



porurv26v006fs

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: POR 65547/2026/parm

Sp. Zn.: S POR 59491/2026

Vyřizuje: Parmová Věra

Telefon: +420599480612

E-mail: vera.parmova@moporuba.cz

Statutární město Ostrava

Městský obvod Porubva

Klimkovická 55/28

708 00 Ostrava

Datum: 7. října 2026

Vyrozumění

o zahájení řízení o povolení záměru

- Veřejná vyhláška

Dne 27.8.2026 podalo statutární město Ostrava městský obvod Poruba, IČO 00845451, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava v zastoupení na základě udělené plné moci společností CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., IČO 05725674, Kafkova č. p. 1064/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, v zastoupení Ing. Kateřinou Markowskou, zaměstnankyní firmy CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o. (dále jen "stavebník"), "), žádost o vydání povolení stavby:

Změna dokončené stavby, stavební úpravy vnitrobloku vymezeného ulicemi Hlavní třída, 17. listopadu a Jindřicha Plachty v Ostravě - Porubě, vedené pod názvem stavby "Revitalizace vnitrobloku Hlavní třída/J.Plachty, Ostrava-Poruba"

na pozemcích parc. č. 1479, 1480 v katastrálním území Poruba.

Dnem podání žádostí bylo zahájeno řízení ve výše uvedené věci.

Stavební záměr obsahuje:

Předmětem dokumentace je revitalizace vnitrobloku vymezeného ulicemi Hlavní třída, 17. listopadu a Jindřicha Plachty v Ostravě – Porubě. Jedná se o úpravu stávajícího veřejného prostoru v zastavěném území města, který je ze tří stran ohraničen bytovými domy a ze čtvrté strany navazuje na pěší komunikaci.

Navrhovaná stavba zahrnuje zejména rekonstrukci a doplnění zpevněných ploch a komunikací, úpravu parkovacích stání, řešení ploch pro kontejnery, realizaci dětského a workoutového hřiště, sportovní plochy, úpravy veřejného osvětlení a doplnění prvků drobné architektury a zeleně.

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy

Objekt zahrnuje návrh a realizaci nových komunikací pro pěší a dopravní obsluhu včetně parkovacích stání a zpevněných ploch. Konstrukce jsou navrženy s ohledem na zatížení, odvodnění a

návaznost na okolní terén. Povrchy budou provedeny z živичného povrchu, zatravnovacích dlažeb, betonové dlažby, z mlatových povrchů případně z žulových kostek.

• Komunikace

Pojížděné plochy jsou navrženy jako živичné komunikace v režimu obytné zóny s návrhovou rychlostí 20 km/h. Konstrukce vozovky je navržena jako vícevrstvá asfaltová vozovka (ACO 11, ACP 16+, MZK, ŠD 0/32) s celkovou tloušťkou cca 460 mm. Odvodnění je řešeno příčným a podélným sklonem do uličních vpustí DN 450 napojených na stávající dešťovou kanalizaci.

• Parkovací stání

Parkovací plochy jsou navrženy jako kombinace zatravnovacích roštů systému AS-TTE s výplní z betonových kostek, umožňující částečné zasakování srážkových vod. Konstrukce zahrnuje roštovou vrstvu, podkladní vrstvy a vegetační substrát. Celková konstrukční výška činí cca 350 mm. Navrženo je celkem 62 parkovacích stání, z toho 4 stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

• Chodníky a pěší plochy

Chodníky jsou navrženy převážně z betonové dlažby tl. 60 mm na loži z drti a štěrkodrti, případně ze žulové kostky v doplňkových plochách. Konstrukční výška chodníků činí cca 240 mm, u žulové dlažby cca 280 mm. Pěší trasy jsou doplněny mlatovými povrchy na štěrkovém podkladě s geotextilií. Součástí řešení jsou rovněž šlapáky v zatravněných plochách.

