

Žádost o informace dle zák. 106/1999 Sb. – parc. č. 1867/1 a 1867/6, k. ú. Svinov.

Povinný subjekt:

Statutární město Ostrava – Městský obvod Poruba, Stavební úřad
Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava-Poruba
ID datové schránky: xpkbv55

K rukám vedoucího stavebního úřadu

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba

Datum:

8. 2. 2026

ZPRACOV.	DOŠLO	Č. DOPOR.
OK	- 8 -02- 2026	DS
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY /	POČET LISTŮ
K. ZN./LH.	č. 8459/2026	1

Žadatel:

Jméno a příjmení:

Datum narození:

Adresa trvalého pobytu:

E-mail:

ID datové schránky:

Věc: Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. k pozemkům parc. č. 1867/1 a parc. č. 1867/6 k. ú. Ostrava-Svinov

Vážené vedení stavebního úřadu, Vážená paní referentko pro obvod Svinov,

v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vás uctivě žádám o poskytnutí následujících informací:

K nemovitosti na pozemku parc. č. 1867/1:

- Existence a historie podání:** Byla ke dni podání této žádosti u stavebního úřadu zaevidována jakákoliv žádost směřující k povolení užívání stavby (kolaudační souhlas, rozhodnutí, ohlášení)? Žádám o sdělení přesného data doručení úřadu, čísla jednacího, identifikace žadatele (vlastníků/stavebníka/zástupce/...) a aktuálního procesního stavu této žádosti.
- Úplnost a vady stav:** Pokud byla žádost podána, žádám o sdělení, zda byla podána jako úplná se všemi zákonnými přílohami. V případě, že byla neúplná, žádám o jmenovitý výčet chybějících dokladů (např. revize, DTM, ČOV) a sdělení data vydání usnesení o přerušení řízení, bylo-li vydáno.
- Digitální technická mapa (DTM):** Eviduje stavební úřad k této stavbě doručení dokladu o předání dokumentace do DTM či geodetickou část dokumentace skutečného provedení? Pokud ano, žádám o sdělení data doručení, identifikace geodeta/firmy, která podklad vypracovala, a informace, zda byl podklad úřadem akceptován, či vrácen k opravě (uvedte prosím datum a důvod vrácení).
- Kolaudace vodního díla (ČOV):** Je u zdejšího úřadu vedeno řízení o kolaudaci čističky odpadních vod (ČOV) pro tuto stavbu? Žádám o datum zahájení řízení, číslo jednací a informaci o aktuálním stavu (vydáno/přerušeno/dosud nepodáno/...).
- Nahlížení:** Eviduje úřad v období od 1. 11. 2025 do dne podání této žádosti jakýkoliv úřední záznam o nahlížení do spisu, písemnou konzultaci, nebo záznam o ústním či telefonickém

dotazu vlastníků, stavebníka či jejich zástupců k výše uvedené stavbě? Žádám o výpis termínů, stručného předmětu, a těchto kontaktů.

K nemovitosti na pozemku parc. č. 1867/6:


6. **Existence podání:** Byla ke dni podání této žádosti u stavebního úřadu zaevidována jakákoliv žádost směřující k povolení užívání stavby (kolaudační souhlas, rozhodnutí, ohlášení)? Žádám o sdělení přesného data doručení úřadu, čísla jednacího, identifikace žadatele (vlastníka/stavebníka/zástupce/...) a aktuálního procesního stavu této žádosti.
7. Pokud tato stavba (1867/6) již zkolaudována je, žádám o informaci, zda byla žádost o její kolaudaci podána současně se stavbou na pozemku 1867/1, nebo v jakém časovém odstupu (data podání obou žádostí).
8. **Úplnost a procesní stav:** Pokud byla žádost podána, žádám o sdělení, zda byla podána jako úplná se všemi zákonnými přílohami. V případě, že byla neúplná, žádám o jmenovitý výčet chybějících dokladů (např. revize, DTM, ČOV) a sdělení data vydání usnesení o přerušení řízení, bylo-li vydáno.
9. **Digitální technická mapa (DTM):** Eviduje stavební úřad k této stavbě doručení dokladu o předání dokumentace do DTM či geodetickou část dokumentace skutečného provedení? Pokud ano, žádám o sdělení data doručení, identifikace geodeta/firmy, která podklad vypracovala, a informace, zda byl podklad úřadem akceptován, či vrácen k opravě (uvedte prosím datum a důvod vrácení).
10. **Kolaudace vodního díla (ČOV):** Je u zdejšího úřadu vedeno řízení o kolaudaci čistíčky odpadních vod (ČOV) pro tuto stavbu? Žádám o datum zahájení řízení, číslo jednací a informaci o aktuálním stavu (vydáno/přerušeno/dosud nepodáno/...).
11. **Nahlížení:** Eviduje úřad v období od 1. 11. 2025 do dne podání této žádosti jakýkoliv úřední záznam o nahlížení do spisu, písemnou konzultaci, nebo záznam o ústním/telefonickém dotazu vlastníka, stavebníka či jejich zástupců k výše uvedené stavbě? Žádám o výpis termínů, stručného předmětu, a identifikaci těchto kontaktů.

Informace Vás žádám zaslat v elektronické podobě do mé datové schránky 

Žádám o anonymizaci mých osobních údajů při povinném zveřejňování odpovědi na webových stránkách povinného subjektu.

Děkuji Vám velice za Váš čas a pozornost, kterou žádosti věnujete.

S úctou


Datum: 8. 2. 2026



poruv26v000ym

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne: 08.02.2026

Č.j.: [REDACTED]

Sp. Zn.: S POR 8759/2026

Vyřizuje: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum: 12. února 2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – č. 5/2026

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 134 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a čl. 35 odst. 1 obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, obdržel dne 8.02.2026 Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se nemovitosti na pozemku parc. č. 1867/1 a parc. č. 1867/6 v katastrálním území Svinov.

