

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD PORUBA

ZÁPIS
z průběhu 45. schůze Rady městského obvodu Poruba
ze dne 22.09.2016

45. schůze Rady městského obvodu Poruba byla zahájena dne 22.09.2016 v 9:02. hodin. Zahájil a řídil Ing. Mihálik, starosta.

Omluven: –

Přítomni: dle prezenční listiny – 11 členů.

Rada městského obvodu Poruba je usnášeníschopná.

Hlasování o schválení usnesení a zápisu ze 44. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 25.08.2016.

Hlasování: 11-0-0

Podpisem usnesení včetně zápisu ze 45. schůze Rady městského obvodu Poruba pověřil Ing. Mihálik, starosta, Mgr. Bajgarovou, místostarostku.

Ing. Mihálik – na programu 45. schůze Rady městského obvodu Poruba je 64 řádných materiálů a 6 přínosů. Bc. Lehká, vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov navrhuje stažení materiálu číslo 24, tj. „Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ustanovení § 2291 občanského zákoníku“ z programu 45. schůze Rady městského obvodu Poruba. Přílohy materiálu číslo 61 „Schválení strategie rozvoje veřejného prostoru městského obvodu Poruba“, předkladatelky Mgr. Bajgarové, místostarostky, jsou přiloženy pouze v elektronické podobě. Přínosy budou zařazeny za bloky materiálů jednotlivých předkladatelů.

Hlasování o upraveném programu 45. schůze Rady městského obvodu Poruba: 11-0-0

Rekapitulace programu jednání 45. schůze Rady městského obvodu Poruba:

Materiál/Přinos	K jaké problematice	Zn.předkl.
1	Odpis pohledávky	19
2	Změny v příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Poruba k 1.1.2017	19
3	Geologické práce na pozemcích p.č. 3940/1 a p.č. 4408/126 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
4	Nabytí stavby garáže stojící na pozemku p.č. 751 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, na základě předkupního práva	17
5	Nabídka předkupního práva	17
6	Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže	17
7	Stanovisko k nabytí pozemku p.č. 3563/9 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava a jeho následnému svěřeni	17
9	Stavba "ZP/HDPE-Pokorného 1. etapa Ostrava-Poruba" - zřízení služebnosti inženýrské sítě	17

10	Stavby "ZP_HDPE-Alžírská 1512/11, Ostrava-Poruba", "ZP/HDPE-Rabasova 1156/6 a 1157/8", "ZP/HDPE-Slavíkova a Moyzesova - Ostrava-Poruba" - zřízení služebnosti inženýrské sítě	17
11	Stavby optických sítí společnosti PODA a.s. - zřízení služebnosti inženýrské sítě	17
12	Záměr prodeje části pozemku p.č. 2256 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
13	Záměr pronájmu pozemku p.č. 776 v k.ú. Poruba, obec Ostrava a pozemku p.č. 2354/12 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava - pod garážemi	17
14	Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 2358/98 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
15	Záměr pronájmu pozemků p.č. 1451 a p.č. 1452 v k.ú. Poruba, obec Ostrava - pod garážemi	17
16	Záměr pronájmu části pozemku p.č. 4423/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava - změna usnesení	17
17	Záměr výpůjčky části pozemku p. č. 1503/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
18	Zánik závazků vyplývajících z budoucí kupní smlouvy čís. 2011/02/09/0795	17
19	Zřízení budoucí služebnosti k částem pozemku p.č. 1517/2 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
20	Zřízení budoucí služebnosti k částem pozemku p.č. 1545/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
21	Zřízení služebnosti k částem pozemku p.č. 3624/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
22	Zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.č. 1503/11 a části pozemku p.č. 1503/16 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
23	MENS SANA, o.p.s. - žádost o udělení souhlasu s podnájmy	12
25	Přednostní pronájem bytu o velikosti 1+1 v Ostravě-Porubě	12
26	Přednostní pronájem bytů o velikosti 1+2 na ulici Dělnické v Ostravě-Porubě a udělení souhlasu s podnájmy	12
27	Smlouva o povolení vstupu optickým kabelem a instalaci vnitřní komunikační sítě	12
28	Výjimky a záměry přednostních pronájmů bytů	12
29	Záměr pronájmu nemovitého majetku v bytovém domě na ulici Jana Ziky v Ostravě-Porubě	12
30	Záměr pronájmu prostor kanceláří v budově "B" na ulici Klímkovické v Ostravě-Porubě	12
31	Žádosti o ukončení nájmu bytu dohodou	12
Přínos 1	Návrh na ukončení stávající smlouvy o umístění zařízení, návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu části nemovitosti na ulici Slavíkově v Ostravě-Porubě	12
Přínos 2	Návrh na ukončení stávající smlouvy, návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu části nemovitosti na Havlíčkově náměstí v Ostravě-Porubě	12
Přínos 3	Změna usnesení - Výjimky a záměry přednostních pronájmů bytů	12
32	Dodatek č. 7 ke zřizovací listině Základní školy, Ostrava-Poruba, Komenského 668, příspěvkové organizace	10
33	Návrh na rozhodnutí o neupotřebitelnosti movitého majetku	10

