

**STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD PORUBA**

**ZÁPIS
z průběhu 35. schůze Rady městského obvodu Poruba
ze dne 03.03.2016**

35. schůze Rady městského obvodu Poruba byla zahájena dne 03.03.2016 v 9.00 hodin. Zahájil a řídil Ing. Mihálik, starosta.

Omluven: –

Přítomni: dle prezenční listiny – 11 členů.

Rada městského obvodu Poruba je usnášeníschopná.

Usnesení a zápis z 33. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 11.02.2016 byl schválen bez připomínek.

Hlasování: 11-0-0

Usnesení a zápis z 34. mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 15.02.2016 byl schválen bez připomínek.

Hlasování: 11-0-0

Podpisem usnesení včetně zápisu z 35. schůze Rady městského obvodu Poruba pověřil Ing. Mihálik, starosta, Mgr. Bajgarovou, místostarostku.

Ing. Mihálik – 35. schůzi Rady městského obvodu Poruba bylo předloženo 35 řádných materiálů a 3 přínosy. Navrhuji přínos číslo 1 „Předchozí souhlas s přijetím účelové dotace poskytnuté na základě usnesení Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č.18/1868 ze dne 25. 2. 2016 Centru sociálních služeb Poruba, příspěvkové organizaci na dofinancování sociálních služeb a s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje“, který předkládá Ing. Malinová, ředitelka Centra sociálních služeb Poruba, p.o., předřadit před materiály, které předkládá Ing. Richter, vedoucí odboru výstavby a životního prostředí. Všichni členové Rady městského obvodu Poruba obdrželi v písemné podobě úpravu materiálu číslo 31 „Organizační řád“. Za blok materiálu, které předkládá Mgr. Bajgarová, místostarostka, navrhuji zařadit přínos číslo 2 „Návrh rozpočtové úpravy“ a přínos číslo 3 „Průmyslová zóna Nad Porubkou - záměr prodeje pozemků p.č. 2801/1, p.č. 2639/6, p.č. 2639/13 a p.č. 2761 v k.ú. Poruba a žádost o zřízení práva stavby“. Požadavek na stažení materiálu číslo 25 „Zásady pro umístování informačních, reklamních a propagačních zařízení na veřejném prostranství městského obvodu Poruba“, který již byl několikrát stažen z projednávání na schůzi Rady městského obvodu městského obvodu Poruba. Nyní je materiál připraven a předložen na 35. schůzi Rady městského obvodu městského obvodu Poruba, ale je zde návrh na stažení. K materiálu „Zásady pro umístování informačních, reklamních a propagačních zařízení na veřejném prostranství městského obvodu Poruba“ budeme diskutovat v závěru 35. schůze Rady městského obvodu městského obvodu Poruba. Nechávám hlasovat o takto upraveném programu 35. schůze Rady městského obvodu městského obvodu Poruba.

Hlasování o upraveném programu: 11-0-0

Program:

