



poruv26v005qk

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: POR 58380/2026/kurk

Sp. Zn.: S POR 45217/2026

„dle rozdělovníku“

Vyřizuje: Kurková Zuzana, Ing., Ph.D.

Telefon: +420599480611

E-mail: zuzana.kurkova@moporuba.cz

Datum: 8. září 2026

Vyrozumění

O zahájení povolení záměru

Dne 1.7.2026 podalo **statutární město Ostrava, Městský obvod Poruba, IČO 00845451, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8 zastoupeno na základě plné moci společností VS projekt, s.r.o., IČO 25385054, Na obvodu 45/1100, 70300 Ostrava-Vítkovice** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání povolení stavby nebo zařízení, týkající se záměru spočívajícího v **rozšíření stávajícího parkoviště na ulici Alžírská v Ostravě-Porubě o 51 nových parkovacích míst včetně příjezdové komunikace, veřejného osvětlení, přípravy pro dobíjení elektromobilů, vsakování dešťových vod a kácení lípy s názvem:**

„Rozšíření parkoviště na ul. Alžírské v Ostravě - Porubě, k.ú. Poruba“ (dále jen „stavební záměr“) na pozemcích **parc. č. 920/1, 920/3 v katastrálním území Poruba.**

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení ve výše uvedené věci.

Stavební záměr obsahuje:

Záměrem stavby je rozšíření stávajícího parkoviště na ulici Alžírská v Ostravě-Porubě o nových 51 parkovacích míst v návaznosti na již existující parkovací plochy. Navrhované rozšíření vytvoří novou sekci parkoviště včetně příjezdové komunikace, která je navržena ze zámkové rozebíratelné dlažby a bude plynule navazovat na stávající tři části parkovacího areálu. Stavba bude realizována na pozemcích parc. č. 920/1 a 920/3, k.ú. Poruba.

Parkoviště a chodníky

Průjezdný jízdní pás je navržen v šířce 6,0 m a je zpevněn zámkovou dlažbou šedé barvy, viz skladba povrchů. Celková plocha poježděných komunikací činí dle situace přibližně 519 m². Po obou stranách komunikace jsou navržena kolmá parkovací stání pro osobní vozidla se zpevněným povrchem ze zámkové dlažby červené barvy, viz skladba povrchů. Celková plocha parkovacích stání činí přibližně 612 m². Parkovací stání jsou od jízdního pásu i přilehlých zelených ploch oddělena betonovými obrubníky.

Při realizaci stavby budou použity následující skladby:

Konstrukce parkoviště:

- | | |
|--|-------------------|
| - zámková dlažba, šedá, tloušťky 8 cm, | 0,08 m |
| - pískové lože | 0,04 m |
| - šterkodrt' frakce 16/32 | 0,28 m45MPa |

Konstrukce chodníku:

- | | |
|---------------------------------|--------|
| - zámková dlažba, tloušťky 8 cm | 0,08 m |
| - pískové lože | 0,04 m |
| - šterkodrt' frakce 16/32 | 0,22 m |

Veřejné osvětlení

Součástí záměru je vybudování nového systému veřejného osvětlení, který zajistí bezpečný provoz vozidel i pohyb chodců v prostoru nově vybudovaných parkovacích ploch. Osvětlení bude tvořeno čtyřmi novými ocelovými bezpatcovými vetknutými stožáry o výšce 10 metrů, osazenými moderními LED svítidly. Nové osvětlení bude napojeno na stávající rozvod veřejného osvětlení ve stožáru č. 87 u ulice Vietnamská. Nový rozvod bude proveden kabelem CYKY 4×10 uloženým v plastové chráničce DN 75 v zemi v minimální hloubce 0,50 m. Celková délka nové kabelové trasy je přibližně 80 m. Ukončení kabelů ve stožárech bude provedeno teplem smrštitelnými kabelovými hlavami. V rámci stavby bude provedena přeložka čtyř stávajících kabelů veřejného osvětlení kolidujících s navrženou příjezdovou komunikací. Kabely budou po vytyčení skutečné polohy přemístěny do nové trasy mimo zpevněné plochy a uloženy v chráničkách. Stožáry budou uzemněny zemním FeZn Ø 10 mm, uloženým v kabelové rýze v minimální hloubce 0,50 m. Uzemnění bude provedeno v souladu s požadavky ČSN 33 2000-4-41 ed. 3 a ČSN 33 2000-5-54 ed. 3.