34	Návrh na vydání předchozího souhlasu s neupotřebitelností movitého majetku spravovaného příspěvkovou organizací	10
35	Návrh na vydání předchozího souhlasu s neupotřebitelností movitého majetku spravovaného příspěvkovými organizacemi	10
36	Podnájem prostor pro provozování mateřských škol	10
37	Předchozí souhlas s přenecháním prostor v příspěvkových organizacích městského obvodu Poruba	10
38	Udělení výjimky ze stanoveného počtu dětí ve třídách mateřské školy	10
39	Udělení výjimky ze stanoveného počtu žáků ve třídě základní školy	10
40	Školské obvody spádových mateřských škol zřizovaných statutárním městem Ostrava - městským obvodem Poruba	10
MZP 41	Platy ředitelů mateřských a základních škol	10
MZP 42	Stavební práce na ZŠ Porubská 832 v Ostravě-Porubě	10
43	Žádost držitelky průkazu ZTP o udělení výjimky z usnesení Rady městského obvodu Poruba	06
MZP 44	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Likvidace a výsadba keřů na ulicích Porubská, Havanská, B. Martinů, Pionýrů a Havlíčkově náměstí"	06
MZP 45	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Mechanizovaná výsadba cibulovin v parcích, na kruhových objezdech a pásech okolo cest"	06
MZP 46	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Stavební úprava chodníků na ul. 17. listopadu v Ostravě - Porubě"	06
MZP 47	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Stavební úpravy zpevněných ploch u ZŠ na ul. A. Hrdličky v Ostravě - Porubě"	06
MZP 48	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Udržovací práce opěrné zidky se zábradlím a schodištěm na ul. 17. listopadu v Ostravě - Porubě"	06
49	Projektový tým - Jarmark CZ-PL	04
50	Zpráva k výsledkům fóra Porubské desatero 2016 - navrhovaná opatření k řešení priorit	04
MZP 51	Zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Revitalizace vstupní plochy u Bludného balvanu, Vřesina"	04
52	Návrh na odpis pohledávek	08
53	Návrh rozpočtových úprav	08
54	Informativní zpráva o výsledcích následných veřejnosprávních kontrol za období 01-08/2016	02
55	Nabytí majetku nepatrné hodnoty v řízení o pozůstalosti sp. zn. 99 D 1430/2016	15
56	Pohledávka na nájemném - žádost o uzavření dohody o splátkách	15
57	Pronájem pozemku p.č. 2524/3 a části pozemku p.č. 2524/1, oba v k.ú. Poruba, obec Ostrava	15
58	Záměr pronájmu pozemků p.č. 2358/118, p.č. 2358/119, p.č. 2358/120 a p.č. 2358/121, vše v k.ú. Poruba - sever, obec Ostrava	15
59	Odvolání z funkce předsedy a jmenování nového předsedy a člena Komise dopravní Rady městského obvodu Poruba a jmenování člena Komise pro bezpečnost a transparentnost Rady městského obvodu Poruba	13
60	Smlouva o zabezpečení odborné praxe	13

Přínos 4	Dodatek č. 3 ke kupní smlouvě č. ODB20130084 a č. 2013/05/02/0719 uzavřené dne 18.09.2013 na opakovaný odběr motorové nafty služebními vozidly statutárního města Ostravy-městského obvodu Poruba	13
61	Schválení strategie rozvoje veřejného prostoru městského obvodu Poruba	03
62	Jednací řád Zastupitelstva městského obvodu Poruba	01
63	Pronájem místnosti pro zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba dne 5.10.2016	01
Přínos 5	Mandát pro jednání ve věcech změn Statutu	01
Přínos 6	Volby do zastupitelstev krajů, které se konají ve dnech 07.10.2016 - 08.10.2016	01
64	Kontrola plnění usnesení	01

Materiál č. 1 - Odpis pohledávky

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Bere na vědomí a doporučuje souhlasit s odpisem pohledávky ve výši 1.606,- Kč za bývalou klientkou Domova matky s dětmi XXXXXX XXXXXX – dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1553/RMOB1418/45

Materiál č. 2 - Změny v příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Poruba k 1.1.2017

Ing. Mihálik – materiál „Změny v příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Poruba k 1.1.2017“ navazuje na prezentaci „Změna financování sociálních služeb“, která byla Radě městského obvodu Poruba představena na 44. schůzi Rady městského obvodu Poruba.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1554/RMOB1418/45

Materiál č. 3 - Geologické práce na pozemcích p.č. 3940/1 a p.č. 4408/126 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1555/RMOB1418/45

Materiál č. 4 - Nabytí stavby garáže stojící na pozemku p.č. 751 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, na základě předkupního práva

Ing. Richter – materiál „Nabytí stavby garáže stojící na pozemku p.č. 751 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, na základě předkupního práva“ byl projednán na Finančním výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba dne 20.09.2016.

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s rozhodnutím o využití předkupního práva ke stavbě bez čp/če – garáže, ve vlastnictví XXXXXXXX XXXXXXXX za kupní cenu 130.000,- Kč.
Dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1556/RMOB1418/45

Materiál č. 5 - Nabídka předkupního práva

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1557/RMOB1418/45

Materiál č. 6 - Nabídka předkupního práva ke stavbě garáže

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1558/RMOB1418/45

Materiál č. 7 - Stanovisko k nabytí pozemku p.č. 3563/9 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava a jeho následnému svěřeni

Ing. Mihálik – dojde pouze ke změně vlastnictví pozemku. Pozemek je součástí chráněného krajinného prvku a městský obvod Poruba již nyní pozemek udržuje.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1559/RMOB1418/45

Materiál č. 8 - Stanovisko k záměru města prodat pozemek p. č. 292, část pozemku p. č. 294 a část pozemku p. č. 295, vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Ing. Mihálik – navrhuji materiál „Stanovisko k záměru města prodat pozemek p. č. 292, část pozemku p. č. 294 a část pozemku p. č. 295, vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava“ stáhnout z projednávání na 45. schůzi Rady městského obvodu Poruba.

Hlasování o stažení materiálu: 8-0-2 (Hlasování se zdržel Ing. Malík, místostarosta a Mgr. et Bc. Curylo, DiS., člen Rady městského obvodu Poruba, hlasování nebyla přítomna Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba).

Materiál „Stanovisko k záměru města prodat pozemek p. č. 292, část pozemku p. č. 294 a část pozemku p. č. 295, vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava“ byl stažen z projednávání na 45. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 22.09.2016.

Materiál č. 9 - Stavba "ZP/HDPE-Pokorného 1. etapa Ostrava-Poruba" - zřízení služebnosti inženýrské sítě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-0 (Hlasování nebyla přítomna Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba).

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1560/RMOB1418/45

Materiál č. 10 - Stavby "ZP HDPE-Alžírská 1512/11, Ostrava-Poruba", "ZP/HDPE-Rabasova 1156/6 a 1157/8", "ZP/HDPE-Slavíkova a Moyzesova - Ostrava-Poruba" - zřízení služebnosti inženýrské sítě

Ing. Malík – je třeba číst celé znění názvu materiálu?

Ing. Mihálik – pro dobrou orientaci v záznamu a zápise čtu celý název materiálu. Název materiálu, i když je dlouhý a zdržuje to. Dotaz na Mgr. Fialu – je třeba, aby se materiály takto jmenovaly?