Materiál/Přínos	K jaké problematice	Zn.předkl
Přínos 1	Předchozí souhlas s přijetím účelové dotace poskytnuté na základě usnesení Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č.18/1868 ze dne 25. 2. 2016 Centru sociálních služeb Poruba, příspěvkové organizaci na dofinancování sociálních služeb a s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje	19
1	Dohoda o úhradě částky odpovídající výši nájemného za pozemek p.č. 3722 v k.ú. Svinov, obec Ostrava	17
2	Nabytí přeložky místní komunikace realizované v souvislosti se stavbou "Silnice I/11 Ostrava, prodloužená Rudná - hranice okresu Opava"	17
3	Předzahrádka před pivnicí a hernou KOMPAS na ul. Ludvíka Podéště v Ostravě-Porubě a předzahrádka před pivnicí KOMPAS na ul. Maďarská v Ostravě-Porubě	17
4	Stavba "71010-008342 VPI Ostr.Stavební, Francouzská PVSEK O2" - zřízení budoucí služebnosti	17
5	Stavba "NTL plynovod, NTL přípojka na pozemku p. č. 1695/1, 1695/11 k.ú. Poruba-sever" - zřízení věcného břemene	17
6	Stavba "Optický propoj-Ostrava-Poruba" - zřízení budoucí služebnosti	17
7	Stavba "Polyfunkční objekt Poruba, Sokolovská ulice"	17
8	Záměr pronájmu pozemků pod garážemi	17
9	Zřízení služebnosti cesty k pozemku p. č. 3751/244 o výměře 27 m ² v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
10	Zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.č. 1783/2 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
11	Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ustanovení § 2288 občanského zákoníku	12
13	Ukončení pronájmu části prostoru umístěného v domě na ulici Hlavní třída v Ostravě-Porubě	12
14	Uzavírání nájemních smluv a dodatků k nájemním smlouvám o nájmu bytu - svěřeni odboru bytového hospodářství a údržby budov	12
15	Záměr pronájmu parkovacího stání v tabletovém parkovišti na ulici R. Prchaly v Ostravě-Porubě	12
16	Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici U Oblouku v Ostravě-Porubě	12
17	Dodatky k přílohám č. 1 zřizovacích listin příspěvkových organizací	10
18	Návrh na ocenění pedagogů mateřské a základní školy	10
19	Předchozí souhlas s přijetím daru Mateřskou školou, Ostrava-Poruba, Dětská 920, příspěvkovou organizací	10
20	Předchozí souhlas s přijetím daru Základní školou, Ostrava-Poruba, J. Šoupala 1609, příspěvkovou organizací	10
21	Udělení výjimky ze stanoveného počtu žáků ve třídě základní školy	10

22	Změna provozních řádů center volného času a provozního řádu dětského koutku centra volného času	10
23	Udělení souhlasu společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 72971, IČ: 45193673 - Přepojení kanalizace bytových domů ul. U Oblouku	06
24	Zastávky na znamení	06
MZP 26	Realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby do 2.mil. Kč bez DPH "Údržba dřevin v městském obvodu Poruba"	06
27	Přípojka elektro na Alšově náměstí v Ostravě-Porubě včetně napojení středového pásu - smlouva o uzavření budoucí smlouvy	04
28	Zásady pro stanovení vstupného na akce pořádané městským obvodem Poruba	04
29	Informativní zpráva o výsledcích následných veřejnosprávních kontrol za období 09-12/2015	02
30	Odvolání člena komise dopravní Rady městského obvodu Poruba	13
31	Organizační řád	13
32	Vzdání se funkce a jmenování člena komise pro školství, kulturu, sport a volný čas Rady městského obvodu Poruba	13
33	Zásady realizace projektu Porubský participativní rozpočet 2016 – „Zelená Porubě“	03
34	Zřízení osadního výboru	03
Přínos 2	Návrh rozpočtové úpravy	08
Přínos 3	Průmyslová zóna Nad Porubkou - záměr prodeje pozemků p.č. 2801/1, p.č. 2639/6, p.č. 2639/13 a p.č. 2761 v k.ú. Poruba a žádost o zřízení práva stavby	01
35	Kontrola plnění usnesení	01
12	Prominutí nájemného nájemcům bytového domu na ul. Skautské	12

Materiály stažené z projednávání:

25	Zásady pro umístování informačních, reklamních a propagačních zařízení na veřejném prostranství městského obvodu Poruba	06
----	---	----

Přínos č. 1 - Předchozí souhlas s přijetím účelové dotace poskytnuté na základě usnesení Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č.18/1868 ze dne 25. 2. 2016 Centru sociálních služeb Poruba, příspěvkové organizaci na dofinancování sociálních služeb a s uzavřením Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1070/RMOB1418/35

Materiál č. 1 - Dohoda o úhradě částky odpovídající výši nájemného za pozemek p.č. 3722 v k.ú. Svinov, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1071/RMOB1418/35

Materiál č. 2 - Nabytí přeložky místní komunikace realizované v souvislosti se stavbou "Silnice I/11 Ostrava, prodloužená Rudná - hranice okresu Opava"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1072/RMOB1418/35

Materiál č. 3 - Předzahrádka před pivnicí a hernou KOMPAS na ul. Ludvíka Poděště v Ostravě-Porubě a předzahrádka před pivnicí KOMPAS na ul. Mařarská v Ostravě-Porubě

Mgr. Bajgarová – proč se v materiálu „Předzahrádka před pivnicí a hernou KOMPAS na ul. Ludvíka Poděštěv Ostravě-Porubě a předzahrádka před pivnicí KOMPAS na ul. Mařarská v Ostravě-Porubě“ jedná o výpůjčku nikoliv zábor?

