

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD PORUBA**

**ZÁPIS
z průběhu 33. schůze Rady městského obvodu Poruba
ze dne 11.02.2016**

33. schůze Rady městského obvodu Poruba byla zahájena dne 11.02.2016 v 09.00 hodin. Zahájil a řídil Ing. Mihálik, starosta.

Omluven: -

Přítomni: dle prezenční listiny – 11 členů.

Rada městského obvodu Poruba je usnášeníschopná.

Ing. Mihálik – na programu 33. schůze Rady městského obvodu Poruba je 46 řádných materiálů a 1 přínos. V rámci materiálu číslo 39 „Návrh rozpočtových úprav“ dojde k úpravě usnesení. Rovněž navrhuji stažení materiálu č. 8 „Stavba "Průmyslová hala na pozemku p. č. 2801/13, Ostrava-Poruba““ z důvodů, že materiál ještě nebyl projednán Radou města Ostravy. Takže neznáme stanovisko orgánů města.

Nyní nechávám hlasovat o takto upraveném programu 33. schůze Rady městského obvodu Poruba.

Hlasování o upraveném programu: 11-0-0

Usnesení a zápis z mimořádné 30. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 18.01.2016 byl schválen bez připomínek.

Hlasování: 11-0-0

Usnesení a zápis z 31. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 21.01.2016 byl schválen bez připomínek.

Hlasování: 11-0-0

Usnesení a zápis z 32. mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 26.01.2016.

Hlasování: 11-0-0

Podpisem usnesení včetně zápisu z 33. schůze Rady městského obvodu Poruba pověřil Ing. Mihálik, starosta, doc. Ing. Válkovou, CSc., místostarostku.

Na úložišti byly zveřejněny informace o financování asistentů pedagoga za rok 2015, informativní zpráva o organizaci ozdravných pobytů a informace k rozborům hospodaření příspěvkových organizací za rok 2015.

Program:

Materiál/přínos	K jaké problematice	Zn.předkl.
1	Dohoda o ukončení smlouvy č. 2014/02/23/0789 (pohřbívání bez obřadu dle § 5 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů v letech 2015-2017)	17
2	Návrh na změnu katastrální hranice	17
3	Prominutí úroku z prodlení a smluvní pokuty za pronájem pozemků p. č. 2597/1 a 2597/2, oba v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
4	Pronájem pozemku p.č. 2801/23 a částí pozemků p.č. 2801/34, 2801/37 a 2801/125 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
5	Předzahrádka před restaurací Babylon - dodatek č.1	17
6	Stavba "Napojení jízdenkového automatu" - zřízení práva služebnosti inženýrské sítě	17
7	Stavba "Objekt technického zázemí"	17
9	Umístování zařízení sloužících pro poskytování služeb na veřejném prostranství - pozemcích svěřených městskému obvodu Poruba	17
10	Výpůjčka pozemků p. č. 3751/241 a 3751/245, oba v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
12	Záměr prodeje části pozemku p.č. 4422/3 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
13	Záměr pronájmu pozemku pod garáží p.č. 1864 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
14	Zřízení budoucí služebnosti k části pozemku p.č. 97 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
15	Zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.č. 2090/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
16	Zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 2003/43 a 2003/44, oba v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
17	Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 2015/03/03/0191 a dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 2015/03/03/0192	12
18	Informace o uvolněných bytových jednotkách v roce 2015, které jsou ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeny městskému obvodu Poruba a způsob řešení jejich pronájmu novým nájemcům	12
19	Přednostní pronájem bytu o velikosti 1+1 na ulici U Oblouku v Ostravě-Porubě	12
22	Výjimky a záměry přednostních pronájmů bytů	12
23	Záměr pronájmu prostor - klubovny 1 a klubovny 3, umístěných v Centru volného času na ulici Vietnamské č. p. 1541 v Ostravě - Porubě	12
24	Záměr výpůjčky budovy bez č.p./č.e., která je součástí pozemku parc. č. 919/6 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	12
25	Úprava smluvních podmínek souvisejících se zvyšováním nájemného	12

26	Žádost o přednostní pronájem bytu na Havlíčkově náměstí v Ostravě-Porubě	12
28	Žádost o přednostní pronájem bytu o velikosti 1+1 v Ostravě-Porubě	12
30	Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se upravuje ohlašování pořádání sportovních podniků	10
31	Předchozí souhlas s přenecháním prostor v Základní škole, Ostrava-Poruba, I. Sekaniny 1804, příspěvkové organizaci	10
32	Stanovení místa, termínu a doby pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání	10
34	Zvýšení nájemného v roce 2016 o roční míru inflace	06
35	Žádost držitelky průkazu ZTP o udělení výjimky z usnesení Rady městského obvodu Poruba	06
36	Ozdravné pobyty dětí ZŠ městského obvodu Poruba ve školním roce 2015/2016 - přijetí dotace	04
MZP 37	Metodický pokyn k zadávání veřejných zakázek	04
MZP 38	Rekonstrukce bytových domů č.p. 428-431 na ul. Skautské v Ostravě - Porubě	04
Přínos 1	Ozdravné pobyty dětí ZŠ městského obvodu Poruba v roce 2016 - část č.3	04
40	Vzdání se funkce a jmenování člena komise dopravní Rady městského obvodu Poruba	13
MZP 41	Jmenování ředitelky Centra sociálních služeb Poruba	13
42	Nabytí majetku nepatrné hodnoty v řízení o pozůstalosti sp. zn. 99D 1615/2014	01
43	Souhlas s užitím znaku městského obvodu Poruba	01
44	Změna termínu schůze Rady městského obvodu Poruba a zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba	01
45	Žádost Spolku Lungta o podporu mezinárodní kampaně "Vlajka pro Tibet"	01
46	Kontrola plnění usnesení	01
11	Zvýšení nájemného v roce 2016 o roční míru inflace	17
20	Uzavření dodatků k nájemním smlouvám o nájmu bytu	12
21	Uzavření dodatků k nájemním smlouvám o nájmu bytu v domech s pečovatelskou službou	12
29	Žádost o skončení nájmu bytu dohodou a výjimka a záměr přednostního pronájmu bytu	12
33	Jednostranné navýšení úhrady za umístění reklamních panelů	06
39	Návrh rozpočtových úprav	08
Materiály stažené:	K jaké problematice	Zn. Předkl.
8	Stavba "Průmyslová hala na pozemku p.č. 2801/13, Ostrava-Poruba"	
27	Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici Skautské v Ostravě-Porubě	

Materiál č. 1 - Dohoda o ukončení smlouvy č. 2014/02/23/0789 (pohřbívání bez obřadu dle § 5 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů v letech 2015-2017)

Ing. Mihálik – poskytovatel služby pozbyl licenci. Kdo službu vykonává nyní?