• Speciální plochy

Prostor pro odpadové hospodářství je navržen z betonové dlažby tl. 80 mm s vyšší únosností. Jsou navrženy rovněž reliéfní varovné a signální pásy z kontrastní dlažby pro osoby se zrakovým postižením v souladu s požadavky bezbariérového užívání staveb.

• Konstrukční a technické řešení

Konstrukce zpevněných ploch jsou navrženy dle TP 170 a platných ČSN řady 73 61xx. Podloží bude upraveno a zhutněno na požadovaný modul přetvárnosti:

komunikace a parkoviště: $E_{def,2} \geq 45 \text{ MPa}$

chodníky: $E_{def,2} \geq 30 \text{ MPa}$

Součástí konstrukce je řešení odvodnění pomocí uličních vpustí, liniové drenáže z perforovaných trub DN 100 a plošného vsakování do okolních zelených ploch, kde to geologické podmínky umožňují.

• Obrubníky a oddělení ploch

Jednotlivé konstrukce jsou odděleny betonovými obrubníky různých typů (BO 15/25, BO 10/25, BO 5/20) osazenými do betonového lože. Obrubníky zároveň zajišťují výškové a směrové vedení zpevněných ploch.

SO 102 – Prostor pro míčové hry a aktivity

Řeší vytvoření víceúčelové sportovní plochy pro míčové hry a volnočasové aktivity. Povrch bude navržen z probarveného asfaltu a to s ohledem na bezpečnost uživatelů, provozní odolnost a snadnou údržbu.

Navrhovaná stavba představuje víceúčelovou sportovní plochu obdélníkového tvaru o rozměrech 12,5 × 25,0 m, určenou pro míčové hry a volnočasové aktivity široké veřejnosti. Konstrukce hřiště je tvořena zpevněnou vícevrstvou asfaltovou plochou, která zajišťuje dostatečnou únosnost, stabilitu a dlouhodobou životnost při veřejném provozu. Součástí sportovní plochy je osazení streetballového koše, jehož umístění je dáno výkresovou dokumentací. Herní plocha bude opatřena vodorovným sportovním

značením.

Plocha je navržena se spádováním pro zajištění odtoku srážkových vod.

SO 103 – Dětské hřiště a workoutové hřiště

Zahrnuje instalaci herních a fitness prvků včetně dopadových ploch zajišťujících bezpečnost při používání. Součástí je také prostorové uspořádání respektující věkové kategorie uživatelů a bezpečnostní odstupy. Povrch dětského a work-outového hřiště je navržen z EPDM povrchu.

Součástí hřiště jsou zejména herní sestavy (vyvýšené domečky, lanové prolézačky), balanční a přechodové prvky (nášlapy, kladiny), houpačky včetně hnízda, pružinové houpadlo, lanový kolotoč a herní prvky pro manipulaci s pískem. Dále je navrženo zastínění prostoru pomocí plachet a doplňkový mobiliář (informační cedule, obruby pískoviště).

SO 701 – Drobný mobiliář, pergola a ohrazení

Ve vnitrobloku bude osazen nový mobiliář v rámci kterého budou instalovány nové lavičky a odpadkové koše. Dále je navrženo oplocení dětského hřiště v délce cca 65 m a oplocení kontejnerového stání v délce cca 27 m. Součástí objektu je rovněž pergola. Oplocení kontejnerového stání je navrženo se založením do lemovací zídky z betonových tvárnic ztraceného bednění o rozměrech 400/200/250 mm (d/š/v), uložené pod úroveň terénu. Výška zídky činí 250 mm. Sloupky oplocení jsou navrženy z pozinkovaných jáklkových profilů 150/25/2,5 mm s povrchovou úpravou vypalovacím lakem v odstínu RAL 7016. Sloupky jsou shora ukončeny přivařenými krycími čepičkami. Kotvení sloupků je řešeno nasunutím na dvojici ocelových tyčí kotvených do základové konstrukce pomocí chemických kotev a jejich následným vlepením. Oplocení dětského hřiště bude provedeno jako samostatná konstrukce odpovídající charakteru prostoru a požadavkům na bezpečnost provozu. Výška oplocení se předpokládá cca 0,6 m.

