

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD PORUBA**

USNESENÍ

Rada městského obvodu
Poruba

40. schůze

konaná dne 03.05.2024

číslo 1239/RMOB2226/40 - 1278/RMOB2226/40

Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.
starostka

Zdeněk Rodek
místostarosta

Přehled usnesení Rady městského obvodu Poruba dle čísel ze dne: 03.05.2024

Číslo usnesení	Materiál	K jaké problematice	Zn.předkl
1239/RMOB2226/40	1	Předchozí souhlas s likvidací neupotřebitelného movitého majetku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Poruba, spravovaného Centrem sociálních služeb Poruba, příspěvkovou organizací	19
1240/RMOB2226/40	3	Stavba "Nové kapacitní propojení Poruba HTP – Plesná"	17
1241/RMOB2226/40	4	Stavba „Ostrava-Svinov, č. parc. 2801/169 kNN“ - zřízení věcného břemene -služebnosti	17
1242/RMOB2226/40	6	Stavba "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Poruba, ul.Záhumenní č.p. 117/132, parc. č. 2196"- budoucí věcné břemeno	17
1243/RMOB2226/40	7	Stavba "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Poruba, ul.Záhumenní č.p. 84/130, parc.č. 2199"- budoucí věcné břemeno	17
1244/RMOB2226/40	8	Záměr pronájmu pozemku pod garáží v k. ú. Poruba, obec Ostrava	17
1245/RMOB2226/40	9	Zřízení služebnosti k části pozemku p.č. 145/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
1246/RMOB2226/40	10	Zřízení věcného břemene - služebnosti, stavba "Ostrava - Poruba 896/69, NNk"	17
1247/RMOB2226/40	11	Dohoda o skončení nájmu bytu a žádost o přednostní pronájem bytu	12
1248/RMOB2226/40	12	Doporučení MMO odboru majetkového na obsazení bytu zvláštního určení v ulici Slavíkova č. 1762/40 v Ostravě-Pustkovci	12
1249/RMOB2226/40	13	Hlasování na zasedání shromáždění Společenství vlastníků Dělnická 321, Ostrava-Poruba	12
1250/RMOB2226/40	14	Hlasování na zasedání shromáždění Společenství vlastníků jednotek Španielova 963, Ostrava-Poruba	12
1251/RMOB2226/40	15	Návrh na uzavření dohod o splátkách	12
1252/RMOB2226/40	16	Udělení souhlasu se zastavením exekuce	12
1253/RMOB2226/40	17	Komise pro výstavbu a životní prostředí Rady městského obvodu Poruba - plán monitoringu realizace projektů na rok 2024	04.2
1254/RMOB2226/40	18	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava sociálního zařízení dívek v pavilonu C ZŠ I.Sekaniny 1804 v Ostravě – Porubě“	04.2
1255/RMOB2226/40	19	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava sociálního zařízení v pavilonu P4 ZŠ A.Hrdličky 1638 v Ostravě – Porubě“	04.2
1256/RMOB2226/40	20	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Oprava sociálního zařízení v 2.NP pavilonu Montessori ZŠ Ukrajinská 1533 v Ostravě - Porubě"	04.2
1257/RMOB2226/40	21	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce bytových domů 318/42, 319/40, 320/38 a 321/36, ul. Dělnická, Ostrava-Poruba" (projektová dokumentace)	04.2
1258/RMOB2226/40	22	Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Základní škola Porubská 832, Ostrava – Poruba, Rekonstrukce elektroinstalace provozu kuchyně“	04.2
1259/RMOB2226/40	23	Náhrada škody na osobním vozidle, ulice Španielova, Ostrava - Poruba	15
1260/RMOB2226/40	24	Projednání návrhu OZV o zákazu bivakování a táboření	15
1261/RMOB2226/40	25	Předchozí souhlas s přenecháním prostor v příspěvkové organizaci městského obvodu Poruba	10
1262/RMOB2226/40	26	Předchozí souhlas s přijetím daru příspěvkovou organizací městského obvodu Poruba	10
1263/RMOB2226/40	27	Uzavření darovacích smluv na akci Sdíčko Poruba 2024	14
1264/RMOB2226/40	28	Podání žádosti o dotaci z Ministerstva práce a sociálních věcí	04.1

Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba

1265/RMOB2226/40	29	ČR na projekt Poruba přátelská rodině a seniorům 2024	13
1266/RMOB2226/40	30	Stanovení termínů pro sňatečné obřady v roce 2025	17
1267/RMOB2226/40	31	Pronájem části pozemku p.č. 239/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava - záměr uzavřít dodatek k nájemní smlouvě	17
1268/RMOB2226/40	32	Předzahrádka před provozovnou "Bunkr"	17
1269/RMOB2226/40	33	Stavba "Dopravní napojení budoucí lokality na ul. Průběžná, Ostrava - Poruba" - pronájem pozemků	17
1270/RMOB2226/40	34	Stavba "Optický propoj Ostrava - Poruba 2023" - smlouva o smlouvě budoucí, Nej.cz s.r.o.	17
1271/RMOB2226/40	35	Záměr pronajmout část pozemku p.č. 4408/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
1272/RMOB2226/40	36	Přednostní uzavření nájemních smluv k bytům pro MENS SANA, z.ú.	12
1273/RMOB2226/40	37	Svěření rozhodování o uzavření nájemní smlouvy k bytu v rámci projektu „Rozvoj sociálního bydlení ve městě Ostrava“	12
1274/RMOB2226/40	38	Žádost o přednostní uzavření nájemní smlouvy	12
1275/RMOB2226/40	39	Návrh rozpočtových úprav	08
1276/RMOB2226/40	40	Žádost Armády spásy v České republice, z. s. o poskytnutí finančního příspěvku	08
1277/RMOB2226/40	41	Žádost Fontány, příspěvkové organizace o poskytnutí finančního daru	08
1278/RMOB2226/40	42	Stavba "PARKOVIŠTĚ - RIDERA STAVEBNÍ" - pronájem části pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
		Návrh na uvolnění a použití finančních prostředků z Fondu na modernizaci bytů a bytových domů	12

