

Zápis z průběhu 80. schůze Rady městského obvodu Poruba ze dne 13.04.2022

80. schůze Rady městského obvodu Poruba byla zahájena dne 13.04.2022 v 09:30 hodin. Zahájila a řídila Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D., starostka.

Přítomno: dle prezenční listiny – 11 členů.

Omluven: ---

Rada městského obvodu Poruba je usnášeníschopná v počtu 11 členů.

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D. – usnesení a zápis z dnešní schůze spolu se mnou podepíše pan místostarosta Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA. My můžeme přistoupit k programu s tím, že budeme stahovat materiál číslo 2, budeme předřazovat materiál číslo 12 úplně na začátek rady, a dále k materiálu číslo 21 jste obdrželi upravený materiál, jedná se o materiál k revitalizaci prostoru u Oblouku I. Já se ptám, zda má ještě někdo další připomínky k programu. Pakliže tomu tak není, tak poprosím, abychom si takto upravený program schválili.

Hlasování: 11-0-0

Zápis ze 79. schůze Rady městského obvodu Poruba ze dne 01.04.2022, byl schválen bez připomínek.

Hlasování: 10-0-0

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.	ANO 2011	Pro
Mgr. Petra Brodová, MPA	ANO 2011	Zdržela se
Eliška Konieczná	ANO 2011	Pro
Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA	ANO 2011	Pro
Zdeněk Rodek	ANO 2011	Pro
Bc. Jiří Svoboda	ANO 2011	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Pro
Jan Dekický	ODS	Pro
Petr Jedlička	ODS	Pro
Ing. Jiří Rajnoch	Piráti	Pro
Mgr. Martin Tomášek, Ph.D.	Piráti	Pro

Mgr. Brodová, MPA – žádám o úpravu hlasování na „pro“.

Hlasování: 11-0-0

Program 80. schůze Rady městského obvodu Poruba:

Materiál	K jaké problematice	Zn.předkl.
12	Výše nájemného v bytech od 14. 4. 2022	12
1	Pronájem části pozemku p.č. 3654/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
3	Stavba "Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov, oblast Sabinova"	17
4	Záměr pronájmů pozemků pod garážemi v k. ú. Poruba, k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
5	Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 1049/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava za účelem umístění předzahrádky	17

6	Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 3558/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava za účelem umístění předzahrádky	17
7	Zřízení budoucí služebnosti k částem pozemku p.č. 2169 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
8	Návrh na změnu usnesení	12
9	Návrh na změnu usnesení č. 2554/RMOB1822/65	12
10	Přednostní uzavření nájemní smlouvy	12
11	Uzavření nájemní smlouvy na krátkodobý pronájem	12
13	Žádost o přednostní pronájem bytu	12
14	Jmenování členů konkursních komisí	10
15	Návrh na udělení ocenění "Ředitel školy 2022" vyhlášeného statutárním městem Ostrava ředitele mateřské školy	10
16	Předchozí souhlas s přijetím daru příspěvkovou organizací městského obvodu Poruba	10
17	Žádost o souhlas zřizovatele se zapojením mateřské školy do Grantové výzvy 2022 - Jedlá školní zahrada vyhlášené spolkem Skutečně zdravá škola, z.s., s přijetím grantu a s realizací projektu	10
18	Návrh rozpočtových úprav	08
19	Vyhodnocení výběrového řízení na udělení dotací pro rok 2022 – Komise pro sport a volnočasové aktivity RMOB Poruba - program ostatní - FBC Tigers Poruba z.s., Kolečko z.s.	14
20	Náhrada škody na osobním vozidle	15
Materiál zvláštní povahy	Zadávací řízení veřejné zakázky "Revitalizace prostoru u Oblouku I"	04.2
21		
22	Rezignace na funkci člena Komise pro strategické řízení, udržitelný rozvoj a MA21 Rady městského obvodu Poruba	13
23	Stanovení termínů pro sňatečné obřady v roce 2023	13

Materiál č. 12 - Výše nájemného v bytech od 14. 4. 2022

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-0

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.	ANO 2011	Pro
Mgr. Petra Brodová, MPA	ANO 2011	Zdržela se
Eliška Konieczná	ANO 2011	Pro
Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA	ANO 2011	Pro
Zdeněk Rodek	ANO 2011	Pro
Bc. Jiří Svoboda	ANO 2011	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Pro
Jan Dekický	ODS	Pro
Petr Jedlička	ODS	Pro
Ing. Jiří Rajnoch	Piráti	Pro
Mgr. Martin Tomášek, Ph.D.	Piráti	Pro

Mgr. Brodová, MPA – žádám o úpravu hlasování na „pro“.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2963/RMOB1822/80

Materiál č. 1 - Pronájem části pozemku p.č. 3654/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D. – v usnesení je třeba doplnit částku. Já navrhuji, aby tam byla doplněna částka 100 Kč/m²/rok.