Ing. Richter – byl dohodnut postup, že pokud se předzahrádka umísťuje do zeleně, jedná se o výpůjčku pozemku. V této smlouvě se stanoví podmínky pro užívání této předzahrádky včetně omezení jejího provozu. V případě, že se jedná o předzahrádku umístěnou na místní komunikaci nevydává se výpůjčka, ale zvláštní užívání, které vydává silniční správní úřad a stanovuje v rozhodnutí podmínky užívání předzahrádky.

Ing. Malík – v minulosti jsme nemohli nijak zasahovat v případě, že provozovatel předzahrádky nějakým způsobem rušil okolí např. nedodržel noční klid, hlasitě pouštěl reprodukci atd. Proto se jedná o výpůjčku.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1073/RMOB1418/35

Materiál č. 4 - Stavba "71010-008342 VPI Ostr.Stavební, Francouzská PVSEK O2" - zřízení budoucí služebnosti

Ing. Richter – seznámil Radu městského obvodu Poruba s usnesením Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba.

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit se zřízením budoucí služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p.č. 1115/1, 1115/2, 1115/3, 1114/1 – vše ostatní plocha v k.ú. Poruba, obec Ostrava:

- účel: realizace přeložky metalických kabelů,
- budoucí oprávněný: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,
- jednorázová úhrada: 100,- Kč + DPH.

Dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1074/RMOB1418/35

Materiál č. 5 - Stavba "NTL plynovod, NTL přípojka na pozemku p. č. 1695/1, 1695/11 k.ú. Poruba-sever" - zřízení věcného břemene

p. Zábojník – je platné usnesení Komise dopravní Rady městského obvodu Poruba?

Ing. Malík – jedná se o špatný způsob vyjádření se o hlasování komise.

Ing. Mihálik – předseda komise a zapisovatelka komise budou upozornění, aby způsob hlasování byl přehledný.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1075/RMOB1418/35

Materiál č. 6 - Stavba "Optický propoj-Ostrava-Poruba" - zřízení budoucí služebnosti

Ing. Mihálik – Komise dopravní Rady městského obvodu Poruba k materiálu „Optický propoj-Ostrava-Poruba - zřízení budoucí služebnosti“ nepřijala usnesení, Komise výstavby, architektury a ekonomického rozvoje Rady městského obvodu Poruba souhlasí s umístěním stavby.

Bc. et Mgr. Curylo, DiS – proč Komise dopravní Rady městského obvodu Poruba k materiálu „Optický propoj-Ostrava-Poruba - zřízení budoucí služebnosti“ nepřijala usnesení? V důvodové zprávě se píše o podmínkách, které jsou uvedeny v příloze číslo 9 materiálu „Optický propoj-Ostrava-Poruba - zřízení budoucí služebnosti“, ale přílohu číslo 9 jsem nenašel. Mohl by mi Ing. Richter některé podmínky, které jsou uvedeny v příloze číslo 9 stručně vyjmenovat?

Ing. Richter – podmínky jsou součástí materiálu „Optický propoj-Ostrava-Poruba - zřízení budoucí služebnosti“.

Ing. Mihálik – důvod rozhodnutí Komise dopravní Rady městského obvodu Poruba neznám. Navrhují hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1076/RMOB1418/35

Materiál č. 7 - Stavba "Polyfunkční objekt Poruba, Sokolovská ulice"

Ing. Mihálik – požádal Ing. Cieslara o doložení vizualizací, jak by objekt mohl v budoucnu vypadat. Předložená vizualizace je k dispozici členům rady.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-2 (hlasování se zdržela Mgr. Bajgarová, místostarostka a doc. Ing. Válková, CSc., místostarostka)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1077/RMOB1418/35

Materiál č. 8 - Záměr pronájmu pozemků pod garážemi

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1078/RMOB1418/35

Materiál č. 9 - Zřízení služebnosti cesty k pozemku p. č. 3751/244 o výměře 27 m2 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-0 (nehlasoval Doc. Ing. Čep, Ph.D., člen Rady městského obvodu Poruba)

