



ov51es9af9898b

POR 50223/2026/Zamr

Statutární město Ostrava

Úřad městského obvodu Poruba

písemnost ev. 456/2026

vyvěšena dne: 03.08.2026

bude sňata dne: 19.08.2026

sňata dne:

za správnost: Ing. Alice Vašendová

souběžně zveřejněno na internetu

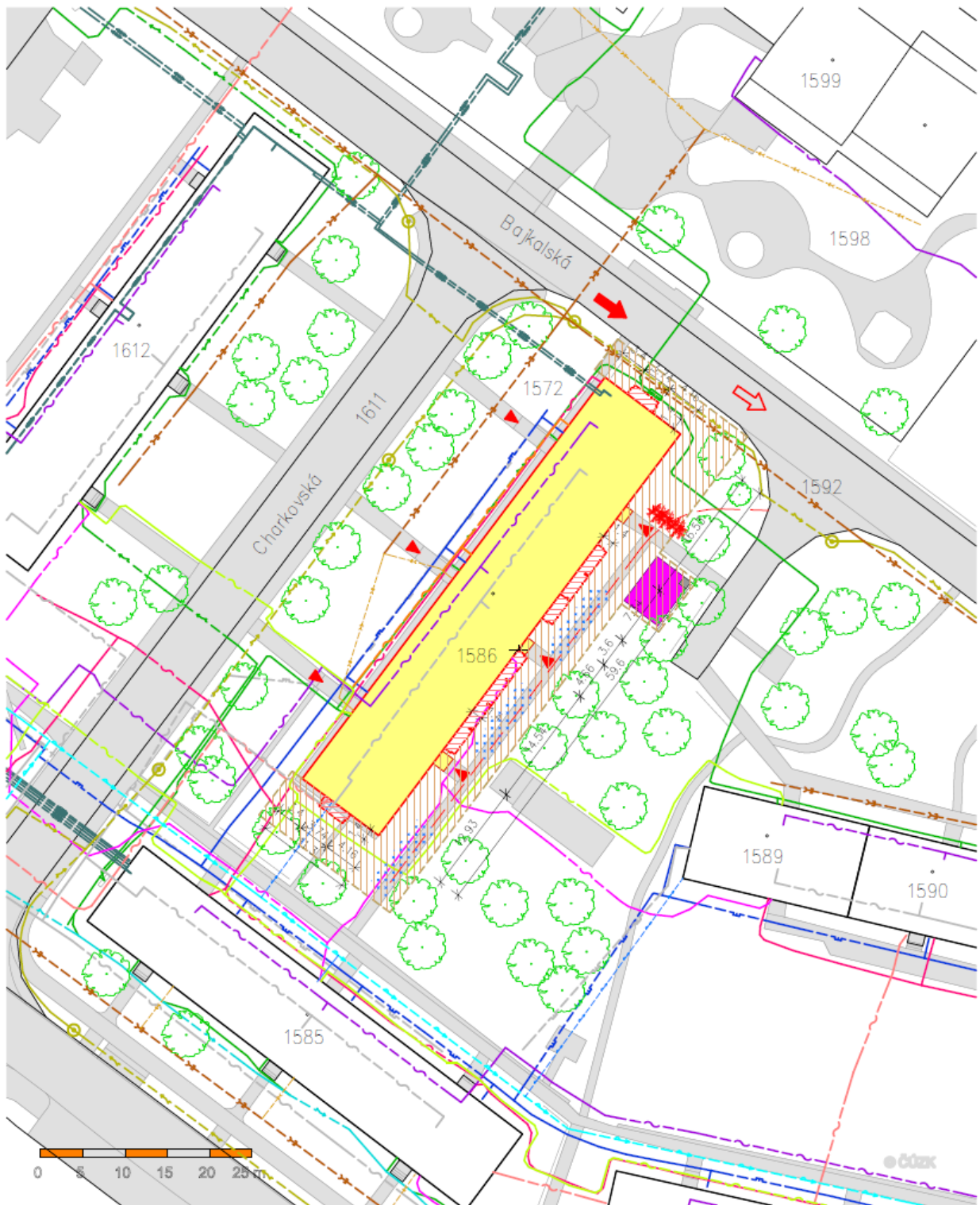
OZNÁMENÍ

**STATUTÁRNÍHO MĚSTA OSTRAVY – MĚSTSKÉHO OBVODU PORUBA
O ZÁMĚRU PRONÁJMU**

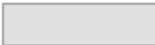
Katastrální území: Poruba-sever, obec Ostrava
Druh nemovitosti: část pozemku p.č. 1572– ostatní plocha o výměře 46 m²
Lokalita: ulice Charkovská

V souladu s ustanovením § 39 odst. (1) zákona čis. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, musí být záměr pronajmout nemovitý majetek v obci vhodným způsobem zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před projednáním v orgánech obce. O záměru pronájmu rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 3077/RMOB2226/92 ze dne 31.7.2026.

