

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD PORUBA**

**ZÁPIS
z průběhu 39. schůze Rady městského obvodu Poruba
ze dne 12.05.2016**

39. schůze Rady městského obvodu Poruba byla zahájena dne 12.05.2016 v 9.05 hodin. Zahájil a řídil Ing. Mihálik, starosta.

Omluven: doc. Ing. Čep, Ph.D., člen Rady městského obvodu Poruba, Bc. Tlach, člen Rady městského obvodu Poruba

Přítomni: dle prezenční listiny – 9 členů.

Rada městského obvodu Poruba je usnášeníschopná.

Usnesení a zápis z 38. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 21.04.2016 byl schválen bez připomínek.

Hlasování: 9-0-0

Podpisem usnesení včetně zápisu z 39. schůze Rady městského obvodu Poruba pověřil Ing. Mihálik, starosta, doc. Ing. Válkovou, CSc., místostarostku.

Ing. Mihálik – na programu 39. schůzi Rady městského obvodu Poruba je 50 řádných materiálů a 1 přínos. Navrhují úpravu předloženého programu

- stažení materiálu číslo 11 - Stavba "Výstavba 8 rodinných domů na p.č. 1778/91 k.ú. Poruba", který řeší zřízení budoucích služebností k částem pozemků ve vlastnictví městského obvodu Poruba. Obdržel jsem dopis, který se vztahuje k výše uvedenému materiálu. Autorem dopisu je občan bydlící v předmětné lokalitě a zároveň jeden ze stavebníků. Po uskutečnění osobním jednání je nutno předem vyřešit nejasnosti týkající se kanalizační přípojky a proto do té doby navrhuji předmětný materiál neprojednávat.
- stažení materiálu číslo 27 - Udělení souhlasu společnosti INKOS-OSTRAVA, a.s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 70152, IČ: 48394637 - "Parkovací objekty DK Poklad", který řeší výstavbu parkovacích objektů za kulturním domem DK Poklad. Předmětnou problematiku nutno nejdříve projednat se zadavatelem dokumentace, tj. s kompetentními orgány Magistrátu města Ostravy.

Po předchozích navržených úpravách je na programu 39. schůze Rady městského obvodu Poruba 48 materiálů a 1 přínos.

Hlasování o upraveném programu 39. schůze Rady městského obvodu Poruba: 9-0-0

Program:

Materiál/Přínos	K jaké problematice	Zn.předkl.
1	Náhrada škody na zdraví - úraz ze dne 21.8.2015 na ulici nábřeží Svazu protifašistických bojovníků	17

2	Prodej pozemku p.č. 1136/2 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
3	Prodej části pozemku p.č. 2801/1 a 2801/13 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
4	Stanovisko ke směně pozemků	17
5	Stavba "OMS PODA - Ostrava, Otakara Jeremiáše" - zřízení služebnosti inženýrské sítě	17
6	Stavba "OMS PODA Ostrava, Slavíkova 2. etapa"	17
7	Stavba "Ostrava, Lvovská, MO Poruba, NNk"	17
9	Stavba "REKO MS Ostrava, Jilemnického náměstí+1" - zřízení věcného břemene - služebnosti	17
10	Stavba "REKO MS Ostrava, Čs. exilu II. etapa+1" - zřízení věcného břemene - služebnosti	17
12	Stavba s názvem "Ostrava Kubánská, výměna VNk 1019"	17
13	Umístování zařízení sloužících pro poskytování služeb na veřejném prostranství - pozemcích svěřených městskému obvodu Poruba	17
14	Záměr prodeje části pozemku p.č. 2801/37 v k.ú. Poruba, obec Ostrava - změna usnesení	17
15	Záměr prodeje části pozemku p.č. 4422/3 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava - změna usnesení	17
16	Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 2750 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
17	Záměr pronájmu pozemku pod garáží p.č. 1943 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
18	Zřízení budoucí služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 3011/52 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
19	Dohody o úhradě plnění spojených s užíváním prostorů v Domech s pečovatelskou službou v Ostravě-Porubě - svěřeni odboru bytového hospodářství a údržby budov	12
20	Koncepce nakládání s bytovým fondem	12
21	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ustanovení § 2291 občanského zákoníku	12
22	Přednostní pronájem bytu o velikosti 1+1 na ulici U Oblouku v Ostravě-Porubě	12
23	Výjimky a záměry přednostních pronájmů bytů	12
24	Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici Skautské v Ostravě-Porubě	12
25	Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici Skautské v Ostravě-Porubě	12
26	Neupotřebitelný majetek ve vlastnictví statutárního města Ostrava - svěřený městskému obvodu Poruba	06
28	Udělení souhlasu společnosti PTD Muchová, s.r.o., se sídlem Ostrava - Muglinov, Olešní 313/14, PSČ 71200, IČ 27767931 - "Rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta"	06
29	Záměr obce pronajmout část pozemku parcelní číslo 995/1 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování reklamního zařízení	06
30	Žádost držitele průkazu ZTP/P o udělení souhlasu za vlastníka komunikace	06
31	Žádost držitelky průkazu ZTP o udělení výjimky z usnesení Rady	06

