

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD PORUBA

ZÁPIS
z průběhu 51. schůze Rady městského obvodu Poruba
ze dne 20.12.2016

51. schůze Rady městského obvodu Poruba byla zahájena dne 20.12.2016 v 9:03 hodin. Zahájil a řídil Ing. Mihálik, starosta.

Přítomni: dle prezenční listiny – 11 členů.

Omluven: ---

Rada městského obvodu Poruba je usnášeníschopná.

Ing. Mihálik – všem členům Rady městského obvodu Poruba představuji JUDr. Petra Čegana, zaměstnance Úřadu městského obvodu Poruba, který je zařazen do útvaru právní podpory.

Hlasování o schválení usnesení a zápisu z 45. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 22.09.2016.

Hlasování: 11-0-0

Hlasování o schválení usnesení a zápisu z 46. mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 05.10.2016.

Hlasování: 11-0-0

Hlasování o schválení usnesení a zápisu z 48. mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 09.11.2016.

Hlasování: 11-0-0

Hlasování o schválení usnesení a zápisu z 49. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 24.11.2016.

Hlasování: 11-0-0

Podpisem usnesení včetně zápisu z 51. schůze Rady městského obvodu Poruba pověřil Ing. Mihálik, starosta, p. Zábojníka, místostarostu.

Ing. Mihálik – na programu 51. schůze Rady městského obvodu Poruba je 45 řádných materiálů a 4 přínosy. Přínosy budou zařazeny za bloky materiálů jednotlivých předkladatelů. Upozorňuji, že přínos č. 1 “Přednostní pronájem bytu o velikosti 1+2 na ulici Francouzské v Ostravě-Porubě“, který předkládá Bc. Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov, není podepsán Mgr. Fialou. Na začátku 51. schůze Rady městského obvodu Poruba představí Ing. Jan Poledník, zástupce Národního energetického klastru, z.s. prezentaci na téma NÁRODNÍ ENERGETICKÝ KLASTR, z.s.

Hlasování o upraveném programu 51. schůze Rady městského obvodu Poruba: 11-0-0

Rekapitulace programu jednání 51. schůze Rady městského obvodu Poruba:

Materiál/přínos	K jaké problematice	Zn.předkl.
1	Prominutí smluvní pokuty	19
2	Souhlas s výpůjčkou movitého majetku	19
3	Náhrada škody na zdraví	17
4	Stanovisko k záměru města prodat pozemek p. č. 1773/11 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
5	Stanovisko k záměru města směnit pozemky v rámci stavby "Cyklostezka W, Poruba - Krásné Pole"	17
6	Stavba "Ostrava Rušná, vymístění OS_8392"	17
7	Stavba "PO - Přípojka pro PS Havlíčkově náměstí č. 741" - zřízení věcného břemene - služebnosti	17
8	Stavba "PO - Změna uložení horkovodního rozvodu DN300/DN150 v délce 262/82m"	17
9	Stavba „Experimentální vícepodlažní dřevostavba“	17
10	Výpůjčka části pozemku p. č. 905/1 v k. ú. Poruba, obec Ostrava - dodatek č. 1	17
11	Výpůjčka částí pozemků v rámci projektu "Zastavme se"	17
12	Záměr pronájmu pozemků pod garáží	17
13	Záměr pronájmu části pozemku p.č. 550/1 a části pozemku p.č. 561 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
14	Zřízení služebnosti - chodník pod mostem stavby "Prodloužená Rudná"	17
15	Dohoda o ukončení nájmu bytu a výjimka a záměr přednostního pronájmu bytu	12
16	Dohoda o ukončení nájmu bytu o velikosti 0+1 v domě s pečovatelskou službou na ulici I. Sekaniny v Ostravě-Porubě	12
17	Návrh na ukončení stávající nájemní smlouvy, návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce bytového domu na ulici Dělnické v Ostravě-Porubě	12
18	Seznam A žadatelů o byt na 1. pololetí roku 2017 pro uzavírání nájemních smluv u uvolňovaných bytů	12
19	Seznamy žadatelů o byt k datu 1. 1. 2017 v domech s pečovatelskou službou v Ostravě-Porubě	12
20	Uzavření smluv o přistoupení k dluhu dle ust. § 1892 občanského zákoníku v souvislosti s přednostním uzavřením nájemní smlouvy	12
21	Výjimka a záměr pronájmu bytu	12
22	Výjimky a záměry přednostních pronájmů bytů	12
23	Záměr pronájmu prostoru umístěného v domě na ulici Opavské v Ostravě-Porubě	12
24	Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici Slavíkově v Ostravě-Pustkovci	12
25	Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici U Oblouku v Ostravě-Porubě	12
26	Žádost o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou	12
27	Žádosti o přednostní pronájem bytu na Havlíčkově náměstí v Ostravě-Porubě	12

