

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD PORUBA

ZÁPIS
z průběhu 73. schůze Rady městského obvodu Poruba
ze dne 16.11.2017

73. schůze Rady městského obvodu Poruba byla zahájena dne 16.11.2017 v 9.00 hodin. Zahájil a řídil Ing. Mihálik, starosta.

Přítomni: dle prezenční listiny – 11 členů

Omluven: -----

Rada městského obvodu Poruba je usnášeníschopná.

Podpisem usnesení včetně zápisu ze 73. schůze Rady městského obvodu Poruba pověřil Ing. Mihálik, starosta, Mgr. Bajgarovou, místostarostku.

Hlasování o schválení usnesení a zápisu ze 72. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 02.11.2017.

Hlasování: 11-0-0

Ing. Mihálik – na programu 73. schůze Rady městského obvodu Poruba je 45 řádných materiálů a 4 přínosy. Přínosy budou zařazeny za bloky materiálů jednotlivých předkladatelů. Při předkládání materiálů č. 2 – 9 zastoupí Ing. Richtra, vedoucího odboru výstavby a životního prostředí, Ing. Cieslar, vedoucí oddělení pozemků, náhrady škod a při předkládání materiálů č. 25 – 28 a materiálů zvláštní povahy č. 29 - 31 zastoupí paní Holušovou, pověřenou řízením odboru rozvoje obvodu, paní Klečková, odbor rozvoje obvodu.

Hlasování o upraveném programu 73. schůze Rady městského obvodu Poruba: 11-0-0

Rekapitulace programu jednání 73. schůze Rady městského obvodu Poruba:

Materiál/přínos	K jaké problematice	Zn.předkl.
1	Souhlas s přijetím podpory z IROP na realizaci projektu "Stavební úpravy Azylového zařízení na ulici Vřesinská 2230/5" a souhlas s předfinancováním tohoto projektu	19
2	"Sil. I/11 Ostrava - Poruba, oprava propustku ev. č. 11-706p PD+IČ"	17
3	Předzahrádka u restaurace Sport bar	17
4	Souhlas s pohybem dronu nad pozemky SMO, svěřené MOb Poruba	17
5	Souhlas s umístěním stavby "Rekonstrukce sportovního areálu Poruba-1.etapa"	17
6	Stanovisko k záměru města prodat pozemek p. č. 3509 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
7	Stanovisko k úplatnému nabytí pozemků p.č. 3624/24, 4422/8 a 4422/10, vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
8	Stanovisko ke směně pozemků s Fakultní nemocnicí Ostrava -	17

	změna usnesení	
9	Zřízení služebnosti k pozemku p.č. 2954/3 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
10	Hlasování na shromáždění společenství vlastníků	12
11	Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku p. č. 2428, k. ú. Poruba, obec Ostrava	12
12	Návrh na odpis nedobytných a promlčených pohledávek z nájmu NBJ	12
13	Návrh na odpis nedobytných a promlčených pohledávek z nájmu bytu	12
14	Návrh na odpis pohledávky z nájmu bytu po zemřelém nájemci bytu	12
15	Návrh na uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy se společností RESIDOMO, s.r.o.	12
16	Návrh na uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - ArtSpiritJoy, z. s., záměr pronájmu	12
17	Návrh na uzavření dohody o ukončení společného nájemního vztahu	12
18	Návrh na zvýšení nájemného podle § 2249 občanského zákoníku	12
19	Uzavření smluv o přistoupení k dluhu dle ust. § 1892 občanského zákoníku v souvislosti s uzavřením nájemních smluv	12
20	Záměr pronájmu části bytového domu na ul. Slavíkova 1762/40 v Ostravě-Pustkovci	12
21	Žádost o předchozí souhlas Rady města Ostravy s nabytím nemovitých věcí	12
22	Žádost o skončení nájmu bytu dohodou	12
23	Žádost o skončení nájmu bytu dohodou a záměry pronájmů bytů	12
Materiál zvláštní povahy	"Zajištění úklidu společných částí domu 1812/16 v ulici Ivana Sekaniny v Ostravě-Porubě"	12
24		
25	"Obec přátelská seniorům 2017" - přijetí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí	04
26	Podzemní kontejnery v Ostravě - Porubě II - přijetí dotace z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020	04
27	Podzemní kontejnery v Ostravě-Porubě III. - podání žádosti o poskytnutí podpory z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020	04
28	Schválení Opravného rozhodnutí č. 1 k Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Zaměstnanost na projekt „Posílení strategického a finančního řízení a rozvoj lidských zdrojů Úřadu městského obvodu Poruba“	04
Materiál zvláštní povahy	"Parkoviště na ul. Alžírské v Ostravě - Porubě"	04
29		
Materiál zvláštní povahy	Komunitní centrum - VŠICHNI SPOLU	04
30		
Materiál zvláštní povahy	Rekonstrukce bytových domů č.p. 432-435 na ul. Skautské v Ostravě - Porubě	04
31		