Ing. Richter – službu nadále vykonává dosavadní poskytovatel, protože nová dohoda ještě není podepsána. Služba je vykonávána na základě samostatných objednávek, nikoliv s odkazem na smlouvu. Budeme tak činit do doby, než vysoutěžíme nového poskytovatele služby.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1024/RMOB1418/33

Materiál č. 2 - Návrh na změnu katastrální hranice

Ing. Mihálik – městský obvod Poruba byl osloven městským obvodem Pustkovec a požádán o zásahy do katastrálních hranic městského obvodu Poruba a tedy i městského obvodu Pustkovec. Městský obvod Poruba nesouhlasí s představami městského obvodu Pustkovec o tom, jak by měly vypadat katastrální hranice mezi městskými obvody.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1025/RMOB1418/33

Materiál č. 3 - Prominutí úroku z prodlení a smluvní pokuty za pronájem pozemků p. č. 2597/1 a 2597/2, oba v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Mgr. Bajgarová – chtěla bych požádat o jednoduchý přednes a vysvětlení k materiálu „Prominutí úroku z prodlení a smluvní pokuty za pronájem pozemků p. č. 2597/1 a 2597/2, oba v k.ú. Poruba, obec Ostrava“.

Ing. Stachura – majitelé chtějí prodat dům a nemají zájem si nadále pronajímat daný pozemek. Na jednání bylo sděleno, aby si podali žádost, kterou projedná Rada městského obvodu Poruba. Došlo k situaci, že úřednice, která žádost převzala ji založila a ukončila pracovní poměr – odešla do důchodu a bohužel došlo k situaci, že žádost nebyla předložena k projednání. Pro projednání žádosti, nastala situace, že žadatelům nájemní smlouva nebyla ukončena ani dohodou, a že žadatelé zaplatili nájem pozdě, protože se celou dobu domnívali, že žádost je na Úřadu městského obvodu Poruba projednávána. Žadatelé chybějící nájem zaplatili. Proto navrhuji variantu „B“, penále jim odpustit, protože chyba nebyla pouze na jejich straně.

Ing. Mihálik – dávám hlasovat o variantě B.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta B.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1026/RMOB1418/33

Materiál č. 4 - Pronájem pozemku p.č. 2801/23 a částí pozemků p.č. 2801/34, 2801/37 a 2801/125 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Ing. Míhálík – jestliže materiál „Pronájem pozemku p.č. 2801/23 a částí pozemků p.č. 2801/34, 2801/37 a 2801/125 v k.ú. Poruba, obec Ostrava“ bude schválen, tak jak je navrženo usnesení, žádám Mgr. Novotného, tajemníka o zajištění provádění pravidelných kontrol v nepravidelných intervalech na předmětném pozemku a o výsledcích informovat starostu a místostarosty.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1027/RMOB1418/33

Materiál č. 5 - Předzahrádka před restaurací Babylon - dodatek č.1

Mgr. Bajgarová – jak je to vymyšleno se zelení, která se nachází okolo předmětné předzahrádky? Předzahrádka na mě působí nevzhledným dojmem.

Ing. Richter – z podkladů k materiálu a ze stanoviska odboru komunálních služeb vyplývá, že v místě plánovaného rozšíření předzahrádky se nachází keřová skupina, která podle vyjádření uživatele předzahrádky bude přesazena dle instrukcí odboru komunálních služeb na jiné místo.

Ing. Míhálík – nejedná o ochranu vzácné zeleně. Materiál řeší, zda umožníme rozšířit předzahrádku o 7m².

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-2 (hlasování se zdržela Mgr. Bajgarová, místostarostka a doc. Ing. Válková, CSc., místostarostka)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1028/RMOB1418/33

Materiál č. 6 - Stavba "Nápojení jízdenkového automatu" - zřízení práva služebnosti inženýrské sítě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1029/RMOB1418/33

Materiál č. 7 - Stavba "Objekt technického zázemí"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-2 (hlasování se zdržela Mgr. Bajgarová, místostarostka a doc. Ing. Válková, CSc., místostarostka)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1030/RMOB1418/33

Materiál č. 8 - Stavba "Průmyslová hala na pozemku p.č. 2801/13, Ostrava-Poruba"

Materiál č. 8 Stavba "Průmyslová hala na pozemku p.č. 2801/13, Ostrava-Poruba" byl stažen z programu 33. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 11.02.2016.

Ing. Mihálik – proč je materiál znovu předložen na dnešní schůzi Rady městského obvodu Poruba?

Ing. Richter – jelikož odbor výstavby a životního prostředí neobdržel informaci z jakého důvodu byl materiál Stavba "Průmyslová hala na pozemku p.č. 2801/13, Ostrava-Poruba" stažen z programu 31. schůze Rady městského obvodu Poruba, tak odbor výstavby a životního prostředí při předkládání materiálu Stavba "Průmyslová hala na pozemku p.č. 2801/13, Ostrava-Poruba" vycházel z Jednacího řádu Rady městského obvodu Poruba, článku 6, odstavce 7.

Dále informoval o účasti na jednání u Bc. Rajecké, Magistrát města Ostravy, odbor majetkový. Na otázku „Proč se neprodávají pozemky mezi komunikací?“ bylo odpovězeno, že v pozemcích se nacházejí inženýrské sítě. Paní Bc. Rajecké byl zaslán mapový podklad s vysvětlivkami a po odsouhlasení zasláného návrhu bylo sděleno, že nic nebrání tomu, aby předmětný materiál byl projednán na příštím zasedání Zastupitelstva města Ostravy.