Mgr. Fiala – ano.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-0 (Hlasování nebyla přítomna Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba).

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1561/RMOB1418/45

Materiál č. 11 - Stavby optických sítí společnosti PODA a.s. - zřízení služebnosti inženýrské sítě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-0 (Nehlasovala Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba).

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1562/RMOB1418/45

Materiál č. 12 - Záměr prodeje části pozemku p.č. 2256 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Ing. Mihálik – upozorňuji na rozdílné stanovisko Komise dopravní Rady městského obvodu Poruba a Komise výstavby, architektury a ekonomického rozvoje Rady městského obvodu Poruba a navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 10-0-1 (Hlasování se zdržela Mgr. Bajgarová, místostarostka).

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1563/RMOB1418/45

Materiál č. 13 - Záměr pronájmu pozemku p.č. 776 v k.ú. Poruba, obec Ostrava a pozemku p.č. 2354/12 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava - pod garážemi

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1564/RMOB1418/45

Materiál č. 14 - Záměr pronájmu pozemku pod garáží p. č. 2358/98 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1565/RMOB1418/45

Materiál č. 15 - Záměr pronájmu pozemků p.č. 1451 a p.č. 1452 v k.ú. Poruba, obec Ostrava - pod garážemi

Mgr. Bajgarová – jedná se o pozemek na Hlavní třídě?

Ing. Mihálik – ano.

Mgr. Bajgarová – v tom případě bychom měli postupovat konzistentně s tím, že nebudeme chtít pronájem pozemku.

Ing. Mihálik – vlastnictví již bylo změněno v roce 2013, proto v tomto případě nemáme předkupní právo a ani se nemůžeme odvolat. Nový občanský zákoník platí od roku 2014.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1566/RMOB1418/45

Materiál č. 16 - Záměr pronájmu části pozemku p.č. 4423/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava - změna usnesení

Ing. Richter – materiál „Záměr pronájmu části pozemku p.č. 4423/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava“ byl již v budoucnu předložen na jednání Rady městského obvodu Poruba, která přijala usnesení, že městský obvod Poruba nemá záměr část pozemku pronajmout. Následně proběhlo s oběma žadateli jednání. Pan XXXXX nabyl pozemek v rámci restituce. Doložil souhlas stavebního úřadu Pustkovec z roku 1995, který dovolil vybudování sjezdu, který doposud je. Otázka se týká pouze práva k pozemku, na kterém je sjezd umístěn – právo nájmu. Byla uzavřena dohoda o ukončení nájmu s panem XXXXXX a následně bylo požádáno o pronájem panu XXXXXX.

Ing. Mihálik – z důvodu změny vlastnictví stavebního pozemku a dle informací, pan XXXXXX tam chce stavět rodinný dům a v současné době by neměl žádné dopravní napojení. Za výjezdem je zastávka a je tam umístěn pás panelů, aby se dalo bezpečně přecházet po přechodu pro chodce. Ulice ve dvoře není dopravní komunikací?

Ing. Richter – není, je to chodník. V materiálu je uvedeno kladné stanovisko společnosti Ostravské komunikace, a.s., jakož to správce komunikace Bedřicha Nikodéma.

Ing. Stachura – hrozí sankce, když neuzavřeme nájemní smlouvu pro nového majitele?

Ing. Richter – ne, ale jelikož sjezd již existuje, bude vlastník sjezd legálně užívat bez právního důvodu k pozemku.

doc. Ing. Válková, CSc. – jelikož povolení bylo vydáno v roce 1995, platí souhlas s ohlášenou stavbou?

Ing. Richter – ano.

Ing. Stachura – může stavební úřad, když o to požádá Rada městského obvodu Poruba, nařídit odstranění stavby, která je bez právního důvodu na našem pozemku?

Ing. Richter – odstranit stavbu může na žádost vlastníka stavby nebo z vlastního podnětu. Můj názor je, že by tento postup stavební úřad neustál, protože od roku 1995 nebyl problém, s existencí stavby začal problém až v roce 2016.

Ing. Stachura – existuje nový Občanský zákoník, který nadřazuje majitele pozemku nad majitele stavby nad ním. Stavba ležící na pozemku nám musí být při změně majitele nabídnuta k odkoupení.

Ing. Richter – navrhuji probrat s panem XXXXXX, že od něj sjezd odkoupíme a pak sjezd z vlastního podnětu můžeme zrušit.

Ing. Mihálik – ano, jsme v předkupním právu.

Ing. Stachura – navrhuji vypracovat materiál, popřípadě podklady pro soudní žalobu na minulého majitele, který neučinil po právu městskému obvodu Poruba nabídku předkupního práva. Tzn. žalovat původního majitele případně novému majiteli dát nabídku na odkup.

Ing. Malík – pan XXXXXX v dobré víře koupil pozemek na stavbu rodinného domu, kde příjezd byl zaručen nájemní smlouvou na původního majitele. Navrhuji hlasovat v souladu s návrhem usnesení, tak jak je připraven.

Doc. Ing. Válková, CSc. – v čem sjezd tak vadí?

Ing. Stachura – jednak v předmětné lokalitě může být umístěna tramvajová trať a jednak je tam dopravní situace velmi špatná. Sjezd nebyl od roku 1995 používán. Rozhodnutí společnosti Ostravské komunikace, a.s. je pro mě nepochopitelné.

Ing. Malík – definitivně nevíme, zda tam povede tramvajová trať a vyjádření společnosti Ostravské komunikace, a.s. je pro mě zásadní.

Ing. Stachura – i když tam tramvajová trať nepovede, umístění sjezdu tam je z hlediska bezpečnosti naprosto špatné.

Ing. Mihálik – navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 8-1-2 (Proti hlasovali Ing. Stachura, místostarosta a Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba, hlasování se zdržel Ing. Tlach, člen Rady městského obvodu Poruba).

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1567/RMOB1418/45

Materiál č. 17 - Záměr výpůjčky části pozemku p. č. 1503/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Ing. Mihálik – společnost HOCHTIEF CZ a.s. požaduje výpůjčku pozemku ke stavební činnosti a nabízí za to následnou opravu. Vyfrézování živičného krytu se rozumí po celé ploše pozemku, tzn. 1450 m²?

