

Zápis z 9. /mimořádného/ zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba, konaného dne 24.1.2008 od 13.00 hodin v sále Katolického lidového domu, Vřesinská 245, Ostrava-Poruba

Přílohou zápisu je nahrávka celého průběhu zasedání.

Přítomno: 40 členů ZMOB Poruba

Omluveno: 5 členů ZMOB Poruba /Mgr. Nosková, Ing. Závodník, Mgr. Gurecký, MUDr. Guziana, p. Weiss/

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jaromír Polach, Ing. Stanislav Rucký.

1. Zasedání zahájil a řídil starosta městského obvodu Poruba pan Miroslav Novák. V době zahájení byla přítomna nadpoloviční většina členů ZMOB, tím bylo zasedání usnášení schopné. Provedením zápisu byla pověřena Iveta Kaňoková, zaměstnankyně ÚMOB Poruba. Zápis z 8. zasedání ZMOB ověřili členové ZMOB pan Václav Havel a pan Ing. Mirko Lapka. Zápis byl schválen 40 hlasy /40:0:0/.

U prezence byl členům zastupitelstva rozdán přínos a stanoviska rady, finančního výboru a komisí k materiálům 1 až 5.

Program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise pro přípravu návrhu na usnesení
3. mat.č. 1 – Podání žádostí o nadační příspěvek v rámci grantového řízení pro projekt „Oranžové hřiště“
4. mat.č. 2 – Stanovisko k připravovanému návrhu na záměr města směniti části pozemku p.č. 1792 a část pozemku p.č. 1798/1, oba v k.ú. Poruba, obec Ostrava
5. mat.č. 3 – Návrh změny Územního plánu města Ostravy č. 2006/04
6. mat.č. 4 – Návrh změny Územního plánu města Ostravy č. 2005/1.3b
7. mat.č. 5 – Prodej pozemku p.č. 1859/6 v k.ú. Poruba, obec Ostrava
8. přínos č. 1 – Stanovení odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Poruba
9. Diskuze, připomínky členů ZMOB Poruba
10. Usnesení
11. Závěr

Program doplněný o přínos byl schválen 40 hlasy /40:0:0/.

2. Volba návrhové komise pro přípravu návrhu na usnesení

Za předsedu návrhové komise pro přípravu usnesení byl navržen pan Petr Gajdáček.

Další 4 návrhy vzešly z pléna: p. Jan Petrásek

p. Mgr. Jindřich Vavrla

p. Ing. Stanislav Rucký

p. Ivo Nevřivý

Návrhová komise pro přípravu usnesení byla schválena 40 hlasy /40:0:0/.

3. mat.č. 1 – Podání žádostí o nadační příspěvek v rámci grantového řízení pro projekt

„Oranžové hřiště“

Zastupitelstvo městského obvodu Poruba po projednání schválilo předložený návrh na usnesení 40 hlasy /40:0:0/ - usn.č. 199/M9.

4. mat.č. 2 – Stanovisko k připravovanému návrhu na záměr města směnit části pozemku p.č. 1792 a část pozemku p.č. 1798/1, oba v k.ú. Poruba, obec Ostrava

p. starosta – rada doporučuje variantu A předloženého návrhu na usnesení, tj. souhlasit se směnou pozemku

p. Jedlička – materiál jsme projednávali v prosinci, MMO nás žádal o stanovisko k připravovanému záměru prodeje pozemku panu Gavlasovi, prodej jsme zamítli, v lednu jsem se dozvěděl, že probíhají jednání s Povodím Odry o regulaci toku Porubky, s panem Gavlasem byla sepsána předběžná dohoda o směně pozemků, my jsme o těchto krocích nevěděli, požádali jsme Ing. Kavalu, vedoucího majetkového odboru MMO, aby nám zaslal dopis vč. zápisů z jednání, priorita je zřejmá, je škoda, že zpráva nám nebyla známá dříve.

Ing. arch. Richtár – lokalitu znám dokonale, území je stanoveno jako záplavové, máme mu dát za to lukrativní pozemek, nemohu s tím souhlasit, jsem zásadně proti

p. Jedlička – mnohé informace jsou i pro mě nové, pozemky jsou města, problém je, že nikdo nás v Porubě neinformoval. Pokud by se směna nerealizovala, byla by znemožněna úprava Porubky

p. starosta – město jednalo ¾ roku bez MOb Poruba, každopádně město vydá rozhodnutí, nechceme blokovat Povodí Odry, desítky obyvatel Poruby vsi jsou každoročně ohrožovány rozvodněnou Porubkou

Zastupitelstvo městského obvodu Poruba po projednání schválilo variantu A předloženého návrhu na usnesení 33 hlasy, 3 členové byli proti, 3 se zdrželi hlasování /33:3:3/ - usn.č. 200/M9.

5. mat.č. 3 – Návrh změny Územního plánu města Ostravy č. 2006/04

p. starosta – rada doporučuje variantu A předloženého návrhu na usnesení, k projednávání tohoto materiálu a materiálu č. 4 se dostavili zástupci Útvaru hlavního architekta MMO Ing. arch. Sedlecký a Ing. arch. Vltavský.