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1079/RMOB1418/35

Materiál č. 10 - Zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.č. 1783/2 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1080/RMOB1418/35

Materiál č. 11 - Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ustanovení § 2288 občanského zákoníku

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1081/RMOB1418/35

Materiál č. 12 - Prominutí nájemného nájemcům bytového domu na ul. Skautské

Ing. Stachura – materiál „Prominutí nájemného nájemcům bytového domu na ul. Skautské“ jsem konzultoval s Mgr. Fialou. Upozorňuji, že v bodě 2) návrhu usnesení se nemluví o službách, ale prominutí se vztahuje pouze na nájemné. Lze bod 2) návrhu usnesení doplnit tak, aby bylo zřejmé, že se jedná o kompenzaci za celou dobu průběhu stavby?

Mgr. Fiala – ano, možné to je. Doplnění navrženého již vyplývá z obsahu důvodové zprávy.

Ing. Mihálik – aby se nám někteří nájemníci nedomáhali stejných úlev na nájemném i v dalších měsících rekonstrukce. Ať je zřejmé, že částka jednorázového odpuštění nájemného je částkou, která je kompenzací celého období průběhu stavby.

Ing. Stachura – rekonstrukce bude trvat do konce června 2016.

Mgr. Fiala – je to uvedeno v bodě 2) návrhu usnesení.

Ing. Mihálik – lze precizovat do dodatku, že se jedná o celé období stavby? Pokud ano, tak ať to je v dodatcích uvedeno a usnesení může zůstat tak jak je připraveno.

Bc. Lehká – ano, do dodatku to můžeme uvést.

Mgr. Gurecký – pokud by to bylo zřejmé z důvodové zprávy, tak by u návrhu usnesení měl být odkaz na důvodovou zprávu. A ten mi tam chybí. Netrvám na změně usnesení, jenom ať je to v případě dodatku zřejmé. Je otázka, zda dodatek bude podepsán všemi nájemníky nebo

to bude řešeno formou nepojmenované smlouvy. Buď to upravme, nebo ať to tak v praxi opravdu je.

Bc. Lehká – mám za to, že když je v materiálu uvedeno, že rada projednala důvodovou zprávu, tak to odkazuje na důvodovou zprávu.

Mgr. Fiala – souhlasím s Bc. Lehkou.

Ing. Mihálik – akceptuji ubezpečení Mgr. Fialy, že materiál je připraven v pořádku a nemůže dojít k žádné mýlce a vše je jasné.

Ing. Stachura – dle žádosti některých kolegů a pokud je to možné, žádám o doplnění bodu 2) návrhu usnesení o text „...jako kompenzaci za celou dobu průběhu stavby.“

Mgr. Fiala – výše uvedeným doplněním se nic nestane. Ještě navrhuji upřesnit doplnění „za celou dobu provádění stavby“.

Ing. Mihálik – navrhuji hlasovat o upraveném bodu 2) návrhu usnesení.

Upravený bod 2) návrhu usnesení:

2) rozhodla

o uzavření dodatků k nájemním smlouvám o nájmu bytů č. 1, 3, 4 a 5 v domě č. p. 428/16 na ulici Skautské v Ostravě-Porubě, dále k nájemním smlouvám o nájmu bytů č. 2 a 4 v domě č. p. 429/14 na ulici Skautské v Ostravě-Porubě, nájemním smlouvám o nájmu bytů č. 2, 4, 5 a 6 v domě č. p. 430/12 na ulici Skautské v Ostravě-Porubě a k nájemním smlouvám o nájmu bytů č. 1, 2,4, 5 a 6 v domě č. p. 431/10 na ulici Skautské v Ostravě-Porubě, předmětem kterých bude prominutí nájemného z důvodu rekonstrukce domu a to za měsíc duben roku 2016, jako kompenzaci za celou dobu provádění stavby

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám o nájmu bytů na ulici Skautské č.p. 428/16, 429/14, 430/12, 431/10 v Ostravě-Porubě. Předmětem dodatků bude prominutí nájemného z důvodu rekonstrukce domu a to za měsíc duben roku 2016. Dle důvodové zprávy.