SO 801 – Sadové úpravy

Řeší vegetační úpravy v území, včetně výsadby stromů, keřů, trvalkových výsadeb a založení travnatých ploch.

SO 301 – Sanace stávající kanalizace

Stávající kanalizační stoka je uložena v hloubce přibližně 5,5 m pod stávajícím terénem. V rámci navrhovaných úprav se předpokládá výškové přizpůsobení kanalizační šachty, která je v poloze mimo navržená parkovací stání (viz situační výkres) a její vyzvednutí nad upravený terén Úsek kanalizace mezi šachtou umístěnou v zelené ploše mezi navrženými parkovacími stáními a šachtou umístěnou v jihozápadní části chodníku, stejně jako úsek mezi touto šachtou a upravovanou kanalizační šachtou, bude sanován bezvýkopovou technologií pomocí dlouhého sanačního rukávce. Realizace sanace bude zajištěna investorem stavby.

SO 401 – Veřejné osvětlení

Objekt řeší návrh veřejného osvětlení včetně stožárů, svítidel a kabelových rozvodů.

Technologické řešení spočívá zejména v:

- instalaci nového systému veřejného osvětlení napojeného na stávající síť,
- použití LED svítidel s možností inteligentní regulace a stmívání,

Základy stožárů budou založeny ve vzdálenosti minimálně 0,8 m od vnějšího líce vodovodu, přičemž jejich spodní úroveň bude umístěna pod niveletou stávajícího vodovodního řádu tak, aby nebyla narušena jeho funkce ani možnost budoucí údržby.

Napojení a regulace venkovního osvětlení

Napojení venkovního osvětlení bude provedeno ze stávajícího svítidla VO, které se nachází v blízkosti nově revitalizovaného vnitrobloku. Sepnutí venkovního osvětlení bude automaticky řízeno stávajícím systémem, které již funguje na stávajících VO. Nová svítidla budou mít možnost napojení na inteligentní regulaci stmívání, v případě, že bude tato regulace potřeba.

• Venkovní osvětlení

Venkovní osvětlení bude navrženo dle požadavků ČSN 33 2000-7-714 ed.2. Navrženy budou moderní a spolehlivá svítidla s výkonnými zdroji a LED čipy a vhodnými technickými parametry odpovídajícím předpokládanému účelu.

SO 402 – Příprava na elektromobilitu

Příprava pro budoucí instalaci dobíjecích stanic pro elektromobily je řešena uložením chrániček. Chráničky budou vedeny od hlavní rozvodny k místu budoucího elektroměrového rozvaděče a následně v trase předpokládaného umístění jednotlivých nabíjecích stanic.

Technologické řešení spočívá zejména v:

- instalaci jedné dobíjecí stanice pro elektromobily a přípravy pro další stanice.

SO 403 – Přeložka sdělovacího vedení PODA

V rámci revitalizace bude provedena přeložka sdělovacího vedení společnosti PODA. Část nového vedení bude položena v souběhu s novou trasou VO. Více viz výkresová část.

SO 701 – Drobný mobiliář, pergola a ohrazení

Zahrnuje osazení městského mobiliáře (lavičky, odpadkové koše apod.), realizaci pergoly a oplocení či vymezení jednotlivých funkčních částí území.

SO 801 – Sadové úpravy

Řeší vegetační úpravy v území, včetně výsadby stromů, keřů, trvalkových výsadeb a založení travnatých ploch.