Přínos 1	Přednostní pronájem bytu o velikosti 1+2 na ulici Francouzské v Ostravě-Porubě	12
28	Návrh rozpočtových úprav	08
29	Odpisové plány dlouhodobého majetku příspěvkových organizací, zřízených statutárním městem Ostrava - městským obvodem Poruba, pro rok 2017	08
30	Odpisový plán dlouhodobého majetku statutárního města Ostrava - městského obvodu Poruba pro rok 2017	08
31	Odvod provozních prostředků Centra sociálních služeb Poruba, příspěvkové organizace, Ivana Sekaniny 1812/16, Poruba, 708 00 Ostrava	08
32	Žádosti o poskytnutí účelových dotací z dotační oblasti OSTATNÍ z rozpočtu SMO-MOb Poruba	08
33	Návrh na ocenění pedagogických pracovníků mateřské a základní školy statutárním městem Ostrava	10
34	Předchozí souhlas s pronájmem prostoru v Základní škole generála Zdeňka Škarvady, Ostrava-Poruba, příspěvkové organizaci	10
35	Předchozí souhlas s přenecháním prostor v příspěvkových organizacích městského obvodu Poruba	10
36	Předchozí souhlas s přijetím darů příspěvkovými organizacemi městského obvodu Poruba	10
37	Neupotřebitelný majetek ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřený městskému obvodu Poruba	06
38	Záměr obce pronajmout část pozemku parcelní číslo 995/1 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování reklamního zařízení	06
Materiál zvláštní povahy 39	Ideový návrh novostavby smuteční obřadní síně.	04
40	Nabytí majetku nepatrné hodnoty v řízení o pozůstalosti sp. zn. 20 D 854/2016	13
41	Uzavření dodatku č. 02 ke smlouvě č. 2014/03/23/0393 o připojení elektrické zabezpečovací signalizace objektu na zařízení dálkového přenosu a zajištění provozu zařízení dálkového přenosu	13
42	Záměr prodeje pozemků p. č. 2358/118, p. č. 2358/119, p. č. 2358/120 a p. č. 2358/121, vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	13
43	Kronikářka městského obvodu Poruba	01
44	Protokol o dílčím přezkoumání hospodaření za období od 1. 1. 2016 do 30. 9. 2016	01
Přínos zvláštní povahy 2	Volby do zastupitelstev krajů - žádost o uzavření dodatku	01
Přínos zvláštní povahy 3	Návrh na poskytnutí peněžitého plnění	01
Přínos 4	Návrh odměny ředitele Centra sociálních služeb Poruba, příspěvkové organizace	01
45	Kontrola plnění usnesení	01

Na začátek 51. schůze Rady městského obvodu Poruba byl přizván Ing. Jan Poledník, manager společnosti Národní energetický klastr, a.s., aby představil Radě městského obvodu Poruba prezentaci na téma NÁRODNÍ ENERGETICKÝ KLASTR, z.s., která se vztahuje k materiálu č. 9 – „Stavba „Experimentální vícepodlažní dřevostavba“.

Ing. Poledník – prezentace je rozdělena do dvou částí. V první části bych Vám rád představil naši organizaci, jakož to investora, a v druhé části bych se chtěl zaměřit na krátkou prezentaci objektu, který chceme postavit v městském obvodu Poruba.

Klastr je uskupení firem, které jsou navzájem konkurenty, kteří se spojují za účelem realizace společných projektů, které by samy nedokázaly zrealizovat. Národní energetický klastr, z.s. (dále jen NEK) vznikl 29.10.2008, je to zapsaný spolek, který má 19 členů, roční obrát činí 10 – 15 mil. Kč.

NEK má tři základní zdroje financování:

- dotace z evropských strukturálních fondů,
- příspěvky členů klastrů,
- zisk, který byl vytvořen poskytováním služeb členským a nečlenským organizacím.

Jedním ze zakládajících členů NEK je společnost Veolia Energie ČR, a.s. a Krajská hospodářská komora Moravskoslezského kraje. V NEK jsou zastoupeny dvě vysoké školy:

- Vysoká škola Báňská – Technická univerzita a to výzkumným energetickým centrem a fakultou stavební a
- Ostravská univerzita v Ostravě.

NEK úzce spolupracuje s Národním dřevařským klastrem, z.s. (dále jen NDK), který vznikl v roce 2005, jedná se rovněž o zapsaný spolek, který má 23 členů. NEK sídlí na ulici Studentská 6202/17 v Ostravě-Porubě.

Máme zkušenost s realizací velkých projektů s objemem cca 20-30 mil. Kč. Nositelem projektu bude NEK, partneři projektu bude NDK a členové NDK a NEK. Stavbu bychom rádi realizovali na pozemků parcelní číslo 1002/3 v k. ú. Poruba, ulice Mongolská, který jsme v říjnu 2016 zakoupili. Rozpočet celého projektu dosahuje částky 40 mil. Kč. Termín realizace je v roce 2017 – 2018. Umíme sehnat finanční prostředky s dotací Evropské unie, takže bychom náš záměr spolufinancovali z projektu služby infrastruktury. Dotace by činila až 25 mil. Kč. Cílem projektu je realizace výzkumných aktivit v oblasti konstrukcí vícepodlažních objektů a realizace výzkumných aktivit v oblasti energetiky ve vícepodlažních objektech. Objekt chceme využít jako administrativní budovu. Harmonogram prací je následující:

- v roce 2011-2016 – příprava projektu,
- říjen 2016 – nákup pozemku,
- do 21.12.2016 – kompletace podkladů k územnímu řízení,
- do 30.04.2017 – předložení projektové žádosti na získání dotace do programu Služby infrastruktury,
- do 31.12.2017 – zahájení stavby,
- do 30.06.2018 – zahájení využívání objektu.

Chceme řešit i náhradní výsadbu. Fasáda je pokryta cementotřískovými deskami. Ve vchodu je imitace dřeva, také se jedná o cementotřískové desky. V prvních třech podlažích bude atrium. První až třetí nadzemní podlaží chceme využívat komerčně, ve čtvrtém a v pátém nadzemním podlaží budou technické místnosti, zasedací místnosti a kanceláře. Čtvrté a páté nadzemní podlaží bude využíváno především klastry. Jelikož dotace činí maximálně 25 mil Kč, zbytek financí musíme sehnat. Naše představa je získat peníze dlouhodobým úvěrem, který budeme splácet z provozu budovy.

Ing. Mihálik – jaká je Vaše pozice v klastru?

Ing. Poledník – jsem managerem NEK a NDK, v NEK zároveň zastávám funkci statutárního orgánu.

Mgr. et Bc. Curylo, DiS. – v čem spočívá pojem dřevostavby „evropský unikát“?

Ing. Poledník – je to v použité technologii. Chceme použít systém lehké prefabrikace dřeva.

Ing. Stachura – jaká je předpokládaná životnost stavby? Proč na obal budovy není použito dřevo, ale proč cetrisové desky?

Ing. Poledník – cetrisové desky jsou pouze fasádní desky. Konstrukce je ze dřeva. A co se týče životnosti, tak se domnívám, že nás ještě překoná.