Materiál č. 9 - Umístování zařízení sloužících pro poskytování služeb na veřejném prostranství - pozemcích svěřených městskému obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1031/RMOB1418/33

Materiál č. 10 - Výpůjčka pozemků p. č. 3751/241 a 3751/245, oba v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1032/RMOB1418/33

Materiál č. 11 - Zvýšení nájemného v roce 2016 o roční míru inflace

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje variantu A.

Upravit nájemné za pronájem pozemků pro rok 2016 o roční míru inflace za rok 2015 v případech, kdy zvýšení ročního nájemného bude činit minimálně 100,- Kč. Průměrná roční míra inflace v roce 2015 vyhlášená Českým statistickým úřadem činí 0,3%. Vše dle důvodové zprávy.

Ing. Onderková – Finanční výbor Zastupitelstva městského obvodu Poruba se přiklonil k návrhu, který byl uveden v materiálu „Zvýšení nájemného v roce 2016 o roční míru inflace“, tj. nenavyšovat nájemné, pokud jednorázově nepřekročí částku 100,- Kč a to z důvodu vzniklých administrativních nákladů.

Ing. Mihálik – poslední roky byla inflace velmi nízká. Proto navrhuji, každoroční zvýšení inflace nějakým způsobem zaznamenávat či sledovat a nájemné zvýšit vždy až za určitou dobu, až inflace přesáhne nějakou částku. Žádám Finanční výbor Zastupitelstva městského

obvodu Poruba, aby výše uvedené v rámci úkolu naformuloval a následně předal právnímu oddělení, které připraví úpravu inflační doložky do smluv. To znamená, že by se upravovala inflace až po překročení určitého procenta inflace.

Ing. Onderková – v návaznosti na výše uvedené žádám Ing. Richtra, aby předložil Finančnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba pracovní materiál, který by řešil výši kumulativní inflace. Z materiálu by nevzešlo žádné usnesení, pouze následně by byl výstup předán právnímu oddělení.

doc. Ing. Válková, CSc. – mě se varianta „A“ líbí. Upravovat nájemné z pronájmu pozemků o roční míru inflace je velmi dobré, protože někdy pozemky mají velkou rozlohu a výše nájemného není malá. I 0,3 % inflace se promítne do výše vybraných finančních prostředků. Omezení, že nebudeme navyšovat nájemné, pokud nedosáhne částky 100,- Kč je rozumné.

Ing. Mihálik – to co bude zkoumat Finanční výbor Zastupitelstva městského obvodu Poruba se může jevit jako plošný systémový krok. Nyní se navrhuje, že nájemné se bude navyšovat pouze tehdy, že zvýšení ročního nájemného dle míry inflace bude činit 100,- Kč a více. Navrhuji doplnění návrhu usnesení ve variantě A v bodě 2).

Doplnění návrhu usnesení v bodě 2):

2) r o z h o d l a

.....
minimálně 100,- Kč
.....

Dle předloženého návrhu usnesení – doplněna varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1033/RMOB1418/33

Materiál č. 12 - Záměr prodeje části pozemku p.č. 4422/3 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1034/RMOB1418/33

Materiál č. 13 - Záměr pronájmu pozemku pod garáží p.č. 1864 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1035/RMOB1418/33

Materiál č. 14 - Zřízení budoucí služebnosti k části pozemku p.č. 97 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1036/RMOB1418/33

Materiál č. 15 - Zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.č. 2090/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1037/RMOB1418/33

Materiál č. 16 - Zřízení věcného břemene k pozemkům p. č. 2003/43 a 2003/44, oba v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1038/RMOB1418/33

Materiál č. 17 - Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 2015/03/03/0191 a dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 2015/03/03/0192

Mgr. Bajgarová – jsou předloženy dva materiály na téma Parkinson-Help, z.s. Pokud jsem tomu porozuměla správně, tak jde pouze o změnu termínu a nevím, proč bychom museli vypracovávat novou smlouvu, záměr a všechno ostatní.

Ing. Mihálik – jde o změnu smluvních podmínek, a proto musí být vyvěšen nový pronájem?

Bc. Lehká – pokud by šlo pouze o úpravu času, tak by byl uzavřen nový dodatek. Ale nájemce chce změnit čas a doba nájmu by byla delší než vysoutěžena doba nájmu a za stejnou finanční částku. Z toho důvodu nemůžeme uzavřít dodatek, ale musí se projednat nový záměr. Proto nebyl uzavřen žádný dodatek. Na příští schůzi Rady městského obvodu Poruba bude projednán nový záměr a navrženo uzavření nové smlouvy na obě klubovny, kde bude stanovena částka za 1 hodinu.

Ing. Mihálik – ano, mění se zásadním způsobem smluvní podmínky nájmu. Pro příště navrhuji materiály podobného charakteru řadit za sebou.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1039/RMOB1418/33

Materiál č. 18 - Informace o uvolněných bytových jednotkách v roce 2015, které jsou ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeny městskému obvodu Poruba a způsob řešení jejich pronájmu novým nájemcům

Ing. Mihálik – název materiálu „Informace o uvolněných bytových jednotkách v roce 2015, které jsou ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeny městskému obvodu Poruba a způsob řešení jejich pronájmu novým nájemcům“, přesně nevypovídá tomu o čem materiál je.

Ing. Stachura – vyhledáme podklady, z čeho se při určení názvu materiálu vycházelo.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1040/RMOB1418/33

Materiál č. 19 - Přednostní pronájem bytu o velikosti 1+1 na ulici U Oblouku v Ostravě-Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1041/RMOB1418/33

Materiál č. 20 - Uzavření dodatků k nájemním smlouvám o nájmu bytu

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s uzavřením dodatků ke všem platným nájemním smlouvám o nájmu bytu uzavřeným od 1.1.2004 do 31.12.2015 – k bytům ve vlastnictví SMO-MOb Poruba, kterým dojde ke změně smluvní výše úroku z prodlení na výši stanovenou právním předpisem. Dle nařízení vlády č. 351/2016 Sb. činí aktuální výše úroku z prodlení 8,05% – dle důvodové zprávy.

doc. Ing. Válková, CSc. – z jakého důvodu nastane u nájemních smluv o nájmu bytů změna úroku z 10 % na 8,05 %?