Ing. Richter – ano.

Ing. Malík – bytová družstva, když opravují své nemovitosti, tak používají klasický zábor. Jenom pro srovnání s tím, co společnost HOCHTIEF CZ a.s. nabízí, jakou částku bychom vybrali, kdybychom v tomto případě používali klasický zábor? Pokud bychom materiál takto schválili, bude stavebník opravdu realizovat, nedojde za několik let k tomu, že to je nevymahatelné?

Ing. Richter – výši záboru by měl říct odbor ekonomický. Je třeba si uvědomit, že parkoviště po dobu výstavby není přístupné. K účtování veřejného záboru se musí vyjádřit správce veřejného prostranství.

Ing. Mihálik – jedná se pořád o veřejné prostranství, i když není přístupné a na účtování záboru je sazebník, který je součástí obecně závazné vyhlášky.

Mgr. Fiala – zábor a výpůjčka jsou dvě úplně jiné věci. I když bude uzavřena smlouva o výpůjčce, to neznamená, že by dotyčný neplatil za zábor.

Ing. Mihálik – jak bude ošetřeno vzájemné plnění? Bude se k tomu uzavírat nějaká smlouva?

Mgr. Fiala – nevím, jak to bude přesně vypadat, bude to závazek toho, kdo bude mít pozemek vypůjčen.

Ing. Mihálik – neměla by se společnost HOCHTIEF CZ a.s. dozvědět, že bude platit také za zábor?

Mgr. Fiala – to by měla vědět každá stavební firma.

Ing. Onderková – bude ve smlouvě také sankce, pro případ, že by společnost HOCHTIEF CZ a.s. opravu neprovedla?

Mgr. Fiala – sankce bude minimálně ve výši smluvní pokuty.

Ing. Mihálik – v současné době řešíme pouze záměr.

Mgr. Bajgarová – společnost HOCHTIEF CZ a.s. o placení za zábor určitě neví. Navrhují znovu projednat celou záležitost se společností HOCHTIEF CZ a.s.

doc. Ing. Válková, CSc. – citovala část žádosti o výpůjčce pozemku společnosti HOCHTIEF CZ a.s., která je přílohou č. 1 projednávaného materiálu. „*Navrhujeme, že za bezplatné dočasné užívání pozemku provedeme opravu poškozených částí obrub a žlabů pozemku, dále vyfrézování živičného krytu v tloušce 40 mm a provedení nového včetně vodorovného dopravního značení dle přílohy č. 1.*“ Nevím, zda se jedná o úpravu celé vypůjčené plochy.

Ing. Richter – materiál v současné době řeší záměr. Pokud Rada městského obvodu Poruba rozhodne, že má záměr pozemek vypůjčit, nic nebrání tomu, aby v mezidobí, než bude připraven materiál o výpůjčce, byla se společností HOCHTIEF a.s. celá záležitost znovu projednána a zjistit názor správce veřejného prostranství, zda bude vyměřovat zábor a v jaké výši.

Ing. Mihálik – navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 10-0-1 (Hlasování se zdržela Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba).

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1568/RMOB1418/45

Materiál č. 18 - Zánik závazků vyplývajících z budoucí kupní smlouvy čís. 2011/02/09/0795

Ing. Onderková – jak to, že byla uzavřena smlouva, ve které nebyla sankce, a dnes nemáme žádnou šanci vymáhat to, čemu se bytové družstvo zavázalo. Kdo je za uzavření smlouvy zodpovědný?

Ing. Mihálik – dotaz na Mgr. Fialu – proč ve smlouvě není žádný institut pojistky?

Mgr. Fiala – nevím, já jsem návrh smlouvy nepřipravoval, nekontroloval, smlouvu jsem nepodepisoval. Nedokážu se k tomu vyjádřit.

Ing. Mihálik – záležitost je z roku 2011.

Ing. Mihálik – navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 7-1-3 (Hlasování se zdrželi Ing. Stachura, místostarosta, doc. Ing. Válková, CSc., místostarostka a Mgr. et Bc. Curylo, DiS., člen Rady městského obvodu Poruba, proti hlasovala Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba).

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1569/RMOB1418/45

Ing. Stachura – úkol pro Mgr. Novotného – zjistit kdo připravoval smlouvu k materiálu číslo 18 „Zánik závazků vyplývajících z budoucí kupní smlouvy čís. 2011/02/09/0795“.

Mgr. Gurecký – umíme vyčíslit hodnotu nevybudovaných parkovacích míst, které bude třeba někdy v budoucnu budovat městský obvod Poruba?

Mgr. Fiala – u materiálu číslo 18 „Zánik závazků vyplývajících z budoucí kupní smlouvy čís. 2011/02/09/0795“ není uvedeno, že by součástí dohody o ukončení závazku mělo být nějaké narovnání či vyrovnání.

Ing. Mihálik – materiál zněl, že Rada městského obvodu Poruba rozhodla o uzavření dohody o zániku závazku. A ve smlouvě nebylo nic, co by zavazovalo druhou stranu plnit.

Mgr. Gurecký – o materiálu rozhodne Zastupitelstvo městského obvodu Poruba. Navrhuji vyvolat jednání s bytovým družstvem a domluvit se o podmínkách, popř. ukončení závazku škody z jejich strany.

Ing. Mihálik – žádám Mgr. Novotného o zrekapitulování úkolů, které pro něj vplynuly z předchozí debaty.

Mgr. Novotný:

- 1) Kdo je odpovědný za tvorbu smlouvy, jaký byl proces?
- 2) Zda je možno v této souvislosti kvantifikovat škodu, víceméně v podobě nákladu na vybudování obdobných parkovacích míst?
- 3) Vstoupit do jednání s tím kdo byl povinen, aby určitou částí případně v rámci ukončení dohody o zániku závazku přispěl na úhradu právě těch parkovacích míst, aby se neřešila škoda.

