

hubexo

Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
Klíčperova 3208/12, 150 00 Praha 5 – Smíchov

Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.

IČ: 03441725

se sídlem Klíčperova 3208/12, 150 00 Praha 5 – Smíchov

zastoupen osobou: [REDACTED] specialista pro komunikaci s úřady

ID datové schránky: dc6q2wa

V Praze dne 01. 07. 2026

Věc: Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážení,

dovoluji si Vás oslovit s pravidelným čtvrtletním požadavkem na poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Především bychom Vám chtěli poděkovat za dosavadní vstřícnou spolupráci a bezproblémové vyřizování našich předchozích žádostí. Vážíme si Vašeho profesionálního přístupu a věříme, že i tuto žádost vyřídíte se stejnou péčí.

Tímto Vás žádám o poskytnutí kopií rozhodnutí a jiných dokumentů vydaných Vaším stavebním úřadem za období **od 01. 04. 2026 do 30. 06. 2026**, a to podle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. i podle předchozího zákona č. 183/2006 Sb. (rozhodnutí vydávaná podle přechodných ustanovení).

Požadujeme poskytnutí dokumentů **pouze v případech, kdy je stavebníkem (investorem, žadatelem) právnická osoba** a zároveň se jedná o **pozemní stavbu (budovu)**. Rozhodnutí týkající se záměrů fyzických osob nežádáme. Dokumenty týkající se infrastruktury (bez ohledu na stavebníka) rovněž nežádáme.

Požadované informace žádám poskytnout v elektronické podobě do datové schránky žadatele (ID: dc6q2wa), a to ve formátu PDF.

Z působnosti naší žádosti **VYLOUČUJEME** následující typy rozhodnutí a dokumentů (u nichž nedochází k zahájení fyzických stavebních prací, nebo u nichž již byly práce dokončeny):

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba

ZPRACOV.	DOŠLO	Č. DOPOR.
256	01-07-2026	256
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
SK. ZN./LH.	Č. j.	
	43666/2026	3

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba

ZPRACOV.	DOŠLO	Č. DOPOR.
	- 2 -07- 2026	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
SK. ZN./LH.	Č. j.	



Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 – Smíchov

Dle zákona č. 183/2006 Sb.:

- kolaudační souhlas / kolaudační rozhodnutí (§ 122)
- rozhodnutí o předčasném užívání stavby
- rozhodnutí o zkušebním provozu
- dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a násl.)
- územní rozhodnutí o změně využití území (§ 80)
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území (§ 81)
- územní rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (§ 82)
- rozhodnutí o ochranném pásmu (§ 83)

Dle zákona č. 283/2021 Sb.:

- kolaudační rozhodnutí (§ 230–235)
- povolení předčasného užívání stavby (§ 236)
- povolení zkušebního provozu (§ 237)
- povolení změny využití území (§ 215)
- povolení dělení nebo scelování pozemků (§ 216 a § 217)
- rozhodnutí o stanovení ochranného pásma (§ 218–220)
- dodatečné povolení stavby (§ 256)

Přehled požadovaných typů dokumentů

Pro Vaše pohodlí a snadnější orientaci přikládáme přehled typů rozhodnutí, které spadají pod naši žádost.

I. Dle zákona č. 183/2006 Sb. (vč. přechodných ustanovení)

A. Územní řízení (§ 79 a násl.):

- územní rozhodnutí o umístění stavby (§ 79)
- územní souhlas (§ 96)
- veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí (§ 78a)
- územní rozhodnutí ve zjednodušeném řízení (§ 95)

B. Stavební řízení (§ 108 a násl.):

- stavební povolení (§ 115)
- souhlas s ohlášenou stavbou (§ 106)
- veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení (§ 116)



Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
sídlo: Pátekova 1228/12, 150 00 Praha 5 – Smíchov

- oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora (§ 117)

C. Společné územní a stavební řízení (§ 94j a násl.):

- společné povolení – umístění a povolení stavby (§ 94p)
- společný souhlas (§ 94r)

D. Změna stavby před dokončením (§ 118):

- povolení změny stavby před dokončením (§ 118 odst. 3)
- souhlas se změnou ohlášené stavby (§ 118 odst. 4)
- schválení změny zápisem do stavebního deníku (§ 118 odst. 6)

E. Opakované stavební povolení (§ 129 odst. 1):

- opakované stavební povolení (§ 129 odst. 1)

F. Odstranění stavby (§ 128–129):

- povolení odstranění stavby (§ 128)
- nařízení odstranění stavby (§ 129 odst. 1)

G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 126–127):

- povolení změny v užívání stavby, pokud je spojena se stavebními úpravami

II. Dle zákona č. 283/2021 Sb.

A. Řízení o povolení záměru (§ 182 a násl.):

- povolení záměru – standardní řízení (§ 198)
- povolení stavby nebo zařízení (§ 211)