Dle doplněného návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1082/RMOB1418/35

Materiál č. 13 - Ukončení pronájmu části prostoru umístěného v domě na ulici Hlavní třída v Ostravě-Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1083/RMOB1418/35

Materiál č. 14 - Uzavírání nájemních smluv a dodatků k nájemním smlouvám o nájmu bytu - svěření odboru bytového hospodářství a údržby budov

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1084/RMOB1418/35

Materiál č. 15 - Záměr pronájmu parkovacího stání v tabletovém parkovišti na ulici R. Prchalý v Ostravě-Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1085/RMOB1418/35

Materiál č. 16 - Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici U Oblouku v Ostravě-Porubě

p. Zábojník – v minulosti jsem s žadatelem několikrát jednal.

Ing. Stachura – také jsem s žadatelem několikrát jednal. Žadatel je problémový nájemník, který má dlouhodobé finanční problémy a omluvy, týkající se pozdní úhrady nájemného, jsou opakované. K objasnění rozhodnutí o předložení varianty „A“ uvádím, že se jedná o byt velikosti 4+1, který se velmi těžce pronajímá a jeho využití není vhodné pro účely sociálního bydlení či pro aktivity společnosti MENS SANA, o.s. Jelikož nájemník vždy vše kompletně zaplatí včetně veškerých soudních poplatků a penále, je jednodušší nájemníkovi byt ponechat. Úřad městského obvodu Poruba není ztratný, byt je obsazen a ještě získáme ekonomickou výhodu.

Bc. Lehká – můžu říct zodpovědně, že předmětný byt je z důvodu velikosti a lokality těžce pronajímatelný. S vyřizováním pozdní úhrady nájmu je vždy spousta práce, což neharmonizuje s mým zájmem zefektivnit práci odboru bytového hospodářství a údržby budov.

p. Zábojník – jak je upraven návrh na prodloužení nájemního vztahu?

Bc. Lehká – smlouva bude uzavřena vždy na tři měsíce. Problém spočívá v tom, že nájemce vždy doplatí dluh až po třech měsících, kdy už je smluvní vztah ukončen a odbor bytového hospodářství a údržby budov musí opětovně žádat Radu městského obvodu Poruba o přednostní pronájem bytu.

Ing. Mihálik – navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1086/RMOB1418/35

Při předkládání materiálů č. 17 – 22 zastoupil předkladatele Ing. Gregora, vedoucího odboru školství, prevence kriminality a bezpečnosti, Ing. Holec, oddělení školství.

Materiál č. 17 - Dodatky k přílohám č. 1 zřizovacích listin příspěvkových organizací

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1087/RMOB1418/35

Materiál č. 18 - Návrh na ocenění pedagogů mateřské a základní školy

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1088/RMOB1418/35

Materiál č. 19 - Předchozí souhlas s přijetím daru Mateřskou školou, Ostrava-Poruba, Dětská 920, příspěvkovou organizací

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1089/RMOB1418/35

Materiál č. 20 - Předchozí souhlas s přijetím daru Základní školou, Ostrava-Poruba, J. Šoupala 1609, příspěvkovou organizací

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1090/RMOB1418/35

Materiál č. 21 - Udělení výjimky ze stanoveného počtu žáků ve třídě základní školy

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1091/RMOB1418/35

Materiál č. 22 - Změna provozních řádů center volného času a provozního řádu dětského koutku centra volného času

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Bere na vědomí a doporučuje souhlasit se změnou provozních řádů center volného času a provozního řádu dětského koutku centra volného času – dle důvodové zprávy.

Ing. Mihálik – v návrhu usnesení se má doplnit číslo nově navrženého provozního řádu.

Mgr. Fiala – číslo bude doplněno v okamžiku, kdy se bude předpis vydávat, aby navazovalo na stávající číselnou řadu.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1092/RMOB1418/35

Materiál č. 23 - Udělení souhlasu společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 72971, IČ: 45193673 - Přepojení kanalizace bytových domů ul. U Oblouku

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1093/RMOB1418/35

Materiál č. 24 - Zastávky na znamení

Ing. Mihálik – zásadní rozdíl spočívá v tom, že pokud je někdo na zastávce autobus zastaví vždy. Změna se v podstatě týká pouze cestujících v dopravním prostředku. Jakmile bude signalizace hlásit, že následná zastávka je na znamení, cestující, který bude chtít vystoupit zmáčkne příslušné tlačítko.