	městského obvodu Poruba	
MZP 32	Odkoupení technického vybavení parkoviště na ul. 17. listopadu na parc. č. 2962/8	06
33	Předchozí souhlas s pronájmem minihřiště v Základní škole, Ostrava-Poruba, J. Šoupala 1609, příspěvkové organizaci	10
34	Předchozí souhlas s přijetím darů Základní školou, Ostrava-Poruba, Komenského 668, příspěvkovou organizací	10
35	Výpověď smlouvy o umístění a provozování kamerového systému s anténou a rozvody elektrické a komunikační datové sítě č.2014/03/23/0669	10
MZP 36	Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.2016/16/01/0130 - Rekonstrukce hygienického zařízení budovy ZŠ Ivana Sekaniny, Ostrava - Poruba	10
Přínos 1	Předchozí souhlas s přijetím darů Základní školou, Ostrava-Poruba, Porubská 832, příspěvkovou organizací	10
37	Návrh rozpočtových úprav	08
38	Závěrečný účet statutárního města Ostravy - městského obvodu Poruba za rok 2015 a účetní závěrka statutárního města Ostravy - městského obvodu Poruba k rozvahovému dni 31. 12. 2015	08
39	Účetní závěrky příspěvkových organizací, zřízených SMO - městským obvodem Poruba, k rozvahovému dni 31.12.2015 a rozdělení výsledku hospodaření těchto příspěvkových organizací za rok 2015	08
40	Svěření odboru rozvoje obvodu Úřadu městského obvodu Poruba rozhodování o uzavírání licenčních smluv o veřejném provozování hudebních děl a zvukových a zvukově obrazových záznamů	04
MZP 41	"Oprava střechy hlavní budovy ZŠ Komenského 668, Ostrava - Poruba" - vyhodnocení veřejné zakázky	04
MZP 42	Sběr a svoz odpadů z odpadkových košů na území městského obvodu Ostrava - Poruba	04
43	Nabytí majetku nepatrné hodnoty v řízení o pozůstalosti spis. zn. 99 D 707/2016	15
44	Nabytí majetku nepatrné hodnoty v řízení o pozůstalosti spis. zn. 99 D 595/2016	15
45	Neupotřebitelný movitý majetek	13
46	Směrnice ke stanovení ceny za kopírovací služby určené pro veřejnost	13
47	Informativní zpráva o bezpečnostní situaci v městském obvodu Poruba za rok 2015	09
48	Změna jednacího řádu zastupitelstva	01
49	Změna termínu schůze Rady městského obvodu Poruba	01
50	Kontrola plnění usnesení	01

Materiál č. 1 - Náhrada škody na zdraví - úraz ze dne 21.8.2015 na ulici nábřeží Svazu protifašistických bojovníků

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1242/RMOB1418/39

Materiál č. 2 - Prodej pozemku p.č. 1136/2 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1136/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 284 m² v k.ú. Poruba, obec Ostrava:

- kupní cena: 2.200,- Kč/m² + příslušná sazba DPH v době uskutečnění prodeje,
- kupující:
 - CONCEPT HOUSE, s.r.o., Opavská 6230/29A, Ostrava-Poruba,
 - BEXTRA s.r.o., Místecká 2933/111, Ostrava-Vítkovice,
 - ZEBRA SYSTEMS, s.r.o., Opavská 6230/29A, Ostrava-Poruba,
 - MUDR. Gabriela Machytková, Lázeňská 843, Vřesina.

Dle důvodové zprávy.

Ing. Richter – informoval o usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který navrhl cenu 2 200,- Kč + DPH. Celá záležitost byla opětovně projednána s žadateli, od kterých máme potvrzení, že akceptují cenu dle znaleckého posudku, což je 2 000,- Kč + DPH.

Ing. Malík – pokud navrhneme vyšší částku než 2 000,- Kč/m², tak kupující kupní smlouvu nepodepíší?

Ing. Richter – ano.

