



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.:

POR 56504/2026/lato

Sp. zn.:

S POR 49489/2026/01/6

JUDr. Světlana Richtárová

Ke Skalce 2228/25

708 00 Ostrava – Poruba

Vyřizuje:

Mgr. Adriana Latochová, MBA

judr.richtarova@seznam.cz

Telefon:

599 480 625

E-mail:

adriana.latochova@moporuba.cz

Datum:

31.08.2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – č. 48/2026

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 134 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a čl. 35 odst. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků,

obdržel dne 29.07.2026 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) o poskytnutí informací týkající:

- Stavby fotovoltaické elektrárny a souvisejícího oplocení realizovaných na pozemku parc. č. 2869/67, katastrální území Poruba, obec Ostrava.
- 1. Informace, zda bylo ve věci umístění, povolení a realizace fotovoltaické elektrárny vedeno správní řízení.
- 2. Označení všech správních řízení vedených ve věci této stavby.
- 3. Spisové značky a čísla jednací všech řízení.
- 4. Kopie všech rozhodnutí, usnesení, souhlasů, závazných stanovisek, veřejnoprávních smluv nebo jiných správních aktů, na jejichž základě byla stavba povolena nebo jinak umožněna.
- 5. Informaci, podle jakého právního režimu byla stavby povolena (např. územní rozhodnutí, územní souhlas, společné povolení, stavební povolení, ohlášení stavby nebo jiný postup podle stavebního zákona).
- 6. Informaci, zda bylo oplocení povolováno samostatně nebo jako součást stavby fotovoltaické elektrárny, včetně kopie příslušného rozhodnutí nebo správního aktu.
- 7. Datum podání žádosti stavebníka, datum vydání jednotlivých rozhodnutí a datum nabytí jejich právní moci.
- 8. Identifikaci stavebníka (investora).
- 9. Seznam účastníků jednotlivých správních řízení.
- 10. Kopie všech závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy, zejména orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, orgánu ochrany přírody, správců dopravní a technické infrastruktury a dalších dotčených orgánů.
- 11. Informaci, zda bylo vydáno rozhodnutí o odnětí pozemku ze zemědělského půdního fondu, případně kopii tohoto rozhodnutí.
- 12. Kopii situačního výkresu, koordinační situace a dalších částí projektové dokumentace, které lze podle zákona č. 106/1999 Sb. poskytnout.

13. Informaci, zda bylo vydáno kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas nebo jiný správní akt opravňující užívání stavby, včetně jeho kopie.
14. Informaci, zda stavební úřad provedl kontrolní prohlídku stavby nebo výkon státního stavebního dohledu, včetně kopií příslušných protokolů.
15. Informaci, zda bylo ve věci vedeno řízení o změně stavby před dokončením, řízení o dodatečném povolení stavby nebo řízení o odstranění stavby.
16. Kopii soupisu správního spisu (obsahu spisu), pokud byl veden.
17. Informaci, zda byly v průběhu podány námitky účastníků řízení nebo připomínky dotčených osob, případně jakým způsobem o nich bylo rozhodnuto.
18. Informaci, zda byla stavba povolena jako stavba trvalá nebo dočasná.
19. Informaci, zda stavební úřad ověřoval soulad stavby s územním plánem statutárního města Ostravy a jakým způsobem byl tento soulad doložen.
20. Informaci, zda byla v průběhu řízení provedena místní šetření nebo ústní jednání, včetně kopií příslušných protokolů.

K požadovaným informacím uvádí stavební úřad následující:

1. Ano, ve věci fotovoltaické elektrárny byla vedena tři řízení.
2. Ve věci stavby fotovoltaické elektrárny byly vedeny tři řízení, a to: řízení o umístění stavby, stavební řízení a kolaudační řízení.
3. Řízení o umístění stavby – S-SMO/140055/09/Správ; stavební řízení – POR S 1208/2010/Korn; kolaudační řízení – POR S 2061/2010/Korn. Každý dokument má své jedinečné č.j., neexistuje žádné univerzální č.j. pro každý spis.
4. V příloze naleznete anonymizovanou kopii územního rozhodnutí č. 47/2010, anonymizovanou kopii stavebního povolení č. 70/2010/výst. ze dne 24.5.2010, anonymizovanou kopii kolaudačního souhlasu, č.j. POR 29307/2010, anonymizované kopie vyjádření vlastníků dopravní infrastruktury, anonymizované kopie vyjádření vlastníků dotčených pozemků a anonymizované kopie závazných stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů.
5. Stavba byla povolena v režimu územní rozhodnutí a poté stavebního řízení, jehož výsledkem bylo stavební povolení.
6. Oplocení bylo povolováno jako součást stavby fotovoltaické elektrárny v řízení o umístění stavby. V příloze naleznete anonymizovanou kopii územního rozhodnutí č. 47/2010.
- 7.

	Řízení o umístění stavby	Stavební řízení	Kolaudační řízení
Datum podání žádosti stavebníka	16.12.2009	29.03.2010	21.06.2010
Datum vydání jednotlivých rozhodnutí	Územní rozhodnutí 29.03.2010	Stavební povolení 24.05.2010	Kolaudační souhlas 16.07.2010
Datum nabytí právní moci	Územní rozhodnutí 29.04.2010	Stavební povolení 19.06.2010	Nabytí právních účinků dnem převzetí stavebníka 16.07.2010

8. Stavebník – společnost Ekover s.r.o., IČO: 28583124, sídlem Zahumenní 94/2042, 708 00 Ostrava – Poruba (dále jen „stavebník“).
- 9.