Mgr. Bajgarová – když nedostanete dotaci, tak nebudete objekt stavět?

Ing. Poledník – to je pravděpodobné.

doc. Ing. Čep. Ph.D. – nejdřív jste hovořil o experimentální budově a pak z toho vzešla administrativní budova. Vy tam budete něco měřit?

Ing. Poledník – je jedno, jak se budova užívá, potřebujeme simulovat normální chod budovy. Měření souvisí s užíváním budovy a jde pouze o zabudování čidel a sond do konstrukcí objektů, které budou budovu dlouhodobě monitorovat. V tom je ten experiment.

doc. Ing. Čep. Ph.D. – proč budova nebude stát v areálu Vysoké školy báňské–Technické univerzity?

Ing. Poledník – problém je s financováním. Potřebujeme z budovy generovat zisk.

Ing. Malík – jste připraveni na veřejné prezentace a slyšení s občany, kteří v dané lokalitě bydlí?

Ing. Poledník – ano.

Materiál č. 1 - Prominutí smluvní pokuty

Materiál byl předložen k projednání Finančnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který však nebyl usnášeníschopný a to z důvodu nedostatečného počtu přítomných členů.

doc. Ing. Válková, CSc. – jaké důvody vedou k návrhu prominout žadateli smluvní pokutu?

Ing. Malinová – CSS, příspěvková organizace navrhuje žadateli prominout smluvní pokutu. Jeho platební morálka nebyla nejlepší, ale respektoval rozhodnutí soudu a zaplatil jistinu a veškeré úroky z prodlení. K dnešnímu dni uhradil z původní částky 17 163,- Kč dlužné částky 38 125,- Kč. Zůstává neuhrazena pouze smluvní pokuta ve výši cca 12 000,-Kč.

doc. Ing. Válková, CSc. – jakým způsobem žadatel zdůvodnil prodlevu, která vznikla ve splácení?

Ing. Malinová – jedná se o záležitost z roku 2010, jeho podnikatelským záměrem bylo provozování wellnessu v suterénu budovy Domu s pečovatelskou službou na ulici Průběžná, což bylo velice prodělečné. Proto došlo k neplacení nájmu, ale rozhodnutí soudu žadatel respektoval.

Mgr. Gurecký – za jakou dobu je vyčíslena smluvní pokuta? Ptám se z důvodu možnosti hypotetického promlčení.

Ing. Malinová – smluvní pokuta byla dopočítána k datu 09.10.2014, kdy byla splacena smluvní jistina, ve výši 17 163,- Kč. K tomu je připočtena smluvní pokuta ve výši 12 146,- Kč. První splátka přišla od žadatele v říjnu 2014.

Mgr. Gurecký – předpokládám, že smluvní pokuta je počítána od prvního dne prodlení. Divím se, že smluvní pokuta není počítána do dnešního dne. Stálo by za to vyčíslit smluvní pokutu do dnešního, žadatel měl podat žádost k dnešnímu datu.

Ing. Malinová – smluvní pokuta je vypočtena od 02.04.2016, právní stanovisko k materiálu „Prominutí smluvní pokuty“ jsem si nevyžádala.

Mgr. Gurecký – jelikož jsem neviděl původní smlouvu, domnívám se, že část smluvní pokuty by mohla být od roku 2010 – 2013 promlčena.

Ing. Malinová – vycházela jsem z precedentu, který jsme na Radě městského obvodu Poruba řešili cca před ½ rokem. Nepátrala jsme, zda část smluvní pokuty je či není promlčena.

Ing. Onderková – promlčení by měl žadatel namítnout?

Mgr. Gurecký – ano, tzn. že pohledávka je vymahatelná do okamžiku, než žalovaný vznesl námitku promlčení. Je otázkou, zda jít do soudního sporu. Je třeba nastavit takový systém, aby v budoucnu nedocházelo k promlčení pohledávek.

Mgr. Bajgarová – domnívám se, že žadatel zde žádá o prominutí splácení, protože původní výše dluhu se ztrojnásobila. Nevidím zde žádný důvod soudního sporu ani nové žaloby.

Mgr. Gurecký – jde o to, že smluvní pokuta měla být žalována samostatně. Podléhá nějakému systému promlčení. V rozsudku se o smluvní pokutě nehovoří, ani nebyla vypočtena. Podléhá nějakému systému promlčení. V rozsudku se o smluvní pokutě nehovoří

Ing. Onderková – jelikož žadatel nenavrhla promlčení, tak se domnívám, že pohledávka je ve výši 12 000,- Kč a o tomto bychom měli hlasovat.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 4-0-7

Mgr. Zuzana Bajgarová	ANO 2011	Zdržel se
doc. Ing. Robert Čep, Ph.D.	ANO 2011	Zdržel se
doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.	ANO 2011	Zdržel se
Petr Zábojník	ANO 2011	Pro
Mgr. Tomáš Gurecký	ČSSD	Pro
Ing. Dalibor Malík	ČSSD	Zdržel se
Ing. Petr Mihálik	ČSSD	Pro
Ing. Ivana Onderková	ČSSD	Zdržel se
Ing. Petr Stachura	ČSSD	Zdržel se
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Zdržel se
Ing. Vladimír Tlach	KDU-ČSL	Pro

Rada městského obvodu Poruba, na své 51. schůzi konané dne 20.12.2016, nepřijala k předloženému materiálu „Prominutí smluvní pokuty“ žádné usnesení.