Bc. et. Mrg. Curylo, DiS. – týká se to všech autobusových linek?

Ing. Mihálik – ano. V příložené mapce je vše vyznačeno. Jelikož každé rozjíždění či brzdění zatěžuje životní prostředí. Chápu navržené jako drobnou snahu dopravního podniku Ostrava, a.s. mírně ušetřit jak finanční prostředky tak i životní prostředí. Navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1094/RMOB1418/35

Materiál č. 25 - Zásady pro umístování informačních, reklamních a propagačních zařízení na veřejném prostranství městského obvodu Poruba

Materiál č. 25 „Zásady pro umístování informačních, reklamních a propagačních zařízení na veřejném prostranství městského obvodu Poruba“ byl stažen z jednání 35. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 03.03.2016.

Materiál zvláštní povahy č. 26 - Realizace veřejné zakázky malého rozsahu na služby do 2.mil. Kč bez DPH "Údržba dřevin v městském obvodě Poruba"

p. Zábojník – upozorňuji, že v případě názvu posuzované firmy ZÁBOJNÍK – contractors, s.r.o. se nejedná o rodinou přízeň, pouze o shodu jména.

Ing. Mihálik – p. Zábojník, místostarosta, konstatuje, že není ve střetu zájmu.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1095/RMOB1418/35

Materiál č. 27 - Přípojka elektro na Alšově náměstí v Ostravě-Porubě včetně napojení středového pásu - smlouva o uzavření budoucí smlouvy

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro stavbu „Přípojka elektro na Alšově náměstí v Ostravě-Porubě včetně napojení středového pásu“. Náklady na připojení navrhované přípojky elektro ze stávající trafostanice k přípojkové skříně činí 40.000,- Kč a musí je uhradit MOB Poruba jako podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením. Přípojku elektro od přípojkové skříně u trafostanice až na Alšovo náměstí a dále do středového pásu Hlavní třídy zajišťuje a financuje MOB Poruba – v tuto chvíli není možné uvést výši předběžných nákladů.

Dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1096/RMOB1418/35

Materiál č. 28 - Zásady pro stanovení vstupného na akce pořádané městským obvodem Poruba

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Bere na vědomí a doporučuje souhlasit s návrhem zásad pro stanovení vstupného na akce pořádané městským obvodem Poruba – dle důvodové zprávy.

Ing. Mihálik – až při vydání „Zásad pro stanovení vstupného na akce pořádané městským obvodem Poruba“ dojde k přidělení pořadového čísla.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1097/RMOB1418/35

Materiál č. 29 - Informativní zpráva o výsledcích následných veřejnosprávních kontrol za období 09-12/2015

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1098/RMOB1418/35

Materiál č. 30 - Odvolání člena komise dopravní Rady městského obvodu Poruba

Ing. Malík – technická poznámka adresovaná na Mgr. Bajgarovou, místostarostku - v případě doplnění nového člena Komise dopravní Rady městského obvodu Poruba doporučuji Ing. npor. Lyka, Dopravní inspektorát v Ostravě.

Ing. Mihálik – politický klub navrhne nového člena Komise dopravní Rady městského obvodu Poruba a následně návrh bude předložen k projednání Radě městského obvodu Poruba.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1099/RMOB1418/35

Materiál č. 31 - Organizační řád

Ing. Mihálik – všichni členové Rady městského obvodu Poruba obdrželi úpravu Organizačního řádu.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1100/RMOB1418/35

Materiál č. 32 - Vzdání se funkce a jmenování člena komise pro školství, kulturu, sport a volný čas Rady městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1101/RMOB1418/35

Materiál č. 33 - Zásady realizace projektu Porubský participativní rozpočet 2016 – „Zelená Porubě“

Ing. Mihálik – až v roce 2017 budeme schopni zásady realizace projektu Porubský participativní rozpočet 2016 – „Zelená Porubě“ vyhodnotit a eventuálně pro příští období upravit. Nyní čekáme, jaká bude odezva veřejnosti a jak proběhne samotné vyhodnocování participativního rozpočtu 2016 – „Zelená Porubě“.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1102/RMOB1418/35

Materiál č. 34 - Zřízení osadního výboru

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1103/RMOB1418/35

Přínos č. 2 - Návrh rozpočtové úpravy

Ing. Onderková – rozpočtová úprava se týká jaké poradenské činnosti?