NÁVRH ŘEŠENÍ UTRÁCENÍ SRÁŽKOVÝCH VOD

Odtokové poměry srážkových vod na lokalitě jsou určeny komplexem kvartérních uloženin. Pod vrstvou humózních hlín a případně navážek se nacházejí sprašové a glacienní jíly. Při běžných srážkách na lokalitě v současnosti dochází jednak k povrchovému odtoku vod ze zpevněných ploch (z komunikace do kanalizace, z chodníků a hřišť do okolního terénu) a také k infiltraci vody do humózního horizontu a následně k odparu většinového podílu vody v důsledku evapotranspiračních procesů. Zbylá část vody je mělkým hypodermickým odtokem transportována zejména gravitací směrem po úklonu povrchu terénu. V ploše záměru bude část aktuálně asfaltových ploch osazena vsakovací dlažbou. Tím dojde k částečné akumulaci srážek v konstrukčních vrstvách této dlažby a snížení povrchového odtoku s následným odpadem a vysušením. Zachované asfaltové povrchy je vhodné nadále odvodnit do kanalizace. Revitalizované sportovní plochy budou zmenšeny a provedeny z umělého povrchu, nebo asfaltu. Vzhledem k tomu, že nově provedené plochy budou oproti stávajícím asfaltovým hřištím zmenšeny, lze vyloučit negativní vliv na odtokové poměry. V případě asfaltových chodníků bude provedena jejich výměna za dlážděné a i tyto částečně propustné povrchy je vhodné vyspádovat do okolní zeleně. Opět zde lze snížením povrchového odtoku náhradou asfaltu za částečně propustný povrch vyloučit negativní ovlivnění odtokových poměrů.

Navržené řešení proto respektuje tyto podmínky a využívá princip decentralizovaného vsakování a retence v místě dopadu srážek, a to prostřednictvím:

- propustných povrchů (zasakovací dlažby, mlatové plochy),
- zatravňovacích roštů na parkovacích stáních,
- vsaku do přilehlých vegetačních ploch,
- snížení podílu nepropustných povrchů.

Před výstavbou nových objektů a zpevněných ploch budou vybourány stávající zpevněné plochy, tj. stávající asfaltová komunikace, betonové a asfaltové chodníky a stávající dlažba. Dále bude odstraněna zatravňovací dlažba, šterkové a betonové plochy v místě stávajícího hřiště. Rovněž dojde k vybourání zdi u tenisového hřiště. Budou odstraněny stávající herní prvky, sušáky na prádlo a pískoviště.

Kácení dřevin

Ke kácení je navrženo 5 stromů v místě navrženého parkoviště a suchá bříza v zadní části vnitrobloku, a to z důvodu kolize se stavbou nebo nevyhovujícího zdravotního stavu. K likvidaci jsou navrženy rovněž jehličnaté keře a malé keříky, které kolidují s plánovanou zástavbou a jejich sadovnická hodnota je nízká.

Součástí projektu je i návrh náhradní výsadby, která bude realizována v návaznosti na revitalizaci veřejného prostoru ve vnitrobloku. Okolo parkovacích stání budou vysazeny nové javory, ve vnitrobloku budou nově doplněny nové kvetoucí více kmenné keře (okrasné třešně a muchovníky). Náhradní výsadba je navržena v následujícím množství.

10 NOVÝCH ALEJOVÝCH STROMŮ, vel 14-16

- 1 ks Platanus acerifolia ‚Huissen‘
- 5 ks Acer campestre
- 4 ks Koelreuteria paniculata

9 NOVÝCH SOLITÉRNÍCH VÁCEKMENŮ, vel 250/300

- 3 ks Amelanchier lamarckii
- 6 ks Prunus ‚The Bride‘

ŽIVÝ PLOT PODÉL PARKOVIŠTĚ, vel 100/125

- 60 bm Carpinus betulus

LISTNATÉ KEŘE a růže, vel 40/60

- Hypericum calycinum
- Physocarpus opulifolius
- Potentilla ‚Red ace‘
- Pokryvné růže The Fairy a The Red Fairy

DEMONTÁŽ A MONTÁŽ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ A KABELOVÉHO VEDENÍ

Demontáž stávajících stožárů veřejného osvětlení a související kabeláže v blízkosti zachovávaných dřevin bude prováděna šetrným způsobem s cílem minimalizace zásahů do kořenového prostoru stromů. V ochranném kořenovém prostoru dřevin nebude použita těžká mechanizace. Odstraňování stožárů bude provedeno převážně ručně nebo pomocí malé mechanizace s minimalizovaným zatížením terénu. Stávající kabelové vedení bude v blízkosti stromů odkryto ručně nebo pomocí bezvýkopových technologií (např. odsávací technologie/AirSpade).