32	Návrh na vydání předchozího souhlasu s neupotřebitelností movitého majetku spravovaného příspěvkovou organizací	10
33	Předchozí souhlas s přenecháním prostor v příspěvkové organizaci městského obvodu Poruba	10
34	Předchozí souhlas s přijetím darů příspěvkovými organizacemi městského obvodu Poruba	10
35	Smlouva o výpůjčce	10
Materiál zvláštní povahy	Platy a odměny ředitelů a ředitelek mateřských a základních škol, příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Ostrava - městským obvodem Poruba	10
36	Ostrava - městským obvodem Poruba	
37	Ukončení Smlouvy č. 2006/04/03/0016 o poskytnutí střešních částí zděných čekáren MHD v MOB Poruba ze dne 20.01.2006	06
38	Udělení souhlasu společnosti HydroIdea s.r.o., se sídlem Škrbeňská 1751, 739 34 Šenov, IČ: 02929368 - "Oprava vodovodu a kanalizace v Porubě, oblast Dělnická"	06
39	Smlouva o spolupráci při výcviku motopilařů se sborem dobrovolných hasičů Pustkovec na území městského obvodu Poruba	06
Materiál zvláštní povahy	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce do 6 mil. Kč bez DPH na akci "Chodník na ulici Francouzské v Ostravě - Porubě"	06
40	Ostravě - Porubě"	
Přínos 1	Udělení souhlasu společnosti ATELIÉR SIMONA - projekce a inženýrská činnost, s.r.o. - "Novostavba parkovacího objektu v areálu FN Ostrava"	06
Přínos zvláštní povahy	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce do 6 mil. Kč bez DPH na akci "Propojení chodníku u restaurace Vltava v Ostravě - Porubě"	06
2	Vltava v Ostravě - Porubě"	
41	Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2017/11/27/0166 ze dne 15.05.2017	08
42	Nabytí peněžitého daru	08
43	Návrh rozpočtových úprav	08
Materiál zvláštní povahy	Zajištění úklidu správních budov ÚMOB Poruba včetně obsluhy vrátnic	13
44	Zajištění úklidu správních budov ÚMOB Poruba včetně obsluhy vrátnic	
45	Kontrola plnění usnesení	01
Přínos 3	Termíny schůzí Rady městského obvodu Poruba a zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba	01
Přínos zvláštní povahy	Vyhodnocení veřejné zakázky "Grafická úprava, tisk a distribuce zpravodaje PRIO"	01
4	Vyhodnocení veřejné zakázky "Grafická úprava, tisk a distribuce zpravodaje PRIO"	

Materiál č. 1 - Souhlas s přijetím podpory z IROP na realizaci projektu "Stavební úpravy Azylového zařízení na ulici Vřesinská 2230/5" a souhlas s předfinancováním tohoto projektu

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s:

- přijetím podpory z IROP na realizaci projektu „Stavební úpravy Azylového zařízení na ulici Vřesinská 2230/5“ ve výši 8.025.258 Kč,
- předfinancováním tohoto projektu v maximální výši 7.698.258 Kč.

