

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD PORUBA

ZÁPIS
z průběhu 91. mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba
ze dne 20.08.2018

91. mimořádná schůze Rady městského obvodu Poruba byla zahájena dne 20.08.2018 v 9:00 hodin. Zahájil a řídil Ing. Mihálik, starosta.

Omluveni: doc. Ing. Dagmar Válková, CSc., místostarostka, Ing. Petr Stachura, místostarosta, doc. Ing. Robert Čep, Ph.D., člen Rady městského obvodu Poruba, Mgr. et Bc. Curylo, DiS., člen Rady městského obvodu Poruba.

Přítomni: dle prezenční listiny – 7 členů.

Rada městského obvodu Poruba je usnášeníschopná.

Podpisem usnesení včetně zápisu z 91. mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba pověřil Ing. Mihálik, starosta, Mgr. Bajgarovou, místostarostku.

Ing. Mihálik – na programu 91. mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba je 10 řádných materiálů.

Hlasování o programu 91. mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba: 7-0-0

Rekapitulace programu jednání 91. mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba:

Materiál	K jaké problematice	Zn.předkl.
1	Návrh rozpočtové úpravy - běžná údržba místních komunikací	08
2	Prodej pozemků v k. ú. Poruba, obec Ostrava, a zřízení věcného břemene, ul. Čs. exilu	17
3	Výpůjčka části pozemku parc. č. 281 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
4	Výpůjčka části pozemku parc. č. 4408/69 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava	17
5	Úplatné nabytí pozemku p.č. 1773/10 v k.ú. Poruba, obec Ostrava	17
Materiál zvláštní povahy 6	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/16/01/0140 - Rekonstrukce elektroinstalace MŠ Ukrajinská 1530-1531, Ostrava - Poruba, včetně stavebních oprav kuchyně	10
Materiál zvláštní povahy 7	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/16/01/0198 - Celková oprava sociálního zařízení v MŠ V Zahradách 2148, Ostrava-Poruba	10
8	Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce do 6 mil. Kč bez DPH na akci "Běžná údržba komunikací městského obvodu Poruba"	06
Materiál zvláštní povahy	Rekonstrukce ZŠ Komenského, hygienické zázemí budov AB, Ostrava - Poruba - dodatek č. 1	04

Materiál č. 1 - Návrh rozpočtové úpravy - běžná údržba místních komunikací

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 7-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3228/RMOB1418/91

Materiál č. 2 - Prodej pozemků v k. ú. Poruba, obec Ostrava, a zřízení věcného břemene, ul. Čs. exilu

Ing. Mihálik – materiál „Prodej pozemků v k. ú. Poruba, obec Ostrava, a zřízení věcného břemene, ul. Čs. exilu“ nepodepsal Mgr. Fiala.

Mgr. Fiala – důvodů, proč jsem materiál nepodepsal je více, ale hlavní důvod spočívá v tom, že smlouva o výpůjčce jako taková nezabrání kupujícímu v tom, aby nějakým způsobem ohrozil poskytnutí dotace a tím pádem je to zabezpečení nedostatečné. Stejně tak, jako když jsme chtěli prodávat pozemky v Areálu nad Porubkou, tak jsme si tam sjednávali předkupní právo zákazu zcizení a podobné instituty, které by toto mohly dostatečně ošetřit.

Ing. Mihálik – o který pozemek konkrétně jde?

Mgr. Fiala – jde o oba pozemky, které by se měly prodávat. Na zeleň, která je na pozemcích osazena, byla poskytnuta dotace, která byla poskytnuta jak smlouvou tak i rozhodnutím. V důvodové zprávě je uvedeno pouze něco o smlouvě a o smluvních pokutách odpovídajících té dotační smlouvě. Já jsem smlouvu důkladně nestudoval, ale je v ní uvedena pokuta ve výši nějakých 100,- Kč za den za porušení nějaké smluvní povinnosti. Je otázka, v případě, že by kupující provedl cokoliv, co by ohrozilo účel té dotace, zda by potom výše smluvní pokuty odpovídala tomu, co by případně musel městský obvod v rámci porušení rozpočtové kázně poskytovat.

Ing. Richter – co se týče těch podmínek prodeje, tj. předkupní právo, zákaz zcizení, atd., u tohoto prodeje, tak bychom se museli vrátit na úplný začátek a tyto podmínky by se musely objevit v usnesení Zastupitelstva města. Nyní tam žádné omezující podmínky uvedeny nejsou. My jsme vycházeli z toho, že Zastupitelstvo městského obvodu Poruba i Zastupitelstvo města Ostravy schválilo záměr bez stanovení podmínek. A tudíž při zpracování tohoto materiálu jsme z toho takhle vycházeli.

Ing. Mihálik – kdybychom zatížili prodej podmínkami, které nebyly obsaženy v záměru, tak bychom ten záměr zrušili a museli ho vyhlásit s podmínkami znovu.

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 7-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3229/RMOB1418/91

Materiál č. 3 - Výpůjčka části pozemku parc. č. 281 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 7-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3230/RMOB1418/91

Materiál č. 4 - Výpůjčka části pozemku parc. č. 4408/69 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 7-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3231/RMOB1418/91

Materiál č. 5 - Úplatné nabytí pozemku p.č. 1773/10 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 7-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3232/RMOB1418/91

Materiál zvláštní povahy č. 6 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/16/01/0140 - Rekonstrukce elektroinstalace MŠ Ukrajinská 1530-1531, Ostrava - Poruba, včetně stavebních oprav kuchyně

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 7-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3233/RMOB1418/91

Materiál zvláštní povahy č. 7 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018/16/01/0198 - Celková oprava sociálního zařízení v MŠ V Zahradách 2148, Ostrava-Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 7-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3234/RMOB1418/91

Materiál č. 8 - Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce do 6 mil. Kč bez DPH na akci "Běžná údržba komunikací městského obvodu Poruba"

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 7-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3235/RMOB1418/91

Materiál zvláštní povahy č. 9 - Rekonstrukce ZŠ Komenského, hygienické zázemí budov AB, Ostrava - Poruba - dodatek č. 1

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 7-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3236/RMOB1418/91

Materiál č. 10 - Změna termínu schůze Rady městského obvodu Poruba

Dle předloženého návrhu usnesení.

Hlasování: 7-0-0

Rada městského obvodu Poruba po projednání přijala usnesení č. 3237/RMOb1418/91

Diskuze/připomínky:

Ing. Tlach

- omlouvám se ze schůze Rady městského obvodu Poruba, která se původně měla konat ve čtvrtek 23.08.2018 v 9:00 hodin, a bude se konat ve středu 29.08.2018 ve 13:00 hodin.

91. mimořádná schůze Rady městského obvodu Poruba byla ukončena v 09:10 hodin.

V Ostravě-Porubě, dne 20.08.2018

Zapsala: Ing. Pavla Majerová, odbor vnitřních věcí

Ing. Petr Mihálik
starosta městského obvodu Poruba

Mgr. Zuzana Bajgarová
místostarostka městského obvodu Poruba

Příloha zápisu:

1. Usnesení z 91. mimořádné schůze Rady městského obvodu Poruba v neanonymizované verzi (pouze pro členy Rady městského obvodu Poruba).