Materiál č. 19 - Zřízení budoucí služebnosti k částem pozemku p.č. 1517/2 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1570/RMOB1418/45

Materiál č. 20 - Zřízení budoucí služebnosti k částem pozemku p.č. 1545/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1571/RMOB1418/45

Materiál č. 21 - Zřízení služebnosti k částem pozemku p.č. 3624/1 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1572/RMOB1418/45

Materiál č. 22 - Zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.č. 1503/11 a části pozemku p.č. 1503/16 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1573/RMOB1418/45

Materiál č. 23 - MENS SANA, o.p.s. - žádost o udělení souhlasu s podnájmy

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1574/RMOB1418/45

Materiál č. 24 - Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ustanovení § 2291 občanského zákoníku

Materiál č. 24 „Návrh na podání výpovědi z nájmu bytu dle ustanovení § 2291 občanského zákoníku“ byl stažen z programu 45. schůze Rady městského obvodu Poruba konané dne 22.09.2016.

Materiál č. 25 - Přednostní pronájem bytu o velikosti 1+1 v Ostravě-Porubě

Ing. Míhálík – v jaké lokalitě, se bude byt nacházet?

Bc. Lehká – v podstatě si místo dotyčný vybere sám. Předmětný byt se nachází na Havlíčkovém náměstí.

Ing. Míhálík – navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1575/RMOB1418/45

Materiál č. 26 - Přednostní pronájem bytů o velikosti 1+2 na ulici Dělnické v Ostravě-Porubě a udělení souhlasu s podnájmy

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1576/RMOB1418/45

Materiál č. 27 - Smlouva o povolení vstupu optickým kabelem a instalaci vnitřní komunikační sítě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1577/RMOB1418/45

Materiál č. 28 - Výjimky a záměry přednostních pronájmů bytů

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1578/RMOB1418/45

Materiál č. 29 - Záměr pronájmu nemovitého majetku v bytovém domě na ulici Jana Ziky v Ostravě-Porubě

Ing. Malík – není částka za pronájem nemovitého majetku ve výši 600,- Kč nízká?

Bc. Lehká – jedná se o částku 600,- Kč/m²/rok. Dle „Zásad“ je cena z pronájmu nemovitého majetku stanovena na 500,- Kč/m²/rok. Zde byla navržena částka 600,- Kč/m²/rok z důvodu že se jedná o společenství vlastníků jednotek. Každopádně, je to víc než obvykle.

Ing. Stachura – včetně DPH to bude cca 13 000,- Kč.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1579/RMOB1418/45

Materiál č. 30 - Záměr pronájmu prostor kanceláří v budově "B" na ulici Klimkovické v Ostravě-Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1580/RMOB1418/45

Materiál č. 31 - Žádosti o ukončení nájmu bytu dohodou

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1581/RMOB1418/45

Přínos č. 1 - Návrh na ukončení stávající smlouvy o umístění zařízení, návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu části nemovitosti na ulici Slavíkově v Ostravě-Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1582/RMOB1418/45

Přínos č. 2 - Návrh na ukončení stávající smlouvy, návrh na uzavření nové smlouvy o nájmu části nemovitosti na Havlíčkově náměstí v Ostravě-Porubě

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1583/RMOB1418/45

Přínos č. 3 - Změna usnesení - Výjimky a záměry přednostních pronájmů bytů

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1584/RMOB1418/45

Materiál č. 32 - Dodatek č. 7 ke zřizovací listině Základní školy, Ostrava-Poruba, Komenského 668, příspěvkové organizace

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1585/RMOB1418/45

Materiál č. 33 - Návrh na rozhodnutí o neupotřebitelnosti movitého majetku

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1586/RMOB1418/45

Materiál č. 34 - Návrh na vydání předchozího souhlasu s neupotřebitelností movitého majetku spravovaného příspěvkovou organizací

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1587/RMOB1418/45

Materiál č. 35 - Návrh na vydání předchozího souhlasu s neupotřebitelností movitého majetku spravovaného příspěvkovými organizacemi

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1588/RMOB1418/45

Materiál č. 36 - Podnájem prostor pro provozování mateřských škol

Ing. Onderková – myslím si, že podle Občanského zákoníku, by neměl být nájem řešen nájemní nebo podnájemní smlouvou, ale měl by být za úplatu.

Mgr. Fiala – podle Občanského zákoníku může být nájem úplatný i bezúplatný.

Ing. Mihálik – takže navrhovaná smlouva je v pořádku?

Mgr. Fiala – ano.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 10-0-1 (Hlasování se zdržela Ing. Onderková, členka Rady městského obvodu Poruba).

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1589/RMOB1418/45

Materiál č. 37 - Předchozí souhlas s přenecháním prostor v příspěvkových organizacích městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1590/RMOB1418/45

Materiál č. 38 - Udělení výjimky ze stanoveného počtu dětí ve třídách mateřské školy

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1591/RMOB1418/45

Materiál č. 39 - Udělení výjimky ze stanoveného počtu žáků ve třídě základní školy

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1592/RMOB1418/45

Materiál č. 40 - Školské obvody spádových mateřských škol zřizovaných statutárním městem Ostrava - městským obvodem Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1593/RMOB1418/45

Materiál zvláštní povahy č. 41 - Platy ředitelů mateřských a základních škol

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1594/RMOB1418/45

Ing. Mihálik – důvodové zprávy předkladatele Ing. Gregora, vedoucího odboru školství, prevence kriminality a bezpečnosti jsou velice obsáhlé.

Ing. Gregor – je třeba se seznámit s celou problematikou, podat komplexní informaci.

Materiál zvláštní povahy č. 42 - Stavební práce na ZŠ Porubská 832 v Ostravě-Porubě

Ing. Mihálik – soutěži jsme dosáhli úspory ve výši 34,6 %.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1595/RMOB1418/45

Materiál č. 43 - Žádost držitelky průkazu ZTP o udělení výjimky z usnesení Rady městského obvodu Poruba

Ing. Mihálik – upozornil na nečitelně dopsané slovo v příloze číslo 3 materiálu „Žádost držitelky průkazu ZTP o udělení výjimky z usnesení Rady městského obvodu Poruba“ v bodě 1) písmene a), b), c).

Ing. Chodura – slovo „osoby“ je nahrazeno slovem „řidiče“.

