

Zápis průběhu 88. schůze Rady městského obvodu Poruba ze dne 05.08.2022

88. schůze Rady městského obvodu Poruba byla zahájena dne 05.08.2022 v 09:35 hodin. Zahájila a řídila Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D., starostka.

Přítomno: dle prezenční listiny – 9 členů.

Omluven: Mgr. Petra Brodová, MPA, Mgr. Martin Tomášek, Ph.D.

Rada městského obvodu Poruba je usnášeníschopná v počtu 9 členů.

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D. – usnesení a zápis z dnešní schůze spolu se mnou podepíše pan místostarosta Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA. Dneska máme na programu 39 písemných materiálů, s tím, že já rovnou navrhuji stáhnout materiál č. 28. Ptám se, zda-li k navrženému programu jsou nějaké další připomínky či návrhy? Pakli že tomu tak není, tak pojďme prosím hlasovat o programu.

Hlasování: 9-0-0

Zápis z 86. schůze Rady městského obvodu Poruba ze dne 15.07.2022, byl schválen bez připomínek.
Hlasování: 9-0-0

Zápis z 87. mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba ze dne 25.07.2022, byl schválen bez připomínek.
Hlasování: 9-0-0

Program 88. schůze Rady městského obvodu Poruba:

Materiál	K jaké problematice	Zn.předkl.
1	Prodej a zřízení služebnosti k částem pozemku p.č. 1077 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
2	Pronájem částí pozemku p.č. 3607 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
3	Pronájem částí pozemku p.č. 896/68 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
4	Předzahrádka před provozovnou "EX CLUB" a pískoviště pro děti - odstoupení od smlouvy o výpůjčce a výpověď nájemní smlouvy	17
5	Stanovisko ke směně pozemku p.č. 2173/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, za pozemek ve vlastnictví fyzické osoby	17
6	Stavba "INS_FTTH_CZ_2719_70705_Ostrava_Poruba_3"	17
7	Stavba "K PO-HAVLÍČKOVO NÁM., Š34-Š36-OK6,HV DN150 - DN125"	17
8	Stavba "OBYTNÝ SOUBOR PUSTKOVEC"	17
9	Stavba "Ostrava-Poruba 1739/1, FNO, přeložka VNk" - zřízení služebnosti	17
10	Stavba „Ostrava-Poruba 281, NNk" - zřízení budoucího věcného břemene - služebnosti	17
11	Stavba "Ostrava-Poruba 896/69, NNk"	17
12	Stavba "Ostrava-Poruba 988, VNk"	17
13	Stavba „REKO MS Ostrava - Pustkovec, 2. část“ - zřízení věcného břemene - služebnosti	17
14	Stavba "Splašková přípojka pro RD č.p. 3230 na p.č. 3435/8 - k.ú. Martinov ve Slezsku"	17
15	Stavba „Stavební úpravy prodejny květin na bistro“	17
16	Výpůjčka částí pozemku p.č. 949 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17

17	Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 896/20 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
18	Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 3558/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava za účelem umístění předzahrádky	17
19	Zřízení budoucí služebnosti k částem pozemku p.č. 905/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
20	Zřízení služebnosti k částem pozemku p.č. 2082/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
21	Zřízení služebnosti k částem pozemku p.č. 2478 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
22	Zřízení služebnosti k částem pozemku p.č. 3609/104 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
23	Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo č. 2000/09/01/1115/00 TEMAS-KON s.r.o.	12
24	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ustanovení § 2291 občanského zákoníku	12
25	Souhlas vlastníka s umístěním sídla nájemce NP U Oblouku 501/5	12
26	Uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku do Fondu na modernizaci bytů a bytových domů	12
27	Žádost o stanovisko ke svěření majetku městského obvodu Poruba, a to 25 ks stojanů na kola	06.1
29	Žádost o zřízení vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP	06.1
30	Žádost o zřízení vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP	06.1
31	Návrh rozpočtových úprav	08
32	Smlouva o vkladovém účtu s bonifikací	08
33	Přijetí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí na projekt Poruba přátelská rodině 2022	04.1
34	Předchozí souhlas s přenecháním prostor v příspěvkových organizacích městského obvodu Poruba	10
35	Uzavírání smluv o podnájmu City modulů společnosti KOMA MODULAR s.r.o. - svěření odboru kultury a prezentace	14
36	Návrh obecně závazné vyhlášky	15
Materiál zvláštní povahy 37	Návrh odměny ředitelce Centra sociálních služeb Poruba, příspěvkové organizace	21
Materiál zvláštní povahy 38	Technický dozor investora a koordinátor BOZP na stavbě: Rekonstrukce bytových domů U Oblouku, Ostrava – Poruba	04.2
39	Kontrola plnění usnesení	01