Materiály, k nimž nebylo přijato usnesení na schůzi dne: 03.05.2024

Materiál	K jaké problematice	Zn.předkl
5	Stavba přípojek ke garážím na ulici Jindřicha Plachty - zřízení budoucí služebnosti	17

Materiály stažené z projednávání

Materiál	K jaké problematice	Zn.předkl
2	Směna pozemků v k.ú. Poruba, obec Ostrava - ul. Studentská	17

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1239/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

19

1) **bere na vědomí**

důvodovou zprávu

2) **souhlasí**

s likvidací neupotřebitelného movitého majetku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Poruba, spravovaného Centrem sociálních služeb Poruba, příspěvkovou organizací

dle Přílohy č. 1 a 2

3) **jmenuje**

likvidační komisi ve složení:

Předseda: XXXXXX XXXXXXXXX

Členové: XX. XXXXX XXXXXXXXXXX, XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, XXXXXXX XXXXXXX, XX. XXX XXXXXXXXXXXXX

4) **ukládá**

likvidační komisi postupovat v souladu se Směrnicí č. 9/2023 o nakládání s přebytečným a neupotřebitelným majetkem

Zodpovídá: Ing. Simona Malinová, ředitel

Termín: 31.07.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1240/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

17

1) **rozhodla**

souhlasit s umístěním a provedením stavby vodovodního potrubí s názvem "Nové kapacitní propojení Poruba HTP – Plesná" na pozemcích p.č. 3633/1, 3673/29, 3673/31, 3673/34, 3717/1, 3751/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeny městskému obvodu Poruba, dle

přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

souhlasit se vstupem na pozemky 3633/1, 3673/29, 3673/31, 3673/34, 3717/1, 3751/1, 3751/9, vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, za účelem realizace stavby vodovodního potrubí s názvem „Nové kapacitní propojení Poruba HTP – Plesná“

3) **ukládá**

vyhotovit písemné stanovisko dle bodů 1) a 2) tohoto usnesení a zaslat jej žadateli

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Termín: 15.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1241/RMOB2226/40

ke svému usnesení č. 36/RMOB2226/2

(zn.předkl.)

17

1) **rozhodla**

zřídit k části služebného pozemku p.č. 2801/42 - ostatní plocha v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve prospěch oprávněného - ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO: 24729035, věcné břemeno - služebnost, jehož obsahem je právo na své náklady zřídit a provozovat v části služebného pozemku podzemní vedení NN s názvem „Ostrava-Svinov, č. parc. 2801/169 kNN“ v rozsahu, jak je vymezeno v geometrickém plánu č. 3788-694/2022 a v nezbytném rozsahu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním tohoto zařízení, a to za jednorázovou náhradu ve výši 2000,- Kč + DPH

a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti dle přílohy č. 6 tohoto materiálu

2) **ukládá**

zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Termín: 28.06.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1242/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

17

1) **rozhodla**

souhlasit s umístěním stavby s názvem "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Poruba, ul.Záhumenní č.p. 117/132, parc.č. 2196", v rámci které bude realizována vodovodní přípojka a vodovodní šachta v části pozemku parc. č. 2090/2 - ostatní plocha v k. ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Poruba, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Ostrava - městským obvodem Poruba, se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, PSČ 70856, IČO 00845451, jako budoucím povinným a XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXX, jako budoucím oprávněným, zakládající budoucímu oprávněnému, který je vlastníkem pozemku parc. č. 2196 - zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je rodinný dům č.p. 117 a pozemku parc. č. 2197 - zahrada, vše v k. ú. Poruba, obec Ostrava, a každému následujícímu vlastníku těchto pozemků, právo služebnosti, jehož obsahem je:

- právo zřízení a provozování stavby vodovodní přípojky a vodovodní šachty v části pozemku parc. č. 2090/2 - ostatní plocha v k. ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Poruba, v rozsahu, jak bude vyznačeno v geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene,

- umožnění v nezbytném rozsahu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním stavby, a to za jednorázovou úhradu ve výši 600,-Kč za každý i započatý běžný metr rozsahu služebnosti vymezeného geometrickým plánem, minimálně však 5.000,- Kč + DPH dle přílohy č. 11 tohoto materiálu

3) **ukládá**

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti dle bodů 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Termín: 30.06.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1243/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

17

1) **rozhodla**

souhlasit s umístěním stavby s názvem "Vodovodní přípojka pro rodinný dům k.ú. Poruba, ul. Záhumenní č.p. 84/130, parc. č. 2199", v rámci které bude realizována vodovodní přípojka a vodovodní šachta v části pozemku parc. č. 2090/2 - ostatní plocha v k. ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Poruba, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti mezi statutárním městem Ostrava - městským obvodem Poruba, se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, PSČ 70856, IČO 00845451, jako budoucím povinným a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX, jako budoucím oprávněným, zakládající budoucímu oprávněnému, který je vlastníkem pozemku parc. č. 2199 - zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je rodinný dům č.p. 84 a pozemku parc. č. 2201 - zahrada, vše v k. ú. Poruba, obec Ostrava, a každému následujícímu vlastníku těchto pozemků, právo služebnosti, jehož obsahem je:

- právo zřízení a provozování stavby vodovodní přípojky a vodovodní šachty v části pozemku parc. č. 2090/2 - ostatní plocha v k. ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Poruba, v rozsahu, jak bude vyznačeno v geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene,

- umožnění v nezbytném rozsahu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním stavby, a to za jednorázovou úhradu ve výši 600,-Kč za každý i započatý běžný metr rozsahu služebnosti vymezeného geometrickým plánem, minimálně však 5.000,-Kč + DPH dle přílohy č. 11 tohoto materiálu

3) **ukládá**

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti dle bodů 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Termín: 30.06.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1244/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

17

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout pozemek parc. č. 2435 - zast. plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Poruba

2) **ukládá**

zveřejnit záměr pronájmu dle bodu 1) tohoto usnesení na úřední desce Úřadu městského obvodu Poruba