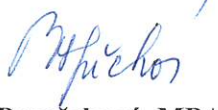
	Řízení o umístění stavby	Stavební řízení	Kolaudační řízení
stavebník	Účastník	Účastník	Účastník
ČEZ Distribuce, a.s.	Účastník	Účastník	Účastník
Ředitelství silnic a dálnic ČR	Účastník	Účastník	
ProLogis Czech Republic XXII s.r.o.	Účastník	Účastník	
Telefónica O2 Czech Republic, a.s.	Účastník	Účastník	
Statutární město Ostrava	Účastník	Účastník	
SMO Městský obvod Poruba	Účastník		

10. V příloze naleznete anonymizované kopie vyjádření vlastníků dopravní infrastruktury, anonymizované kopie vyjádření vlastníků dotčených pozemků a anonymizované kopie závazných stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů
11. Bylo vydáno závazné stanovisko k dočasnému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu. V příloze naleznete kopii závazného stanoviska k dočasnému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu.
12. V příloze naleznete anonymizovanou kopii situace širších vztahů a anonymizovanou kopii koordinační situace.
13. Byl vydán kolaudační souhlas dne 16.07.2010, který nabyl právních účinků dne 16.07.2010. V příloze naleznete anonymizovanou kopii kolaudačního souhlasu, č.j. POR 29307/2010.
14. Stavební úřad provedl závěrečnou kontrolní prohlídku v souladu s § 133 a § 134 zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dne 15.07.2010 v 11:30 hodin. V příloze naleznete anonymizovanou kopii protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky ze dne 15.07.2010.
15. V dané věci nebylo vedeno řízení o změně stavby před dokončením, řízení o dodatečném povolení stavby nebo řízení o odstranění stavby.
16. Spis k řízení o umístění stavby – S-SMO/140055/09/Správ, který byl veden Statutárním městem Ostrava, Magistrátem města Ostravy, odborem stavebně správním, nemáme k dispozici. Z tohoto důvodu nemůžeme poskytnout soupis tohoto spisu. Anonymizovanou kopie soupisu spisu ke stavebnímu řízení – POR S 1208/2010/Korn a anonymizovanou kopie soupisu spisu pro kolaudační řízení – POR S 2061/2010/Korn naleznete v příloze.
17. Řízení o umístění stavby – S-SMO/140055/09/Správ bylo vedeno Statutárním městem Ostrava, Magistrátem města Ostravy, odborem stavebně správním, spis nemá Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, stavební oddělení k dispozici. Z tohoto důvodu nemůžeme informaci poskytnout.
Stavební řízení – POR S 1208/2010/Korn a kolaudační řízení – POR S 2061/2010/Korn bylo vedeno Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Poruba, stavebním oddělením. Ani v jednom z výše uvedených řízení námitky účastníků řízení nebo připomínky dotčených osob podány nebyly.
18. Stavba fotovoltaické elektrárny byla povolena jako stavba dočasná, na dobu 20 let.
19. Soulad stavby s územním plánem se posuzoval v řízení o umístění stavby. Řízení o umístění stavby – S-SMO/140055/09/Správ bylo vedeno Statutárním městem Ostrava, Magistrátem města Ostravy,

odborem stavebně správním, spis nemá Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, stavební oddělení k dispozici. Z tohoto důvodu nemůžeme poskytnout informace týkající se tohoto spisu.

20. V rámci kolaudačního řízení byla provedena závěrečná kontrolní prohlídka dne 15.07.2010 v 11:30 hod. V příloze naleznete anonymizovanou kopii protokolu ze závěrečné kontrolní prohlídky. Jiné místní šetření nebo ústní jednání se v průběhu stavebního řízení – POR S 1208/2010/Korn a kolaudačního řízení – POR S 2061/2010/Korn nekonalo. Řízení o umístění stavby – S-SMO/140055/09/Správ bylo vedeno Statutárním městem Ostrava, Magistrátem města Ostravy, odborem stavebně správním, spis nemá Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, stavební oddělení k dispozici. Z tohoto důvodu nemůžeme poskytnout informace týkající se tohoto spisu.

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava-Poruba
IČ 00845 451 DIČ CZ00845 451
OSTRAVA!!!



Bc. Eva Pospěchová, MPA
vedoucí oddělení stavebního úřadu

Příloha:

- Soupis spisu ke stavebnímu řízení – POR S 1208/2010/Korn,
- soupis spisu pro kolaudační řízení – POR S 2061/2010/Korn,
- územní rozhodnutí č. 47/2010,
- stavební povolení č. 70/2010/výst. ze dne 24.5.2010,
- protokol ze závěrečné kontrolní prohlídky ze dne 15.07.2010,
- kolaudační souhlas, č.j. POR 29307/2010,
- vyjádření vlastníků dopravní infrastruktury,
- vyjádření vlastníků dotčených pozemků,
- závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů.

Obdrží:

JUDr. Světlana Richtárová, narozena 22. ledna 1964, Ke Skalce 2228/25, 708 00 Ostrava – Poruba,
judr.richtarova@seznam.cz

Na vědomí:

Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Poruba, odbor vnitřních věcí, Klimkovická č. p. 55/28,
Poruba, 708 00 Ostrava 8 – k rukám p. Marie Bilerové