



poruv26v006nv

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba
Oddělení stavebního úřadu

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: POR 67933/2026/navh

Sp. Zn.: S POR 41447/2026

Vyřizuje: Návratová Hana, Ing.

Telefon: +420599480618

E-mail: hana.navratova1@moporuba.cz

Společenství Ot. Jeremiáše 30

Otakara Jeremiáše 1983/30

708 00 Ostrava

Datum: 22. října 2026

Rozhodnutí č. 1104/2026

Výroková část:

- Veřejná vyhláška

Dne 16.06.2026 podalo **Společenství Ot. Jeremiáše 30, IČ 25872591, Otakara Jeremiáše č. p. 1983/30, Poruba, 708 00 Ostrava 8**, zastoupeno na základě plné moci **ROMAN HÁJEK, IČ 76404480, Opavská č. p. 279/4, Malé Hoštice, 747 05 Opava 5** (dále jen „stavebník“), žádost o vydání povolení stavby nebo zařízení na stavbu: změna dokončené stavby, stavební úpravy bytového domu vedenou pod názvem:

Revitalizace bytového domu na ul. Otakara Jeremiáše 1983/30, Ostrava (dále jen „stavební záměr“), na pozemcích **pozemková parc. č. 3751/1, 3751/54 v katastrálním území Poruba-sever**.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení ve výše uvedené věci.

Stavební úřad shledal, že žádost podle § 139 zák. č. 500/2004 Sb. (dále jen "správní řád") a dle zák. č. 283/2021 Sb., nemá náležitosti podle § 184a § 185, a proto žadatele podle § 37 odst. 3 správního řádu vyzval, aby v termínu do 30.10.2026 odstranil nedostatky podání a současně Usnesením č. 749/2026 ze dne 20.7.2026 pod čj. POR 47352/2026/navh přerušil řízení vedené na základě žádosti.

Žadatel odstranil nedostatky podání dne 10.09.2026 vložení doplnění žádosti či odstranění žádosti do Informačního systému stavebního řízení pod čj. R/2026/142155.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Poruba, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 odst. 1 písm. b) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební úřad"), po přezkoumání žádosti a podle § 195 stavebního zákona:

vydává povolení záměru

Revitalizace bytového domu na ul. Otakara Jeremiáše 1983/30, Ostrava (dále jen „stavební záměr“), na pozemcích **pozemková parc. č. 3751/1, 3751/54 v katastrálním území Poruba-sever.**

Stavební záměr obsahuje:

Stavební záměr řeší **revitalizaci bytového domu na ul. Otakara Jeremiáše 1983/30, Ostrava – Poruba** spočívající v zateplení soklu - KZS ETICS (severní, východní a západní strana), zateplení fasády - KZS ETICS (severní strana), oprava venkovního schodiště, demontáž stávajícího KZS na severní straně, výměna oken v 1 NP - 4 NP na severní straně (4 ks) a bourací práce a demontáž.

Demontáž - bourací práce

Demontáž stáv. KZS na severní straně, parapetů, oplechování, hromosvodů. Veškeré sutě se odvezou na řízenou skládku. Před zahájením bouracích prací je nutno seznámit pracující s technologickým postupem a ustanovením bezpečnostních předpisů, které se týkají bouracích prací.

Zateplení fasády novým KZS ETICS

Fasáda (sokl) – severní, východní a západní strana XPS, (min. $\lambda = 0,034 \text{ W/m/K}$), tl. 100 mm + plastové hmoždinky s plastovým trnem ($\lambda = 0,000 \text{ W/m/K}$), zapuštěná montáž se zátkou XPS + silikonová omítka.

Zateplení ostění - tepelná izolace tl. 30 mm upřesnění dle jednotlivých případů při montáži. Nové zateplení, parapet, EPS P 30 mm popř. náhrada thermomaltou. KZS ukončit 20 mm nad terénem.

Fasáda – severní strana EPS NEO šedý, (min. $\lambda = 0,031 \text{ W/m/K}$), tl. 140 mm + plastové hmoždinky s plastovým trnem ($\lambda = 0,000 \text{ W/m/K}$), zapuštěná montáž se zátkou EPS NEO + silikonová omítka.