Vše dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2536/RMOB1418/73

Při předkládání materiálů č. 2 – 9 zastoupil Ing. Richtra, vedoucího odboru výstavby a životního prostředí, Ing. Cieslar, vedoucí oddělení pozemků, náhrady škod.

Materiál č. 2 - "Sil. I/11 Ostrava - Poruba, oprava propustku ev. č. 11-706p PD+IČ"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2537/RMOB1418/73

Materiál č. 3 - Předzahrádka u restaurace Sport bar

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2538/RMOB1418/73

Materiál č. 4 - Souhlas s pohybem dronu nad pozemky SMO, svěřené MOb Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2539/RMOB1418/73

Materiál č. 5 - Souhlas s umístěním stavby "Rekonstrukce sportovního areálu Poruba-1.etapa"

Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS. – dotaz nesouvisí přímo s materiálem jako takovým. Máme nějaké informace co se týká rekonstrukce sportovního areálu Poruba – I. – III. etapa? Nebo jaký je záměr města s tímto areálem?

Mgr. Bajgarová – chtějí opravit celý areál. Zašlu Vám celou studii, kterou máme k dispozici.

Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS. – jaký je přibližně časový horizont celé rekonstrukce?

Mgr. Bajgarová – za mě tak 10 let. Je to velmi nákladná rekonstrukce.

p. Zábojník – během příštího roku by měla být zrealizována pokládka umělého trávníku, další etapy jsou zatím v nedohlednu.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2540/RMOB1418/73

Materiál č. 6 - Stanovisko k záměru města prodat pozemek p. č. 3509 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2541/RMOB1418/73

Materiál č. 7 - Stanovisko k úplatnému nabytí pozemků p.č. 3624/24, 4422/8 a 4422/10, vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2542/RMOB1418/73

Materiál č. 8 - Stanovisko ke směně pozemků s Fakultní nemocnicí Ostrava - změna usnesení

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2543/RMOB1418/73

Materiál č. 9 - Zřízení služebnosti k pozemku p.č. 2954/3 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2544/RMOB1418/73

Materiál č. 10 - Hlasování na shromáždění společenství vlastníků

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2545/RMOB1418/73

Materiál č. 11 - Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku p. č. 2428, k. ú. Poruba, obec Ostrava

Ing. Onderková – podala informaci o projednávání materiálu „Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku p.č. 2428, k.ú. Poruba, obec Ostrava“ na jednání Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba: Finančního výbor Zastupitelstva městského obvodu Poruba nepřijal žádné rozhodnutí k materiálu Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže na pozemku p.č. 2428, k.ú. Poruba, obec Ostrava.

Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS. – kolik garáží máme v „zásobě“, pro případ, kdyby někdo podmínil výkup garáže, tak jak je to uvedeno v důvodové zprávě, aby mohl parkovat někde jinde? S jakým počtem takovýchto garáží počítáme?

doc. Ing. Dagmar Válková, CSc. – jedná se o několik kusů garáží, abychom těm, kteří budou mít zájem, mohli něco nabídnout.

Ing. Mihálik – takové to požadavky se objevují, protože někteří majitelé garáží bydlí v různých částech Poruby, nebydlí v okolí ulice Slavíkova, takže by jim vyhovovalo, aby jim byla nabídnuta garáž někde poblíž bydliště.

Ing. Petr Stachura – reakce na otázku Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba – proč by někdo z lokality Slavíkova dojížděl do lokality v Zahradách? Máme tam majitele garáží, kteří bydlí na ulici 17. listopadu, což už není až tak daleko.