Ing. Onderková – smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy je uzavřena se společností CONCEPT HOUSE, s.r.o., takže budoucí kupující jsou čtyři. Ve smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy je uvedeno, že smluvní strany se dohodly, že kupní cena za v budoucnu odprodanou část pozemku p. č. 1136 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, bude stanovena dle cenové mapy stavebních pozemků města Ostravy platné v době uzavření kupní smlouvy, v případě pozemku v cenové mapě stavebních pozemků města Ostravy neoceněného dle znaleckého posudku, minimálně však 800,- Kč/m².

Ing. Mihálik – dotaz na Mgr. Fialu – závazek, který se stanovil ve smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy, se týká všech kupujících?

Mgr. Fiala – dle mého názoru ne.

Mgr. et. Bc. Curylo, DiS. – dotaz na Ing. Onderkovou – co vedlo Finanční výbor Zastupitelstva městského obvodu Poruba k rozhodnutí, že navrhl částku 2 200,- Kč/m² a neakceptoval znalecký posudek?

Ing. Onderková – Finanční výbor Zastupitelstva městského obvodu Poruba postupoval dle stanovené ceny za prodej pozemků v Porubě, určených pro bytové účely. Neshledal žádný důvod, proč v tomto případě postupovat jinak.

Ing. Malík – upozorňuji, že předmětný objekt neslouží pro bytové účely, tudíž cena za m² pozemku by se měla pohybovat okolo 3 000,- Kč/m².

Ing. Richter – podotýkám, že stavba byla kolaudována jako bytový dům s nebytovými prostory.

Ing. Mihálik – navrhuji doplnění návrhu usnesení v bodě 1).

Doplnění návrhu usnesení v bodě 1):

1) d o p o r u č u j e

kupní cena 2 000,- Kč/m² bez DPH

.....
Dle doplněného návrhu usnesení.

Hlasování: 6-0-3 (hlasování se zdržela Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba, Ing. Malík, místostarosta a Mgr. et. Bc. Curylo, DiS., člen Rady městského obvodu Poruba)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1243/RMOB1418/39

Materiál č. 3 - Prodej části pozemku p.č. 2801/1 a 2801/13 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 2801/13- ostatní plocha o výměře 607 m² a části pozemku 2801/1- ostatní plocha o výměře 2.869 m², obě sloučené do pozemku označeného jako pozemek p.č. 2801/13 o výměře 3.477 m², v k.ú. Poruba, obec Ostrava:

- kupní cena: dle smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 2008/02/09/0426 ze dne 7.7.2008,
- kupující: Mgr. Jiří Svoboda, bytem Vřesinská 128/40, Ostrava-Poruba.

Dle důvodové zprávy.

Ing. Richter – informoval o obsahu usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, a upozornil, že kupující souhlasí s cenou dle znaleckého posudku.

Ing. Mihálik – navrhuje doplnění návrhu usnesení v bodě 1).

Doplnění návrhu usnesení v bodě 1):

1) d o p o r u č u j e
kupní cena 983,- Kč/m²

.....

Dle doplněného návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1244/RMOB1418/39

Materiál č. 4 - Stanovisko ke směně pozemků

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1245/RMOB1418/39

Materiál č. 5 - Stavba "OMS PODA - Ostrava, Otakara Jeremiáše" - zřízení služebnosti inženýrské sítě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1246/RMOB1418/39

Materiál č. 6 - Stavba "OMS PODA Ostrava, Slavíkova 2. etapa"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1247/RMOB1418/39

Materiál č. 7 - Stavba "Ostrava, Lvovská, MO Poruba, NNk"

Ing. Richter – komise dopravy doporučuje udělení souhlasu se stavbou "Ostrava, Lvovská, MO Poruba, NNk"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1248/RMOB1418/39

Materiál č. 8 - Stavba "Provozní budova fy AMBG - Poruba"

Ing. Mihálik – městský obvod Poruba již dával v minulosti souhlas s nějakým připojením nebo je to první záležitost?

Ing. Richter – jedná se o první záležitost.

Ing. Mihálik – je otázkou, jestli udělení souhlasu není v rozporu s budoucím záměrem s okolními pozemky? Pozemek sice je ve vlastnictví žadatele, ale na druhé straně je v rozporu s tím, že v budoucnu chceme přemístit vozovnu. Co by se stalo, směrem k soudnímu sporu, kdybychom nedali souhlas s umístěním stavby přípojek?