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Termín: 17.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1245/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

17

ke svému usnesení č. 2660/RMOB1822/69

1) **rozhodla**

zřídit k části služebného pozemku p.č. 145/1 - ostatní plocha v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve prospěch oprávněných - XXXXX XXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX, a každého následujícího vlastníka pozemku p.č. 142 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 215 - rodinný dům v k.ú. Poruba, obec Ostrava, právo služebnosti, jehož obsahem je:

- právo zřízení a provozování přípojky splaškové kanalizace na části služebného pozemku, v rozsahu vymezeném geometrickým plánem č. 3598-71/2022,
- umožnění v nezbytném rozsahu vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním této přípojky, a to za jednorázovou úhradu ve výši 5000,- Kč + DPH,

a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti dle přílohy č. 7 tohoto materiálu

2) **ukládá**

zajistit uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Termín: 31.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1246/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

17

1) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno - služebnost k částem pozemků parc. č. 896/60, parc. č. 896/61, parc. č. 896/68, parc. č. 896/69, vše ostatní plocha v k. ú. Poruba, obec Ostrava, zakládající oprávněnému ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem: Děčín - Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO: 24729035, právo na své náklady zřídit a provozovat na/v částech služebných pozemků stavbu zařízení distribuční soustavy - podzemní elektrické vedení NN včetně přípojkové skříně s názvem "Ostrava - Poruba 896/69, NNk" v rozsahu, jak je vymezeno v geometrickém plánu č. 3723-601/2023 pro vymezení rozsahu věcného břemene, a právo vstupovat a vjíždět na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním nebo odstraněním tohoto zařízení, a to v nezbytně nutném rozsahu, za jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti ve výši 17.156,- Kč + DPH a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti dle přílohy č. 6 tohoto materiálu

2) **ukládá**

zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Termín: 31.07.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1247/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

12

1) **projednala**

písemnou žádost paní XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ze dne 16.4.2024 a důvodovou zprávu

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o skončení nájmu bytu č. XX o velikosti 1+2 v bytovém domě č. 501/9 na adrese U Oblouku v Ostravě-Porubě s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX ke dni 31.5.2024

3) **rozhodla**

uzavřít přednostně nájemní smlouvu na pronájem bytu č. XX o velikosti 1+2 v bytovém domě č. 511/1 na adrese U Oblouku v Ostravě-Porubě s paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, na dobu určitou v délce 12 měsíců, s účinností od 1.6.2024

4) **ukládá**

odboru bytového hospodářství a údržby budov vyhotovit návrh dohody dle bodu 2) tohoto usnesení a návrh nájemní smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

Termín: 31.05.2024

5) **zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Poruba Jana Dekického k podpisu dohody dle bodu 2) tohoto usnesení a podpisu nájemní smlouvy dle bodu 3) tohoto usnesení

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1248/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

12

1) **projednala**

důvodovou zprávu

2) **rozhodla**

uzavřít přednostně nájemní smlouvu na pronájem bytu zvláštního určení č. X o velikosti 1+2 v bytovém domě č. 1762/40 v ulici Slavíkova v Ostravě-Pustkovci s panem XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou 1 rok, s účinností od 1.6.2024

3) **ukládá**

vyhotovit návrh nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

Termín: 30.05.2024

4) **zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Poruba Jana Dekického k podpisu nájemní smlouvy

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1249/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

12

1) **rozhodla**

o způsobu hlasování pověřeného zástupce statutárního města Ostravy - městského obvodu Poruba, jako člena Společenství vlastníků Dělnická 321, Ostrava-Poruba, se sídlem Dělnická 321/36, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 034 53 626, a to tak, že pověřený zástupce bude jménem statutárního města Ostravy - městského obvodu Poruba na 18. zasedání shromáždění hlasovat kladně pro:

- volbu předsedy zasedání shromáždění a volbu zapisovatele,
- schválení programu zasedání shromáždění,
- schválení cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor na akci s názvem "Rekonstrukce bytového domu 321/36, ul. Dělnická, Ostrava-Poruba",
- schválení zhotovitele pro vypracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor na akci s názvem "Rekonstrukce bytového domu 321/36, ul. Dělnická, Ostrava-Poruba",
- uzavření Smlouvy na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorský dozor na akci s názvem "Rekonstrukce bytového domu 321/36, ul. Dělnická, Ostrava-Poruba" č. 321/03/2024, dle důvodové zprávy, přílohy č. 3 a č. 4

2) **ukládá**

postupovat v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

Termín: 31.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1250/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

12

1) **rozhodla**

o způsobu hlasování pověřeného zástupce statutárního města Ostravy - městského obvodu Poruba, jako člena Společenství vlastníků jednotek Španielova 963, Ostrava-Poruba, se sídlem Španielova 963/20, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO 015 64 307, a to tak, že pověřený zástupce bude jménem statutárního města Ostravy - městského obvodu Poruba na zasedání shromáždění hlasovat kladně pro:

- schválení programu schůze shromáždění,
- volbu předsedajícího a zapisovatele schůze shromáždění,
- schválení účetní závěrky za rok 2023,
- zvýšení měsíčních plateb do dlouhodobé zálohy na opravy (fondu oprav), dle důvodové zprávy, přílohy č. 1 a č. 4

2) **ukládá**

postupovat v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

Termín: 20.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1251/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

12

1) **rozhodla**

uzavřít dohodu o splátkách dlužného vyúčtování služeb spojených s užíváním XXXX XX XXXXX XXXX XXXX XXXX XXXXX XXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXv Ostravě-Porubě za rok 2023 v celkové výši 8.084 Kč po 1.000 Kč měsíčně (poslední osmá splátka ve výši 1.084 Kč), počínaje měsícem 7/2024, s XXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

uzavřít dohodu o splátkách dlužného vyúčtování služeb spojených s užíváním XXXX XX XXXX XXXX XXXX XXXXX XX XXXXX X XXXXXXX v Ostravě-Porubě za rok 2023 v celkové výši 8.202 Kč po 1.000 Kč měsíčně (poslední osmá splátka ve výši

Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba

1.202 Kč), počínaje měsícem 7/2024, s XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX

3) **rozhodla**

uzavřít dohodu o splátkách dlužného vyúčtování služeb spojených s užíváním XXXX
XX XXX XXXX XXXX XXXX XXXXX XX XXXXX X XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX za rok 2023 v celkové výši 10.950 Kč po 1.000 Kč měsíčně
(poslední jedenáctá splátka ve výši 950 Kč), počínaje měsícem 7/2024, s XXXX
XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXXX XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX

4) **ukládá**

vyhotovit návrhy dohod o splátkách dluhu dle bodů 1) - 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby
budov

Termín: 10.05.2024

5) **zmocňuje**

k podpisu dohod o splátkách dluhu Jana Dekického, místostarostu

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1252/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

12

1) **projednala**

důvodovou zprávu

2) **souhlasí**

se zastavením exekuce vedené pod sp. zn. 024 EX 474/09 proti povinné XXXX
XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXX,

dle důvodové zprávy

3) **ukládá**

informovat XXX. XXXXX XXXXXXXXXXX, soudní exekutorku o přijatém usnesení ve

Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba

věci návrhu na zastavení exekuce dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

Termín: 10.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1253/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

04.2

1) **bere na vědomí**

plán monitoringu realizace projektů v oblasti ochrany životního prostředí dle přílohy č. 1 materiálu

2) **ukládá**

seznámit předsedu Komise pro výstavbu a životní prostředí s přijatým usnesením dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního

Termín: 10.05.2024

3) **ukládá**

vyhotovit pověření (doklad) pro předsedu a členy komise k monitorování realizace projektů

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního

Termín: 10.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1254/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

04.2

1) **projednala**

návrh zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Oprava sociálního zařízení dívek v pavilonu C ZŠ I.Sekaniny 1804 v Ostravě – Porubě" společnosti VODAR s.r.o., sídlem: Kosmická 1723/2, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO: 29387850

2) **rozhodla**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Oprava sociálního zařízení dívek v pavilonu C ZŠ I.Sekaniny 1804 v Ostravě – Porubě" společnosti VODAŘ s.r.o., sídlem: Kosmická 1723/2, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO: 29387850 za nabídkovou cenu 859 510,00,- Kč bez DPH a uzavření smlouvy

dle přílohy č. 1 a 2

3) **ukládá**

zajistit uzavření smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního
Termín: 17.05.2024

4) **ukládá**

informovat účastníky zadávacího řízení o jeho výsledku

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního
Termín: 06.05.2024

5) **zmocňuje**

Mgr. Martinu Duškovou, místostarostku, k podpisu smlouvy

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1255/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

04.2

1) **projednala**

návrh zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Oprava sociálního zařízení v pavilonu P4 ZŠ A.Hrdličky 1638 v Ostravě – Porubě" společnosti Frame Service s.r.o., sídlem: Kotkova 863, 742 83 Klimkovice, IČO: 28621751

2) **rozhodla**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Oprava sociálního zařízení v pavilonu P4 ZŠ A.Hrdličky 1638 v Ostravě – Porubě" společnosti Frame Service s.r.o., sídlem: Kotkova 863, 742 83 Klimkovice, IČO: 28621751 za

Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba

nabídkovou cenu 937 407,28,- Kč bez DPH a uzavření smlouvy

dle přílohy č. 1 a 2

3) **ukládá**

zajistit uzavření smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního

Termín: 17.05.2024

4) **ukládá**

informovat účastníky zadávacího řízení o jeho výsledku

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního

Termín: 06.05.2024

5) **zmocňuje**

Mgr. Martinu Duškovou, místostarostku, k podpisu smlouvy

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1256/RMOb2226/40

(zn.předkl.)

04.2

1) **projednala**

návrh zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Oprava sociálního zařízení v 2.NP pavilonu Montessori ZŠ Ukrajinská 1533 v Ostravě - Porubě" společnosti Frame Service s.r.o., sídlem: Kotkova 863, 742 83 Klimkovice, IČO: 28621751

2) **rozhodla**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Oprava sociálního zařízení v 2.NP pavilonu Montessori ZŠ Ukrajinská 1533 v Ostravě - Porubě" společnosti Frame Service s.r.o., sídlem: Kotkova 863, 742 83 Klimkovice, IČO: 28621751 za nabídkovou cenu 773 773,- Kč bez DPH a uzavření smlouvy

dle přílohy č. 1 a 2

3) **ukládá**

zajistit uzavření smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního

Termín: 17.05.2024

4) **ukládá**

informovat účastníky zadávacího řízení o jeho výsledku

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního

Termín: 06.05.2024

5) **zmocňuje**

Mgr. Martinu Duškovou, místostarostku, k podpisu smlouvy

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1257/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

04.2

1) **projednala**

návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Rekonstrukce bytových domů 318/42, 319/40, 320/38 a 321/36, ul. Dělnická, Ostrava-Poruba" společnosti ENERGO-STEEL spol. s r.o., se sídlem Vřesinská 66/54, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO: 15502546

2) **rozhodla**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Rekonstrukce bytových domů 318/42, 319/40, 320/38 a 321/36, ul. Dělnická, Ostrava-Poruba" společnosti ENERGO-STEEL spol. s r.o., se sídlem Vřesinská 66/54, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO: 15502546, za celkovou nabídkovou cenu 727 000,-Kč bez DPH, za část A ve výši 444 000,- Kč bez DPH, za část B ve výši 283 000,- Kč bez DPH a uzavření smlouvy

dle přílohy č. 1 a 2 tohoto materiálu

3) **ukládá**

zajistit uzavření smlouvy pro část A dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního
Termín: 24.05.2024

4) **ukládá**

předat k zajištění uzavření smlouvy pro část B, po schválení výběru dodavatele Společenstvím vlastníků Dělnická 321, Ostrava-Poruba, odboru bytového hospodářství a údržby budov dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního
Termín: 16.05.2024