Materiál č. 2 - Souhlas s výpůjčkou movitého majetku

Materiál byl předložen k projednání Finančnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který však nebyl usnášeníschopný a to z důvodu nedostatečného počtu přítomných členů.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1794/RMOB1418/51

Materiál č. 3 - Náhrada škody na zdraví

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1795/RMOB1418/51

Materiál č. 4 - Stanovisko k záměru města prodat pozemek p. č. 1773/11 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-1

Mgr. Zuzana Bajgarová	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Robert Čep, Ph.D.	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.	ANO 2011	Pro
Petr Zábojník	ANO 2011	Pro
Mgr. Tomáš Gurecký	ČSSD	Pro
Ing. Dalibor Malík	ČSSD	Pro
Ing. Petr Mihálik	ČSSD	Pro
Ing. Ivana Onderková	ČSSD	Pro
Ing. Petr Stachura	ČSSD	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Pro
Ing. Vladimír Tlach	KDU-ČSL	Zdržel se

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1796/RMOB1418/51

Materiál č. 5 - Stanovisko k záměru města směnit pozemky v rámci stavby "Cyklostezka W, Poruba - Krásné Pole"

Ing. Richter – žádám schůzi Rady městského obvodu Poruba o povolení změny v důvodové zprávě a to následovně: pozemek p. č. 1799/2 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, je ve vlastnictví statutárního města Ostravy. U výše uvedené věty navrhuji úpravu p. č. pozemku na 1799/16. Rovněž navrhuji úpravu návrhu usnesení v bodě 1) – dle upravené důvodové zprávy.

Ing. Mihálik – navrhuji hlasovat o materiálu „Stanovisko k záměru města směnit pozemky v rámci stavby "Cyklostezka W, Poruba - Krásné Pole" dle výše navržených změn.

Dle upravené důvodové zprávy a upraveného návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1797/RMOB1418/51

Materiál č. 6 - Stavba "Ostrava Rušná, vymístění OS 8392"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1798/RMOB1418/51

Materiál č. 7 - Stavba "PO - Přípojka pro PS Havlíčkovo náměstí č. 741" - zřízení věcného břemene - služebnosti

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1799/RMOB1418/51

Materiál č. 8 - Stavba "PO - Změna uložení horkovodního rozvodu DN300/DN150 v délce 262/82m"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1800/RMOB1418/51

Materiál č. 9 - Stavba „Experimentální vícepodlažní dřevostavba“

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-1

Mgr. Zuzana Bajgarová	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Robert Čep, Ph.D.	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.	ANO 2011	Zdržel se
Petr Zábojník	ANO 2011	Pro
Mgr. Tomáš Gurecký	ČSSD	Pro
Ing. Dalibor Malík	ČSSD	Pro
Ing. Petr Mihálik	ČSSD	Pro
Ing. Ivana Onderková	ČSSD	Pro
Ing. Petr Stachura	ČSSD	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Pro
Ing. Vladimír Tlach	KDU-ČSL	Pro

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1801/RMOB1418/51

Materiál č. 10 - Výpůjčka části pozemku p. č. 905/1 v k. ú. Poruba, obec Ostrava - dodatek č. 1

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1802/RMOB1418/51

Materiál č. 11 - Výpůjčka částí pozemků v rámci projektu "Zastavme se"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1803/RMOB1418/51

Materiál č. 12 - Záměr pronájmu pozemků pod garážemi

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1804/RMOB1418/51

Materiál č. 13 - Záměr pronájmu části pozemku p.č. 550/1 a části pozemku p.č. 561 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Mgr. Bajgarová – vím, že se jedná pouze o záměr, ale nejsem si jistá navrženým oplocením budovy? Původně se řešilo, že pozemek bude otevřený. Je to správně vyřešeno?

Ing. Onderková – kdyby se stavba realizovala, máme ve smlouvě ošetřeno, co bude se stavbou po ukončení nájmu?

Ing. Richter – ano, to bude uvedeno přímo v nájemní smlouvě.

Mgr. Bajgarová – je částka za pronájem pozemku adekvátní?

Ing. Onderková – materiál nebyl předmětem jednání Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba dne 19.12.2016. Navrhovaná částka je podstatně nižší, než částka za pronájem pozemků pod garážemi. Obecně má Finančního výbor Zastupitelstva městského obvodu Poruba stanoveno, že pronájem pozemků pod stavbami cizích vlastníků činí 55,- Kč/m²/rok.

Ing. Richter – upozorňuji, že na jednání Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba dne 19.12.2016, byl předložen materiál „Doporučení kupní ceny pozemků, výše nájemného a úhrady za zřízení věcných břemen (služebnosti)“ na rok 2017 a na předmětný pozemek se vztahuje cena za pronájem ve výši 150,- Kč/m²/rok, protože se stavby nachází v zóně „C“ s koeficientem 1.

Ing. Mihálik – jedná se pouze o záměr. K debatě o výši nájmu se v budoucnu pravděpodobně vrátíme a uvidíme, zda vůbec budeme uzavírat nájemní smlouvu. Nyní navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení - varianta A.

Hlasování:11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1805/RMOB1418/51

Materiál č. 14 - Zřízení služebnosti - chodník pod mostem stavby "Prodloužená Rudná"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1806/RMOB1418/51

Materiál č. 15 - Dohoda o ukončení nájmu bytu a výjimka a záměr přednostního pronájmu bytu

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1807/RMOB1418/51

Materiál č. 16 - Dohoda o ukončení nájmu bytu o velikosti 0+1 v domě s pečovatelskou službou na ulici I. Sekaniny v Ostravě-Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1808/RMOB1418/51

Materiál č. 17 - Návrh na ukončení stávající nájemní smlouvy, návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce bytového domu na ulici Dělnické v Ostravě-Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1809/RMOB1418/51

Materiál č. 18 - Seznam A žadatelů o byt na 1. pololetí roku 2017 pro uzavírání nájemních smluv u uvolňovaných bytů

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1810/RMOB1418/51

Materiál č. 19 - Seznamy žadatelů o byt k datu 1. 1. 2017 v domech s pečovatelskou službou v Ostravě-Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1811/RMOB1418/51

Materiál č. 20 - Uzavření smluv o přistoupení k dluhu dle ust. § 1892 občanského zákoníku v souvislosti s přednostním uzavřením nájemní smlouvy

Materiál byl předložen k projednání Finančnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který však nebyl usnášeníschopný a to z důvodu nedostatečného počtu přítomných členů.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1812/RMOB1418/51

Materiál č. 21 - Výjimka a záměr pronájmu bytu

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1813/RMOB1418/51

Materiál č. 22 - Výjimky a záměry přednostních pronájmů bytů

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1814/RMOB1418/51

Materiál č. 23 - Záměr pronájmu prostoru umístěného v domě na ulici Opavské v Ostravě-Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1815/RMOB1418/51

Materiál č. 24 - Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici Slavíkově v Ostravě-Pustkovci

Ing. Mihálik – navrhuji variantu A.