Ing. Richter – v případě nesouhlasu městského obvodu Poruba s umístěním vodovodní a kanalizační přípojky má žadatel možnost obrátit se na statutární město Ostrava. Co se týče provozní budovy společnosti AMBG – Poruba, pokud splní zákonem a vyhláškami stanovené podmínky, tak stavba je v souladu s územním plánem. Není mi známo, že by existovala územní studie. Ta ale oproti územnímu plánu není vymahatelná. Myslím si, že by bylo velmi problematické podat důvody, proč městský obvod Poruba nevyhověl stavebníkovi.

Ing. Mihálik – městský obvod Poruba dělá vše vyhledání území k přenesení vozovny (v etapách). V této chvíli městský obvod Poruba ještě územní studii.

Mgr. Bajgarová – já s tím souhlasím, s ohledem na nějaké možné jednání je to minimálně otázka času, který můžeme získat.

Hlasování: 0-0-9 (všichni přítomní členové Rady městského obvodu Poruba se zdrželi hlasování)

Rada městského obvodu Poruba na své 39. schůzi, konané dne 12.05.2016 nepřijala k předloženému materiálu „Provozní budova fy AMBG - Poruba“ žádné usnesení.

Materiál č. 9 - Stavba "REKO MS Ostrava, Jilemnického náměstí+1" - zřízení věcného břemene - služebnosti

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1249/RMOB1418/39

Materiál č. 10 - Stavba "REKO MS Ostrava, Čs. exilu II. etapa+1" - zřízení věcného břemene – služebnosti

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1250/RMOB1418/39

Materiál č. 11 - Stavba "Výstavba 8 rodinných domů na p.č. 1778/91 k.ú. Poruba"

Materiál Stavba "Výstavba 8 rodinných domů na p.č. 1778/91 k.ú. Poruba" byl stažen z programu 39. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 12.05.2016.

Materiál č. 12 - Stavba s názvem "Ostrava Kubánská, výměna VNk 1019"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1251/RMOB1418/39

Materiál č. 13 - Umístování zařízení sloužících pro poskytování služeb na veřejném prostranství - pozemcích svěřených městskému obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1252/RMOB1418/39

Materiál č. 14 - Záměr prodeje části pozemku p.č. 2801/37 v k.ú. Poruba, obec Ostrava - změna usnesení

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1253/RMOB1418/39

Materiál č. 15 - Záměr prodeje části pozemku p.č. 4422/3 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava - změna usnesení

Ing. Mihálik – jaký je důvod, že v usnesení materiálu „Záměr prodeje části pozemku p.č. 4422/3 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava - změna usnesení“ neuvádíme přesnou výměru pozemku (místo 21,35 m² je uvedeno 22 m²)?

Ing. Richter – statutární město Ostrava zřejmě vychází ze skutečnosti, že v katastru nemovitosti se evidují celé metry.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1254/RMOB1418/39

Materiál č. 16 - Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 2750 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1255/RMOB1418/39

Materiál č. 17 - Záměr pronájmu pozemku pod garáží p.č. 1943 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

doc. Ing. Válková, CSc. – bylo jednáno s novým vlastníkem, zda neporušil smlouvu a předložil nabídku předkupního práva?

Ing. Richter – prodávající neporušil zákon. Jedná se o dobíhající případ, kdy z důvodu nemožnosti dodržení termínu neuplatňujeme možnost předkupního práva.

Mgr. Bajgarová – Mgr. Jelínková zpracovala základní materiál, jak by se situace okolo prodeje pozemků pod garážemi dala v budoucnu řešit. Je nutno získat od statutárního města Ostrava generální souhlas s prodeji pozemků pod garážemi. Co se týče garáží, které již byly prodány bez nabídnutí předkupního práva, tak máme 3 letou lhůtu, kdy je to možno toto napadnout. Neustále budeme řešit frekvenci zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba, abychom stihli termíny. Již bylo projednáváno s Ing. Mihálíkem možnost dvou měsíční frekvence termínů zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba, ale to je otázka další diskuze. Dne 26.05.2016 se bude konat jednání s Mgr. Babincem, náměstkem primátora statutárního města Ostrava a Mgr. Kolkovou, vedoucí odboru legislativního a právního Magistrátu města Ostravy a to ve věci získání generálního souhlasu. Navrhují, abychom si řekli, jakým způsobem budeme v předmětné věci do uskutečnění jednání na Magistrátu města Ostrava postupovat.