Jedná se o pronájem částí pozemku za účelem rekonstrukce bytového domu včetně přístavby předsazených prefabrikovaných lodžii a jejich následné údržby a správy.



LEGENDA ŠRAF A PRVKŮ:

	BYTOVÝ DŮM NA ULICI CHARKOVSKÁ 1259/2, 1258/4, 1257/6, OSTRAVA – PORUBA
	PŘÍSTAVBA PŘEDSAZENÝCH LODŽII – TRVALÝ ZÁBOR – parc.č. 1572 – 45,14 m ² – KONSTRUKCE NENÍ SPOJENÁ SE ZEMÍ, VÝŠKA SPODNÍ HRANY LODŽIOVÝCH DESEK JE cca 1,2–1,5 m NAD ÚT
	STÁVAJÍCÍ OKOLNÍ ZÁSTAVBA
	HRANICE PARCEL
	STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÁ PLOCHA (VNITŘNÍ KRESBY)
	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	DOČASNÝ ZÁBOR PARCEL – 593,45 m ²
	VOLNÁ SKLADOVACÍ PLOCHA
	PŘÍJEZD KE STAVBĚ
	VÝJEZD ZE STAVBY
	MOBILNÍ WC
	VSTUP DO DOMU
	ZELEŇ – STROMY, KEŘE
	KEŘ K OŘEZU
	POJEZD JEŘÁBU A DOPRAVY MATERIÁLU MIMO POZEMNÍ KOMUNIKACE
	PROSTOR PRO UMÍSTĚNÍ JEŘÁBU

POZNÁMKY

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDOU VŠECHNY SÍTĚ VYTÝČENY. NA SÍTÍCH VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY A V JEJICH OCHRANNÝCH PÁSMECH NEBUDOU ZŘIZOVÁNY SKLADY MATERIÁLU.

PŘÍSTUP K DOMU BUDE UMOŽNĚN Z KOMUNIKACE NA ULICI BAJKALSKÁ.

PLOCHY CHODNÍKŮ A TRAVNATÉ PLOCHY V PROSTORU STAVBY VČETNĚ PŘÍJEZDU/VÝJEZDU BUDOU PO CELOU DOBU VÝSTAVBY CHRÁNĚNY PLASTOVÝMI ROZNAŠECÍMI POJEZDOVÝMI DESKAMI, ŽB PANELY, OCELOVÝMI PLOTNAMI, VÝDŘEVOU NEBO ŠTĚRKOVÝM NÁSYPEM NA GEOTEXTILI.

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ BUDOU V MÍSTĚ POJEZDU CHRÁNĚNY ŽB PANELY NEBO OCELOVÝMI PLOTNAMI.

V RÁMCI PROVÁDĚNÍ MONTÁŽE LODŽII JE NUTNÉ ZAJISTIT PROSTOR PRO OTÁČENÍ RAMENE JEŘÁBU. DŘEVINY NACHÁZEJÍCÍ SE V ŘEŠENÉ OBLASTI BUDOU PŘI REALIZACI STAVBY CHRÁNĚNY DLE ČSN 83 9061. V BLÍZKOSTI SE VYSKYTUJÍCÍ DŘEVINY, KTERÉ BY MOHLY BÝT STAVBOU OHROŽENY, BUDOU PO CELOU DOBU VÝSTAVBY CHRÁNĚNY VYPOLŠTÁŘOVANÝM BEDNĚNÍM Z FOŠEN O MIN. VÝŠCE 2 m, UPEVNĚNÝM BEZ POŠKOZENÍ STROMU A USAZENÝM MIMO KOŘENOVÉ NÁDĚHY. NEZPEVNĚNÝ POVRCH V PLOŠE DO VZDÁLENOSTI 2,5 m OD PATY KMENE STROMŮ NESMÍ BÝT HUTNĚN A ZATĚŽOVÁN NAPŘ. SOUSTAVNÝM PŘECHÁZENÍM, POJÍŽDĚNÍM A STÁNÍM, SKLADOVÁNÍM STAVEBNÍHO MATERIÁLU A ODPADU, DEPONII ZEMIN, ZAŘÍZENÍM STAVENIŠTĚ V TRASÁCH POHYBU VOZIDEL STAVBY A V MÍSTĚ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ BUDE PO CELOU DOBU REALIZACE ZAJIŠTĚNO ROZLOŽENÍ HMOTNOSTI.

V PŘÍPADĚ POTŘEBY BUDOU NĚKTERÉ VĚTVĚ STROMŮ VYVÁZÁNY. PŘÍPADNÉ OŘEZY STROMŮ A KEŘŮ BUDOU PROVEDENY PO SCHVÁLENÍ A DLE PODMÍNEK ÚMOB PORUBA.

TERÉN BUDE PO UKONČENÍ MONTÁŽE A ROZEBRÁNÍ LEŠENÍ UVEDEN DO PŮVODNÍHO STAVU A OSET TRAVNÍM SEMENEM.