Zateplení ostění a nadpraží, tepelná izolace tl. 30 mm upřesnění dle jednotlivých případů při montáži. Nové zateplení, parapet, EPS P 30 mm popř. náhrada termomaltou. Zazubování nového KZS do stávajícího KZS na východní straně, zuby max. 0,5 m

Výplně otvorů

Nově navržená okna na severní straně budou plastová, tepelně izolační ($U_w = \text{min. } 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$). Veškeré rozměry otvorů oken a dveří změřit na stavbě před výrobou!

Nové balkónové zábradlí

Stávající zábradlí se demontuje. Systémové hliníkové zábradlí z profilů tl. 3,5 – 5 mm. Kotvení do obvodových zdí pomocí chemických kotev M10 - M12 s aretací. Zespod zábradlí s odtokovými kanálky pro odvod kondenzátu. Výplň z tvrzeného lepeného skla - mléčné/tónované sklo (alternativně je možné vyměnit částečně nebo úplně za výplň se svislým členěním). Barva ELOX nebo RAL korespondující s fasádou.

Oprava schodiště a zídky + odvodňovací žlaby

Odstranit nesoudržné části schodiště, bez penetrace, navlhčit a hrubá a jemná vysprávka. Nový odvodňovací žlab polymerbeton, mříž PZn ocel, dl. 1000 mm. Nová mříž na stávající odvodňovací žlab z pororoštu PZn, dl. 3300 mm, š. 320 mm.

Klempířské výrobky

Nové parapety a oplechování materiál PZn. Veškeré klempířské výrobky vč. doplňků budou provedeny dle ČSN 73 3610.

Hromosvody

Montáž nových hromosvodů. Svody budou umístěny na stejném místě jako stávající. Budou osazeny podle ČSN EN 62561 - (1+2), ČSN EN 62305 - (1-5); ČSN 33 2000 - 5 - 54 ed.2, ČSN 34 1390 a 34 1395. Svody budou napojeny na nové prodloužené zaváděcí tyče FeZn, Ø 16 mm, přes zkušební svorky se štítky s číslem svodu a výslednou revizí. Instalace svodu bude provedena min. 100 mm od povrchu fasády. Montáž bleskosvodů bude provedena odbornou společností dle všech právních předpisů, po provedené montáži bude vyhotovena revize, která bude předložena při závěrečné prohlídce stavby před uvedením do provozu. Požárně klasifikační ověření dle ČSN ISO 13785-1 a ČSN ISO 13785-2. Montáž hromosvodů bude provedena odbornou společností dle všech právních předpisů, po provedené montáži bude vyhotovena revize.

Ostatní podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace.

Stanoví se podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Roman Hájek a autorizoval Olga Hájková, ČKAIT 1101138, autorizovaný technik pro pozemní stavby, která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
3. Stavba bude provedena na pozemcích parc. č. **3751/1, 3751/54** v katastrálním území Poruba-sever.
4. Povolení záměru platí **2 roky ode dne nabytí právní moci**, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. (Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení).
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu **stavebního podnikatele** před zahájením stavby.
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu **termín zahájení stavby**.
7. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby. Při provádění stavby bude veden jednoduchý záznam o stavbě, případně stavební deník.

8. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., Vyhláška o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů a Nařízení města č. 17/2024 o požadavcích na výstavbu statutárního města Ostrava (ostravské stavební předpisy) včetně souvisejících prováděcích vyhlášek a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
10. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.
11. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby a bude k dispozici na stavbě po dobu jejího provádění. U staveb, kde jsou stavebníkem organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
12. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
- 13. Budou dodrženy podmínky Požárně bezpečnostního řešení z 01/2026, zpracované Ing. Pavlem Beranem, ČKAIT 1104145, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb:**
 - Před uvedením stavby do užívání musí být předloženy doklady v souladu s Vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci):
 - Montáž bleskosvodů bude provedena odbornou společností dle všech právních předpisů, po provedené montáži bude vyhotovena revize, která bude předložena při závěrečné prohlídce stavby před uvedením do provozu;
 - Založení zateplovacího systému - Požárně klasifikačního osvědčení vyhovující zkoušce ČSN ISO 13785-1.
14. Budou dodrženy podmínky koordinovaného stanoviska a koordinovaného vyjádření KS K 343/2026 Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu pod sp. zn. S-SMO/136553/26/ÚPaSŘ/6 ze dne 19.03.2026
- 15. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 23.03.2026 pod zn. 8.4/2025/59945/26/Vaš:**
 1. V souladu s ustanovením § 164, odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění bude před zahájením prací provedeno přesné vytyčení našich zařízení v dotčeném území. Vytyčení je možno objednat na našem oddělení dokumentace - kubina.radek@ovak.cz, (- 597 475 103).
 2. Zařízení v provozování společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. musí být respektována dle příslušných ČSN a zákona č. 274/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo pro vodovody a kanalizace do DN 500 mm (včetně) je 1,5 m, nad DN 500 mm je 2,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu nelze umísťovat zařízení staveniště (včetně skládek materiálu), budovat stavby a konstrukce trvalého nebo dočasného charakteru s výjimkou úpravy povrchu a staveb inženýrských sítí, pro které platí ČSN 73 6005.
 3. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k porušení zařízení v provozování naší společnosti - např. pojezdem těžké techniky. Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet budou volně přístupné po celou dobu stavby.

16. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti PODA ze dne 20.08.2026 pod zn.: TaV/852/2026/Vo:

- Při jakýkoliv realizačních pracích stavby stavebník musí dbát na existenci telekomunikačního zařízení a nepoškodit je, v případě poškození telekomunikačního zařízení bude stavebník odpovědný společnosti PODA a.s. za náklady a škody, které poškozením telekomunikačního zařízení společnosti PODA a.s. vzniknou a je povinen je společnosti PODA a.s. uhradit.
- Při provádění výkopových prací musí být dodržena prostorová norma ČSN 73 6005.
- Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací stavby povinen vytyčit telekomunikační zařízení společnosti PODA a.s., která na základě objednávky stavebníkovi telekomunikační zařízení vytyčí. Objednávku stavebník zašle na e-mail – pro lokality Ostrava, Bohumín, Brno - volna@poda.cz, mrva@poda.cz a pro lokality Havířov, Orlová, Karviná – volna@poda.cz, milian@poda.cz.
Objednávka bude obsahovat identifikační údaje stavebníka a do objednávky stavebník uvede č. j. vyjádření, pod kterým bylo pro danou stavbu vydáno, datum vydání vyjádření, kontaktní osobu na stavbě. Následně stavebník kontaktuje p. Mrvu – lokality Ostrava, Bohumín, Brno - (592 752 044, 775 233 729) nebo p. Miliána – lokality Havířov, Orlová, Karviná - (592 752 045, 775 233 717) pro upřesnění termínu vytýčení.
Objednání vytýčení musí být provedeno min. 3týdny před zahájením výše uvedené stavby.
- Telekomunikační zařízení bude na terénu viditelně označeno a pracovníci stavby budou s tímto vedením prokazatelně seznámeni zápisem do stavebního deníku.
- Telekomunikační zařízení nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a v jeho ochranném pásmu nesmí být ukládán materiál staveniště.
- Případné mobilní oplocení (lešení) nebude v místě vedení PODA (v jeho ochranném pásmu – OP) kotveno do země. V místě oplocení (lešení) bude vedení (i v OP) zabezpečeno např. 1m pláty, panely apod.
- Výkopové práce v ochranném pásmu tel. zařízení budou provedeny ručně.
- Při odkrytí HDPE trubek, je nutné vedení zabezpečit proti prohybu a poškození. Odkrytí telekomunikačního zařízení hlaste na tel. čísla, 592 752 044, 775 233 723 – Jan Mrva. Před záhozem provedených zemních prací je nutné přizvat na kontrolu našeho zástupce.

17. Budou dodrženy podmínky z vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.01.2026 pod zn. 001173220382.

18. Budou dodrženy podmínky stanoviska odboru dopravy, úřadu městského obvodu Poruba, ze dne 29.04.2026 pod č.j. POR 28015/2026/vlce.

19. Budou dodrženy podmínky stanoviska odboru dopravy, úřadu městského obvodu Poruba, jako příslušný silniční správní úřad, ze dne 29.04.2026 pod č.j. POR 28024/2026/vlce.