Ing. Mihálik – jestliže ve Finančním výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba se bude projednávat materiál týkající se výkupu garáží, žádám, aby tam byli přítomni doc. Ing. Dagmar Válková, CSc., místostarostka a Ing. Petr Stachura, místostarosta.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-1

Mgr. Zuzana Bajgarová	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Robert Čep, Ph.D.	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.	ANO 2011	Pro
Petr Zábojník	ANO 2011	Pro
Mgr. Tomáš Gurecký	ČSSD	Pro
Ing. Dalibor Malík	ČSSD	Pro
Ing. Petr Mihálik	ČSSD	Pro
Ing. Ivana Onderková	ČSSD	Zdržel se
Ing. Petr Stachura	ČSSD	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Pro
Ing. Vladimír Tlach	KDU-ČSL	Pro

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2546/RMOB1418/73

Materiál č. 12 - Návrh na odpis nedobytných a promlčených pohledávek z nájmu NBJ

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Bere na vědomí a doporučuje souhlasit s odpisem nedobytných a promlčených pohledávek z nájmu NBJ v celkové výši 700.697,45 Kč - dle důvodové zprávy.

Ing. Onderková – od předsedy Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba zazněl dotaz, proč v návrhu usnesení je uvedeno, že Rada městského obvodu Poruba (dále jen („rada“)) materiál pouze „bere na vědomí“. A můj dotaz zní:

Ad 1 – proč o tom nerozhoduje Zastupitelstvo městského obvodu Poruba?

Ad 2 – je to tak v pořádku, že rada bere pouze na vědomí, byl dotázán Magistrát města Ostravy?

Mgr. Fiala – nevím, na základě čeho by o tom mělo rozhodovat Zastupitelstvo městského obvodu Poruba? To by rozhodovalo v situaci, kdy by se řešilo prominutí dluhu, pak-li, že by dluh překročil částku 20.000 Kč. Nevím, jaká je praxe na Magistrátu a nevím jak a proč by návrh usnesení měl vypadat jinak. My „bereme na vědomí“, že ta pohledávka je jaká je a potom se ukládá všechny ty promlčené, nedobytné a nevymožitelné pohledávky odepsat.

Ing. Mihálik – toto ještě není samotný odpis?

Mgr. Fiala – ten bude proveden na základě úkolu, který dává Rada příslušnému vedoucímu odboru. Podle mě v zákoně o obcích ani ve Statutu města Ostravy není uvedeno, že by rada nebo zastupitelstvo mělo rozhodovat o odpisech.

Ing. Onderková – přesto bych chtěla vznést dotaz, zřejmě na Magistrát města Ostravy, jakým způsobem to máme dělat. Přikláním se k názoru předsedy Finančního výboru Zastupitelstva

městského obvodu Poruba a myslím si, že Rada městského obvodu Poruba by o tom měla rozhodovat, že je to majetek obce a odepisujeme značné částky.

Mgr. Fiala – takže byste si představovala, že Rada městského obvodu Poruba vezme na vědomí nějaký stav pohledávek, rozhodne o jejich odpisu, a jako další samostatný bod by bylo, a ukládá zajistit odpis. Dle mě je to obsahově stejné. Rada bere na vědomí nějakou skutečnost, která nastala, a uloží zabezpečit veškeré úkony související s odpisem pohledávky.

Ing. Mihálik – to co říká Ing. Onderková, členka Rada městského obvodu Poruba, podle mě logiku má.

doc. Ing. Dagmar Válková, CSc. – domnívám se, že to, že rada „bere na vědomí“, je podloženo úkony, které tomu předcházely. Ale nemám nic proti tomu, aby o tom rada rozhodla.

Ing. Mihálik – jelikož tady máme tři materiály obdobného charakteru, navrhuji pokračovat v zavedené praxi, ale zároveň nic nebrání tomu, aby Mgr. Novotný, tajemník, zjistil, zda tento postup je legitimní a zcela správný.