5) **ukládá**

informovat účastníky zadávacího řízení o jeho výsledku

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního
Termín: 06.05.2024

6) **zmocňuje**

Mgr. Petru Brodovou, MPA, místostarostku, k podpisu smlouvy pro část A

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1258/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

04.2

1) **projednala**

návrh zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Základní škola Porubská 832, Ostrava – Poruba, Rekonstrukce elektroinstalace provozu kuchyně" společnosti Prosolis company s.r.o., sídlem: Karlova 144/27, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 02046326

2) **rozhodla**

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Základní škola Porubská 832, Ostrava – Poruba, Rekonstrukce elektroinstalace provozu kuchyně" společnosti Prosolis company s.r.o., sídlem: Karlova 144/27, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 02046326 za nabídkovou cenu 1 076 951,65,- Kč bez DPH a uzavření smlouvy

dle přílohy č. 1 a 2

3) **ukládá**

zajistit uzavření smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního

Termín: 17.05.2024

4) **ukládá**

informovat účastníky zadávacího řízení o jeho výsledku

Zodpovídá: Ing. Roman Gajdušek, vedoucí odboru investičního

Termín: 06.05.2024

5) **zmocňuje**

Mgr. Petru Brodovou, MPA, místostarostku, k podpisu smlouvy

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1259/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

15

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX X XXXXXXX, o náhradu škody na osobním vozidle dle přílohy č. 1
předloženého materiálu

2) **rozhodla**

neuznat odpovědnost statutárního města Ostravy - městského obvodu Poruba za
vznik škody dle důvodové zprávy

3) **ukládá**

informovat Generali Českou pojišťovnu a. s. o přijatém usnesení

Zodpovídá: Mgr. Petra Jelínková, LL.M., vedoucí útvaru právní podpory

Termín: 10.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1260/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

15

1) **nesouhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Ostravy o zákazu bivakování a táboření v příloze č. 1 tohoto materiálu dle důvodové zprávy

2) **ukládá**

informovat statutární město Ostrava, magistrát o přijetí tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Petra Jelínková, LL.M., vedoucí útvaru právní podpory

Termín: 13.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1261/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

10

1) **vydává**

předchozí souhlas s pronájmem prostor ve Waldorfské základní škole a střední škole, Ostrava-Poruba, příspěvkové organizaci, konkrétně:

- tělocvičny pro žadatele Sportovní gymnastické centrum Ostrava, z.s., IČO 08272344, Aloise Gavlase 37/12, Dubina, 700 30 Ostrava

2) **ukládá**

seznámit ředitele příspěvkové organizace s rozhodnutím Rady městského obvodu Poruba dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Milan Gregor, vedoucí odboru školství

Termín: 06.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1262/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

10

1) **rozhodla**

udělit Mateřské škole, Ostrava-Poruba, Dětská 920, příspěvkové organizaci, předchozí souhlas k přijetí daru, kterým je 18 kusů dárkových poukázek v celkové hodnotě 10.000 Kč, od společnosti Shopping Mall Ostrava s.r.o., se sídlem Londýnská 730/59, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 10731792

2) **ukládá**

vyhotovit písemný souhlas s přijetím daru dle bodu 1) tohoto usnesení a zaslat jej ředitelce příspěvkové organizace

Zodpovídá: Ing. Milan Gregor, vedoucí odboru školství
Termín: 10.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1263/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

14

1) **projednala**

důvodovou zprávu

2) **rozhodla**

o nabytí peněžitého daru na akci Sdílnko Poruba 2024 ve výši 50 000 Kč od společnosti LUGAB s.r.o., se sídlem Dělnická 324/35, Poruba, 708 00 Ostrava, IČO: 25879944 a uzavření darovací smlouvy ve znění návrhu uvedeného v příloze č. 1 materiálu

3) **rozhodla**

o nabytí peněžitého daru na akci Sdílnko Poruba 2024 ve výši 20 000 Kč od společnosti VYKRUT zahradní služby a.s., se sídlem Pavlovova 3048/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO: 03921921 a uzavření darovací smlouvy ve znění návrhu uvedeného v příloze č. 1 materiálu

4) **rozhodla**

o nabytí peněžitého daru na akci Sdílnko Poruba 2024 ve výši 20 000 Kč od společnosti Ridera a.s., se sídlem Praha 8 - Karlín, Thámova 84, PSČ 186 00, IČO: 27933415 a uzavření darovací smlouvy ve znění návrhu uvedeného v příloze č. 1 materiálu

5) **ukládá**

zajistit uzavření darovacích smluv dle bodu 2) až 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Mgr. Šárka Jelšíková, vedoucí odboru kultury

Termín: 10.05.2024

6) **zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Poruba Zdeňka Rodka k podpisu darovacích smluv dle bodu 5) tohoto usnesení

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1264/RMOb2226/40

(zn.předkl.)

04.1

1) **rozhodla**

o podání dotační žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace z MPSV ze státního rozpočtu na realizaci prorodinných a proseniorských aktivit na místní úrovni pro rok 2024 v soutěži "Obec přátelská rodině a seniorům 2024" vyhlášené Ministerstvem práce a sociálních věcí ČR na projekt Poruba přátelská rodině a seniorům 2024 dle důvodové zprávy

2) **schvaluje**

předfinancování projektu Poruba přátelská rodině a seniorům 2024 ve výši předpokládaných nákladů, tj. 421 000 Kč včetně DPH

3) **souhlasí**

v případě úspěšnosti projektu Poruba přátelská rodině a seniorům 2024 s realizací projektu a jeho financováním a financováním veškerých nákladů spojených s projektem (náklady na zajištění kvality výstupu projektu) v době jeho udržitelnosti

4) **zmocňuje**

Ing. Lucii Baránkovou Vilamovou, Ph.D. starostku městského obvodu Poruba k podpisu dotační žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace dle bodu 1) tohoto usnesení

5) **ukládá**

zajistit podání dotační žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace a všech jejích příloh

Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba

(příhlášky do soutěže) na projekt Poruba přátelská rodině a seniorům 2024 v souladu s podmínkami soutěže "Obec přátelská rodině a seniorům 2024" vyhlášené Ministerstvem práce a sociálních věcí ČR

Zodpovídá: Jana Klečková, vedoucí odboru strategického rozvoje

Termín: 10.05.2024

6) **ukládá**

informovat Radu města Ostravy o rozhodnutí Rady městského obvodu Poruba o podání dotační žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace z MPSV ze státního rozpočtu na realizaci prarodinných a proseniorských aktivit na místní úrovni pro rok 2024 (příhlášky do soutěže) v rámci soutěže "Obec přátelská rodině a seniorům 2024" vyhlášené Ministerstvem práce a sociálních věcí ČR na projekt Poruba přátelská rodině a seniorům 2024

Zodpovídá: Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D., starostka

Termín: 14.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1265/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

13

1) **rozhodla**

stanovit termíny pro sňatečné obřady před Úřadem městského obvodu Poruba v roce 2025 dle důvodové zprávy

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1266/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

17

ke svému usnesení č. 2988/RMOB1822/81

1) **rozhodla**

o záměru uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 2021/17/0862 uzavřené dne 15.08.2022 s nájemcem Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 45193410, na pronájem části pozemku p.č. 239/1 - ostatní plocha o výměře 1 m² v k.ú. Poruba, obec Ostrava, za účelem vybudování a provozování zařízení veřejné nabíjecí stanice pro elektromobily včetně připojení na elektrickou síť, kterým dojde ke změně čl. VI. odst. 3 nájemní smlouvy, a to tak, že se doba 24 měsíců ode dne uveřejnění této

Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba

smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, v níž má dojít k přenechání a převzetí předmětu nájmu, a kdy její uplynutí má za následek zánik veškerých práv a povinností založených touto smlouvou, prodlužuje na dobu 48 měsíců

2) **ukládá**

požádat Radu města Ostravy o vydání předchozího souhlasu s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Termín: 13.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1267/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

17

1) **rozhodla**

o záměru vypůjčit část pozemku p.č. 260/1 - ostatní plocha o výměře 196 m² v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřen městskému obvodu Poruba, za účelem rozšíření předzahrádky u provozovny s názvem "Bunkr" na ul. Alšova, 708 00 Ostrava - Poruba na pozemku p.č. 260/2 - ostatní plocha v k.ú. Poruba, obec Ostrava, o relaxační zónu, na které bude rovněž provozována hostinská činnost, dle přílohy č. 4 a 5 tohoto materiálu

2) **ukládá**

zveřejnit záměr výpůjčky pozemku dle bodu 1) tohoto usnesení na úřední desce Úřadu městského obvodu Poruba

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Termín: 17.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1268/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

17

ke svému usnesení č. 1120/RMOB2226/37

1) **rozhodla**

souhlasit s umístěním a provedením stavby s názvem "Dopravní napojení budoucí lokality na ul. Průběžná, Ostrava-Poruba" na částech pozemků p.č. 3633/1, p.č. 3633/2, p.č. 3624/1, p.č. 3751/3 - vše ostatní plocha v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeny městskému obvodu Poruba, dle situačního výkresu v příloze č. 4 tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy na pronájem částí pozemků p.č. 3633/1 o výměře 22 m², p.č. 3633/2 o výměře 4 m², p.č. 3624/1 o výměře 128 m², p.č. 3751/3 o výměře 49 m² - vše ostatní plocha v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeny městskému obvodu Poruba, za účelem realizace stavby s názvem "Dopravní napojení budoucí lokality na ul. Průběžná, Ostrava-Poruba", s nájemcem Real-Treuhand Reality s.r.o., IČO 14502763, se sídlem Dlouhá 733/29, Staré Město, 110 00 Praha 1, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, nájemné ve výši: 150,- Kč/m²/rok, dle návrhu nájemní smlouvy v příloze č. 8 předloženého materiálu

3) **ukládá**

zajistit uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Termín: 31.05.2024

4) **ukládá**

vyhotovit písemné stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení a zaslat jej žadateli

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Termín: 31.05.2024

5) **zmocňuje**

k podpisu nájemní smlouvy místostarostu Jana Dekického

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)
1269/RMOb2226/40

(zn.předkl.)
17

1) **rozhodla**

souhlasit s umístěním stavby vedení podzemního optického kabelu s názvem "Optický propoj Ostrava - Poruba 2023" v částech pozemků parc. č. 1479, parc. č.

Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba

1431, parc. č. 1411, parc. č. 1429, vše ostatní plocha v k. ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Poruba, dle přílohy č. 3 tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi statutárním městem Ostrava - městským obvodem Poruba, se sídlem Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, PSČ 70856, IČO: 00845451, jako budoucím povinným, a Nej.cz s.r.o., IČO 03213595, se sídlem Kaplanova 2252/8, Chodov, 148 00 Praha 4, jako budoucím oprávněným, k částem pozemků parc. č. 1479, parc. č. 1431, parc. č. 1411 a parc. č. 1429, vše ostatní plocha v k. ú. Poruba, obec Ostrava, zakládající budoucímu oprávněnému na dobu neurčitou právo služebnosti, jehož obsahem je:

- právo zřízení a provozování stavby s názvem "Optický propoj Ostrava - Poruba 2023" v částech služebných pozemků v rozsahu, jak bude vyznačeno v geometrickém plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene,
 - umožnění v nezbytném rozsahu vstupu a vjezdu na služebné pozemky v souvislosti s provozem, opravami, údržbou nebo odstraněním této stavby,
- za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem na ocenění služebnosti vypracovaným dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů + DPH,

dle přílohy č. 12 tohoto materiálu

3) **ukládá**

zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti dle bodů 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Termín: 31.07.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)
1270/RMOB2226/40

(zn.předkl.)
17

1) **rozhodla**

o záměru pronajmout část pozemku p.č. 4408/1 o výměře 13 m² v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Poruba, za účelem umístění světelného řetězu zajišťujícího osvětlení restaurace a předzahrádky, dle situačního výkresu v příloze č. 5.1 tohoto materiálu