Dle předloženého návrhu usnesení - varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1816/RMOB1418/51

Materiál č. 25 - Žádost o přednostní pronájem bytu na ulici U Oblouku v Ostravě-Porubě

Ing. Mihálik – navrhuji variantu A.

Dle předloženého návrhu usnesení - varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1817/RMOB1418/51

Materiál č. 26 - Žádost o uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou

Ing. Mihálik – navrhuji variantu A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 9-0-2

Mgr. Zuzana Bajgarová	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Robert Čep, Ph.D.	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.	ANO 2011	Pro
Petr Zábojník	ANO 2011	Pro
Mgr. Tomáš Gurecký	ČSSD	Pro
Ing. Dalibor Malík	ČSSD	Zdržel se
Ing. Petr Mihálik	ČSSD	Pro
Ing. Ivana Onderková	ČSSD	Zdržel se
Ing. Petr Stachura	ČSSD	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Pro
Ing. Vladimír Tlach	KDU-ČSL	Pro

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1818/RMOB1418/51

Materiál č. 27 - Žádosti o přednostní pronájem bytu na Havlíčkově náměstí v Ostravě-Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1819/RMOB1418/51

Přínos č. 1 - Přednostní pronájem bytu o velikosti 1+2 na ulici Francouzské v Ostravě-Porubě

Ing. Mihálik – upozorňuji, že materiál-přínos „Přednostní pronájem bytu o velikosti 1 + 2 na ulici Francouzské v Ostravě-Porubě“ nepodepsal Mgr. Fiala.

p. Zábojník – žádám o krátký předklad a informaci, proč materiál nepodepsal Mgr. Fiala.

Bc. Lehká – žadatelka byla jediná, která se přihlásila na zveřejněný záměr na pronájem bytu o velikosti 1+2 na ulici Francouzské v Ostravě-Porubě a nabídla částku 73 000,- Kč. Žadatelka se v současné době rozvádí, s manželem se rozhodli prodat byt, ve kterém v současné době bydlí. Žadatelka má zájem o uvolněný byt o velikosti 1+2 na ulici Francouzské v Ostravě-Porubě, ale nespĺňuje podmínku z „Výjimek a záměrů přednostních pronájmů bytů“ (dále jen pravidla) v městském obvodu Poruba, tj. že nevlastní žádný byt. Žadatelka již předložila podepsanou kupní smlouvu, předmětem které je převod vlastnického práva na třetí osobu. Odbor bytového hospodářství a údržby budov o tomto pronájmu nemůže sám rozhodnout, proto žádá Radu městského obvodu Poruba o rozhodnutí uzavřít se žadatelkou nájemní smlouvu. Žadatelka chce byt zrekonstruovat, tím by se zvedla hodnota bytu.

Ing. Stachura – stav bytu není úplně v dokonalém stavu. Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba vznesla návrh, uzavřít s žadatelkou nájemní smlouvu na 3 – 4 měsíce a v případě splnění podmínky, že dojde k zapsání nového majitele do Katastru nemovitosti, tak dojde k prodloužení nájemní smlouvy např. na dobu jednoho roku.

Mgr. Fiala – já to chápu to tak, že by se s žadatelkou uzavírala již nájemní smlouva, ale na kratší dobu než na dobu jednoho roku. Ale to neřeší skutečnost, že podmínka nebyla splněna.

p. Zábojník – obdobný případ, kdy žadatel nespĺňoval podmínky, se již řešil a to tak, že se vypsání nového záměru, ve kterém již byla výjimka zohledněna.

Ing. Stachura – rozdíl je v tom, že nechceme vypsání nového záměru. Nemáme jistotu, že žadatelka se opětovně přihlásí. Domnívám se, že Rada městského obvodu Poruba může o výjimce rozhodnout.

Bc. Lehká – podotýkám, že vypsáním nového záměru budeme minimálně 1,5 měsíce ve skluzu.

Ing. Stachura – utíká nám nájemné za neobsazený byt. Dále je byt ve špatném technickém stavu.

Ing. Mihálik – ale v platných pravidlech je uvedena podmínka, že žadatel není vlastníkem bytové jednotky.

p. Zábojník – jsem přesvědčen, že bychom rozhodovali v rozporu s vypsáním záměrem. Nemyslím si, že je to dobře. Dle mého názoru jsme žádost neměli vůbec hodnotit a materiál nepředkládat.

Ing. Stachura – Rada městského obvodu Poruba má právo podmínky změnit.

Mgr. Bajgarová – kdy žadatelka podepsala kupní smlouvu, před nebo až po podání nabídky?

Bc. Lehká – v době podání nabídky byla uzavřena pouze budoucí kupní smlouva a kupní smlouva byla uzavřena až po termínu podání nabídky.

Mgr. Fiala – obecně platí, že podle Zákona o obcích nepodléhají zveřejňování na úřední desce upravené záměry o pronájmech bytů. Jelikož došlo ke zveřejnění, zda by uzavřená nájemní smlouva, protože by nebyly splněny podmínky, nebyla následně neplatná.

Ing. Mihálik – tzn., že vznášíte pochybnost o takto uzavřené nájemní smlouvě?