Ing. Mihálik – navrhuji hlasovat o variantě A.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta A.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1596/RMOB1418/45

Materiál zvláštní povahy č. 44 - Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Likvidace a výsadba keřů na ulicích Porubská, Havanská, B. Martinů, Pionýrů a Havlíčkově náměstí"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1597/RMOB1418/45

Materiál zvláštní povahy č. 45 - Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Mechanizovaná výsadba cibulovin v parcích, na kruhových objezdech a pásích okolo cest"

Ing. Malík – nechal kolovat reklamní materiál společnosti, která podala nejvýhodnější nabídku.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1598/RMOB1418/45

Materiál zvláštní povahy č. 46 - Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Stavební úprava chodníků na ul. 17. listopadu v Ostravě - Porubě"

Ing. Mihálik – žádám, aby u všech materiálu, které prošly soutěží, bylo uvedeno, pro srovnání, procento úspory.

Ing. Chodura – rozpočet byl stanoven na 3.800 tis. Kč bez DPH, soutěží jsme dosáhli 1.902 tis. Kč bez DPH, tzn. úspora činí cca 50 %.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1599/RMOB1418/45

Materiál zvláštní povahy č. 47 - Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Stavební úpravy zpevněných ploch u ZŠ na ul. A. Hrdličky v Ostravě - Porubě"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1600/RMOB1418/45

Materiál zvláštní povahy č. 48 - Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu "Udržovací práce opěrné zídky se zábradlím a schodištěm na ul. 17. listopadu v Ostravě - Porubě"

Ing. Malík – navrhuji variantu B.

Ing. Mihálik – navrhuji hlasovat o variantě B.

Dle předloženého návrhu usnesení – varianta B.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1601/RMOB1418/45

Materiál č. 49 - Projektový tým - Jarmark CZ-PL

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1602/RMOB1418/45

Materiál č. 50 - Zpráva k výsledkům fóra Porubské desatero 2016 - navrhovaná opatření k řešení priorit

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1603/RMOB1418/45

Materiál zvláštní povahy č. 51 - Zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Revitalizace vstupní plochy u Bludného balvanu, Vřesina“

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1604/RMOB1418/45

Materiál č. 52 - Návrh na odpis pohledávek

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Bere na vědomí a doporučuje schválit Návrh na odpis pohledávek – dle důvodové zprávy.

FV doporučuje prověřit osobní zodpovědnost při nevymáhání pohledávky, případně zahájit interní řízení k vyvození odpovědnosti u pohledávky na odpis za společnosti PAPILIO-advertising, spol. s r.o., se sídlem 5. května 5039/22, Ostrava-Třebovice.

Ing. Onderková – přednesla vyjádření Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba zjistit osobní odpovědnost u pohledávky na odpis za společnost PAPILIO-advertising, spol. s r.o., protože s pohledávkou nebylo po celou dobu nijak nakládáno.

Ing. Míhálík – úkol pro Mgr. Novotného – zjistit, jak se nakládalo s pohledávkou společnosti PAPILIO-advertising, spol. s r.o. a zda lze nalézt osobní odpovědnost někoho, kdo pochybil a dostal městský obvod Poruba do situace, že pohledávku nelze vymáhat.

Mgr. Gurecký – navrhuji zkusit, i při tak nízkých pohledávkách, zadávání elektronického platebního rozkazu.

Mgr. Kvapil – nevím, jak se zavedení elektronického platebního rozkazu bude chovat ve spolupráci s počítačovým programem e-spis a jak se bude chovat celkově po praktické stránce. Ale zkusíme to.

Mgr. Gurecký – úspora 600,- Kč za pohledávku není zanedbatelná a jestliže kompetentní zaměstnanci již mají zaveden elektronický podpis, navrhuji zvážit možnost používání elektronického platebního rozkazu.

Ing. Míhálík – úkol pro Mgr. Kvapila – prověřit možnost zavedení elektronického platebního rozkazu.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1605/RMOB1418/45

Materiál č. 53 - Návrh rozpočtových úprav

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Bere na vědomí a doporučuje ke schválení předložený materiál „Návrh rozpočtových úprav“ - dle důvodové zprávy.

FV žádá předložit cenovou nabídku na kotevní patku vánočního stromu na Alšově náměstí.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1606/RMOB1418/45

Materiál č. 54 - Informativní zpráva o výsledcích následných veřejnosprávních kontrol za období 01-08/2016

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1607/RMOB1418/45

Materiál č. 55 - Nabytí majetku nepatrné hodnoty v řízení o pozůstalosti sp. zn. 99 D 1430/2016

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s nabytím majetku nepatrné hodnoty po zůstavitelce XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, do vlastnictví SMO-Mob Poruba – dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1608/RMOB1418/45

Materiál č. 56 - Pohledávka na nájemném - žádost o uzavření dohody o splátkách

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s uzavřením dohody o splátkách s panem XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX. Celková částka dluhu ve výši 50.725,- Kč bude zaplacená v sedmnácti pravidelných měsíčních splátkách – dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1609/RMOB1418/45

Materiál č. 57 - Pronájem pozemku p.č. 2524/3 a části pozemku p.č. 2524/1, oba v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Usnesení Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba:

Doporučuje souhlasit s neuzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 2524/3 o výměře 6 m² v k.ú. Poruba, obec Ostrava, na němž stojí z části stavba garáže svěřená městskému obvodu Poruba a na pronájem části pozemku p.č. 2524/1 o výměře 7 m² v k.ú. Poruba, obec Ostrava, na němž je situován vjezd do garáže:

- doba pronájmu: neurčitá s tříměsíční výpovědní dobou s tím, že bude za období od kolaudace garáže do uzavření nájemní smlouvy uhrazena částka za bezesmluvní užívání pozemků ve výši 7.200,- Kč,
 - nájemné: 5.400,- Kč na 13 m² za rok,
 - pronajímatel: XXXXX XXXXXXX XXXXXXX
- Vše dle důvodové zprávy.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1610/RMOB1418/45

Materiál č. 58 - Záměr pronájmu pozemků p.č. 2358/118, p.č. 2358/119, p.č. 2358/120 a p.č. 2358/121, vše v k.ú. Poruba - sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1611/RMOB1418/45

Materiál č. 59 - Odvolání z funkce předsedy a jmenování nového předsedy a člena Komise dopravní Rady městského obvodu Poruba a jmenování člena Komise pro bezpečnost a transparentnost Rady městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1612/RMOB1418/45