Bc. Lehká – nyní máme ve stávajících nájemních smlouvách uvedenou dvojitou úrokovou sazbu. Do konce roku 2015 se platil tzv. poplatek z prodlení při neplacení záloh za služby a pak byl sjednán úrok z prodlení při neplacení nájmu. Od letošního roku se zrušil poplatek z prodlení při neplacení záloh za služby a dostali jsme se do roviny, že účtujeme poplatek z prodlení při neplacení záloh za služby ze zákona sazbou ve výši 8,05 %. Dále máme smluvní úrok na nájem ve výši 10 %. Takže máme dvojitou sazbu a chceme ji sjednotit, aby byla vždy podle aktuálního právního předpisu. Vše máme propočítáno a nemyslím, že by došlo k výraznému zásahu do příjmu městského obvodu Poruba.

doc. Ing. Válková, CSc. – jelikož se dle propočtu jedná o malé položky, tak to není velký problém a od „notorických“ neplatičů peníze těžko dostaneme.

Mgr. et. Bc. Curylo, DiS. – přistupuje někdy městský obvod Poruba k vymáhání úroku z prodlení? Je orientačně známo, v kolika případech městský obvod Poruba k tomuto kroku přistoupil a jaká byla efektivita výběru?

Ing. Míhálík – úrok z prodlení předepisujeme vždycky.

Bc. Lehká – městský obvod Poruba úroky z prodlení účtuje vždycky a není nastaven režim, že bychom platbu úroků z prodlení odpouštěli automaticky.

Ing. Míhálík – pouze výjimečně je obsahem jednání Rady městského obvodu Poruba prominutí úroku z prodlení a to u těžkých sociálních situací. Odbor pouze materiál v rámci nějakého návrhu připraví.

Ing. Stachura – úrok z prodlení účtujeme vždy. Pokud se jedná o dlužníka, tak než se mu prodlouží nájemní smlouva, musí být uhrazen celý dluh.

Bc. Lehká – žádám Radu městského obvodu Poruba o úpravu usnesení a to o prodloužení termínu pro vyhotovení návrhů dodatků k nájemním smlouvám o nájmu bytu do 31.12.2016.

Ing. Míhálík – navrhuji úpravu návrhu usnesení v bodě 3).

Úprava návrhu usnesení v bodě 3):

3) r o z h o d l a

.....

Termín: 31.12.2016.

Dle upraveného návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-0 (hlasování se zdržela Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1042/RMOB1418/33

Materiál č. 21 - Uzavření dodatků k nájemním smlouvám o nájmu bytu v domech s pečovatelskou službou

Usnesení Finanční výbor Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s uzavřením dodatků ke všem platným nájemním smlouvám o nájmu bytu uzavřeným od 1.1.2004 do 31.12.2015 – k bytům umístěným v domech s pečovatelskou službou na ulici I. Sekaniny 1812/16 a na ulici Průběžné v Ostravě-Porubě, kterým dojde ke změně smluvní výše úroku z prodloužení na výši stanovenou právním předpisem. Dle nařízení vlády č. 351/2016 Sb. činí aktuální výše úroku z prodloužení 8,05% – dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Bc. Lehká – žádám Radu městského obvodu Poruba o úpravu usnesení a to o prodloužení termínu pro vyhotovení návrhů dodatků k nájemním smlouvám o nájmu bytu do 31.12.2016.

Ing. Mihálik – navrhuji úpravu návrhu usnesení v bodě 3).

Úprava návrhu usnesení v bodě 3):

3) r o z h o d l a

.....

Termín: 31.12.2016.

Dle upraveného návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-0 (hlasování se zdržela Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1043/RMOB1418/33

Materiál č. 22 - Výjimky a záměry přednostních pronájmů bytů

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1044/RMOB1418/33

Materiál č. 23 - Záměr pronájmu prostor - klubovny 1 a klubovny 3, umístěných v Centru volného času na ulici Vietnamské č. p. 1541 v Ostravě - Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1045/RMOB1418/33

Materiál č. 24 - Záměr výpůjčky budovy bez č.p./č.e., která je součástí pozemku parc. č. 919/6 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Ing. Mihálik – předmětná budova nemá číslo popisné ani evidenční, protože byla vyčleněna z části budovy, která je určena k demolicí.

Mgr. Bajgarová – na Úřad městského obvodu Poruba byla doručena žádost o pronájem části budovy, což je za úplatu, ale my nyní řešíme bezplatnou výpůjčku.

Ing. Stachura – budoucí možný kupující požádal o pronájem části budovy.

Dále informoval Radu městského obvodu Poruba o současném stavu objektu na ulici Alžírské v Ostravě – Porubě.

Bc. Lehká – objekt je v dezolátním stavu a bylo by nemorální požadovat nějaké nájemné.

Ing. Stachura – předpokládám, že k prodeji části budovy nakonec dojde. Na část budovy již je vyhotoven znalecký posudek, ale vzhledem k nutnosti dodržení nutných legislativních kroků, nelze část budovy již nyní prodat.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-0 (hlasování se zdržela doc. Ing. Válková, CSc., místostarostka)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1046/RMOB1418/33

Materiál č. 25 - Úprava smluvních podmínek souvisejících se zvyšováním nájemného

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1047/RMOB1418/33

Materiál č. 26 - Žádost o přednostní pronájem bytu na Havlíčkově náměstí v Ostravě-Porubě

Ing. Mihálik – zaplatil dlužník vše, včetně úroku z prodlení? Delikt v rámci neplacení je u dotyčného řešen prvně nebo opakovaně?

Bc. Lehká – veškeré dluhy včetně úroku z prodlení dlužník zaplatil. Co se týče deliktu s neplacením, nevím přesně, zda se jedná o první případ.

Ing. Stachura – ano, jedná se o první případ.

Ing. Mihálik – navrhuji variantu A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1048/RMOB1418/33

Materiál č. 27 - Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici Skautské v Ostravě-Porubě

Bc. Lehká – jedná se o vyjmutí bytu z bytového fondu. Dle mého názoru, spolek Romipen, z.s. (dále jen spolek) hodlá provozovat v bytě na ulici Skautská v městském obvodu Poruba ušlechtilou činnost. Proces vyjmutí předemného bytu z bytového fondu není komplikovaný a vyjmutí nemusí být trvalé.