V případě výskytu kořenů bude trasa nového kabelového vedení operativně upravena tak, aby nedocházelo k poškození kořenů a kořenových náběhů. Při realizaci nových tras vedení v kořenovém prostoru stromů bude preferováno protažení kabelů pod kořeny nebo mezi kořeny bez jejich přerušení.

Po odstranění stožárů budou základové konstrukce odstraněny pouze v nezbytném rozsahu. V případě kolize se silnými kořeny mohou být zbytky podzemních konstrukcí po posouzení odborným dozorem ponechány v zemi.

OSAZENÍ DROBNÉHO MOBILIÁŘE

Navržená kruhová lavička bude realizována s maximálním ohledem na zachování vitality, stability a kořenového systému stávající lípy. Lavička je navržena na samostatných podpěrných nohách kotvených do zemních kotev, které budou osazeny do hloubky minimálně 800 mm. Před realizací kotev bude v místech jejich plánovaného umístění proveden šetrný průzkum kořenového systému stromu.

ZALOŽENÍ TRÁVNÍKŮ

Trávník bude založen na místech, kde byl poničen stavbou. Založení trávníků a záhonů v blízkosti zachovávaných dřevin bude provedeno šetrným způsobem s ohledem na ochranu povrchových a nezanořených kořenů stromů.

Navržené parametry u objektu SO 401 Veřejné osvětlení

Jednotlivá VO svítidla budou instalována stožáry (sloupy) s VO výložníky. Svítidla veřejného osvětlení budou napojena na stávající systém VO, který se nachází poblíž revitalizovaného vnitrobloku. Nové VO svítidla budou vybavena modulem pro možnost inteligentní regulace v rámci možného stmívání svítidla na požadovanou hodnotu, případně dřívější sepnutí a vynutí osvětlení v případě potřeby.

Navržené parametry u objektu SO 402 Příprava na elektromobilitu

Příprava pro budoucí instalaci dobíjecích stanic pro elektromobily je řešena uložením chrániček. Chráničky budou vedeny od hlavní rozvodny k místu budoucího elektroměrového rozvaděče a následně v trase předpokládaného umístění jednotlivých nabíjecích stanic.

Navržené parametry u objektu SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

V rámci revitalizace vnitrobloku Hlavní třída / J. Plachty v Ostravě-Porubě je koncipováno jako obytná zóna s omezenou rychlostí dopravy na 20 km/h.

- obytná zóna: $v_n = 20$ km/h
- Šířkové uspořádání:
- komunikace: min. šířka jízdního pásu 6,0 m (dle stávajících poměrů a prostorových možností)
- parkovací stání kolmá / podélná:
 - o standardní šířka stání 2,50 m, krajní stání rozšířeno o 0,25 m
 - o délka stání 4,50–5,00 m dle možnosti přesahu vozidla
- ZTP stání: šířka 3,50 m, délka 4,50–5,00 m, s navazujícím manipulačním prostorem
- chodníky pro pěší: min. šířka 1,50 m
- mlatové a doplňkové pěší trasy: min. šířka 1,00 m
- prostor pro odpadové hospodářství: min. šířka 2,60 m

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ust. § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 písm. b) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad"), shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a vyzumívá podle § 188 odst. 1 stavebního zákona o zahájení řízení o povolení záměru známým účastníkům řízení.

Stavební úřad upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění.