2) **ukládá**

zveřejnit záměr pronájmu pozemku dle bodu 1) tohoto usnesení na úřední desce Úřadu městského obvodu Poruba

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Termín: 17.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1271/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

12

1) **projednala**
důvodovou zprávu

2) **rozhodla**

uzavřít přednostně nájemní smlouvy na dobu určitou 12 měsíců, s účinností od 1.6.2024, kdy nájemce bude MENS SANA, z.ú., IČO 65469003, se sídlem Sokolovská 6062/32, Poruba, 708 00 Ostrava, a to k :

- bytu č. 254, o velikosti 1+1, na adrese Havlíčkovo náměstí č. 741 č. or. 12, 708 00 Ostrava-Poruba

- bytu č. 8 o velikosti 1+1, na adrese Dělnická č. 385, č. or. 28, 708 00 Ostrava-Poruba

3) **ukládá**

odboru bytového hospodářství a údržby budov zajistit uzavření nájemních smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

Termín: 31.05.2024

4) **zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Poruba Jana Dekického k podpisu nájemních smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1272/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

12

1) **projednala**

důvodovou zprávu

2) **svěřuje**

odboru bytového hospodářství a údržby budov Úřadu městského obvodu Poruba s účinností od 3.5.2024 rozhodování o uzavření nájemní smlouvy (včetně změn či zániku nájmu) v rámci projektu „Rozvoj sociálního bydlení ve městě Ostrava“ k bytu č. 5 o velikosti 1+3 umístěného v bytovém domě č. 501/4 na adrese U Oblouku v Ostravě-Porubě, který je součástí pozemku p.č. 597 v k. ú. Poruba, obec Ostrava

3) **zmocňuje**

k podpisu právních jednání uvedených v bodu 2) tohoto usnesení místostarostu Jana Dekického

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1273/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

12

1) **projednala**

písemnou žádost pana XXXXXX XXXXX ze dne 21.3.2024 a důvodovou zprávu

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku do Fondu na modernizaci bytů a bytových domů s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXX 70800 Ostrava-Poruba ve výši 120.000 Kč

3) **rozhodla**

uzavřít přednostně nájemní smlouvu na pronájem bytu č. XXo velikosti 1+2 v bytovém domě č. 389/14 v ulici Dělnická v Ostravě-Porubě s panem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvale bytem na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXX 70800 Ostrava-Poruba, s účinností od 1.6.2024, doba nájmu určitá, 12 měsíců, a

to za podmínky, že bude uzavřena smlouva dle bodu 2) tohoto usnesení

4) **ukládá**

zajistit uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku do Fondu na modernizaci bytů a bytových domů dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

Termín: 24.05.2024

5) **ukládá**

zajistit uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu dle bodu 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

Termín: 31.05.2024

6) **zmocňuje**

místostarostu městského obvodu Poruba Jana Dekického k podpisu smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku do Fondu na modernizaci bytů a bytových domů a nájemní smlouvy

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1274/RMOB2226/40

1) **schvaluje**

(zn.předkl.)

08

I. Rozpočtové úpravy od statutárního města

* zvýšení rozpočtu běžných výdajů

o 1 126 tis. Kč ... ODPA 3113 Základní školy / ORG 0502101 Konektivita v základních školách v Ostravě-Porubě

* snížení rozpočtu kapitálových výdajů

o 1 126 tis. Kč ... ORG 0502101 Konektivita v základních školách v Ostravě-Porubě

* zvýšení rozpočtu příjmů

o 1 126 tis. Kč ... POL 4137 Neinvestiční převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi (příjmy)

* snížení rozpočtu příjmů

- o 1 126 tis. Kč ... POL 4251 Investiční převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi (příjmy)

II. Rozpočtové úpravy městského obvodu Poruba

* zvýšení závazného ukazatele - neinvestičního příspěvku zřízené příspěvkové organizaci

- o 867 tis. Kč ... ZŠ J. Šoupala 1609
- o 71 tis. Kč ... ZŠ Komenského 668
- o 38 tis. Kč ... ZŠ Dětská 915
- o 88 tis. Kč ... Waldorfská ZŠ a SŠ
- o 114 tis. Kč ... ZŠ Ukrajinská 1533
- o 89 tis. Kč ... ZŠ I. Sekaniny 1804
- o 19 tis. Kč ... MŠ Sokolovská 1168
- o 19 tis. Kč ... MŠ O. Synka 1834
- o 19 tis. Kč ... MŠ V. Makovského 4429
- o 19 tis. Kč ... ZŠ Komenského 668
- o 19 tis. Kč ... ZŠ gen. Zd. Škarvady
- o 19 tis. Kč ... ZŠ K. Pokorného 1382
- o 19 tis. Kč ... ZŠ A. Hrdličky 1638
- o 19 tis. Kč ... ZŠ J. Valčíka 4411

* zvýšení rozpočtu běžných výdajů

- o 204 tis. Kč ... ODP A 6171 Vnitřní správa / platy zaměstnanců v pracovním poměru / ORG 13021 odměny a stravné v rámci akce Domovník - preventista
- o 37 tis. Kč ... ODP A 6171 Vnitřní správa / ostatní osobní výdaje / ORG 13021 odměny v rámci akce Domovník - preventista
- o 14 tis. Kč ... ODP A 6171 Vnitřní správa / pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti / ORG 13021 odměny v rámci akce Domovník - preventista
- o 6 tis. Kč ... ODP A 6171 Vnitřní správa / pojistné na veřejné zdravotní pojištění / ORG 13021 odměny v rámci akce Domovník - preventista
- o 640 tis. Kč ... ODP A 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň / ORG 0502072 Revitalizace parků u DK Poklad, park B
- o 12 tis. Kč ... ODP A 3745 Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň / ORG 0502009 Rekonstrukce objektu na ul. Dělnická 411 na Komunitní dům seniorů
- o 412 tis. Kč ... ODP A 3613 Nebytové hospodářství
- o 201 tis. Kč ... ODP A 3111 Mateřské školy / ORG 0502095 Rekonstrukce elektroinstalace MŠ O. Jeremiáše 1985
- o 109 tis. Kč ... ODP A 3429 Ostatní zájmová činnost a rekreace / ORG 0502095 Rekonstrukce elektroinstalace MŠ O. Jeremiáše 1985
- o 850 tis. Kč ... ODP A 6171 Vnitřní správa