Ing. Mihálik – byt je již opraven?

Bc. Lehká – byt je ve fázi oprav a nachází se v domě, ve kterém probíhá celková rekonstrukce.

Ing. Mihálik – nejdřív proběhne oprava celého domu – všech bytových jednotek, a pak byt pronajmeme jako nebytový prostor?

Bc. Lehká – ne, smlouvu bychom uzavřeli ihned. Spolek je seznámen s probíhající rekonstrukcí, která bude probíhat cca půl roku. Do ukončení rekonstrukce domu činnost spolku bude částečně omezena. Spolek osloví stavební úřad a požádá o změnu užívání bytu. Ve smlouvě budou jasně stanovené podmínky pronájmu včetně výše nájemného, které bude činit 65,- Kč/m². Opravy budou probíhat dle plánu, opraví se veškeré bytové jednotky domu. Chceme, aby upravovaný prostor byl opraven jako byt, aby nebyl v případě nutnosti problém s opětovným převodem prostoru na byt. Jedná se o formální proces.

Ing. Mihálik – já osobně z praktického hlediska bych byt nevybavoval bytovým zařízením např. vanou, kuchyňskou linkou apod.

Ing. Onderková – mám k materiálu „Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici Skautské v Ostravě-Porubě“ několik připomínek. Chtěla bych vysvětlit proč nesouhlasím s materiálem „Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici Skautské v Ostravě-Porubě“:

1) Konceptně nesouhlasím, abychom převáděli bytový fond na nebytové prostory. Dle připravovaného zákona, který bude řešit sociální bydlení, budeme potřebovat byty a myslím si, že právě tyto byty jsou vhodné k zajištění sociálního bydlení.

2) Myslím si, že není vhodné, aby byl byt v domě, jehož rekonstrukce bude stát 10-12 mil. Kč, převeden na nebytový prostor a byl užíván způsobem, který svou činností bude ohrožovat ostatní nájemníky domu.

3) Stanovy spolku jsou stanoveny velmi obecně. Členem může být jakákoliv fyzická osoba. Spolek chce pořádat různé přednášky, sdružovat se v prostoru atd. Mám obavy, aby nenastaly problémy s obsazováním volných bytových jednotek.

Ing. Stachura – k technickému stavu bytu, chtěl bych dodat, že původně se jednalo o byty druhé kategorie, které byly vytápěny gamaty. Nyní budou v bytech nainstalovány radiátory a teplo bude zajišťovat společnost Dalkia. Dále se v bytech mění podlahy. Chci podotknout, že v rámci technických úprav bytu je jedno, zda bude byt využívat spolek nebo jiný nájemník.

Ing. Mihálik – jsou k dispozici jiné byty, které nejsou těsně před rekonstrukcí a byly by vhodné k převodu na nebytové prostory? Myslím si, že nebude problém s obsazeností bytových jednotek v opraveném domě na ulici Skautská v městském obvodu Poruba.

Bc. Lehká – myslím si, že právě lokalita Skautská je vhodná k provozování činnosti spolku. Volné byty jsou v neopraveném domě na ulici Skautská, ale oprava by byla finančně náročná. Z technického hlediska by nebylo možno nyní prostor pronajmout.

Ing. Mihálik – navrhuji materiál stáhnout a prověřit jiné možné alternativy pronájmu prostor pro činnost spolku, která by neohrožovala koncepci nového bydlení. Nechtěl bych omezit záměr žadatelů. Je možno materiál odložit?

Ing. Stachura – spolek nemá doposud založen osadní výbor. Žadatel je mluvčí v lokalitě Dělnická x Skautská a úmyslem spolku je umožnění spolkové činnosti. Materiál je možno odložit.

Mgr. Gurecký – jak dalece je reálné, že spolek bude mít finance na úhradu nájemného? Spolek souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na dobu jednoho roku, když ještě nějakou dobu potrvá stavební řízení?

Bc. Lehká – dohodli jsme se na výši nájemného a na úhradě dluhu, které jsou na bytovém fondu. Spolek si je vědom, že vše bude platit ze svého. Spolek má nyní kancelář v centru Ostravy, kterou nechce využívat, protože se chtějí zabývat činností v lokalitě Dělnická x Skautská v městském obvodu Poruba. Spolek je srozuměn s uzavřením nájemní smlouvy na jeden rok.

Mgr. et. Bc. Curylo, DiS. – spolek souhlasí s rekonstrukcí, která bude trvat ještě cca ½ roku?

Bc. Lehká – do cca června roku 2016 bude probíhat rekonstrukce celého domu. Rekonstrukce předmětného bytu bude ukončena do cca 3 týdnů.

Ing. Onderková – spolek může svou činnost, která bude vázána na činnost v městském obvodu Poruba, provozovat ze své kanceláře v centru Ostravy. Spolek nepředložil žádný způsob financování a ve stanovách není stanoven žádný členský poplatek.

Mgr. Bajgarová – svou činnost dlouhodobě vykonává v rámci předmětné lokality a má velmi dobré reference. Vykonává činnost pro děti, spolupracuje s odborem sociálním, s Městskou policií a s jinými lidmi.

Bc. Lehká – nechci se přiklánět na žádnou stranu, ale nevím, proč bychom měli předpokládat, že zrovna tento spolek nájemné nebude hradit.

Ing. Mihálik – jelikož je navrženo uzavřít nájemní smlouvu se spolkem na jeden rok, co bude pak?

Bc. Lehká – uzavření nájemní smlouvy na jeden rok je návrh ze strany Úřadu městského obvodu Poruba a jedná se o standardní způsob uzavírání nájemních smluv.

Ing. Mihálik – je možno nabídnout spolku v dané lokalitě k pronájmu jiný vhodný byt?

Bc. Lehká – požadované informace mi připraví zaměstnanci odboru bytového hospodářství a údržby budov. Je možné materiál odložit na závěr 33. schůze Rady městského obvodu Poruba?

Ing. Mihálik – navrhuji materiál stáhnout. V případě nutnosti bude materiál „Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici Skautské v Ostravě-Porubě“ projednán na mimořádné Radě městského obvodu Poruba. Diskuzi k výše projednávanému materiálu bych pak přenesl i na jednání politických klubů.

