



OZNÁMENÍ

Statutární město Ostrava–městský obvod Poruba nabízí k pronájmu uvolněný byt s příslušenstvím **určený k celkové opravě na náklady budoucího nájemce** na adrese:

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
písemnost ev. č.: 601/2026
vyvěšena dne: 24.09.2026
bude sňata dne: 07.10.2026 17,00
sňata dne:
za správnost: Ing. Alice Vašendová
souběžně zveřejněno na internetu

Sokolovská 1327/57 Ostrava-Poruba	1. NP	č. bytu 1327/3	3+1
	balkón sklep	pokoj 1 pokoj 2 pokoj 3 koupelna předsíň	13,75 m² 22,30 m² 18,00 m² 2,10 m² 5,00 m²
Celková obytná plocha bytu:	78,05 m²		
Výše stanoveného nájemného:	110 Kč/m²		
Základní nájemné celkem:	8 228 Kč		
Úhrady za služby spojené s užíváním bytu:	5 392 Kč/2 os.		
Minimální částka, kterou zájemce přispěje do Fondu na modernizaci bytů a bytových domů ve výši:		50.000 Kč	
Termín pro podání nabídek:	7. 10. 2026 do 17:00 hod.		

Byt je určen k provedení celkové opravy na náklady nájemce. Prohlídka bytu se uskuteční ve středu 30. 9. 2026 v 16:00 hod. a v pondělí 5. 10. 2026 v 16:00 hod. Informace – 720 735 387.

Podmínky pro uzavření nájemní smlouvy jsou uvedeny ve „Všeobecných podmínkách pro uzavírání nájemních smluv k bytům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřená správa městskému obvodu Poruba č. 20/2020“, které schválila Rada městského obvodu Poruba usn. č. 1900/RMOB1822/44 ze dne 4. 12. 2020 (dále jen „Všeobecné podmínky“).

„Žádost k výběrovému řízení na pronájem bytu“ je nezbytné podat na příslušném formuláři, který obsahuje všechny potřebné náležitosti pro podání nabídky včetně Čestného prohlášení.

Formulář a Všeobecné podmínky jsou k dispozici na webových stránkách Úřadu městského obvodu Poruba nebo jsou k vyzvednutí na odboru bytového hospodářství a údržby budov, ÚMOB Poruba, 3. patro, kancelář č. 413, tel. č. 599 480 721 nebo kancelář č. 426, tel. č. 599 480 713.

Do výběru budou zařazeny písemné nabídky doručené v zalepené a správně označené obálce na podatelnu **ÚMOB Poruba, Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, PSČ 708 56.**

Označení výběrového řízení:

„Výběrové řízení – byt č. 1327/3, Sokolovská 1327/57 v Ostravě-Porubě“

Žádost nepodepsaná anebo neobsahující všechny náležitosti nebude do výběrového řízení zařazena.

Po schválení pořadí zájemců bude vybraný zájemce písemně vyzván k uzavření smlouvy.

Nabídka předmětného bytu je uvedena také na internetové adrese www.poruba.ostrava.cz v sekci Úřední deska a v sekci Nabídky pronájmů bytů a dále na facebook.com/moporuba.

Potvrzuje se, že o záměru pronajmout předmětný byt je v souladu s usn. č. 3198/RMOB2226/94 ze dne 18. 9. 2026 oprávněn rozhodnout odbor bytového hospodářství a údržby budov Úřadu městského obvodu Poruba.