Mgr. Fiala – může to tak být.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 2-0-9

Mgr. Zuzana Bajgarová	ANO 2011	Zdržel se
doc. Ing. Robert Čep, Ph.D.	ANO 2011	Zdržel se
doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.	ANO 2011	Zdržel se
Petr Zábojník	ANO 2011	Zdržel se
Mgr. Tomáš Gurecký	ČSSD	Zdržel se
Ing. Dalibor Malík	ČSSD	Zdržel se
Ing. Petr Mihálik	ČSSD	Zdržel se
Ing. Ivana Onderková	ČSSD	Pro
Ing. Petr Stachura	ČSSD	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Zdržel se
Ing. Vladimír Tlach	KDU-ČSL	Zdržel se

Rada městského obvodu Poruba, na své 51. schůzi konané dne 20.12.2016, nepřijala k předloženému materiálu „Přednostní pronájem bytu o velikosti 1+2 na ulici Francouzské v Ostravě-Porubě“ žádné usnesení.

Materiál č. 28 - Návrh rozpočtových úprav

Materiál byl předložen k projednání Finančnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který však nebyl usnášeníschopný a to z důvodu nedostatečného počtu přítomných členů.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1820/RMOB1418/51

Materiál č. 29 - Odpisové plány dlouhodobého majetku příspěvkových organizací, zřízených statutárním městem Ostrava - městským obvodem Poruba, pro rok 2017

Materiál byl předložen k projednání Finančnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který však nebyl usnášeníschopný a to z důvodu nedostatečného počtu přítomných členů.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1821/RMOB1418/51

Materiál č. 30 - Odpisový plán dlouhodobého majetku statutárního města Ostrava - městského obvodu Poruba pro rok 2017

Materiál byl předložen k projednání Finančnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který však nebyl usnášeníschopný a to z důvodu nedostatečného počtu přítomných členů.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1822/RMOB1418/51

Materiál č. 31 - Odvod provozních prostředků Centra sociálních služeb Poruba, příspěvkové organizace, Ivana Sekaniny 1812/16, Poruba, 708 00 Ostrava

Materiál byl předložen k projednání Finančnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který však nebyl usnášeníschopný a to z důvodu nedostatečného počtu přítomných členů.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-0

Mgr. Zuzana Bajgarová	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Robert Čep, Ph.D.	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.	ANO 2011	Pro
Petr Zábojník	ANO 2011	Pro
Mgr. Tomáš Gurecký	ČSSD	Pro
Ing. Dalibor Malík	ČSSD	Pro
Ing. Petr Mihálik	ČSSD	Pro
Ing. Ivana Onderková	ČSSD	Nehlasoval
Ing. Petr Stachura	ČSSD	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Pro
Ing. Vladimír Tlach	KDU-ČSL	Pro

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1823/RMOB1418/51

Materiál č. 32 - Žádosti o poskytnutí účelových dotací z dotační oblasti OSTATNÍ z rozpočtu SMO-MOb Poruba

Materiál byl předložen k projednání Finančnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který však nebyl usnášeníschopný a to z důvodu nedostatečného počtu přítomných členů.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1824/RMOB1418/51

Materiál č. 33 - Návrh na ocenění pedagogických pracovníků mateřské a základní školy statutárním městem Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1825/RMOB1418/51

Materiál č. 34 - Předchozí souhlas s pronájmem prostoru v Základní škole generála Zdeňka Škarvady, Ostrava-Poruba, příspěvkové organizaci

Materiál byl předložen k projednání Finančnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který však nebyl usnášeníschopný a to z důvodu nedostatečného počtu přítomných členů.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1826/RMOB1418/51

Materiál č. 35 - Předchozí souhlas s přenecháním prostor v příspěvkových organizacích městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1827/RMOB1418/51

Materiál č. 36 - Předchozí souhlas s přijetím darů příspěvkovými organizacemi městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1828/RMOB1418/51

Materiál č. 37 - Neupotřebitelný majetek ve vlastnictví statutárního města Ostravy - svěřený městskému obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1829/RMOB1418/51

Materiál č. 38 - Záměr obce pronajmout část pozemku parcelní číslo 995/1 v k. ú. Poruba, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování reklamního zařízení

Ing. Mihálik – navrhuji variantu A.

Dle předloženého návrhu usnesení - varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1830/RMOB1418/51

Při předkládání materiálu zvláštní povahy č. 39 zastoupila předkladatele paní Holušovou, pověřenou zastupováním odboru rozvoje obvodu pí Klečková, odbor rozvoje obvodu.

Materiál zvláštní povahy č. 39 - Ideový návrh novostavby smuteční obřadní síně.

Ing. Onderková – znamená to, že budeme postupovat podle všech tří variant nebo se vybere pouze jedna?

Mgr. Bajgarová – jsou tři možnosti výběru: buď můžeme jít klasicky na cenu, nebo přes architektonickou soutěž nebo můžeme mít několik variant. Jelikož se nejedná o běžnou stavbu, navrhuje tři varianty, které jsou popsány v důvodové zprávě, a z těch se následně vybere ta, která bude nejvíce odpovídat.

Ing. Onderková – jelikož máme v Ostravě fakultu architektury, nejde jako jednu z možností zaúkolovat studenty této fakulty?

Mgr. Bajgarová – jednak jim budeme za vykonanou práci také platit a hlavně to nevychází časově, protože vypracování legitimního návrhu musí jít jako ateliérová práce, na které budou studenti pracovat v rámci určitého semestru. Pokud chceme nějakou konkrétní věc zrealizovat a nechceme jí jenom jako nějakou inspiraci či podnět, tak názory z různých stran jsou rozporuplné, že výsledky jsou prakticky neupotřebitelné. Ale chceme studenty fakulty architektury využít na zrealizování katalogů pozemků. Můžeme je oslovit v rámci stavby návrhu na výstavbu smuteční obřadní síně, ale je otázka, zda výsledek v tomto případě bude ideální.

Mgr. Gurecký – uvažuje se, že výsledky projdou nějakou veřejnou diskuzí či budou zveřejněny v porubském měsíčníku PRIO?