Hlasování o stažení: 11-0-0

Materiál „Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici Skautské v Ostravě-Porubě“ byl stažen z projednávání na 33. schůzi Rady městského obvodu Poruba konané dne 11.02.2016.

Materiál č. 28 - Žádost o přednostní pronájem bytu o velikosti 1+1 v Ostravě-Porubě

Ing. Mihálik – navrhuji variantu A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1049/RMOB1418/33

Materiál č. 29 - Žádost o skončení nájmu bytu dohodou a výjimka a záměr přednostního pronájmu bytu

Bc. Lehká – jelikož již nájemce v bytě nebydlí, odbor bytového hospodářství a údržby budov navrhuje bod 2) návrhu usnesení doplnit o datum 29.02.2016.

Ing. Mihálik – navrhuji doplnění návrhu usnesení ve variantě A v bodě 2).
Doplnění návrhu usnesení v bodě 2):

2) r o z h o d l a

.....
ke dni 29.02.2016

Dle předloženého návrhu usnesení – doplněná varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1050/RMOB1418/33

Materiál č. 30 - Návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se upravuje ohlašování pořádání sportovních podniků

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1051/RMOB1418/33

Materiál č. 31 - Předchozí souhlas s přenecháním prostor v Základní škole, Ostrava-Poruba, I. Sekaniny 1804, příspěvkové organizaci

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1052/RMOB1418/33

Materiál č. 32 - Stanovení místa, termínu a doby pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1053/RMOB1418/33

Materiál č. 33 - Jednostranné navýšení úhrady za umístění reklamních panelů

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje variantu A.

Souhlasit s jednostranným navýšením úhrady (nájemného) za umístění reklamních panelů pro rok 2016 o 0,3 % z aktuálně stanovené výše úhrady (nájemného) v rámci stávajících smluv uzavřených mezi SMO-MOb Poruba a provozovateli reklamních panelů. Průměrná roční míra inflace v roce 2015 vyhlášená Českým statistickým úřadem činí 0,3%. Vše dle důvodové zprávy.

Mgr. Bajgarová – kdy bude předložen materiál, který řeší koncepci reklam v městském obvodu Poruba (dále jen koncepce)?

Ing. Malík – právní oddělení se dlouhodobě potýká s personálními problémy a je vytíženo. Proto tento materiál doposud nebyl dokončen. Troufám si říct, že už se s Mgr. Fialou blížíme ke zdárnému konci.

Dále požádal Ing. Choduru, vedoucího odboru komunálních služeb o podání informace, zda materiál bude předložen na příštím jednání Rady městského obvodu Poruba.

Ing. Chodura – na dokončení materiálu koncepce se pracuje, bylo dodáno vyjádření Mgr. Fialy, které se zapracovává a materiál bude předložen na příštím jednání Rady městského obvodu Poruba.

Mgr. Novotný – při přípravě materiálu koncepce probíhá diskuze mezi Mgr. Fialou a kompetentními osobami odboru komunálních služeb.

Ing. Mihálik – kdy bude koncepce předložena na jednání Rady městského obvodu Poruba – přesné uvedení termínu?

Ing. Chodura – na příští schůzi Rady městského obvodu Poruba, konané dne 03.03.2016.

Ing. Mihálik – když koncepce nebude předložena na schůzi Rady městského obvodu Poruba, která se bude konat dne 03.03.2016, žádám Mgr. Novotného o vyvození důsledků.

doc. Ing. Válková, CSc. – v důvodové zprávě materiálu „Jednostranné navýšení úhrady za umístění reklamních panelů“ je informace, že o výsledku projednávání materiálu, který řeší jednostranné navýšení úhrady (nájemného) za umístění reklamních zařízení pro rok 2016 ve Finančním výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba podá informaci předkladatel materiálu.

Ing. Chodura – Finančním výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba doporučuje navýšení úhrady (nájemného) za umístění reklamních zařízení pro rok 2016 o inflační doložku, tj. o 0,3 %.

Ing. Mihálik – navrhuji doplnění návrhu usnesení ve variantě A v bodě 1).

Doplnění návrhu usnesení v bodě 1):

1) r o z h o d l a

.....
a to o 0,3 %

Dle předloženého návrhu usnesení – doplněna varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1054/RMOB1418/33

Materiál č. 34 - Zvýšení nájemného v roce 2016 o roční míru inflace

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s úpravou nájemného za pronájem pozemků v roce 2016 o roční míru inflace za rok 2015 v případech, u nichž je to smluvně sjednáno. Průměrná roční míra inflace vyjádřená přírůstkem ročního indexu spotřebitelských cen za rok 2015 vyhlášená Českým statistickým úřadem je 0,3 %.

Vše dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1055/RMOB1418/33

Materiál č. 35 - Žádost držitelky průkazu ZTP o udělení výjimky z usnesení Rady městského obvodu Poruba

Ing. Mihálik – městský obvod Poruba bude zřizovat nové parkovací místo?

Ing. Chodura – nové místo nevznikne. Bude osazeno stávající obecné vyhrazené místo pro tělesně postižené o dodatkovou tabulku s registrační značkou.

Ing. Mihálik – navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 9-0-2 (hlasování se zdržela Mgr. Bajgarová, místostarostka a doc. Ing. Válková, CSc., místostarostka)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1056/RMOB1418/33

Materiál č. 36 - Ozdravné pobyty dětí ZŠ městského obvodu Poruba ve školním roce 2015/2016 - přijetí dotace

Ing. Holušová – Rada města souhlasí s přijetím dotace na financování projektu „Ozdravné pobyty dětí ZŠ městského obvodu Poruba ve školním roce 2015/2016“.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1057/RMOB1418/33

Materiál zvláštní povahy č. 37 - Metodický pokyn k zadávání veřejných zakázek

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-1 (hlasování se zdržela Ing. Onderková, člen Rady městského obvodu Poruba)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1058/RMOB1418/33

Materiál zvláštní povahy č. 38 - Rekonstrukce bytových domů č.p. 428-431 na ul. Skautské v Ostravě - Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1059/RMOB1418/33

Přinos zvláštní povahy č. 1 - Ozdravné pobyty dětí ZŠ městského obvodu Poruba v roce 2016 - část č.3

Mgr. et. Bc. Curylo, DiS. – mění se místo ubytování a to z ubytovacího zařízení Svojanov na Penzion Horizont?