Materiál č. 60 - Smlouva o zabezpečení odborné praxe

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1613/RMOB1418/45

Přínos č. 4 - Dodatek č. 3 ke kupní smlouvě č. ODB20130084 a č. 2013/05/02/0719 uzavřené dne 18.09.2013 na opakovaný odběr motorové nafty služebními vozidly statutárního města Ostravy-městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1614/RMOB1418/45

Materiál č. 61 - Schválení strategie rozvoje veřejného prostoru městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1615/RMOB1418/45

Materiál č. 62 - Jednací řád Zastupitelstva městského obvodu Poruba

Ing. Mihálik – reagujeme na Zastupitelstvo městského obvodu Poruba, kdy došlo ke změně členů výborů. Tato změna, stejně jako přejmenování útvaru prezentace, vztahů k veřejnosti a MA 21 na útvar prezentace, vztahů k veřejnosti se musí odrazit v Jednacím řádu Zastupitelstva městského obvodu Poruba.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1616/RMOB1418/45

Materiál č. 63 - Pronájem místnosti pro zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba dne 5.10.2016

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1617/RMOB1418/45

Přínos č. 5 - Mandát pro jednání ve věcech změn Statutu

Mgr. Bajgarová – nevím, zda je návrh usnesení dostatečně flexibilní, protože v návrhu mohou nastat pohyby oproti předkládanému návrhu. Nejsem si jistá, zda návrh usnesení, tak jak je předložen v materiálu „Mandát pro jednání ve věcech změn Statutu“, je dobře formulován.

Ing. Mihálik – ačkoliv očekáváme dohodu dle navrženého znění statutu, přesto v některých bodech může dojít k odlišnostem. Otázka na Mgr. Fialu – je materiál „Mandát pro jednání ve věcech změn Statutu“ přizpůsoben k tomu, že toto navržené znění je naše cílové znění od kterého se můžeme během projednávání odchýlit? Nebo je třeba materiál k tomu přizpůsobit.

Mgr. Fiala – řekl bych, že ano. Je těžko předpokládat, s kým jednání bude probíhat a definovat výsledek jednání. Nevím, jak by se to dalo lépe popsat.

Ing. Mihálik – nejsou uvolnění členové Rady městského obvodu Poruba vázání tímto zněním? Mezi členy Rady městského obvodu Poruba proběhla diskuze o správné textaci návrhu usnesení materiálu „Mandát pro jednání ve věcech změn Statutu“.

Ing. Mihálik – navrhuji změnu návrhu usnesení v bodě 1):

1) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Poruba schválit uvolněným členům Rady městského obvodu Poruba mandát pro jednání ve věcech změn obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, a to s důrazem na navrhované změny uvedené v příloze č. 1 materiálu

Dává nám materiál „Mandát pro jednání ve věcech změn Statutu“ mandát jednat v rozsahu návrhu, ale je tam i možnost pro další vyjednávání?

Mgr. Fiala – ano.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1618/RMOB1418/45

Ing. Mihálik – z části jednání 45. schůze Rady městského obvodu Poruba byl omluven Mgr. Novotný, tajemník, který odjel na konferenci společnosti e-Centre, a.s., aby převzal ocenění pro městský obvod Poruba za kvalitu soutěžení v elektronických aukcích - e-Centre, a.s.

Přínos č. 6 - Volby do zastupitelstev krajů, které se konají ve dnech 07.10.2016 - 08.10.2016

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1619/RMOB1418/45

Materiál č. 64 - Kontrola plnění usnesení

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 11-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 1620/RMOB1418/45

Diskuze:

Ing. Mihálik

– Úřadu městského obvodu Poruba byl doručen dopis společnosti BONVER, který byl adresován Radě městského obvodu Poruba. Obsahem dopisu je žádost o zařazení provozovny společnosti BONVER na adresu, kde bude umožněno provozování loterií i po 01.01.2017. Dopis je pro dostupný na elektronickém úložišti.

Mgr. et Bc. Curylo, DiS. – jelikož se množí dotazy různých společností týkající se provozování heren na území městského obvodu Poruba, řešil už nějak městský obvod Poruba výše uvedenou problematiku, na kterou různé společnosti poukazují či na co se dotazují, případně je s těmito společnostmi nějak komunikováno?

Ing. Mihálik – konkrétně společnost BONVER poukazuje na rozhodnutí Úřadu na ochranu hospodářské soutěže ze dne 01.09.2014. Městský obvod Poruba nic neporušuje, nikoho nediskriminuje, ale Úřad na ochranu hospodářské soutěže shledal rozpor v tom, když se v jedné obci umožní vyčleňování adres. To se městského úřadu Poruba nemůže týkat. Městský obvod Poruba má celoplošný zákaz provozování heren. Obrátila se nás také společnost MERKUR CASINO, a.s., která v městském obvodu Poruba provozuje svou činnost na 8. porubském obvodu. Společnost MERKUR CASINO, a.s. požádala o možnost vystoupit před zastupiteli městského obvodu Poruba a chce zastupitelé městského obvodu Poruba seznámit s novým zněním loterijního zákona zároveň chce něco navrhnout. Myslím si, že není nic proti ničemu společnosti MERKUR CASINO, a.s. umožnit toto vystoupení. Zástupci společnosti MERKUR CASINO, a.s. chtějí poukázat na to, jak je nyní loterijní zákon přísný a zda by městský obvod Poruba nepřehodnotil svůj postup a nezřídil tři adresy, na kterých by nechal provozovat kasina. O tom je třeba, jestli bude vůle, pobavit se v klubech. Ale to si musí sám rozhodnout každý subjekt, který je v Zastupitelstvu městského obvodu Poruba. Jinak s městským obvodem Poruba nekomunikovala žádná jiná společnost provozující loterijní činnost. Po 01.01.2017 bude činnost heren v městském obvodu Poruba postupně ukončována podle toho, jak budou dobíhat jejich povolení a licence.