Mgr. Gurecký – máme nějakým způsobem nastaveno, že pohledávky, které ještě nejsou prominuty, tzn. zda máme nastaven systém, kdy dlužník může skončit v insolvenční, nějak to evidujeme nebo hlídáme? Zkoumá se i cesta, že když s námi dlužník uzavíral smlouvu, z které vznikla pohledávka, jestli už exekuci neměl a není tam podezřelý z nějakého trestného činu nebo podvodu? Zkoumá někdo tuto skutečnost, zejména ze zpráv exekutora?

doc. Ing. Dagmar Válková, CSc. – pohledávka zcela nezmizí, ale spadla do tzv. podrozvahové evidence, čili zůstane evidována.

Mgr. Gurecký – jde mi o to, jestli v okamžiku, kdy my pohledávku odepíšeme, ji někdo hlídá, na to jsou dnes počítačové systémy, a někdo to do 30 dnů od zjištění úpadku přihlásí, pak dostaneme 30 % z té pohledávky, hypoteticky.

doc. Ing. Dagmar Válková, CSc. – tak na to neumím odpovědět.

Ing. Mihálik – o tom jsme se bavili už mnohokrát. Úkol pro Mgr. Novotného, tajemníka – informovat se u Ing. Solanského, vedoucího odboru ekonomického a finančního, jestli pohledávky vedené v podrozvahové evidenci jsou vedeny jako živé a zda někdo sleduje vývoj těchto pohledávek.

Ing. Onderková – již před dvěma léty měla být zpracována směrnice, jak postupovat s pohledávkami, které jsou vedeny na podrozvahovém účtu. Mělo by to být zabezpečeno tak, že alespoň 1x za rok někdo tu pohledávku prověří.

Ing. Mihálik – tzn., že v nějaké pravidelnosti by měly být prověřovány pohledávky na podrozvahovém účtu.

doc. Ing. Dagmar Válková, CSc. – tím pádem budeme muset zvýšit počet zaměstnanců, protože se jedná o tisíce pohledávek.

Ing. Mihálik – pokud to je možné nějakou elektronickou formou, jestli máme možnost získat nějaký software, který to ověří, propojí s insolvenčním řízením, s katastrem nemovitosti atd., tak bychom jsme se tomu 1x – 2x ročně věnovali.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2547/RMOB1418/73

Materiál č. 13 - Návrh na odpis nedobytných a promlčených pohledávek z nájmu bytu

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Bere na vědomí a doporučuje souhlasit s odpisem nedobytných a promlčených pohledávek z nájmu bytu v celkové výši 2.829.084,08 Kč - dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2548/RMOB1418/73

Materiál č. 14 - Návrh na odpis pohledávky z nájmu bytu po zemřelém nájemci bytu

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Bere na vědomí a doporučuje souhlasit s návrhem na odpis pohledávky z nájmu bytu po zemřelém nájemci bytu v celkové výši 9.360,- Kč - dle důvodové zprávy.

Mgr. Bajgarová – k diskuzi, která proběhla u předchozího bodu – mohlo by tady zaznít, kdo to tedy má na starost a kdy to vyjádření tady bude?

Ing. Míhálík – na starost to má Mgr. Novotný, tajemník a vyjádření bude předloženo na příští schůzi Rady městského obvodu Poruba.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2549/RMOB1418/73

Materiál č. 15 - Návrh na uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy se společností RESIDOMO, s.r.o.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2550/RMOB1418/73

Materiál č. 16 - Návrh na uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání - ArtSpiritJoy, z. s., záměr pronájmu

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2551/RMOB1418/73

Materiál č. 17 - Návrh na uzavření dohody o ukončení společného nájemního vztahu

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2552/RMOB1418/73

Materiál č. 18 - Návrh na zvýšení nájemného podle § 2249 občanského zákoníku

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s rozhodnutím o zaslání návrhu na zvýšení nájemného na částku 58 Kč/m² v souladu s § 2249 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku všem nájemcům bytů ve vlastnictví SMO, svěřená správa MOb Poruba, se sjednanou sazbou nájemného ve

výši 50,02 Kč/m² v případech, kdy si strany zvyšování nájemného nesjednaly nebo jej nevyloučily, s výjimkou nájemců bytů umístěných v domě č.p. 1812 na ul. Ivana Sekaniny v Ostravě-Porubě.