Ing. Holušová – ano, Ubytovacího zařízení Svojanov zůstává. Penzion Horizont nahrazuje Hotel Mírovku.

p. Zábojník – jedno místo se mění z důvodu, že v penzionu je ne příliš bezpečný přístup do pokojů a jelikož tam pojedou žáci druhých tříd, přístup do pokojů byl vyhodnocen

jako nebezpečný. Poskytovatel ubytování byl požádán o zajištění vhodnější alternativy. Pan Ing. Holec byl na kontrole nově navrženého hotelu, kde se jeví vše jako vyhovující.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1060/RMOB1418/33

Materiál č. 39 - Návrh rozpočtových úprav

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje financovat nákup vozidla pro potřeby odboru komunálních služeb z jiného finančního zdroje, než z účtu za prodej bytového fondu.

Bere na vědomí a doporučuje ke schválení „Návrh rozpočtových úprav“ s navrženou úpravou.

Ing. Solanský – odbor finanční a ekonomický navrhuje změnit zdroj krytí u pořízení automobilu pro potřeby odboru komunálních služeb a to z prostředku ZBÚ – nepoužitý výnos z prodeje bytového fondu na prostředky ZBÚ. Dále již máme faktury za ozdravné pobyty, které jsme nerozpočtovali ve schváleném rozpočtu a potřebujeme je hradit, tudíž navrhujeme částečně pokrýt rozpočtovou úpravou ve výši 3.400 tis. Kč.

Upravený návrh usnesení:

1) Schvaluje

.....
* zvýšení rozpočtu běžných výdajů

o 3 400 tis. Kč ODPA 3113-Základní školy (ozdravné pobyty)

.....
* zvýšení financování

o 8 375 tis. Kč POL 8115-Prostředky základního běžného účtu

o 4 000 tis. Kč POL 8115/ÚZ 3112-Prostředky základního běžného účtu, nepoužitý výnos z prodeje bytového fondu k 31. 12. 2015

.....

Dle upraveného návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1061/RMOB1418/33

Ing. Solanský – žádám Radu městského obvodu Poruba o doplnění interního sdělení, které se týká rozborů hospodaření příspěvkových organizací za rok 2015 a to o pověřeného člena Rady městského obvodu Poruba, který se zúčastní dne 09.03.2016 projednávání výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2015.

Ing. Mihálik – za Radu městského obvodu Poruba je navržena doc. Ing. Válková, CSc., místostarostka.

Materiál č. 40 - Vzdání se funkce a jmenování člena komise dopravní Rady městského obvodu Poruba

Ing. Mihálik – bereme na vědomí ukončení členství v komisi dopravní Rady městského obvodu Poruba Ing. Stanislava Ruckého a na základě doporučení klubu zastupitelů KDU-ČSL doplňujeme Ing. Rostislava Sochorce.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1062/RMOB1418/33

Materiál zvláštní povahy č. 41 - Jmenování ředitelky Centra sociálních služeb Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1063/RMOB1418/33

Materiál č. 42 - Nabytí majetku nepatrné hodnoty v řízení o pozůstalosti sp. zn. 99D 1615/2014

Ing. Mihálik – navrhuji variantu A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1064/RMOB1418/33

Materiál č. 43 - Souhlas s užitím znaku městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1065/RMOB1418/33

Materiál č. 44 - Změna termínu schůze Rady městského obvodu Poruba a zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba

Ing. Mihálik – všem zastupitelům městského obvodu Poruba již byla rozeslána informace o změně termínu Rady městského obvodu Poruba a Zastupitelstva městského obvodu Poruba.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-1 (nehlasoval Bc. Tlach, člen Rady městského obvodu Poruba)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1066/RMOB1418/33

Materiál č. 45 - Žádost Spolku Lungta o podporu mezinárodní kampaně "Vlajka pro Tibet"

Ing. Mihálik – navrhuji variantu A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 7-1-3 (hlasování se zdrželi: Mgr. Bajgarová, místostarostka, Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba, Ing. Malík, místostarosta. Proti hlasoval Mgr. et. Curylo, DiS., člen Rady městského obvodu Poruba)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1067/RMOB1418/33

Materiál č. 46 - Kontrola plnění usnesení

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1068/RMOB1418/33

Různé:

Ing. Mihálik – informoval členy Rady městského obvodu Poruba, že na úložišti byly zveřejněny informace, týkající organizace ozdravných pobytů a přehled financování asistentů pedagoga za rok 2015.

Mgr. Bajgarová – s ohledem na nutnost řešit žádost o dotaci, je možno, že bude muset být posunut termín červnového zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba či svoláno mimořádné zasedání Zastupitelstvo městského obvodu Poruba. Žadostí o dotace bude mnoho a je možné, že budou muset být upravené i další termíny zasedání Zastupitelstvo městského obvodu Poruba. Dále se informovala na způsob pokračování jednání pracovní skupiny, která řeší bytovou problematiku v městském obvodu Poruba.

doc. Ing. Čep, PhD. – navrhuji do budoucna vypsát více řádných termínů konání zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba než svolávat mimořádné zasedání.

Ing. Mihálik – ve spolupráci s Mgr. Novotným bude navržen způsob řešení v souvislosti s platnými právními předpisy.

Ing. Stachura – pracovní skupina řešící bytovou problematiku v městském obvodu Poruba předloží nejpozději do konce března 2016 koncepci celkového nakládání s bytovým fondem v městském obvodu Poruba. Snažíme se do koncepcie také zapracovat požadavky nových náměstků primátora statutárního města Ostravy, které se týkají sociálního bydlení v městském obvodu Poruba.

p. Zábojník – informoval se zda je dostačující požadovaná předložená informativní práva „Přehled financování asistentů pedagoga za rok 2015“ (dále jen zpráva).

Proběhla diskuze k problematice financování asistentů pedagoga.

Ing. Onderková – je třeba navrhnout formu možného financování asistentů pedagogů porubských škol (dále jen asistentů). Dle předložené informativní zprávy se nejedná o vysokou částku. Podporuji financování asistentů, ale nechtěla bych docílit toho, aby se jednalo o každoroční nárokovou složku příjmu porubských škol. Každoročně bych vycházela z aktuálních údajů o potřebě počtu asistentů za předchozí školní rok.