Zastupitelstvo městského obvodu Poruba po projednání schválilo variantu A předloženého návrhu 39 hlasy /39:0:0/ - usn.č. 201/M9.

mat.č. 4 – Návrh změny Územního plánu města Ostravy č. 2005/1.3b

p. starosta – rada nepřijala k tomuto materiálu usnesení

Mgr. Polášek – navrhuji variantu B – nesouhlasit s návrhem změny ÚP, je proti smyslu toho, jak byla Poruba postavena, říkalo se, že jsme zelená čtvrť, vítr zavane nečistotami celou Porubu, naprosto nepřijatelné

Ing. arch. Sedlecký – změna, která je v materiále, je jakousi dvouzměnou, 1 část – vlastník pozemku, který navazuje na již rozestavěnou část požádal, aby mu mohlo být umožněno pokračovat 2. etapou, 2. část – tím, jak se zvedá ekonomika, dochází k nedostatku el. energie, týká se nejen Ostravy jako celku, ale i Poruby, vyšší nároky na el. energii, bez toho pracovní příležitosti nevzniknou, objevila se možnost vsunout plochu pro zřízení elektrorozvodny, tento záměr má velký význam pro rozvoj VŠB-TU Ostrava, průmyslové zóny Nad Porubkou, VTP VŠB. Obě změny jsou obsaženy v návrhu na změnu ÚP. Změnu nenavrhují architekti, návrh přišel od vlastníka pozemku – povinnost ze zákona, každý podnik po zpracování pustit dál do orgánů města.

Ing. arch. Richtár – ať sdělí zástupce ČEZu potřeby

p. Hladiš, zástupce ČEZ distribuce – Poruba je napájena z rozvodny Martinovská a Třebovické teplárny, není možné dál zásobovat jak areál Nad Porubkou, následně VTP a další, které budou vznikat, nejlepší řešení, které jsme našli, je výstavba nové trafostanice

Ing. arch. Richtár – jaká kapacita je plánována a jakou plochu zabere

p. Hladiš – klasická rozvodna typu H 2 x 25MGW, zabere asi 1 ha /60 x 60m/

Ing. arch. Richtár - tato rozvodna je už zahrnuta ve změně ÚP?, fyzicky zakreslena není, logistické centrum prac. příležitosti neřeší, ukusování půdy po kouscích – měla by se zpracovat koncepce celého území až po Klimkovice

Ing. arch. Sedlecký – rozvodna zakreslena není, 1. důvodem – taková zařízení územní plán ve své struktuře nemá, 2. důvod – rozvodna se objevila v průběhu projednávání, jsme připraveni ji do cílové podoby zapracovat, zvláště pro váš obvod klíčová záležitost, potřebovali bychom vaše připomínky, podněty

Ing. arch. Richtár – kdyby tam bylo něco, co zvýší zaměstnanost, přivítal by to každý občan, bude tam ale 2. etapa Prologis centra, nevím, proč město zastavuje zemědělskou půdu, těsně kolem ul. Klimkovické řada stromů nahrazena lehkým průmyslem, proč změna funkce zeleně na lehký průmysl

Ing. arch. Sedlecký – územní plán není investiční plán, pracujeme s termíny funkce území, máme snahu zjednodušovat, zcelovat

p. Balnar – oblast Hrušova – napojení na dálnici, prázdná území, tam takové stavby patří, město nás nemůže přehlasovat

Mgr. Polášek – zhoršení kvality ovzduší – obyvatelé nejsou informováni

p. starosta – je možno umístit rozvodnu na pozemku zemědělská půda?

Ing. arch. Sedlecký - v kategorii zemědělská půda nikoliv, ale v podstatě v kterékoli funkční zóně to možné je, nedokážeme být bez inženýrských sítí

p. starosta – v materiálu je uvedeno orná půda – tzn. nepřípustné?

Ing. arch. Sedlecký – rozšíření zelené plochy – biokoridor, zapodmínkuje se vložení veřejně prospěšné stavby

Ing. arch. Richtár – dnes je předkládán koncept, kde není zakresleno všechno, není jiná vhodná lokalita?, navrhuji buď úplně odložit, nebo v bodu B nesouhlasit

Ing. Stachura – navrhuji ukončit diskuzi a materiál stáhnout, jelikož zazněla spousta nových informací

Hlasováno o návrhu Ing. Stachury – 36 hlasů pro ukončení diskuze a stažení materiálu, 1 proti, 3 členové se zdrželi hlasování.

7. mat.č. 5 – Prodej pozemku p.č. 1859/6 v k.ú. Poruba, obec Ostrava

Zastupitelstvo městského obvodu Poruba po projednání schválilo předložený návrh na usnesení 40 hlasy /40:0:0/ - usn.č. 202/M9.

8. přínos č. 1 – Stanovení odměn neuvolněným členům Zastupitelstva městského obvodu Poruba

Zastupitelstvo městského obvodu Poruba po projednání schválilo předložený návrh na usnesení 40 hlasy /40:0:0/ - usn.č. 203/M9.

9. Diskuze, připomínky členů ZMOB Poruba

p. starosta – dotaz p. Havla – jak je zabezpečen chod a režim v domě pro mladé rodiny – úklid, údržba apod., p. Havlovi bude podána písemná odpověď. Dále p. starosta připomenul blížící se termín Porubského plesu.

10. Usnesení

Předseda návrhové komise pan Petr Gajdáček konstatoval, že o všech usneseních bylo řádně hlasováno.

11. Závěr

Zasedání Zastupitelstva městského obvodu Poruba ukončil starosta pan Novák ve 14.20 hod.

Počet přijatých usnesení: 5

Zapsala: Iveta Kaňoková

Miroslav Novák
starosta MOb Poruba

Petr Jedlička
místostarosta MOb Poruba

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jaromír Polach

Ing. Stanislav Rucký