekreaci s jedním podzemním podlažím do hloubky 3 m a nejvýše s dvěma nadzemními podlažními a podkrovím.

Dle ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů.

Dle ust. § 152 odst. 5 stavebního zákona dokončení stavby, která byla prováděna na základě povolení vydaného podle tohoto zákona, ale nepodléhá kolaudaci, je stavebník povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník k ohlášení geometrický plán.

Dle výše uvedeného předmětná novostavba rodinného domu nevyžaduje kolaudační souhlas, jelikož nejsou splněny podmínky dle ust. § 119 odst. 1 stavebního zákona pro vydání kolaudačního souhlasu. Stavební úřad má za to, že žádost o vydání kolaudačního souhlasu spíňuje prvky ohlášení dokončené stavby, a proto stavební úřad místo kolaudačního souhlasu vydává toto sdělení.

vedoucí oddělení stavebního úřadu

Obdrží:

Žadatel

1. GYNEKO plus, s. r. o., Kochova č. p. 1227/2, Šumbark, 736 01 Havířov I, doručováno prostřednictvím zmocněnce Ing. Pavel Pflieger, Přerovská 64/38, 747 95 Opava – Suché Lazce, DS: PFO mřj9y34