* zvýšení rozpočtu kapitálových výdajů

- o 11 206 tis. Kč ... ORG 0502101 Konektivita v základních školách v Ostravě-Porubě
- o 217 tis. Kč ... ORG 0502104 Stavební úpravy BD Hl. třída 583/105 - změna dispozice bytů č. 16 a 17
- o 139 tis. Kč ... ORG 0502105 TzH BD Slavíkova 1762/40 - infrastruktura pro kamerový systém

Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba

o 39 tis. Kč ... ORG 0502100 Rekonstrukce prostor ÚMOB Poruba - nové kanceláře

* snížení rozpočtu běžných výdajů

- o 64 tis. Kč ... ODPA 6409 Ostatní činnosti j.n. / ORG 5901 rozpočtová rezerva
- o 39 tis. Kč ... ODPA 3113 Základní školy / rezerva na lyžařský výcvik
- o 16 tis. Kč ... ODPA 3113 Základní školy / rezerva na výuku anglického jazyka
- o 12 tis. Kč ... ODPA 3639 Komunální služby a územní rozvoj
- o 39 tis. Kč ... ODPA 6171 Vnitřní správa
- o 71 tis. Kč ... ODPA 5311 Bezpečnost a veřejný pořádek
- o 190 tis. Kč ... ODPA 6171 Vnitřní správa / platy zaměstnanců v pracovním poměru

* snížení rozpočtu kapitálových výdajů

- o 867 tis. Kč ... ORG 0502101 Konektivita v základních školách v Ostravě-Porubě
- o 640 tis. Kč ... ORG 0502072 Revitalizace parků u DK Poklad, park B
- o 612 tis. Kč ... ORG 0502011 Revitalizace Zámeckého parku
- o 110 tis. Kč ... ORG 0502095 Rekonstrukce elektroinstalace MŠ O. Jeremiáše 1985

* zvýšení rozpočtu příjmů

- o 356 tis. Kč ... POL 3112 Příjem z prodeje ostatních nemovitých věcí a jejich částí

* zvýšení financování

- o 12 489 tis. Kč ... POL 8115 Změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech

2) **ukládá**

realizovat rozpočtové úpravy dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Petr Solanský, vedoucí odboru finančního a ekonomického

Termín: 31.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)
1275/RMOB2226/40

(zn.předkl.)
08

1) **projednala**

žádost Armády spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČO: 40613411 o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 13 000,00 Kč, uvedenou v příloze č. 1 materiálu

2) **rozhodla**

neposkytnout peněžitý dar Armádě spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržálkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČO: 40613411 dle žádosti uvedené v příloze č. 1 materiálu

3) **ukládá**

informovat žadatele o přijatém usnesení dle bodu 2)

Zodpovídá: Ing. Petr Solanský, vedoucí odboru finančního a ekonomického

Termín: 31.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1276/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

08

1) **projednala**

žádost Fontány, příspěvkové organizace, se sídlem Celní 409/3, 748 01 Hlučín, IČO: 71197044 o poskytnutí finančního daru, uvedenou v příloze č. 1 materiálu

2) **rozhodla**

neposkytnout peněžitý dar Fontáně, příspěvkové organizaci, se sídlem Celní 409/3, 748 01 Hlučín, IČO: 71197044 dle žádosti uvedené v příloze č. 1 materiálu

3) **ukládá**

informovat žadatele o přijatém usnesení dle bodu 2)

Zodpovídá: Ing. Petr Solanský, vedoucí odboru finančního a ekonomického

Termín: 31.05.2024

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)

1277/RMOB2226/40

(zn.předkl.)

17

ke svému usnesení č. 1059/RMOB2226/35

1) **rozhodla**

souhlasit s umístěním a provedením stavby s názvem "PARKOVIŠTĚ - RIDERA STAVEBNÍ" na části pozemku p.č. 550/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřen městskému obvodu Poruba, dle situačního výkresu v příloze č. 7 tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 550/1 o výměře 890 m² - ostatní plocha v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřen městskému obvodu Poruba, za účelem realizace stavby s názvem "PARKOVIŠTĚ - RIDERA STAVEBNÍ", s nájemcem Ridera Stavební a.s., IČO 45192464, se sídlem Dělnická 382/32, Poruba, 708 00 Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, nájemné ve výši: 200,- Kč/m²/rok, dle návrhu nájemní smlouvy v příloze č. 13 předloženého materiálu

3) **ukládá**

zajistit uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Termín: 31.05.2024

4) **ukládá**

vyhotovit písemné stanovisko dle bodu 1) tohoto usnesení a zaslat jej žadateli

Zodpovídá: Ing. Zbyněk Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí
Termín: 31.05.2024

5) **zmocňuje**

k podpisu nájemní smlouvy místostarostu Jana Dekického

Rada městského obvodu Poruba

(číslo usnesení)
1278/RMOB2226/40

(zn.předkl.)
12

1) **projednala**

důvodovou zprávu

2) **bere na vědomí**

informaci o použití finančních prostředků z Fondu na modernizaci bytů a bytových domů uvolněných na základě usnesení č. 653/RMOb2226/22 ze dne 18. 8. 2023

3) **rozhodla**

o uvolnění a použití finančních prostředků z Fondu na modernizaci bytů a bytových domů v souladu s Pravidly o způsobu čerpání z Fondu na modernizaci bytů a bytových domů č. 21/2020, a to v celkové výši 1.344.501,53 Kč

vše dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 materiálu

4) **ukládá**

odboru bytového hospodářství a údržby budov informovat o přijatém usnesení odbor finanční a ekonomický

Zodpovídá: Bc. Petra Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

Termín: 10.05.2024