Materiál č. 1 - Prodej a zřízení služebnosti k částem pozemku p.č. 1077 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

p. Dekický – v bodě 1) navrhuji doplnit kupní cenu ve výši 2.500 Kč/m².

Doplněný bod 1) návrhu usnesení:

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Poruba rozhodnout o prodeji části pozemku p.č. 1077 - zastavěná plocha a nádvoří, dle geometrického plánu č. 3515-36/2021 označené písmenem “a” o výměře 92 m², sloučené do pozemku p.č. 1078 - zastavěná plocha a nádvoří a části

pozemku p.č. 1077 - zastavěná plocha a nádvoří, dle geometrického plánu č. 3515-36/2021 označené jako pozemek p.č. 1077/3 o výměře 105 m2, v k.ú. Poruba, obec Ostrava, kupující: BRB Trade s.r.o., se sídlem Souběžná 413/18, Hrabůvka, 70030 Ostrava, IČO: 25859412

kupní cena: 2.500,- Kč/m2 s tím, že kupující uhradí další náklady prodávajícího spojené s prodejem ve výši 8.900,-Kč (6.900,-Kč za znalecký posudek a 2.000,-Kč za správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad)

.....

Dle doplněného návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3247/RMOB1822/88

Materiál č. 2 - Pronájem částí pozemku p.č. 3607 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

p. Dekický – navrhuji doplnit částku za nájem pozemku ve výši 30.000,- Kč.

Doplněný bod 2) návrhu usnesení:

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy na pronájem částí pozemku p.č. 3607 - ostatní plocha o výměře 34 m2 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřen městskému obvodu Poruba, za účelem rekonstrukce bytového domu včetně přístavby lodžii a jejich následné údržby a správy, s nájemcem Společenství vlastníků J.Šoupala 1605, se sídlem Jana Šoupala 1605/17, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO: 25897217, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, úhrada jednorázové platby nájemného ve výši: 30.000,- Kč, dle přílohy č. 8 předloženého materiálu.

Dle doplněného návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3248/RMOB1822/88

Materiál č. 3 - Pronájem částí pozemku p.č. 896/68 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3249/RMOB1822/88

Materiál č. 4 - Předzahrádka před provozovnou "EX CLUB" a pískoviště pro děti - odstoupení od smlouvy o výpůjčce a výpověď nájemní smlouvy

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3250/RMOB1822/88

Materiál č. 5 - Stanovisko ke směně pozemku p.č. 2173/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, za pozemek ve vlastnictví fyzické osoby

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3251/RMOB1822/88

Materiál č. 6 - Stavba "INS FTTH CZ 2719 70705 Ostrava Poruba 3"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3252/RMOB1822/88

Materiál č. 7 - Stavba "K PO-HAVLÍČKOVO NÁM., Š34-Š36-OK6,HV DN150 - DN125"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3253/RMOB1822/88

Materiál č. 8 - Stavba "OBYTNÝ SOUBOR PUSTKOVEC"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3254/RMOB1822/88

Materiál č. 9 - Stavba "Ostrava-Poruba 1739/1, FNO, přeložka VNk" - zřízení služebnosti

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3255/RMOB1822/88

Materiál č. 10 - Stavba „Ostrava-Poruba 281, NNk" - zřízení budoucího věcného břemene - služebnosti

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3256/RMOB1822/88

Materiál č. 11 - Stavba "Ostrava-Poruba 896/69, NNk"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3257/RMOB1822/88

Materiál č. 12 - Stavba "Ostrava-Poruba 988, VNk"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3258/RMOB1822/88