Vše dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-1-0

Mgr. Zuzana Bajgarová	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Robert Čep, Ph.D.	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.	ANO 2011	Pro
Petr Zábojník	ANO 2011	Pro
Mgr. Tomáš Gurecký	ČSSD	Pro
Ing. Dalibor Malík	ČSSD	Proti
Ing. Petr Mihálik	ČSSD	Pro
Ing. Ivana Onderková	ČSSD	Pro
Ing. Petr Stachura	ČSSD	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Pro
Ing. Vladimír Tlach	KDU-ČSL	Pro

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2553/RMOB1418/73

Materiál č. 19 - Uzavření smluv o přistoupení k dluhu dle ust. § 1892 občanského zákoníku v souvislosti s uzavřením nájemních smluv

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s rozhodnutím o uzavření smluv o přistoupení k dluhu s uvedenými fyzickými osobami, které na straně přistupujícího dlužníka přistoupí k dluhům váznoucím na bytovém fondu ve vlastnictví SMO, svěřeném MOB Poruba v nabízené výši:

- XXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXX XXXXX XXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nabízená částka 96.000,- Kč,
- XXXXXXXX XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX XXX XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nabízená částka 90.000,- Kč.

Dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2554/RMOB1418/73

Materiál č. 20 - Záměr pronájmu části bytového domu na ul. Slavíkova 1762/40 v Ostravě-Pustkovci

Ing. Stachura – dle žádosti, kterou jsme obdrželi od společnosti T-mobile, s.r.o, budeme v materiálu upravovat dobu trvání nájmu.

Bc. Lehká – obdrželi jsme od společnosti T-mobile, s.r.o. žádost o prodloužení doby nájmu na dobu jednoho roku.

Ing. Mihálik – navrhuji doplnění návrhu usnesení v bodě 2), dále navrhuji v návrhu usnesení vypustit „dle důvodové zprávy“. Doplnění návrhu usnesení v bodě 2):

1) r o z h o d l a

..... na dobu určitou jednoho roku
Dle upraveného návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2555/RMOB1418/73

Materiál č. 21 - Žádost o předchozí souhlas Rady města Ostravy s nabytím nemovitých věcí

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-1

Mgr. Zuzana Bajgarová	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Robert Čep, Ph.D.	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.	ANO 2011	Pro
Petr Zábojník	ANO 2011	Pro
Mgr. Tomáš Gurecký	ČSSD	Pro
Ing. Dalibor Malík	ČSSD	Pro
Ing. Petr Mihálik	ČSSD	Pro
Ing. Ivana Onderková	ČSSD	Zdržel se
Ing. Petr Stachura	ČSSD	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Pro
Ing. Vladimír Tlach	KDU-ČSL	Pro

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2556/RMOB1418/73

Materiál č. 22 - Žádost o skončení nájmu bytu dohodou

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2557/RMOB1418/73

Materiál č. 23 - Žádost o skončení nájmu bytu dohodou a záměry pronájmů bytů

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2558/RMOB1418/73

Materiál zvláštní povahy č. 24 - "Zajištění úklidu společných částí domu 1812/16 v ulici Ivana Šekaniny v Ostravě-Porubě"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2559/RMOB1418/73

Při předkládání materiálů č. 25 – 28 a materiálů zvláštní povahy č. 29 - 31 zastoupila paní Holušovou, pověřenou řízením odboru rozvoje obvodu, paní Klečková, odbor rozvoje obvodu.