Ing. Mihálik – navrhuji následující postup:

- 1) specifikovat lokality, o má městský obvod Poruba zájem,
- 2) požádat statutární město Ostrava o vydání předběžného hromadného souhlasu,
- 3) stanovit strategii směrem ke komunikaci s občany,
- 4) vyřešit samotný proces nabývání pozemků pod garáží.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1256/RMOB1418/39

Materiál č. 18 - Zřízení budoucí služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 3011/52 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1257/RMOB1418/39

Materiál č. 19 - Dohody o úhradě plnění spojených s užíváním prostorů v Domech s pečovatelskou službou v Ostravě-Porubě - svěřeni odboru bytového hospodářství a údržby budov

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1258/RMOB1418/39

Materiál č. 20 - Koncepce nakládání s bytovým fondem

Ing. Mihálik – materiál „Koncepce nakládání s bytovým fondem“ byl projednán v pracovní skupině. Všichni členové pracovní skupiny vyjádřili k předloženému materiálu souhlas?

Bc. Lehká – ano.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1259/RMOB1418/39

Materiál č. 21 - Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ustanovení § 2291 občanského zákoníku

Bc. Lehká – nájemce před dvěma dny uhradil předpis nájemného za měsíc březen 2016. Nicméně důvod podání výpovědi nepominul, protože nájemce stále dluží nájemné za 4 měsíce včetně úroků. Jedná se o problémového nájemníka.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1260/RMOB1418/39

Materiál č. 22 - Přednostní pronájem bytu o velikosti 1+1 na ulici U Oblouku v Ostravě-Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1261/RMOB1418/39

Materiál č. 23 - Výjimky a záměry přednostních pronájmů bytů

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1262/RMOB1418/39

Materiál č. 24 - Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici Skautské v Ostravě-Porubě

Ing. Mihálik – navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1263/RMOB1418/39

Materiál č. 25 - Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici Skautské v Ostravě-Porubě

Ing. Mihálik – navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1264/RMOB1418/39

Materiál č. 26 - Neupotřebitelný majetek ve vlastnictví statutárního města Ostrava - svěřený městskému obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1265/RMOB1418/39

Materiál č. 27 - Udělení souhlasu společnosti INKOS-OSTRAVA, a.s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 70152, IČ: 48394637 - "Parkovací objekty DK Poklad" Dle předloženého návrhu usnesení.

Materiál Udělení souhlasu společnosti INKOS-OSTRAVA, a.s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 70152, IČ: 48394637 - "Parkovací objekty DK Poklad" byl stažen z programu 39. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 12.05.2016.

Materiál č. 28 - Udělení souhlasu společnosti PTD Muchová, s.r.o., se sídlem Ostrava - Muglinov, Olešní 313/14, PSČ 71200, IČ 27767931 - "Rekonstrukce VO oblast Gustava Klimenta"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1266/RMOB1418/39

Materiál č. 29 - Záměr obce pronajmout část pozemku parcelní číslo 995/1 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování reklamního zařízení

doc. Ing. Válková, CSc. – jaká je výše dosavadního pronájmu části pozemku za účelem provozování reklamního zařízení?

Ing. Mihálik – ve stávající smlouvě je uvedena částka 320,- Kč/měsíc + DPH. Nájem bude ukončen ke dni 15.08.2016. Proto nový záměr pronájmu. Navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1267/RMOB1418/39

Materiál č. 30 - Žádost držitele průkazu ZTP/P o udělení souhlasu za vlastníka komunikace

Ing. Mihálik – vnímám kolizi s místem trvalého bydliště žadatele. Lze předjímat, že před trvalým bydlištěm žadatele je dostatečný počet vyhrazených parkovacích míst pro tělesně postižené. Navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 8-0-1 (hlasování se zdržela Mgr. Bajgarová, místostarostka)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1268/RMOB1418/39

Materiál č. 31 - Žádost držitelky průkazu ZTP o udělení výjimky z usnesení Rady městského obvodu Poruba

Ing. Mihálik – navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 8-0-1 (hlasování se zdržela Mgr. Bajgarová, místostarostka)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1269/RMOB1418/39

Materiál zvláštní povahy č. 32 - Odkoupení technického vybavení parkoviště na ul. 17. listopadu na parc. č. 2962/8

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s úplatným nabytím technologického zařízení, sloužícího k provozování parkoviště na ul. 17. listopadu na p.č. 2962/8 za cenu 350.000,- Kč vč. DPH:

- prodávající: MAGA TRADE s.r.o., se sídlem V. Nováka 539/2, Ostrava-Poruba, zastoupené Miroslavem Malíkem, jednatelem společnosti.

Vše dle důvodové zprávy.

FV upozorňuje na znění čl. 23, odst. 2, písm. a), bod 2 Statutu města, ze kterého vyplývá možný rozpor s provozováním takového zařízení.