Mgr. Bajgarová – s tímto nemám problém. Zatím bylo dohodnuto, že ve výběrové komisi budou zástupci Komise výstavby, architektury a ekonomického rozvoje Rady městského obvodu Poruba, zástupci svinovského hřbitova a zástupci městského obvodu Poruba.

Mgr. et Bc. Curylo, DiS. – takže oslovíme tři subjekty, které vytvoří studii, každá objednávka za cca 50 000,- Kč bez DPH? Kdo a na základě jakých kritérií bude vybírat vítězný projekt?

Mgr. Bajgarová – hodnocení by probíhalo podobně jako u architektonické soutěže a hodnocení je kombinací kritérií které se dohodnou. Nejenom z finančního pohledu, ale jaký je samotný architektonický návrh.

Mgr. et Bc. Curylo, DiS. – je možné, že by navržená varianta byla rozšířena o variantu, že by záměr byl zveřejněn, a že by i nějaké jiné studio na stavbě pracovalo, že by bylo obohaceno portfolio nabídek studií?

Mgr. Bajgarová – původně jsme to tak chtěli, ale nejde to, protože certifikované ateliéry se nesmí z pohledu zákona zapojit do podobné akce. Nemůžou tvořit, aniž by za to byla uhrazena nějaká částka. To by bylo vyhodnoceno jako nelegitimní architektonická soutěž. My bychom mohli být napadeni Českou komorou architektů, a oni, kdyby se do takové soutěže přihlásili, byli by vyřazeni a mohli by přijít o licenci. Takže je třeba se rozhodnout, zda půjdeme cestou otevřené architektonické soutěže nebo objednáme a zaplatíme určitý počet návrhu (může to být 2 – 20) a v tu chvíli se nejedná o soutěž a vybíráme si podle vlastních kritérií.

Mgr. et Bc. Curylo, DiS. – kdo bude stanovovat, které tři subjekty se osloví?

Mgr. Bajgarová – kdokoliv může dát návrh. Byla bych ráda, kdyby jich bylo i pět, ale to už je o částce. Vše bylo také konzultováno s útvarem hlavního architekta Magistrátu města Ostravy. Dostali jsme doporučení na nějaké ateliéry. Pražské ateliéry by do toho za ty peníze nešly.

Mgr. et Bc. Curylo, DiS. – na nákladech na vypracování projektů se bude podílet i městský obvod Svinov?

Ing. Mihálik – ne, celé to bude hradit městský obvod Poruba. Navrhují sbírat náměty a doporučení, které subjekty oslovit. Ale necháme to na odboru.

Mgr. et Bc. Curylo, DiS. – proč je tak velký cenový rozdíl mezi první a druhou variantou, které jsou uvedeny v důvodové zprávě, rozdíl činí cca 125 tis. Kč?

Mgr. Bajgarová – jedná se o základní odhad. Já si osobně nemyslím, že hlavní problém je v ceně, ale v čase. Pokud bychom šli cestou architektonické soutěže, tak cena bude ještě vyšší. V Moravskoslezském kraji jsou ateliéry, které mají zkušenosti s podobnými stavbami. Potřebujeme nastavit nějaký termín, abychom se dostali k nějakým výsledkům. Já jsem zastávce, že by mělo jít cestou architektonické soutěže. Upozorňuji, že výsledky z architektonické soutěže předpokládám dostaneme koncem září.

p. Zábojník – architektonická soutěž nás zavazuje, abychom zrealizovali vítězný projekt?

Mgr. Bajgarová – architektonická soutěž je podle předem stanovených podmínek. K ničemu nás nezavazuje, výběr je v rukou odborníků, kteří často nejsou z tohoto města.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-1

Mgr. Zuzana Bajgarová	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Robert Čep, Ph.D.	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.	ANO 2011	Pro
Petr Zábojník	ANO 2011	Pro
Mgr. Tomáš Gurecký	ČSSD	Pro
Ing. Dalibor Malík	ČSSD	Pro
Ing. Petr Mihálik	ČSSD	Pro
Ing. Ivana Onderková	ČSSD	Pro
Ing. Petr Stachura	ČSSD	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Zdržel se
Ing. Vladimír Tlach	KDU-ČSL	Pro

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1831/RMOB1418/51

Materiál č. 40 - Nabytí majetku nepatrné hodnoty v řízení o pozůstalosti sp. zn. 20 D 854/2016

Materiál byl předložen k projednání Finančnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba, který však nebyl usnášeníschopný a to z důvodu nedostatečného počtu přítomných členů.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1832/RMOB1418/51

Materiál č. 41 - Uzavření dodatku č. 02 ke smlouvě č. 2014/03/23/0393 o připojení elektrické zabezpečovací signalizace objektu na zařízení dálkového přenosu a zajištění provozu zařízení dálkového přenosu

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1833/RMOB1418/51

Materiál č. 42 - Záměr prodeje pozemků p. č. 2358/118, p. č. 2358/119, p. č. 2358/120 a p. č. 2358/121, vše v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1834/RMOB1418/51

Materiál č. 43 - Kronikářka městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1835/RMOB1418/51

Materiál č. 44 - Protokol o dílčím přezkoumání hospodaření za období od 1. 1. 2016 do 30. 9. 2016

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1836/RMOB1418/51

Přínos č. 2 - Volby do zastupitelstev krajů - žádost o uzavření dodatku

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1837/RMOB1418/51

Přínos zvláštní povahy č. 3 - Návrh na poskytnutí peněžitého plnění

Ing. Mihálik – navrhuji následnou úpravu usnesení:

1) projednala
důvodovou zprávu

2) r o z h o d l a
poskytnutí mimořádného peněžitého plnění za výkon funkce předsedy komise Rady městského obvodu Poruba panu Jiřímu Lexovi dle upravené důvodové zprávy

3) u k l á d á
zajistit výplatu schváleného peněžitého plnění dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Petr Mihálik, starosta

Termín: 12.01.2017

Dle upraveného návrhu usnesení.