Doplněný návrh usnesení v bodě 1):

1) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 3654/1 - ostatní plocha o výměře 47 m² v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřen městskému obvodu Poruba, v souvislosti s vybudovaným bezbariérovým přístupovým chodníkem k budově č.p. 6146 na ulici Zdeňka Štěpánka v Ostravě-Porubě, s nájemcem XXXX XXXX, nar. XX.XX.XXXX., bytem XX XXXXXXXXXXXX XXX/XX, XXXXXXXXXXXX, XXXXX XXXXXXXX, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, nájemné ve výši: 100,- Kč/m²/rok, dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

Dle doplněného návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2964/RMOB1822/80

Materiál č. 2 - Stavba "Elektronické informační panely IV" - zastávka Průběžná

Materiál č. 2 – Stavba "Elektronické informační panely IV" - zastávka Průběžná byl stažen z programu 80. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 13.04.2022.

Materiál č. 3 - Stavba "Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov, oblast Sabinova"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2965/RMOB1822/80

Materiál č. 4 - Záměr pronájmů pozemků pod garážemi v k. ú. Poruba, k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2966/RMOB1822/80

Materiál č. 5 - Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 1049/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava za účelem umístění předzahrádky

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2967/RMOB1822/80

Materiál č. 6 - Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 3558/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava za účelem umístění předzahrádky

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2968/RMOB1822/80

Materiál č. 7 - Zřízení budoucí služebnosti k částem pozemku p.č. 2169 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2969/RMOB1822/80

Materiál č. 8 - Návrh na změnu usnesení

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2970/RMOB1822/80

Materiál č. 9 - Návrh na změnu usnesení č. 2554/RMOB1822/65

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2971/RMOB1822/80

Materiál č. 10 - Přednostní uzavření nájemní smlouvy

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D. – tady do unesení je třeba doplnit částku. Navrženo je 100 Kč/m²/měsíc.

Doplňný návrh usnesení v bodě 2):

2) rozhodla

uzavřít přednostně nájemní smlouvu na pronájem bytu č. 1988/2 o velikosti 1+1 v bytovém domě na adrese Otakara Jeremiáše 1988/5 v Ostravě-Porubě s původním nájemcem XXXXX XXXXXX XXXXXX, nar. XX. XX. XXXX, trvale bytem Otakara Jeremiáše 1988/5 v Ostravě-Porubě, s účinností od 14. 4. 2022, doba určitá 3 měsíce, výše nájemného 100,- Kč/m²/měsíc

Dle doplněného návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2972/RMOB1822/80

Materiál č. 11 - Uzavření nájemní smlouvy na krátkodobý pronájem

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D. – zde si dovolím navrhnout úpravu, takže nejprve bychom přednostně hlasovali o variantě B a nikoliv o variantě A. Ale v té variantě B si dovolím upravit v usnesení nájemném, teď je tam 200,- Kč/hod. včetně DPH, tak místo toho by byla částka 500,- Kč/hod. včetně DPH. V důvodové zprávě částka nemusí být upravena, protože tam je dosavadní hodnota, která byla placena. Takže varianta B, změna je v částce, a to je místo 200,- Kč/hod. včetně DPH na 500,- Kč/hod. včetně DPH.

Upravený bod 2) usnesení ve variantě B:

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy na krátkodobý pronájem prostor umístěných ve 2. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 1812, č. or. 16 v ulici Ivana Sekaniny v Ostravě-Porubě, který je součástí pozemku p. č. 3636/2, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava se žadatelem Společenstvím vlastníků jednotek domu Ivana Sekaniny 1794/5, Ostrava-Poruba, se sídlem Ivana Sekaniny 1794/5, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 019 53 940, za těchto podmínek:

nájemné: 500 Kč/hod. vč. DPH,

účel užívání: konání Shromáždění vlastníků jednotek domu Ivana Sekaniny 1794/5, Ostrava-Poruba,

doba trvání nájemního vztahu: určitá, dne 19. 4. 2022 od 18:00 hod. do 20:00 hod.