FV v okamžiku rozhodování, zda doporučit či nikoli nemá informaci, zda se v případě předmětného parkoviště jedná o součást místní komunikace nebo o přilehlou část komunikace. K tomu, necht' se vyjádří příslušný odbor MMO.

Ing. Onderková – materiál „Odkoupení technického vybavení parkoviště na ul. 17. listopadu na parc. č. 2962/8“ byl projednáván ve Finančním výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který doporučuje odkoupení technického vybavení za stanovenou cenu. Jelikož Finančním výbor Zastupitelstva městského obvodu Poruba neměl v době rozhodování všechny dostupné materiály, tak se vyjádřil, že by mohlo dojít k rozporu se statutem města Ostravy. Toto vyjádření je uvedeno v zápise z Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba.

Ing. Malík – obdrželi jsme písemné vyjádření Ing. Glumbíka, vedoucího odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, z něhož vyplývá, že městský obvod Poruba nejedná v rozporu se statutem města Ostravy a může provozovat toto parkoviště. Vše bylo taktéž konzultováno s Mgr. Jelínkovou. Přesto bych rád slyšel ubezpečení našich právníků, že nejednáme v rozporu se statutem města Ostravy.

Mgr. Jelínková – po ujištění ze strany Magistrátu města Ostravy, Ing. Glumbíka, vedoucího odboru dopravy nejsme v rozporu se statutem města Ostravy.

Ing. Mihálik – předpokládám, že vyjádření Ing. Glumbíka, vedoucího odboru dopravy je ověřeno a v pořádku.

Ing. Malík – až po schválení záměru Radou města Ostravy bude odbor komunálních služeb činit kroky k podání výpovědi.

Ing. Mihálik – žádám činit další kroky až budeme mít úplně jasno. Kompetentní orgán k vydání rozhodnutí je Rada města Ostravy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1270/RMOB1418/39

Materiál č. 33 - Předchozí souhlas s pronájmem minihřiště v Základní škole, Ostrava-Poruba, J. Šoupala 1609, příspěvkové organizaci

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1271/RMOB1418/39

Materiál č. 34 - Předchozí souhlas s přijetím darů Základní školou, Ostrava-Poruba, Komenského 668, příspěvkovou organizací

Ing. Mihálik – Základní škola, Ostrava-Poruba, Komenského 668, příspěvková organizace slavila 60. výročí založení. Jedná se o nejstarší porubskou základní školu. Výročí slavila formou akademie, které jsem se zúčastnil. Akademie byla velmi pěkně připravená a zajímavá.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1272/RMOB1418/39

Materiál č. 35 - Výpověď smlouvy o umístění a provozování kamerového systému s anténou a rozvody elektrické a komunikační datové sítě č.2014/03/23/0669

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1273/RMOB1418/39

Materiál zvláštní povahy č. 36 - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 2016/16/01/0130 - Rekonstrukce hygienického zařízení budovy ZŠ Ivana Sekaniny, Ostrava - Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1274/RMOB1418/39

Přínos č. 1 - Předchozí souhlas s přijetím darů Základní školou, Ostrava-Poruba, Porubská 832, příspěvkovou organizací

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1275/RMOB1418/39

Materiál č. 37 - Návrh rozpočtových úprav

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Bere na vědomí a doporučuje ke schválení „Návrh rozpočtových úprav“ - dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1276/RMOB1418/39

Materiál č. 38 - Závěrečný účet statutárního města Ostravy - městského obvodu Poruba za rok 2015 a účetní závěrka statutárního města Ostravy - městského obvodu Poruba k rozvahovému dni 31. 12. 2015

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Bere na vědomí a doporučuje ke schválení závěrečný účet statutárního města Ostravy - městského obvodu Poruba za rok 2015 a účetní závěrku statutárního města Ostravy – městského obvodu Poruba k rozvahovému dni 31. 12. 2015.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1277/RMOB1418/39

Materiál č. 39 - Účetní závěrky příspěvkových organizací, zřízených SMO - městským obvodem Poruba, k rozvahovému dni 31.12.2015 a rozdělení výsledku hospodaření těchto příspěvkových organizací za rok 2015

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Bere na vědomí a doporučujeme rozdělení hospodářského výsledku příspěvkových organizací, zřízených SMO-MOb Poruba, k rozvahovému dni 31. 12.