Mgr. Bajgarová – ve zprávě chybí informace o aktuální potřebě asistentů a o potřebném objemu finančních prostředků na dofinancování asistentů dle aktuálního počtu dětí.

Informace, které mám od vedení porubských škol a informace uvedené ve zprávě jsou zcela rozdílné.

p. Zábojník – informace týkají se podání žádostí porubských škol o výši požadovaného příspěvku na financování asistentů, které byly odeslány na Krajský úřad Moravskoslezského kraje, zda a popř. z jakého důvodu byl příspěvek krácen jsou uvedeny v příloze zprávy.

doc. Ing. Válková, CSc. – vzhledem k omezenému rozpočtu městského obvodu Poruba je nutno podotknout, že městský obvod Poruba simuluje krajský úřad, který získává na přidělení asistentů finance. Téma dofinancování asistentů bude projednáno s jednotlivými řediteli porubských škol na projednávání výsledku hospodaření porubských škol dne 09.03.2016.

Mgr. Bajgarová – navrhuji výše uvedené řešit při pololetních rozborech hospodaření porubských škol. Diskutované téma je velmi složité. Každý ředitel školy se k tomu staví jinak. Setkala jsem se s názorem, že když ředitel školy nemá dostatek financí na asistenty, tak handicapovaného žáka nepřijme.

p. Zábojník – odbor školství, prevence kriminality a bezpečnosti momentálně nemá na dofinancování asistentů volné finanční prostředky.

Ing. Mihálik – je nutno zjistit u jednotlivých porubských škol reálnou potřebu asistentů. Zároveň bude nutno znát konkrétní výši finančních prostředků, kterou by měl městský obvod Poruba vynaložit na financování asistentů. Pan místostarosta Zábojník svolá jednání s příslušnými zástupci Krajského úřadu Moravskoslezského kraje k projednání problematiky financování asistentů pedagoga. Jednání se za městský obvod Poruba rovněž zúčastní místostarostka doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.

doc. Ing. Čep, Ph.D. – informoval, že Ing. Mihálik bude požádán o účast na hokejovém zápase, který se bude konat dne 23.03.2016 v 18.00 hod. v TORRAX aréně.

Ing. Mihálik – pokud budu osloven, tak se zápasu jako host zúčastním.

Mgr. et. Curylo, DiS. – informoval Radu městského obvodu Poruba o závěrech z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba (dále jen KV). Byl vznesen požadavek, aby byl předseda KV, popř. zástupce KV přítomen na řádných i mimořádných schůzích Rady městského obvodu Poruba s hlasem poradním. Požadavek bude přednesen na březnovém zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba. Bylo konstatováno, že výše uvedené je již v Polsku nebo na Slovensku.

Ing. Mihálik – bylo vyhověno žádosti zastupitelů městského obvodu Poruba o zajištění větší informovanosti z konání schůzí Rady městského obvodu Poruba a zápisy ze schůzí Rad městského obvodu Poruba jsou také dostatečně vypovídající.

Mgr. et. Curylo, DiS. – než bude návrh KV projednán na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba, navrhuji projednat tento návrh v klubech Zastupitelstva městského obvodu Poruba. Kontrolní výbor Zastupitelstva městského obvodu Poruba vznesen požadavek na úpravu systému, který eviduje uzavřené smlouvy. A to o možnost uvedení informace o druhé smluvní straně. Jaké jsou aktuální informace týkající se rekonstrukce budovy Úřadu městského obvodu Poruba – budova „B“?

Ing. Mihálik – byl vyhotoven znalecký a statický posudek budovy. Ze zpracovaných posudků je patrné, že statika budovy není v dobrém stavu. Budova je využívána jako zázemí pro zaměstnance odboru komunálních služeb, konkrétně pro zaměstnance veřejně prospěšných prací (dále jen VPP). V současné době jsou zvažovány další možné postupy. Zázemí pro zaměstnance VPP musí být v souladu s mnoha podmínkami, které vyplývají ze zákoníku práce.

Mgr. Bajgarová – požadavek na úpravu budovy vzešel z odboru komunálních služeb a to z důvodu navýšení počtu pracovníků VPP. V současné době hledáme ekonomickou variantu řešení.

Ing. Stachura – stávající zaměstnanci VPP mají v současné době rovněž zázemí v budově na ulici Dělnické v městském obvodu Poruba.

Mgr. Gurecký – informoval Radu městského obvodu Poruba o závěrech z jednání z Komise pro bezpečnost a transparentnost městského obvodu Poruba. Řeší se způsob získání 125 tis. Kč na pořízení nových bezpečnostních kamer. Současně byla diskuse na téma, zda městský obvod Poruba připravuje systém zasílání SMS zpráv nebo e-mailů, které by odesílal přihlášeným občanům informace např. o výluce v dopravě nebo o výluce odběru elektrické energie apod. Komise pro bezpečnost a transparentnost řeší výše uvedené v návaznosti na otevřenost úřadu.

p. Zábojník – požadavek na nové bezpečnostní kamery by měl být blíže specifikován.

p. Otipka – na jednání Komise pro bezpečnost a transparentnost městského obvodu Poruba se na téma zasílání informativních zpráv se hovořilo s Ing. Juhászem v závislosti na odebrání novinek. Informace o výlukách v městském obvodu Poruba chodí předsedům bytových družstev již nyní.

Mgr. Bajgarová – požadované informace v dnešní době je možno najít v porubském měsíčníku PRIO, facebooku, na webových stránkách či v televizi atd.

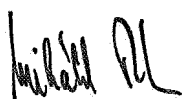
33. schůze Rady městského obvodu Poruba byla ukončena v 12.08 hodin.

V Ostravě-Porubě, dne 11.02.2016

Zapsala: Ing. Pavla Majerová, odbor vnitřních věcí

Příloha zápisu:

1. Usnesení z 33. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 11.02.2016 v neanonymizované verzi (pouze pro členy Rady městského obvodu Poruba).



Ing. Petr Mihálik
starosta městského obvodu Poruba



doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.
místostarostka městského obvodu Poruba