Ing. Mihálik – Úřad městského obvodu Poruba se bude hlásit jako žadatel o dotaci, v rámci které musí doložit, jestli jsme vhodní uchazeči pro tuto dotaci. Posunuli jsme termín zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba, protože se chceme přihlásit jako žadatelé o dotaci, která nese možnost získání značných finančních prostředků, které by byly uplatnitelné v rámci řízení Úřadu městského obvodu Poruba.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1104/RMOB1418/35

Přínos č. 3 - Průmyslová zóna Nad Porubkou - záměr prodeje pozemků p.č. 2801/1, p.č. 2639/6, p.č. 2639/13 a p.č. 2761 v k.ú. Poruba a žádost o zřízení práva stavby

Ing. Mihálik – musí být doložen souhlas města se záměrem prodat pozemky. Nejsme v nějakém rozporu se stanovisky města?

Mgr. Jelínková – nejsme.

Ing. Mihálik – chceme, aby město vydalo souhlas se záměrem prodat pozemky. Což je v souladu s naší smlouvou o budoucí kupní smlouvě. Dokumentace směřující na město musí být kompletní.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1105/RMOB1418/35

Materiál č. 35 - Kontrola plnění usnesení

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1106/RMOB1418/35

Diskuze:

Bc. Tlach – informoval se na aktuální informace, týkající se vyhotovení koncepce bydlení.

Ing. Stachura – koncepce bydlení, bude během několika týdnů, předložena starostovi a místostarostů a následně bude předložena k posouzení Radě městského obvodu Poruba.

Ing. Gurecký – navrhuji ke zvážení Radě městského obvodu Poruba, zda se nezamyslet nad možností úpravy cen za vydání povolení věcných břemen či služebnosti (dále jen povolení).

Ing. Mihálik – bylo by dobré zjistit, jak se pohybují ceny za vydání povolení u jiných městských obvodů. Něco jiného je vydání povolení směrem k firmám, které provozují velké sítě a něco jiného je k rodinným domkům, k jednotlivcům. Pan tajemník zadá Ing. Richtrovi, vedoucímu odboru výstavby a životního prostředí úkol – „provést průzkum pohybu cen za povolení u pěti největších městských obvodů“. Zpracované informace předá Finančnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba. Na základě předložených informací Finanční výbor Zastupitelstva městského obvodu Poruba vyhotoví stanovisko.

Požadované informace zjistit rovněž i od okolních měst např. Opava, Karviná, Frýdek-Místek. doc. Ing. Válková, CSc. – navrhuji zjistit výši ceny za vydání povolení také u Magistrátu města Ostravy.

Ing. Onderková – z důvodu porovnání by bylo dobré zjistit výši cen za vydání povolení i v soukromé sféře.

Ing. Mihálik – na 35. schůzi Rady městského obvodu Poruba byl předložen materiál „Zásady pro umístování informačních, reklamních a propagačních zařízení na veřejném prostranství městského obvodu Poruba“ (dále jen koncepce), který byl stažen. Jednalo se o materiál analytický, který navrhuje, jak by měla z technického pohledu vypadat různá reklamní

zařízení umístěná v městském obvodu Poruba. Koncepce by měla být nějakým filtrem, který by byl Radě městského obvodu Poruba nápomocen při udělování souhlasu v případě, že na Úřad městského obvodu Poruba dojde žádost o povolení umístění reklamního zařízení.