Ing. Onderková – informovala o projednávání materiálu „Účetní závěrky příspěvkových organizací, zřízených SMO - městským obvodem Poruba, k rozvahovému dni 31.12.2015 a rozdělení výsledku hospodaření těchto příspěvkových organizací za rok 2015“ ve Finančním výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který pozměnil usnesení, kdy účetní závěrky neprojednával a to vzhledem k jejich rozsáhlosti (cca 1 000 stran). Finanční výbor Zastupitelstva městského obvodu Poruba vzal pouze na vědomí účetní závěrky a doporučil ke schválení rozdělení hospodářského výsledku.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1278/RMOB1418/39

Materiál č. 40 - Svěření odboru rozvoje obvodu Úřadu městského obvodu Poruba rozhodování o uzavírání licenčních smluv o veřejném provozování hudebních děl a zvukových a zvukově obrazových záznamů

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1279/RMOB1418/39

Materiál zvláštní povahy č. 41 - "Oprava střechy hlavní budovy ZŠ Komenského 668, Ostrava - Poruba" - vyhodnocení veřejné zakázky

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1280/RMOB1418/39

Materiál zvláštní povahy č. 42 - Sběr a svoz odpadů z odpadkových košů na území městského obvodu Ostrava - Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1281/RMOB1418/39

Materiál č. 43 - Nabytí majetku nepatrné hodnoty v řízení o pozůstalosti spis. zn. 99 D 707/2016

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1282/RMOB1418/39

Materiál č. 44 - Nabytí majetku nepatrné hodnoty v řízení o pozůstalosti spis. zn. 99 D 595/2016

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1283/RMOB1418/39

Materiál č. 45 - Neupotřebitelný movitý majetek

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1284/RMOB1418/39

Materiál č. 46 - Směrnice ke stanovení ceny za kopírovací služby určené pro veřejnost

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu:
Bere na vědomí a doporučuje ke schválení směrnici ke stanovení ceny za kopírovací služby určené pro veřejnost.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1285/RMOB1418/39

Materiál č. 47 - Informativní zpráva o bezpečnostní situaci v městském obvodu Poruba za rok 2015

Ing. Mihálik – požádal předkladatele, p. Zábojníka, místostarostu, o součinnost v rámci projednávání materiálu „Informativní zpráva o bezpečnostní situaci v městském obvodu Poruba za rok 2015“ na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1286/RMOB1418/39

Materiál č. 48 - Změna jednacího řádu zastupitelstva

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1287/RMOB1418/39

Materiál č. 49 - Změna termínu schůze Rady městského obvodu Poruba

Ing. Mihálik – dne 02.06.2016 – 03.06.2016 se koná výjezdní Řídící výbor, kterého se musím zúčastnit a z toho důvodu navrhuji posunutí termínu Rady městského obvodu Poruba a to na 30.05.2016 v 9.00 hod.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1288/RMOB1418/39

Materiál č. 50 - Kontrola plnění usnesení

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1289/RMOB1418/39

Diskuze:

Ing. Mihálik – Mgr. Bajgarová rozeslala místostarostům a tajemníkovi informaci k možnosti zakoupení elektromobilu. Koupě by byla podporována z dotačního titulu, který připravuje

Ministerstvo životního prostředí. Zkušební výzvu by chtělo ministerstvo vypsát už na podzim. Členové Rady městského obvodu Poruba byli informováni o stavu vozového parku Úřadu městského obvodu Poruba. Je třeba specifikovat zda by bylo možné některé služební vozidlo nahradit elektrovozidlem. Z důvodu jízdní dosažitelnosti by elektromobil měl nahradit vozidlo, které je převážně používáno pro místní městský provoz.

Proběhla diskuze členů Rady městského obvodu Poruba k obnově vozového parku Úřadu městského obvodu Poruba.

Závěr:

Tajemník Úřadu městského obvodu Poruba zjistí informace z Krajského úřadu Moravskoslezského kraje kde již elektromobil mají. U společnosti ČEZ se zjistí podmínky pro zřízení dokovacího místa. V návaznosti na zjištěné informace a vypsání dotační tituly bude zpracována zpráva k obnově vozového parku Úřadu městského obvodu Poruba.