B. Zrychlené řízení (§ 212):

- povolení záměru ve zrychleném řízení (§ 212)

C. Rámcové povolení (§ 221–223):

- rámcové povolení (§ 221)

D. Změna záměru před dokončením (§ 224):

- povolení změny záměru před dokončením (§ 224)

E. Odstranění stavby (§ 247–253):



Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 - Smíchov

- povolení odstranění stavby (§ 247–249)
- nařízení odstranění stavby (§ 250–253)

F. Opakované řízení a prodloužení (§ 258–260):

- nové povolení stavby / opakované řízení (§ 258–259)
- povolení prodloužení doby trvání stavby (§ 260)

G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 239–244):

- povolení změny v užívání stavby, pokud je spojena se stavebními úpravami

Praktický přehled k anonymizaci

Vzhledem k tomu, že požadujeme pouze dokumenty týkající se právnických osob, bude potřeba anonymizace minimální:

Není třeba anonymizovat:

- názvy právnických osob, veřejných institucí, jejich adresy a IČO
- údaje o autorizovaných osobách (projektanti, architekti) – jméno, IČO, číslo autorizace, adresa sídla
- věcné údaje o stavbě – katastrální území, parcelní čísla, název záměru, druh a účel stavby

Anonymizovat prosím pouze:

- jména, data narození a adresy trvalého bydliště soukromých fyzických osob (např. sousedů jako účastníků řízení)

Tento přehled vychází z bodu 14 odůvodnění GDPR, § 8a a § 12 InfZ. Věříme, že Vám pomůže minimalizovat čas potřebný k přípravě dokumentů.

Úhrada nákladů

Pokud by vyhledání a příprava dokumentů představovaly mimořádnou zátěž, jsme připraveni uhradit oprávněné náklady dle § 17 InfZ. Prosím kontaktujte nás a domluvíme se.

Kontakt pro případné dotazy

V případě jakýchkoli dotazů se na nás neváhejte obrátit na telefonním čísle 605 454 043. Rádi upřesníme rozsah žádosti tak, aby pro Vás byla příprava co nejjednodušší.



Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.
Klepetova 4208/12 160 00 Praha 6 - Smíchov

Předem děkujeme za vyřízení žádosti a těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem



Specialista pro komunikaci s úřady
Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o.



porub.28.00408

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.:

Sp. Zn.: S POR 43666/2026

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

HUBEXO Czech Republic and Slovakia
s.r.o., IČO 03441725
Klicperova 3208/12
150 00 Praha 5 - Smíchov

Datum: 3. července 2026

Sdělení

Úhrada nákladů za poskytnutí informace

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 odst. 1 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „stavební úřad“),

obdržel dne 01.07.2026 Vaši žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se vydaných povolení stavebního úřadu ve formě kopií v elektronické podobě za období od 01.04.2026 do 30.06.2026 týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury jen pro právnické osoby a pouze Vámi specifikované druhy povolení.

Požadované informace povinným subjektem byly shromážděny a tímto **Vás vyzýváme**, v souladu s ust. § 17 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, **k úhradě za mimořádně rozsáhlé vyhledání informací ve výši 4.261,00 Kč, a to**

- v hotovosti na pokladně Úřadu městského obvodu Poruba, nebo
- bankovním převodem na číslo účtu 19-1649335379/0800 pod **variabilním symbolem: 3100500000**.

Stanovení výše úhrady:

Úhrada nákladů spojených s vyhledáváním informací se u povinného subjektu řídí v souladu se Zásadami č. 4/2025 pro poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, schválených usnesením Rady městského obvodu Poruba č. 2606/RMOB2226/78 ze dne 12.12.2025, kdy za hodinu mimořádně rozsáhlého vyhledávání jedním zaměstnancem je stanovena částka 236,00 Kč, skenování dokumentu velikosti A4 1 Kč.

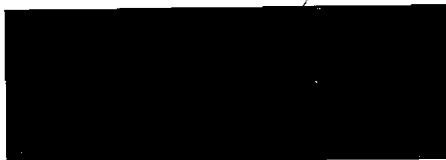
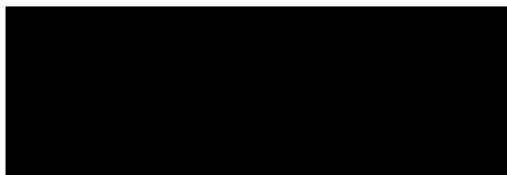
Celkem 13 referentů stavebního úřadu vyhledávalo ve svých stavebních agendách požadované povolení cca 1 hodinu. Bylo dohledáno 26 povolení stavebního úřadu, které bylo nutno naskenovat a každý dokument projít anonymizérem. Zpracování jednoho dokumentu bylo stanoveno v průměru 8 minut.