Na základě výše uvedeného Vám zasíláme požadované informace.

K nemovitosti na pozemku parc.č 1867/1 v k.ú. Svinov:

1. Dle stavebního zákona, účinného ode dne 1.7.2024, lze jednoduchou stavbu pro bydlení užívat na základě kolaudačního řízení. Žádost se podává podle § 172 odst. 2 stavebního zákona, řízení je zahájeno podáním žádosti na stanoveném formuláři. Formulář žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí je stanoven v příloze č. 10 a ustanovení § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. V případě řízení o užívání stavby je možné podat pouze žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí, žádost o kolaudační souhlas, případně ohlášení, by byla nepřipustná.

Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu na pozemku parc.č. 1867/1 v k.ú. Svinov nebyla stavebnímu úřadu podána.

2. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu na pozemku parc.č. 1867/1 v k.ú. Svinov nebyla stavebnímu úřadu podána, nelze proto uvést vady žádosti.
3. Stavební úřad neobdržel v dané věci doklad o předání dokumentace do DTM či geodetickou část dokumentace skutečného provedení.
4. Čistírna odpadních vod (dále jen „ČOV“) do kapacity 50 ekvivalentních obyvatel je podle přílohy č. 2, odst. 1, písm. s) stavebního zákona jednoduchá stavba. Dle § 230 odst. 2 stavebního zákona

jednoduché stavby, s výjimkou jednoduchých staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci, nevyžadují kolaudační rozhodnutí.

K dnešnímu dni nebyla stavebnímu úřadu podána žádost o kolaudaci ČOV u stavby na pozemku parc.č. 1867/1 v k.ú. Svinov, takováto žádost by byla zjevně právně nepřipustná, a nebylo by vedeno kolaudační řízení o užívání.

5. Ve věci kolaudačního řízení pro stavbu na pozemku parc.č. 1867/1 v k.ú. Svinov není veden spis, jelikož ten by byl podle § 17 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) veden na základě podání, které nebylo u stavebního úřadu učiněno. Z uvedeného důvodu nebylo uskutečněno nahlížení do spisu. V dané věci neproběhla písemná konzultace, ani sepsán záznam o ústním či telefonickém jednání. Pokud správní orgán nevede řízení, není veden spis podle § 17 správního řádu, ani sepisován protokol podle § 18 správního řádu. Stavební úřad v případě vznesených dotazů na obecné úrovni poskytne žadateli potřebné informace v rámci zákona, osobně, nebo telefonicky, ale v souladu s § 6 odst. 2 správního řádu dotčené osoby co možná nejméně zatěžuje, a tudíž neseписuje úřední záznam.

K nemovitosti na pozemku parc.č 1867/6 v k.ú. Svinov:

6. Dle stavebního zákona, účinného ode dne 1.7.2024, lze jednoduchou stavbu pro bydlení užívat na základě kolaudačního řízení. Žádost se podává podle § 172 odst. 2 stavebního zákona, řízení je zahájeno podáním žádosti na stanoveném formuláři. Formulář žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí je stanoven v příloze č. 10 a ustanovení § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů. V případě řízení o užívání stavby je možné podat pouze žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí, žádost o kolaudační souhlas, případně ohlášení, by byla nepřipustná.

Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu na pozemku parc.č. 1867/6 v k.ú. Svinov nebyla stavebnímu úřadu podána.

7. Stavba na pozemku parc.č. 1867/6 v k.ú. Svinov nebyla stavebním úřadem kolaudována, jelikož nebyla podána žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí.
8. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu na pozemku parc.č. 1867/6 v k.ú. Svinov nebyla stavebnímu úřadu podána, nelze proto uvést vady žádosti.
9. Stavební úřad neobdržel v dané věci doklad o předání dokumentace do DTM či geodetickou část dokumentace skutečného provedení.
10. Čistírna odpadních vod (dále jen „ČOV“) do kapacity 50 ekvivalentních obyvatel je podle přílohy č. 2, odst. 1, písm. s) stavebního zákona jednoduchá stavba. Dle § 230 odst. 2 stavebního zákona jednoduché stavby, s výjimkou jednoduchých staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci, nevyžadují kolaudační rozhodnutí.

K dnešnímu dni nebyla stavebnímu úřadu podána žádost o kolaudaci ČOV u stavby na pozemku parc.č. 1867/6 v k.ú. Svinov, takováto žádost by byla zjevně právně nepřipustná, a nebylo by vedeno kolaudační řízení o užívání.

11. Ve věci kolaudačního řízení pro stavbu na pozemku parc.č. 1867/1 v k.ú. Svinov není veden spis, jelikož ten by byl podle § 17 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) veden na základě podání, které nebylo u stavebního úřadu učiněno. Z uvedeného důvodu nebylo uskutečněno nahlížení do spisu. V dané věci neproběhla písemná konzultace, ani sepsán záznam o ústním či telefonickém jednání. Pokud správní orgán nevede řízení, není veden spis podle § 17 správního řádu, ani sepisován protokol podle § 18 správního řádu. Stavební úřad v případě vznesených dotazů na obecné úrovni poskytne žadateli potřebné informace v rámci zákona, osobně, nebo telefonicky, ale v souladu s § 6 odst. 2 správního řádu dotčené osoby co možná nejméně zatěžuje, a tudíž neseписuje úřední záznam.

[REDACTED]

Obdrží:

1. [REDACTED]

Na vědomí:

2. Statutární město Ostrava ÚMOb Poruba, odbor vnitřních věcí, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8. [REDACTED]