Hlasování: 9-0-2

Mgr. Zuzana Bajgarová	ANO 2011	Pro
doc. Ing. Robert Čep, Ph.D.	ANO 2011	Zdržel se
doc. Ing. Dagmar Válková, CSc.	ANO 2011	Zdržel se
Petr Zábojník	ANO 2011	Pro
Mgr. Tomáš Gurecký	ČSSD	Pro
Ing. Dalibor Malík	ČSSD	Pro
Ing. Petr Mihálik	ČSSD	Pro
Ing. Ivana Onderková	ČSSD	Pro
Ing. Petr Stachura	ČSSD	Pro
Mgr. et Bc. Vojtěch Curylo, DiS.	KDU-ČSL	Pro
Ing. Vladimír Tlach	KDU-ČSL	Pro

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1838/RMOB1418/51

Přínos zvláštní povahy č. 4 - Návrh odměny ředitele Centra sociálních služeb Poruba, příspěvkové organizace

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1839/RMOB1418/51

Materiál č. 45 - Kontrola plnění usnesení

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1840/RMOB1418/51

Diskuze/připomínky:

doc. Ing. Čep. Ph.D. – informoval se u Ing. Malíka, místostarosty na řešení požadavků obyvatelů ulice Komenského, týkající se možnosti vybudování parkoviště v lokalitě ulice Komenského.

Ing. Malík – proběhlo jednání mezi občany ulice Komenského a odborem komunálních služeb. Na jednání byl domluven určitý postup. Problém je v tom, že v předmětné lokalitě jsou vedené sítě společnosti ČEZ. V současné době se čeká na vyjádření společnosti ČEZ.

doc. Ing. Čep. Ph.D. – v roce 2017 budou zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba opět v 16.00 hodin?

Ing. Míhálík – termíny konání zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba na rok 2017 byly schváleny, možná dojde k nějakým úpravám v termínech jednání Rady městského obvodu Poruba. Na jednáních politických klubů jsme na toto téma hovořili, ale zatím jsme nenašli soulad v posunu času zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba

doc. Ing. Čep. Ph.D. – upozornil, že dne 15.11.2017 se koná zasedání Zastupitelstva města Ostravy i zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba.

Ing. Tlach – informoval se na řešení podzemního úložiště na Nálepkové ulici.

Mgr. Bajgarová – na předmětném místě se nacházejí inženýrská síť, ke kterým se nikdo nehlásí. Opětovně jsme obeslali dotčené subjekty, v současné době čekáme na poslední vyjádření.

Ing. Tlach – jak dlouho bude trvat výstavba?

Mgr. Bajgarová – po odstranění sítě cca jeden měsíc.

Ing. Tlach – jedná se o to, že popelnice jsou dnes umístěné na veřejném chodníku, lidé tam vyhazují různý odpad a začíná to tam být nebezpečné.

Ing. Míhálík – bohužel to tak u tzv. „kontejnerových hnízd“ je všude. Úkol pro Bc. Otipku – do porubského měsíčníku PRIO připravit článek na téma, jaký odpad patří do kontejneru a jaký odpad patří do sběrného dvora.

Mgr. et Bc. Curylo, DiS. – nemám žádný dotaz, ale podnět k zamýšlení, který se týká monitoringu při kontrole projektů, které byly dotovány městským obvodem Poruba. Týká se to členů, kteří mají standardní pracovní dobu a nemají možnost monitoring provést.

Mgr. Novotný – obdobnou věc řešil Magistrát města Ostravy a Zastupitelstvo města Ostravy schválilo, že bude zaměstnavatelům refundovat, pokud budou oni poskytovat náhradu zaměstnancům. Monitoring není jako jednání, je to jednorázová akce a nenáleží za ni žádná odměna a není žádné usnesení ani rozhodnutí Rady městského obvodu Poruba ani Zastupitelstva městského obvodu Poruba.

Ing. Mihálik – jedná se o politické rozhodnutí, zda budeme odměňovat či ne a vytvoření nějakého mechanismu. Jestli po tom bude poptávka a najde podporu, pak to udělejme, nebude-li po tom poptávka, jsou-li to pouze jednotlivé podněty, které nemají většinovou podporu, tak je to asi zbytečné.

Mgr. et Bc. Curylo, DiS. – hovořím za Komisi sociální a bytovou Rady městského obvodu Poruba.

Ing. Mihálik – Mgr. Novotný připraví návrh pravidel pro odměňování komisí, což jsou členové i nečlenové Zastupitelstva městského obvodu Poruba.

Mgr. et Bc. Curylo, DiS. – když zastupitel jde na monitoring, může si tuto činnost vykázat?

Ing. Mihálik – ne.

Mgr. Novotný – nyní byl na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba předložen materiál, který rekapituluje výčet časů potřebných pro výkon člena Zastupitelstva městského obvodu Poruba. Monitoring ve výčtu není. Neexistuje usnesení, které by toto podřazovalo nějakým náhradám či odměnám.

Mgr. Gurecký – Komise pro bezpečnost a transparentnost Rady městského obvodu Poruba má problém se systémem náhradního volna u nečlenů Zastupitelstva městského obvodu Poruba a zaměstnanců Magistrátu města Ostravy a se systémem odměňování.

Mgr. Novotný – členové v komisích, kteří jsou současně zaměstnanci statutárního města Ostravy za svou činnost v komisích nedostávají žádnou odměnu. Což se změnilo na úrovni města, kde toto bylo odbouráno. Ale je to na rozhodnutí orgánů obvodů.

51. schůze Rady městského obvodu Poruba byla ukončena v 11.26 hodin.

V Ostravě-Porubě, dne 20.12.2016

Zapsala: Ing. Pavla Majerová, odbor vnitřních věcí

Ing. Petr Mihálik
starosta městského obvodu Poruba

Petr Zábojník
místostarosta městského obvodu Poruba

Příloha zápisu:

1. Usnesení z 51. schůze Rady městského obvodu Poruba v neanonymizované verzi (pouze pro členy Rady městského obvodu Poruba).