

# Žádost o poskytnutí informace

ve smyslu Zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

## I. Žadatel

### FYZICKÁ OSOBA

Jméno, příjmení: [REDACTED]

Titul:

Datum narození: [REDACTED]

### PRÁVNICKÁ OSOBA

Ofic. jméno/název:

IČ:

### DORUČOVACÍ ADRESA

Ulice, číslo: [REDACTED]

### EI. KOMUNIKACE

e-mail, datová schránka: [REDACTED]

## II. Žádost o poskytnutí informace ve věci

Žádám o poskytnutí opisu/kopie Dohody o hospodaření se společnou věcí číslo 2001/09/23/0757/00 týkající se domu č.p. 763, ze dne 26.9.2001, uzavřené mezi statutárním městem Ostrava – městským obvodem Poruba a společností Residomo s.r.o. (dříve OKD, a.s.), a to včetně všech pozdějších dodatků.

Informaci sdělte laskavě prostřednictvím mé datové schránky [REDACTED] nebo zašlete prostým emailem na výše uvedenou emailovou adresu.

## III. Datum a podpis žadatele

5. června 2019

[REDACTED]



Statutární město Ostrava  
městský obvod Poruba  
úřad městského obvodu  
odbor bytového hospodářství a údržby budov



ov51es714035af

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.:

Sp. zn.:



ov51es85221318

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

19.06.2019

**Vyřízení žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Vážený pane [REDACTED],

na základě Vaší žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů ze dne 5. 6. 2019 Vám přílohou posíláme kopii Dohody o hospodaření se společnou věcí č. 2001/09/23/0757/00 ze dne 26. 9. 2001. K předmětné dohodě nevidujeme žádné pozdější dodatky.

S pozdravem

[REDACTED]  
vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

## Dohoda o hospodaření se společnou věcí č. 2001/09/23/0757/00

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. spoluvlastníkem : OKD, a.s. sídlo Ostrava-Moravská Ostrava  
Prokešovo náměstí 6/2020,  
zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 122  
zastoupená JUDr. Jiřinou Kolderovou, ředitelkou OKD, a.s. Správy majetku, o.z.

Týká se : OKD, a.s. Správy majetku, o.z.  
se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Gregorova 3

IČO OKD, a.s. : 00002593  
IČO odštěp.závodu : 64627080  
Bank.spojení : Komerční banka Ostrava  
Číslo účtu : 3809-761/0100

a

2.spoluvlastníkem : Statutární město Ostrava-Městský obvod Poruba  
se sídlem Klimkovická 28/55, Ostrava-Poruba  
zastoupené starostou panem Petrem Jedličkou

IČ : 00845451  
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu : 9021-1649335379/0800

### I.

Smluvní strany shodně konstatují, že jsou podílovými spoluvlastníky nemovitosti v Ostravě-Porubě zapsané v KN Poruba na LV 123 a 1339, a to objektu bydlení o 3 vchodech vedeného na základě Rozhodnutí č. 20/99/Výst. ze dne 11.1.1999 odboru výstavby a životního prostředí ÚMOB Poruba pod č.p. 763. Před vydáním uvedeného rozhodnutí bylo v minulosti jednotlivým vchodům bytového domu na samostatných parcelách přidělena čísla popisná a to 763, 764 a 765.

### II.

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následujícím užívání předmětné nemovitosti takto:

1. 1. spoluvlastník OKD, a.s. bude spravovat a užívat následující části nemovitostí : část objektu bydlení č.p. 763 v k.ú. Poruba-zapsáno na LV 123, a to vchody 19/763 a 23/763 (dříve označené čísly popisnými 763 a 765).
2. 2. spoluvlastník Statutární město Ostrava-Městský obvod Poruba bude spravovat a užívat následující části nemovitostí : část objektu bydlení č.p. 763 v k.ú. Poruba -zapsáno na LV 1339, a to vchod 21/763 ( dříve označený číslem popisným 764).
3. Spoluvlastníci se zavazují, že nebudou zasahovat po dobu trvání této dohody do správy a užívání částí nemovitosti svěřených touto dohodou do hospodaření druhého spoluvlastníka, vyjma případů dotčených § 139 odst. 3 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se tímto navzájem zmocňují ke všem úkonům souvisejícím se správou a užíváním částí nemovitosti specifikovaných v bodech 1 a 2 tohoto článku. V případě, kdy bude vyžadována k úkonům zvláštní plná moc zavazují se účastníci druhému spoluvlastníkovi tuto plnou moc vyhotovit.

### III.

Správa zahrnuje zajišťování všech záležitostí týkajících se nájemních bytů a nebytových prostor, zejména rozhodování o vzniku, průběhu a skončení nájemního poměru, dále opravy a rekonstrukce spravovaných částí domu, jejich protipožární zabezpečení, zajišťování revizí a oprav rozvodů plynu, el.energie, svislých a vodorovných rozvodů vody a odvodů odpadních vod, rozvodů tepla a teplé užitkové vody a provozu radiátorů ústředního vytápění, vzduchotechniky, výtahů, STA, elektrických sdělovacích zařízení, hromosvodů, zajišťování revizí a oprav domovní kotelny či výměňkové stanice, včetně příjímání nájemného a ostatních plateb od nájemců a nakládání s těmito prostředky bez omezení.

Veškeré náklady (daně, poplatky) spojené s vymezenými částmi nemovitostí uvedených v bodech 1, 2 čl. II. této dohody budou po dobu trvání této dohody hradit jednotliví spoluvlastníci v závislosti na jimi spravovaných částech nemovitostí.

### IV.

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Uzavírá se na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Práva a povinnosti z této dohody vyplývající se vztahují i na případné právní nástupce smluvních stran.

Dohoda je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Právní úkony týkající se vlastnických práv k nemovitosti, které nejsou dotčeny touto dohodou, se řídí obecnými ustanoveními občanského zákoníku.

V Ostravě, dne 26.09.2001

V Ostravě-Porubě dne 26.09.2001

.....  
[redacted]  
.....  
za OKD, a.s.

.....  
[redacted]  
.....  
za Statutární město Ostrava -  
Městský obvod Poruba