Materiál č. 13 - Stavba „REKO MS Ostrava - Pustkovec, 2. část“ - zřízení věcného břemene - služebnosti

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3259/RMOB1822/88

Materiál č. 14 - Stavba "Splašková přípojka pro RD č.p. 3230 na p.č. 3435/8 - k.ú. Martinov ve Slezsku"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3260/RMOB1822/88

Materiál č. 15 - Stavba „Stavební úpravy prodejny květin na bistro“

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3261/RMOB1822/88

Materiál č. 16 - Výpůjčka části pozemku p.č. 949 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3262/RMOB1822/88

Materiál č. 17 - Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 896/20 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3263/RMOB1822/88

Materiál č. 18 - Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 3558/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava za účelem umístění předzahrádky

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3264/RMOB1822/88

Materiál č. 19 - Zřízení budoucí služebnosti k částem pozemku p.č. 905/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3265/RMOB1822/88

Materiál č. 20 - Zřízení služebnosti k částem pozemku p.č. 2082/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3266/RMOB1822/88

Materiál č. 21 - Zřízení služebnosti k částem pozemku p.č. 2478 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3267/RMOB1822/88

Materiál č. 22 - Zřízení služebnosti k částem pozemku p.č. 3609/104 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3268/RMOB1822/88

Materiál č. 23 - Dohoda o ukončení Smlouvy o dílo č. 2000/09/01/1115/00 TEMAS-KON s.r.o.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3269/RMOB1822/88

Materiál č. 24 - Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ustanovení § 2291 občanského zákoníku

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3270/RMOB1822/88

Materiál č. 25 - Souhlas vlastníka s umístěním sídla nájemce NP U Oblouku 501/5

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3271/RMOB1822/88

Materiál č. 26 - Uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku do Fondu na modernizaci bytů a bytových domů

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3272/RMOB1822/88

Materiál č. 27 - Žádost o stanovisko ke svěření majetku městského obvodu Poruba, a to 25 ks stojanů na kola

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3273/RMOB1822/88

Materiál č. 28 - Žádost o zřízení vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP

Materiál č. 28 „Žádost o zřízení vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP“ byl stažen z programu 88. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 05.08.2022.

Materiál č. 29 - Žádost o zřízení vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D. – připomínám, že materiál je dán variantně, takže budeme hlasovat o přednostně navržené variantě, variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3274/RMOB1822/88

Materiál č. 30 - Žádost o zřízení vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D. – opět budeme hlasovat o přednostně navržené variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3275/RMOB1822/88

Materiál č. 31 - Návrh rozpočtových úprav

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3276/RMOB1822/88

Materiál č. 32 - Smlouva o vkladovém účtu s bonifikací

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3277/RMOB1822/88

Materiál č. 33 - Přijetí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí na projekt Poruba přátelská rodině 2022

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3278/RMOB1822/88

Materiál č. 34 - Předchozí souhlas s přenecháním prostor v příspěvkových organizacích městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3279/RMOB1822/88

Materiál č. 35 - Uzavírání smluv o podnájmu City modulů společnosti KOMA MODULAR s.r.o. - svěření odboru kultury a prezentace

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3280/RMOB1822/88

Materiál č. 36 - Návrh obecně závazné vyhlášky

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3281/RMOB1822/88

Materiál zvláštní povahy č. 37 - Návrh odměny ředitelce Centra sociálních služeb Poruba, příspěvkové organizace

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3282/RMOB1822/88

Materiál zvláštní povahy č. 38 - Technický dozor investora a koordinátor BOZP na stavbě: Rekonstrukce bytových domů U Oblouku, Ostrava – Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3283/RMOB1822/88

Materiál č. 39 - Kontrola plnění usnesení

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3284/RMOB1822/88

88. schůze Rady městského obvodu Poruba byla ukončena v 09:54 hodin.

V Ostravě-Porubě dne 05.08.2022

Zapsala: Ing. Pavla Majerová, odbor vnitřních věcí

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.
starostka

Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA
místostarosta

Příloha zápisu:

1. Usnesení z 88. schůze Rady městského obvodu Poruba v neanonymizované verzi (pouze pro členy Rady městského obvodu Poruba)