Materiál č. 25 - "Obec přátelská seniorům 2017" - přijetí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s přijetím dotace z Dotačního řízení na podporu seniorů – soutěž Obec přátelská seniorům 2017 na projekt „Obec přátelská seniorům 2017“. Dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2560/RMOB1418/73

Materiál č. 26 - Podzemní kontejnery v Ostravě - Porubě II - přijetí dotace z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s přijetím dotace ve výši 2.039.542,96 Kč z Operačního programu Životního prostředí 2014-2020 na projekt Podzemní kontejnery v Ostravě - Porubě II. Dle důvodové zprávy.

Ing. Míhálík – Zastupitelstvo města Ostravy na svém zasedání, které se konalo 15.11.2017, schválilo materiál o přijetí dotace z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020 na projekt Podzemní kontejnery v Ostravě – Porubě II.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2561/RMOB1418/73

Materiál č. 27 - Podzemní kontejnery v Ostravě-Porubě III. - podání žádosti o poskytnutí podpory z Operačního programu Životní prostředí 2014 - 2020

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit:

- s předfinancováním projektu Podzemní kontejnery v Ostravě – Porubě III. ve výši celkových předpokládaných výdajů, tj. 4,594.214 Kč včetně DPH,
- se spolufinancováním projektu Podzemní kontejnery v Ostravě – Porubě III. v celkové předpokládané výši 2.322.032 Kč včetně DPH.

Dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2562/RMOB1418/73

Materiál č. 28 - Schválení Opravného rozhodnutí č. 1 k Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu Zaměstnanost na projekt „Posílení strategického a finančního řízení a rozvoj lidských zdrojů Úřadu městského obvodu Poruba“

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2653/RMOB1418/73

Materiál zvláštní povahy č. 29 - "Parkoviště na ul. Alžírské v Ostravě - Porubě"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2564/RMOB1418/73

Materiál zvláštní povahy č. 30 - Komunitní centrum - VŠICHNI SPOLU

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2565/RMOB1418/73

Materiál zvláštní povahy č. 31 - Rekonstrukce bytových domů č.p. 432-435 na ul. Skautské v Ostravě - Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2566/RMOB1418/73

Materiál č. 32 - Návrh na vydání předchozího souhlasu s neupotřebitelností movitého majetku spravovaného příspěvkovou organizací

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2567/RMOB1418/73

Materiál č. 33 - Předchozí souhlas s přenecháním prostor v příspěvkové organizaci městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2568/RMOB1418/73

Materiál č. 34 - Předchozí souhlas s přijetím darů příspěvkovými organizacemi městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2569/RMOB1418/73

Materiál č. 35 - Smlouva o výpůjčce

Ing. Mihálik – když budeme potřebovat přístroj defibrilátor, který propůjčujeme na nějakou akci, bude nám k dispozici?

p. Zábojník – ano, je to uvedeno ve smlouvě.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2570/RMOB1418/73

Materiál zvláštní povahy č. 36 - Platy a odměny ředitelů a ředitelky mateřských a základních škol, příspěvkových organizací zřizovaných statutárním městem Ostrava - městským obvodem Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2571/RMOB1418/73

Materiál č. 37 - Ukončení Smlouvy č. 2006/04/03/0016 o poskytnutí střešních částí zděných čekáren MHD v MOB Poruba ze dne 20.01.2006

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2572/RMOB1418/73

Materiál č. 38 - Udělení souhlasu společnosti HydroIdea s.r.o., se sídlem Škrbeňská 1751, 739 34 Šenov, IČ: 02929368 - "Oprava vodovodu a kanalizace v Porubě, oblast Dělnická"

Ing. Mihálik – upozornil na tiskovou chybu v názvu materiálu, kde je chybně uvedeno ...39 34 Šenov, Správně má být uvedeno ...739 34 Šenov,..... .