Stavební úřad zároveň určuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popř. důkazy, v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona nejpozději

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo připojené k žádosti o povolení záměru a bylo získáno před zahájením stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v budově „D“ statutárního města Ostrava – Úřadu městského obvodu Poruba, Vřesinská 1/8, Ostrava-Poruba v úřední dny (Po 8:00-12:00, 13:00-17:00 a St 8:00-12:00, 13:00-17:00).

Účastníci dle ust. § 36 odst. 2 správního řádu mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a to nejpozději do 5 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené patnáctidenní lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek v kanceláři č. 204a oddělení stavebního úřadu Úřadu městského obvodu Poruba statutárního města Ostravy, (budova „D“, Vřesinská 1/8) v úřední dny: Po 8:00-12:00, 13:00-17:00 a St 8:00-12:00, 13:00-17:00), mimo úřední dny po předchozí domluvě nebo jinak učiněné domluvě s úředně oprávněnou osobou. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky.

Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v portálu stavebníka (Portál stavební správy (gov.cz) Záměr: Z/2026/87982.

Poučení:

Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Dle ust. § 190 odst. 3 stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Poučení o doručování písemností v řízení s velkým počtem účastníků:

- Vzhledem ke skutečnosti, že v tomto stavebním řízení je více než 30 účastníků, považuje se toto stavební řízení ve smyslu ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu za řízení s velkým počtem účastníků.
- V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b), a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Digitálně podepsal Bc. Eva
Pospěchová, MPA
Datum: 07.10.2026 12:01:07 +02:00

Bc. Eva Pospěchová, MPA
vedoucí oddělení stavebního úřadu

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Úřadu městského obvodu Poruba po dobu **15 dnů** a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst.2 správního řádu a po sejmutí vrácena potvrzená zpět na oddělení stavebního úřadu statutárního města Ostravy-Úřadu městského obvodu Poruba. 15. den je posledním dnem doručení tohoto vyrozumění.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

zveřejněno od:

zveřejněno od:

.....

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Obdrží:

Účastníci řízení:

a) Stavebník

1. Statutární město Ostrava Městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8 doručováno prostřednictvím zmocněnce CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., Kafkova č. p. 1064/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, 44pbg2m

b) Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn

2. Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba, Klimkovická 55/28, 708 00 Ostrava – Poruba

c) Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

3. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, *svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce* statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava

4. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

5. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

6. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6

7. Ostravské komunikace, a.s., Novoveská č. p. 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, DS: PO, muut5qe

8. Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, n8ccgg9

9. PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, dzdfp9x

10. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i

11. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, DS: PO, 29acihr

12. České Radiokomunikace a.s., Skokanská č. p. 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 69, DS: PO, g74ug4f

13. Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č. p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, zepcdvg

14. Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova č. p. 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, f7mdrpg

15. GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

16. OVANET a.s., Hájkova č. p. 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, a7cfi46

Účastníci řízení prostřednictvím veřejné vyhlášky podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona:

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, *svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce* statutární město Ostrava městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava

Vlastníci pozemku parc. č. 1511 v k.ú. Poruba a stavby na ni č.p. 766 na ul. Dvorní 27, 25 v Ostravě - Porubě, Dvorní č. p. 766/27, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Heimstaden Czech s.r.o., 28. října č. p. 3346/91, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Bytové družstvo Sabina, Hlavní třída č. p. 679/116, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Dotčené orgány:

17. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8
18. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy - silniční správní úřad, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8
19. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor technických služeb a zeleně, Klimkovická č. p. 55/28, Ostrava-Poruba, 708 00 Ostrava 8
20. Statutární město Ostrava, Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w
21. Statutární město Ostrava, MMO_Odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí č. p. 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: OVM, 5zubv7w

Na vědomí:

22. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor vnitřních věcí, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Hlavní projektant:

23. CHVÁLEK ATELIÉR s.r.o., Kafkova č. p. 1064/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, 44pbg2m