Dle upraveného návrhu usnesení – varianta B.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2973/RMOB1822/80

Materiál č. 13 - Žádost o přednostní pronájem bytu

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D. – upozorňuji, že materiál je dán variantně, v tuto chvíli budeme hlasovat o přednostně navržené variantě, a to je A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2974/RMOB1822/80

Materiál č. 14 - Jmenování členů konkursních komisí

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2975/RMOB1822/80

Materiál č. 15 - Návrh na udělení ocenění "Ředitel školy 2022" vyhlášeného statutárním městem Ostrava ředitelce mateřské školy

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2976/RMOB1822/80

Materiál č. 16 - Předchozí souhlas s přijetím daru příspěvkovou organizací městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2977/RMOB1822/80

Materiál č. 17 - Žádost o souhlas zřizovatele se zapojením mateřské školy do Grantové výzvy 2022 - Jedlá školní zahrada vyhlášené spolkem Skutečně zdravá škola, z.s., s přijetím grantu a s realizací projektu

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2978/RMOB1822/80

Materiál č. 18 - Návrh rozpočtových úprav

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2979/RMOB1822/80

Materiál č. 19 - Vyhodnocení výběrového řízení na udělení dotací pro rok 2022 – Komise pro sport a volnočasové aktivity RMOB Poruba - program ostatní - FBC Tigers Poruba z.s., Kolečko z.s.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2980/RMOB1822/80

Materiál č. 20 - Náhrada škody na osobním vozidle

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2981/RMOB1822/80

Materiál zvláštní povahy č. 21 - Zadávací řízení veřejné zakázky "Revitalizace prostoru u Oblouku I"

Mgr. Petra Brodová, MPA – já bych chtěla navrhnout změnu v materiálu, a to v důvodové zprávě: Kdy v textu Zahájení prací: po převzetí místa pro plnění díla na základě výzvy, předpoklad červenec-srpen 2022, by bylo na místo předpoklad červenec-srpen 2022, předpoklad červen-červenec 2022. Stejná změna je potom v příloze č. 1 materiálu, v zadávací dokumentaci, v čl. 7, kde zase v textu Zahájení prací: po převzetí místa pro plnění díla na základě výzvy předpoklad červenec-srpen 2022, by bylo uvedeno předpoklad červen-červenec 2022. V příloze č. 9

materiálu, což je v návrhu smlouvy, by se v článku XII, to je sankční ujednání, doplnil nový odstavec 6, který by zněl: V případě nedodržení povinnosti dle čl. III odst. 1, bod A této smlouvy (úklid po kácení a ořezech musí být dokončen v den započetí prací, vzniklá biohmota nesmí zůstat ležet v místě prací do dalšího dne. Firma je povinná veškeré práce spojené s kácením, ořezem a frézováním naplánovat tak, aby tuto podmínku byla schopna splnit), ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané v provozním deníku objednatelem nebo jeho oprávněnou osobou odstraní. Takže to by byly navržené úpravy v materiálu. A tím pádem ještě v návrhu usnesení v bodě 2) by bylo uvedeno dle upravené důvodové zprávy.

Doplňný návrh usnesení v bodě 2).

2) rozhodla

o složení komise pro posouzení nabídek v souladu s § 42 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,

dle upravené důvodové zprávy

Dle upraveného návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2982/RMOB1822/80

Materiál č. 22 - Rezignace na funkci člena Komise pro strategické řízení, udržitelný rozvoj a MA21 Rady městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2983/RMOB1822/80

Materiál č. 23 - Stanovení termínů pro sňatečné obřady v roce 2023

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2984/RMOB1822/80

80. schůze Rady městského obvodu Poruba byla ukončena v 09:46 hodin.

V Ostravě-Porubě, dne 13.04.2022

Zapsal: Ing. Pavla Majerová, odbor vnitřních věcí

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.
starostka

Bc. Miroslav Otisk, MSc., MBA
místostarosta

Příloha zápisu:

1. Usnesení z 80. schůze Rady městského obvodu Poruba v neanonymizované verzi (pouze pro členy Rady městského obvodu Poruba)