Ing. Malík – původně vzešel požadavek na vyhotovení koncepce z Komise výstavby, architektury a ekonomického rozvoje Rady městského obvodu Poruba, která měla koncepci zpracovat. Po roční práci nevzešel žádný návrh, proto se úkolu zhostil Ing. Gazda, vedoucí oddělení dopravy a veřejného prostranství, který připravil cca 50ti stránkový materiál. Po předložení materiálu Mgr. Fialovi došlo k určitým nejasnostem. Ve finále má materiál 12 stran. Jestli chceme dokončit koncepci, měl by se dokončením koncepce zabývat povolanejší odbor – odbor rozvoje obvodu.

Ing. Mihálik – co brání vytvoření koncepce reklamy v návaznosti na jednotlivé stavební obvody? Koncepce by měla být zveřejněna na webových stránkách Úřadu městského obvodu Poruba. Tak si každý žadatel bude moci ověřit, zda jeho žádost je v souladu s koncepcí. V opačném případě žádnou koncepci mít nebudeme a Rada městského obvodu Poruba bude posuzovat každou žádost individuálně.

Mgr. Bajgarová – jedná věc jsou finance a druhá věc je estetizace prostředí. Proto jsme požadovali vydat koncepci. Myslím si, že městský obvod Poruba by měl mít koncepci, odbor rozvoje obvodu bude na koncepci pracovat a návrh koncepce předloží do konce dubna 2016.

Ing. Mihálik – z přípravy a dokončení koncepce bych nevynechal odbor komunálních služeb a Komisi výstavby, architektury a ekonomického rozvoje Rady městského obvodu Poruba.

Ing. Malík – navrhuji vytvořit pracovní skupinu, ve které budou zástupci kompetentních odborů včetně Mgr. Fialy.

Ing. Mihálik – jelikož se blíží volby do zastupitelstev krajů a budou následovat volby do parlamentu České republiky, měla by být koncepce vytvořena, aby bylo jasné, kde a jaký druh reklamy je možno v městském obvodu Poruba povolit.

doc. Ing. Válková, CSc. – apeluji, aby už na nějaké koncepci byla.

Ing. Mihálik – odbor komunálních služeb ve spolupráci s odborem rozvoje obvodu do konce dubna 2016 dopracuje koncepci. S uvedeným návrhem souhlasí Mgr. Bajgarová i Ing. Malík.

Mgr. Bajgarová – jelikož Ing. Sedlářová nenastoupí do funkce vedoucí odboru rozvoje obvodu, nemůžeme jmenovat paní Holušovou vedoucí odboru, aby nebyla pořád pouze „pověřená řízením odboru rozvoje obvodu“?

Mgr. Novotný – k tomu je nutné vypsát výběrové řízení.

Ing. Malík – otázka na Mgr. Novotného – od koho vzešel požadavek pozvat na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba Ing. Glumbíka, vedoucího odboru dopravy Magistrátu města Ostrava?

Mgr. Novotný – nevím, od koho vzešel tento požadavek.

Ing. Mihálik – na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba je pozván Ing. Pražák, Ph.D., jako jednatel Kulturního domu Poklad, Ing. Šimáčková, zástupce společnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR a pan Grygar, zástupce společnosti eCentre, a.s.

Bc. et Mgr. Curylo, DiS – je již znám termín schůzky s JUDr. Semerákem, členem Rady města Ostravy, ve věci dopravní situace na území městského obvodu Poruba?

Ing. Mihálik – JUDr. Semerák byl písemně požádán o stanovení termínu schůzky a osobně jsem mu žádost o schůzku připomínal na zasedání Zastupitelstva města Ostravy. Schůzka je dosti důležitá, proto jsme chtěli, ať je schůzka u Ing. Macury, MBA, primátora statutárního města Ostrava. Zatím nemám žádnou odezvu.


35. schůze Rady městského obvodu Poruba byla ukončena v 10.30 hodin.

V Ostravě-Porubě, dne 03.03.2016

Zapsala: Ing. Pavla Majerová, odbor vnitřních věcí

Příloha zápisu:

1. Usnesení z 35. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 03.03.2016 v neanonymizované verzi (pouze pro členy Rady městského obvodu Poruba)



Ing. Petr Mihálik
starosta městského obvodu Poruba



Mgr. Zuzana Bajgarová
místostarostka městského obvodu Poruba,
zodpovědná politička MA 21