Mgr. Bajgarová – je absurdní říkat, že městský obvod Poruba něco porušil. Městský obvod Poruba neschvaluje vyhlášku a proto nemůže nic porušit. Vše je na statutárním městě Ostrava, které otázku diskriminace řešilo s právníky a bylo rozhodnuto, že nikoho nediskriminuje. Jedině může nastat situace, kdy někdo vyvolá nový návrh a oni chtějí touto metodou, abychom vyvolali jednání. Statutární město Ostrava počítá, že uzavírka heren bude trvat až tři roky, každý rok ubude třetina financí.

doc. Ing. Válková, CSc. – informovala, že Ministerstvo financí České republiky může začít ukončovat licence provozovatelům hazardních her až po 01.01.2017, kdy zákon vstoupí v platnost. Včera obdržel městský obvod Poruba na účet 14,5 mil. Kč z hazardu za rok 2016.

Mgr. Gurecký – právní komise statutárního města Ostravy projednávala znění vyhlášky o regulaci hazardu, zabývala se i otázkou diskriminace. Advokátní kancelář Havel, Holásek & Partners, s.r.o., která pro město vypracovala posouzení předcházející verze omezení hazardu a došla k závěru, že by nemělo dojít k nějaké diskriminaci. Jakým způsobem pokryje městský obvod Poruba hypoteticky příjem z hazardu?

doc. Ing. Válková, CSc. – v roce 2015 činil příjem z hazardu 18 mil. Kč. V letošním roce máme příjem z hazardu 14,5 mil. Kč a v letošním roce 3,5 mil. Kč výpadku pokryto nebude. Metodika pro sestavování rozpočtu byla stažena z jednání Rady města Ostravy a bude projednávána až 14.10.2016.

Mgr. Gurecký – informoval se o možnosti navýšení dotace na jednoho žáka.

Ing. Mihálik – navýšení dotace na jednoho žáka by mělo být součástí metodiky, kterou připravuje Magistrát města Ostravy. V této chvíli nevíme, jaká bude strategie na chystání rozpočtu směrem k městským obvodům.

- Informoval o návštěvě Ing. Pavel Markalouse, ředitele společnosti 4 Medical Innovations, který sídlí v areálu Fakultní nemocnice Ostrava na ulici Slabihoudka, který pozval všechny členy Rady městského obvodu Poruba na prohlídku rozvojového pracoviště společnosti 4 Medical Innovations. Společnost má velké plány a představy a jejich výzkum oslovil i zahraniční vědce. Pokud bude zájem, je možnost prohlídku zajistit.
- Informoval, že dle sdělení Městské policie letní sezóna na letním koupališti v Porubě proběhla bez větších problémů. Nechal kolovat panoramatický snímek, kde je zaznamenán způsob parkování vozidel v posledním dnu sezóny.
- Úkol pro Ing. Malíka a Mgr. Novotného – zajistit u DPO, a.s. upravení intervalu odjezdu autobusové linky číslo 58 tak, aby korespondoval s koncem pracovní doby (14,30) a odjezdem zaměstnanců VPP.

Bajgarová

– na jednání Komise výstavby, architektury a ekonomického rozvoje Rady městského obvodu Poruba se projednávala žádost výstavby parkovacího domu v areálu Fakultní nemocnice Ostrava (dále jen „FNO“). Komise výstavby, architektury a ekonomického rozvoje Rady městského obvodu Poruba nesouhlasí s navrženou směnou pozemků. Zástupci FNO nás žádají, zda bychom nemohli jednat o vhodnějších pozemcích, které by bylo možno směnit. Nevím, zda již někdo se zástupci FNO jednal.

Ing. Malík – ano jednání, již proběhlo s technickým náměstkem FNO, bylo dohodnuto, že se domluvíme na nějaké směně pozemků. Bohužel, materiál byl Komisi výstavby, architektury a ekonomického rozvoje Rady městského obvodu Poruba předložen, aniž bych byl předem seznámen s jeho obsahem. Se zástupci FNO budu nadále jednat.

Ing. Mihálik – upřesnil, že se jedná o vybudování parkovacího domu na svahu, který se nachází parkoviště u onkologie, uvnitř areálu FNO.

– Upozornila, že bude nutné, ohledně dotací, svolat jednání mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba a Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba.

Ing. Onderková – Finanční výbor je poradním orgánem Rady městského obvodu Poruba a bude se konat až po konání mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba, před Zastupitelstvem městského obvodu Poruba, které se bude konat dne 05.10.2016.

Ing. Mihálik – mimořádná schůze Rady městského obvodu Poruba se bude konat dne 05.10.2016 v 15:30 hod. a jednání Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba se bude konat dne 05.10.2016 v 15:45 hodin.

- „Komunitní centrum“ je doprojektované a skutečná částka oproti původní odhadované částce ve studii je o 10 mil. Kč. vyšší. Takže částka není 40 mil. Kč, ale něco přes 49 mil. Kč. Částečně je projekt pod dotací.

Ing. Onderková – s projednáním materiálu ve Finančním výboru Zastupitelstva městského obvodu Poruba nebude problém.

Ing. Tlach

- omlouvá se z jednání schůze Rady městského obvodu Poruba, která se bude konat dne 20.10.2016.

Mgr. Novotný

- informoval, že městský obvod Poruba získal ocenění formou diplomu od společnosti e-Centre, a.s. za nejúspěšnější organizaci v rámci systému sdružených nákupů v roce 2015.

Ing. Mihálik – poděkoval všem vedoucím odborů a příspěvkovým organizacím za soutěžení a nakupování na portále společnosti e-Centre, a.s.

Mgr. Bajgarová – víme již, co se pro městský obvod Poruba změní, když se bude měnit centrální dodavatel?

Mgr. Novotný – v této chvíli nevíme ještě nic.

Ing. Mihálik – nový dodavatel bude od 01.01.2017, a jak to přesně bude vypadat podle mě ještě neví ani kompetentní zaměstnanci Magistrátu města Ostravy.

45. schůze Rady městského obvodu Poruba byla ukončena ve 12:04 hodin.

V Ostravě - Porubě, dne 22.09.2016

Zapsala: Ing. Pavla Majerová, odbor vnitřních věcí

Příloha zápisu:

1. Usnesení ze 45. schůze Rady městského obvodu Poruba v neanonymizované verzi (pouze pro členy Rady městského obvodu Poruba).

Ing. Petr Mihálik
starosta městského obvodu Poruba

Mgr. Zuzana Bajgarová
místostarostka městského obvodu Poruba,
zodpovědná politička MA 21