13 x 236,00 Kč **3.068,00 Kč** (vyhledávání)
26 ks rozhodnutí obsahuje 249 stran.... **249,00 Kč**
8 minut x 26 ks 208 minut = 3,5 hod (doba anonymizace)
4 hod x 236,00 Kč **944,00 Kč**
3.068,00 Kč + 249,00 Kč + 944,00 Kč = 4.261,00 Kč

POUČENÍ:

Pokud nesouhlasíte s výši úhrady, máte právo podat stížnost na postup při vyřizování žádosti o informace v souladu s ust. § 16a, odst. 1, písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tuto stížnost lze podat písemně nebo ústně; je-li stížnost podána ústně a nelze-li ji ihned vyřídit, sepíše o ní povinný subjekt písemný záznam. Stížnost se podává u povinného subjektu, a to do 30 dnů ode dne doručení tohoto sdělení. O stížnosti rozhoduje nadřízený orgán.

Poskytnutí informace je podmíněno zaplacením požadované úhrady. Pokud žadatel do 60 dnů ode dne oznámení výše požadované úhrady úhradu nezaplatí, povinný subjekt žádost odloží. Po dobu vyřizování stížnosti proti výši požadované úhrady lhůta podle věty druhé neběží. Úhrada je příjmem subjektu.



Obdrží:

1. Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o., Klicperova č. p. 3208/12, Smíchov, Praha 5, DS:
PO, dc6q2wa



poruba2800031v

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne: 01.07.2026

Č.j.:

Sp. Zn.: S POR 43666/2026

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

HUBEXO Czech Republic and Slovakia
s.r.o., IČO 03441725
Klicperova 3208/12
150 00 Praha 5

Datum: 5. srpna 2026

**Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,
ve znění pozdějších předpisů – č. 40/2026**

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 134 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a čl. 35 odst. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, obdržel dne 01.07.2026 Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se vydaných povolení stavebního úřadu, a to pouze pozemních staveb bez infrastruktury pro právnické osoby, ve formě kopií v elektronické podobě za období od 01.04.2026 do 30.06.2026.

Přípisem ze dne 03.07.2026 pod č.j.: POR 44272/2026 Vám bylo zasláno sdělení o úhradě nákladů za poskytnutí informace v celkové výši 4.261 Kč. Uvedená finanční částka byla uhrazena bankovním převodem dne 03.08.2026.

Na základě výše uvedeného Vám v příloze zasíláme požadované anonymizované informace.



Přílohy:

- Rozhodnutí č. 370/2026 ze dne 10.04.2026
- Rozhodnutí č. 374/2026 ze dne 13.04.2026
- Rozhodnutí č. 395/2026 ze dne 15.04.2026
- Rozhodnutí č. 411/2026 ze dne 20.04.2026
- Rozhodnutí č. 413/2026 ze dne 20.04.2026
- Rozhodnutí č. 450/2026 ze dne 28.04.2026
- Rozhodnutí č. 451/2026 ze dne 28.04.2026
- Rozhodnutí č. 452/2026 ze dne 28.04.2026
- Rozhodnutí č. 455/2026 ze dne 28.04.2026

- Rozhodnutí č. 484/2026 ze dne 06.05.2026
- Rozhodnutí č. 503/2026 ze dne 12.05.2026
- Rozhodnutí č. 507/2026 ze dne 13.05.2026
- Rozhodnutí č. 508/2026 ze dne 15.05.2026
- Rozhodnutí č. 521/2026 ze dne 19.05.2026
- Rozhodnutí č. 555/2026 ze dne 27.05.2026
- Rozhodnutí č. 558/2026 ze dne 28.05.2026
- Rozhodnutí č. 564/2026 ze dne 28.05.2026
- Rozhodnutí č. 565/2026 ze dne 28.05.2026
- Rozhodnutí č. 576/2026 ze dne 01.06.2026
- Rozhodnutí č. 577/2026 ze dne 01.06.2026
- Rozhodnutí č. 586/2026 ze dne 03.06.2026
- Rozhodnutí č. 601/2026 ze dne 10.06.2026
- Rozhodnutí č. 656/2026 ze dne 25.06.2026
- Rozhodnutí č. 657/2026 ze dne 25.06.2026
- Rozhodnutí č. 664/2026 ze dne 29.06.2026
- Rozhodnutí č. 665/2026 ze dne 29.06.2026

Obdrží:

1. Hubexo Czech Republic and Slovakia s.r.o., Klicperova č. p. 3208/12, Praha 5, DS: PO, dc6q2wa

Na vědomí:

2. Statutární město Ostrava ÚMOb Poruba, odbor vnitřních věcí, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8, [REDACTED]

[Faint signature and stamp area]