Dle předloženého návrhu usnesení s úpravou názvu materiálu.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2573/RMOB1418/73

Materiál č. 39 - Smlouva o spolupráci při výcviku motopilařů se sborem dobrovolných hasičů Pustkovec na území městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2574/RMOB1418/73

Materiál zvláštní povahy č. 40 - Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce do 6 mil. Kč bez DPH na akci "Chodník na ulici Francouzské v Ostravě - Porubě"

Ing. Chodura – chyba v důvodové zprávě ve výpočtu vysoutěžené ceny. Nejedná se o 52 % jak je uvedeno v důvodové zprávě, ale o 66 %.

Ing. Mihálik – dle výše uvedené informace navrhuji úpravu důvodové zprávy, a zároveň navrhuji doplnění návrhu usnesení v bodě 1) a v bodě 2) to následovně:

1) p r o j e d n a l a

.....dle upravené důvodové zprávy

2) r o z h o d l a

.....dle upravené důvodové zprávy

Dle upraveného návrhu usnesení a upravené důvodové zprávy.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2575/RMOB1418/73

Přínos č. 1 - Udělení souhlasu společnosti ATELIÉR SIMONA - projekce a inženýrská činnost, s.r.o. - "Novostavba parkovacího objektu v areálu FN Ostrava"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2576/RMOB1418/73

Přínos zvláštní povahy č. 2 - Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce do 6 mil. Kč bez DPH na akci "Propojení chodníku u restaurace Vltava v Ostravě - Porubě"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2577/RMOB1418/73

Materiál č. 41 - Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2017/11/27/0166 ze dne 15.05.2017

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s uzavřením dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 2017/11/27/0166 ze dne 15.05.2017 dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2578/RMOB1418/73

Materiál č. 42 - Nabytí peněžitého daru

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s nabytím peněžitého daru ve výši 200.000 Kč od společnosti Nová Poruba s.r.o. – dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2579/RMOB1418/73

Materiál č. 43 - Návrh rozpočtových úprav

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Bere na vědomí a doporučuje ke schválení návrh rozpočtových úprav – dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2580/RMOB1418/73

Materiál zvláštní povahy č. 44 - Zajištění úklidu správních budov ÚMOB Poruba včetně obsluhy vrátnic

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2581/RMOB1418/73

Materiál č. 45 - Kontrola plnění usnesení

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-0

Ing. Onderková – žádám o úpravu hlasování – hlasovala jsem „pro“.

Hlasování: 11-0-0

Mgr. Zuzana Bajgarová	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Robert Čep, Ph.D.	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.	ANO 2011	Pro
Petr Zábojník	ANO 2011	Pro
Mgr. Tomáš Gurecký	ČSSD	Pro
Ing. Dalibor Malík	ČSSD	Pro
Ing. Petr Mihálik	ČSSD	Pro
Ing. Ivana Onderková	ČSSD	Pro
Ing. Petr Stachura	ČSSD	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Pro
Ing. Vladimír Tlach	KDU-ČSL	Pro

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2582/RMOB1418/73

Přínos č. 3 - Termíny schůzí Rady městského obvodu Poruba a zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2583/RMOB1418/73

Přínos zvláštní povahy č. 4 - Vyhodnocení veřejné zakázky "Grafická úprava, tisk a distribuce zpravodaje PRIO"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 2584/RMOB1418/73

Diskuze/ připomínky:

73. schůze Rady městského obvodu Poruba byla ukončena v 10:05 hodin.

V Ostravě-Porubě, dne 16.11.2017

Zapsala: Ing. Pavla Majerová, odbor vnitřních věcí

Ing. Petr Mihálik
starosta městského obvodu Poruba

Mgr. Zuzana Bajgarová
místostarostka městského obvodu Poruba

Příloha zápisu:

1. Usnesení ze 73. schůze Rady městského obvodu Poruba v neanonymizované verzi (pouze pro členy Rady městského obvodu Poruba)