Příprava pro elektromobilitu

V souladu se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb. je součástí stavby příprava pro zajištění elektromobility. Je navržena kabelová trasa pro 12 parkovacích stání, které je možné v budoucnu napojit na dobíjecí stanice (vždy 1 dobíjecí stanice pro 2 park. stání) v jihovýchodním rohu nově rozšířeného parkoviště (park. stání 1-12). Jsou navrženy celkem 4 ks kabelových komor 1130x900x1200mm s nosností 40 tun, PP s ocelovou výztuhou s 7ks kabelových chrániček Kopoflex o průměru 90 mm, které budou uloženy v rýze š.0,6 m, v hl. 0,9 m (je uvažováno 6ks pro napojení dobíjecích stanic + 1ks pro internetové připojení). Budoucí napojení bude řešeno z přilehlé trafostanice ČEZ, která má dostatečnou kapacitu pro napojení dobíjecích stanic.

Odvodnění

Plocha nových parkovacích stání bude spádována podélným 1,5 % spádem směrem do stávající zeleně přes zapuštěnou obrubu do tzv. zhlubně, kde bude dešťová voda zasakovat přes humusovou vrstvu do podkladních vrstev. Zhlubeň bude provedena podél parkovacího stání v š. 3 m na celkové ploše 220 m², bude ohumusována a zatravněna. Konstruktivní vrstvy zhlubně jsou navrženy v souladu s TNV 759011, příloha D3: Vsakování přes zatravněnou humusovou vrstvu - doporučená vrstva půdy min. 20 cm humusové krycí vrstvy s obsahem jílu přibližně 10 %, obsah humusu minimálně 3 %, hodnota pH 6 až 9, hydraulická vodivost K = 10-4 m/s až 10-5 m/s. Podkladní vrstvy – min. 30 cm písčitojíllové půdy s obsahem jílu přibližně 10 % až 35 %, obsah humusu méně než 1%. Při vsakování přes zatravněnou humusovou vrstvu dochází k filtraci nerozpuštěných látek, iontové výměně a adsorpci těžkých kovů a uhlovodíků a k biologickému rozkladu rozložitelného znečištění. V současnosti se v řešeném místě nachází travnatá plocha a dešťová voda zde zasakuje. Prioritou při navrhování bylo upřednostnit zásak dešťových vod do horninového prostředí. Jedná se o typ 1. Obslužná komunikace C.

Dle hydrogeologického posudku, který zpracovala osoba odborně způsobilá v oboru hydrogeologie, Ing. Alena Slivková v březnu 2026, je vsakování srážkových vod na výše uvedeném pozemku možné.

Kácení:

Součástí stavebního záměru je kácení 1 ks **lípy srdčité** o obvodu kmene 90 cm, rostoucí **na pozemku parc. č. 920/3 v katastrálním území Poruba**.

Ostatní podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 písm. b) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a **vyrozumívá** podle § 188 odst. 1 stavebního zákona **o zahájení řízení o povolení záměru** známým účastníkům řízení.

Stavební úřad upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Stavební úřad zároveň určuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popř. důkazy, v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,

k později uplatněným námitkám, popř. důkazům, nebude přihlédnuto.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo připojené k žádosti o povolení záměru a bylo získáno před zahájením stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v **budově „D“** statutárního města Ostrava – Úřadu městského obvodu Poruba, Vřesinská 1/8, Ostrava-Poruba v **úřední dny (Po 8:00-12:00, 13:00-17:00 a St 8:00-12:00, 13:00-17:00)**.