Ing. Mihálik – upozorňuji velmi špatný stav chodníku u hlavní brány Fakultní nemocnice v Ostravě. Ing. Malík prověří vlastnictví pozemku a popř. zajistí opravu předmětného chodníku. Mgr. Bajgarová – informovala o podaných žádostech, které se týkají dotačních programů. V současné době máme podanou žádost na podzemní kontejnery, která je doporučena k financování. Výzva 33, tj. výzva týkající se zefektivnění úřadu prošla formálním hodnocením dotace. Včera byla podána výzva o česko-polské spolupráci. Postupně začínají přirůstat možnosti získání počtu dotací s významným financováním. S tím je spojen problém ve frekvenci zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba. Proto doporučuji minimálně dvouměsíční frekvenci zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba. Dále vyjádřila nespokojenost s účastí členů Zastupitelstva městského obvodu Poruba na jednáních hodnotících komisí. Konflikt vznikl z důvodu doručování pozvánek na hodnotící komise na e-mailové adresy zastupitelů. Mám za to, že bylo dohodnuto, že porubští zastupitelé budou používat pro komunikaci s Úřadem městského obvodu Poruba e-mailovou adresu@moporuba.cz. Domnívám se, že by zastupitelé měli mít formální pokyn, že je jejich povinností vstupovat na e-mailovou adresu@moporuba.cz. Dle získaných informací si cca 20 % zastupitelů informace obdržené na e-mailovou adresu@moporuba.cz nechává přeposílat na soukromou e-mailovou adresu.

Ing. Mihálik – úkol pro Mgr. Novotného – zpracovat materiál, který bude předložen na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba, jehož obsahem bude stanovení postupu, jakým způsobem mají porubští zastupitelé komunikovat přes e-mail s Úřadem městského obvodu Poruba. Navrhuji stanovit pevné pravidlo, které bude schváleno zastupitelstvem městského obvodu Poruba.

doc. Ing. Válková, CSc. – všichni členové Rady městského obvodu Poruba obdrželi dva materiály, které byly zpracovány odborem bytového hospodářství a údržby budov a právním útvarem. Materiál se vztahuje k možnosti pozastavení jednotlivých exekucí. Jedná se o občany kteří mají trvalé bydliště na Úřadě městského obvodu Poruba.

Ing. Mihálik – všichni členové Rady městského obvodu zašlou připomínky ke zpracovanému přehledu exekucí doc. Ing. Válkové, CSc., aby se mohl co nejdříve zpracovat kompletní materiál

p. Zábojník – všem členům Rady městského obvodu Poruba byl předložen podklad k projektu, který se týká zajištění provozování mikrojeslí v městském obvodu Poruba. Oslovila mě organizace STOP, která spolupracuje s mládeží. Mikrojesle mají kapacitu cca 4 dětí a jsou určeny pro děti už od 0,5 roku. Jestliže městský obvod Poruba bude partnerem výše uvedeného projektu, je podmínkou, aby poskytl zdarma prostory k provozování mikrojeslí. K zajišťování provozování mikrojeslí navrhuji použít dlouhodobě volný služební byt na Základní škole, Ostrava-Poruba, I. Sekaniny. Jedná se o pilotní projekt

ministerstva práce a sociálních věcí na podporu zaměstnanosti. Projekt je zatím terminován na dobu 3 let.

Ing. Onderková – příjemce dotace by byla jiná organizace a pracovně právní vztah by byl uzavřen s organizací STOP? Může městský obvod Poruba být příjemcem dotace podobného charakteru?

p. Zábojník – ano.

Mgr. Bajgarová – mě osobně mikrojesle nevadí, ale je třeba si vše propočíst a počítat i s nějakými náklady. Jinak organizace STOP funguje již několik let, je podporována statutárním městem Ostrava, společnost již získala několik ocenění.

doc. Ing. Válková, CSc. – myslím si, že mikrojesle nejsou špatná myšlenka, ale po ekonomické stránce neshledávám efektivitu projektu.

Ing. Onderková – myslím si, že vybudování zázemí nebude složité. Jídlo si hradí rodiče sami. Takové to zařízení v městském obvodu Poruba není.

Mgr. Bajgarová – nerada bych, aby zde došlo k deformaci institutu. Myšlenka není o zřizování nových institucí.

p. Zábojník – mám pokračovat v jednání s organizací STOP a bude městský obvod Poruba předběžně souhlasit, abychom se stali partnery projektu?

Ing. Mihálik – nikdo z členů Rady městského obvodu Poruba není proti. Tímto dáváme souhlas s pokračováním v jednání se společností STOP.

p. Zábojník – informoval o řešení personálních záležitosti v Základní škole, Ostrava-Poruba, I. Sekaniny.

39. schůze Rady městského obvodu Poruba byla ukončena v 11.26 hodin.

V Ostravě-Porubě, dne 12.05.2016

Zapsala: Ing. Pavla Majerová, odbor vnitřních věcí

Příloha zápisu:

1. Usnesení z 39. schůze Rady městského obvodu Poruba v neanonymizované verzi (pouze pro členy Rady městského obvodu Poruba).



Ing. Petr Mihálik
starosta městského obvodu Poruba



doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.
místostarostka městského obvodu Poruba