Účastníci dle ust. § 36 odst. 2 správního řádu mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Stavební úřad současně dává **účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), **a to nejpozději do 5 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené patnáctidenní lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek v kanceláři č. 202 oddělení stavebního úřadu Úřadu městského obvodu Poruba statutárního města Ostravy**, (budova „D“, Vřesinská 1/8) v **úřední dny: Po 8:00-12:00, 13:00-17:00 a St 8:00-12:00, 13:00-17:00**), mimo úřední dny po předchozí domluvě nebo jinak učiněné domluvě s úředně oprávněnou osobou. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Poučení:

Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Dle ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Eva Pospěchová, MPA

vedoucí oddělení stavebního úřadu

Tato písemnost musí být **vyvěšena** na úřední desce **Úřadu městského obvodu Poruba** po dobu **15 dnů** a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst.2 správního řádu a **po sejmutí vrácena potvrzená zpět na oddělení stavebního úřadu statutárního města Ostravy-Úřadu městského obvodu Poruba**. 15. den je posledním dnem doručení tohoto rozhodnutí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Obdrží:

Účastník řízení o povolení stavby podle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona - stavebník:

1. statutární město Ostrava, Městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8, ID DS: xpkbv55

doručováno prostřednictvím

VS projekt, s.r.o., IČO 25385054, Na obvodu 45/1100, 70300 Ostrava-Vítkovice, ID DS: 89tbcgc

Účastníci řízení o povolení stavby podle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

2. statutární město Ostrava, Městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8, ID DS: xpkbv55

Účastníci řízení o povolení stavby podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

3. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t
4. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
5. GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
6. Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č. p. 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, muut5qe
7. Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, n8ccgg9
8. Povodí Odry, státní podnik, Varenská č. p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, wwit8gq
9. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i

Účastníci řízení o povolení stavby podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

10. Družstvo Quatro Fitness, Alžírská č. p. 1549/16, Poruba, 708 00 Ostrava 8, DS: PO, ir4z5q4
11. H&Ch Enterprise, a.s., Karmelitská č. p. 375/21, Malá Strana, 118 00 Praha 011, DS: PO, agcctgt

- 12.statutární město Ostrava, Městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8, ID DS: xpkbv55
- 13.Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, zepcdvg
- 14.Statutární město Ostrava, Prokešovo 1803/8, 70200 Ostrava – Moravská ostrava, DS: 5zubv7w
- 15.PODA, a.s., 28. října 1168/102, 70200 Ostrava – Moravská Ostrava, DS: PO, dzdfp9x
- 16.DeCeTel s.r.o., Českomoravská2510/19, 19000 Praha-Libeň, DS: PO, 66nkwcv
- 17.ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
- 18.GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
- 19.T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i
- 20.CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t
21. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, DS: PO, 29acihr

Účastníci řízení o povolení stavby podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (doručováno veřejnou vyhláškou):

- 22.Vlastníci jednotlivých bytových jednotek v bytovém domě č.p. 1525 nacházející se na pozemku parc. č. 945, katastrální území Poruba.
- 23.Vlastníci jednotlivých bytových jednotek v bytovém domě č.p. 1487 nacházející se na pozemku parc. č. 946, katastrální území Poruba.

Další fyzické a právnické osoby včetně správců inženýrských sítí, jejichž vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich by mohla být prováděním stavby přímo dotčena.

Dotčené orgány:

- 24.Statutární město Ostrava **ÚMOb Poruba, odbor dopravy**, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8, ID DS: xpkbv55
- 25.Statutární město Ostrava **ÚMOb Poruba, odbor dopravy - silniční správní úřad**, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8, ID DS: xpkbv55
- 26.Statutární město Ostrava **ÚMOb Poruba, odbor technických služeb a zeleně**, Klimkovická č. p. 55/28, Ostrava-Poruba, 708 00 Ostrava 8, ID DS: xpkbv55
- 27.Statutární město Ostrava, **Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu**, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, ID DS: 5zubv7w
- 28.Statutární město Ostrava, **MMO, Odbor ochrany životního prostředí**, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: 5zubv7w
- 29.Policie ČR - dopravní inspektorát, Výstavní č. p. 55, Vítkovice, 703 49 Ostrava, DS: n5hai7v

Dále obdrží:

- 30.Statutární město Ostrava **ÚMOb Poruba, odbor vnitřních věcí**, Klimkovická č. p. 55/28, 708 56 Ostrava – s žádostí o zveřejnění, vyvěšení

Na vědomí: Hlavní projektant:

- 31.Ing. Miroslav Skupník, Na Obvodu č. p. 1100/45, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3, ID DS: p6j5zu8