20. Budou dodrženy podmínky stanoviska odboru technických služeb a zeleně, úřadu městského obvodu Poruba, ze dne 30.07.2026 pod č.j. POR 49957/2026/belu

21. Nutno respektovat stanoviska vlastníků technické infrastruktury nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů:

- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 21.01.2026 pod č.j. E04140/26
- CETIN a.s. ze dne 21.01.2026 pod č.j. 18056/26
- GasNet, s.r.o. ze dne 04.02.2026 pod zn. 5003493168
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.01.2026 pod zn. 001173219885
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.01.2026 pod zn. 001173220382
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 23.03.2026 pod zn. 8.4/2025/59945/26/Vaš
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 23.01.2026 pod zn. 260121-1617914569

22. Po dokončení stavby stavebník požádá o vydání kolaudačního rozhodnutí. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí dle § 230 stavebního zákona. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí bude podána podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 232 stavebního zákona a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Společenství Ot. Jeremiáše 30, Otakara Jeremiáše č. p. 1983/30, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Odůvodnění:

Dne 16.06.2026 podalo Společenství Ot. Jeremiáše 30, IČ 25872591, Otakara Jeremiáše č. p. 1983/30, Poruba, 708 00 Ostrava 8, zastoupeno na základě plné moci ROMAN HÁJEK, IČ 76404480, Opavská č. p. 279/4, Malé Hoštice, 747 05 Opava 5 (dále jen „stavebník“), žádost o vydání povolení stavby nebo zařízení na stavbu: změna dokončené stavby, stavební úpravy bytového domu vedenou pod názvem:

Revitalizace bytového domu na ul. Otakara Jeremiáše 1983/30, Ostrava (dále jen „stavební záměr“), na pozemcích pozemková parc. č. 3751/1, 3751/54 v katastrálním území Poruba-sever.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení ve výše uvedené věci.

Stavební úřad shledal, že žádost podle § 139 zák. č. 500/2004 Sb. (dále jen "správní řád") a dle zák. č. 283/2021 Sb., nemá náležitosti podle § 184a § 185, a proto žadatele podle § 37 odst. 3 správního řádu vyzval, aby v termínu do 30.10.2026 odstranil nedostatky podání a současně Usnesením č. 749/2026 ze dne 20.7.2026 pod čj. POR 47352/2026/navh přerušil řízení vedené na základě žádosti.

Žadatel odstranil nedostatky podání dne 10.09.2026 vložení doplnění žádosti či odstranění žádosti do Informačního systému stavebního řízení pod čj. R/2026/142155.

Stavební úřad opatřením ze dne 14.09.2026 pod čj. POR 59761/2026/navh vyrozuměl o zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

V provedeném řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení záměru z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení o povolení záměru.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

K žádosti bylo doloženo:

- plná moc k zastupování
- výpis z katastru nemovitostí
- projektová dokumentace, kterou vypracoval Roman Hájek a autorizoval Olga Hájková, ČKAIT 1101138, autorizovaný technik pro pozemní stavby
- koordinované stanovisko a koordinované vyjádření KS K 343/2026 Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu pod sp. zn. S-SMO/136553/26/ÚPaSŘ/6 ze dne 19.03.2026
- stanovisko odboru dopravy, úřadu městského obvodu Poruba, ze dne 29.04.2026 pod č.j. POR 28015/2026/vlce,
- stanovisko odboru dopravy, úřadu městského obvodu Poruba, jako příslušný silniční správní úřad, ze dne 29.04.2026 pod č.j. POR 28024/2026/vlce,
- stanovisko odboru technických služeb a zeleně, úřadu městského obvodu Poruba, ze dne 30.07.2026 pod č.j. POR 49957/2026/belu,
- Požárně bezpečnostní řešení z 01/2026, zpracované Ing. Pavlem Beranem, ČKAIT 1104145, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb
- vyjádření společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. ze dne 23.03.2026 pod zn. 8.4/2025/59945/26/Vaš
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 23.01.2026 pod zn. 260121-1617914569
- Průkaz energetické náročnosti budovy ze dne 03.03.2026, ev.č. 823934.0
- Slezská ornitologická společnost – posudek z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. 2026/17/0328 mezi statutárním městem Ostrava – městský obvod Poruba a Společenství Ot. Jeremiáše 30 + potvrzený situační výkres
- Statické posouzení z 03.9.2026, které zpracoval a autorizoval Ing. Martin Koráb, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 21.01.2026 pod č.j. E04140/26
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 21.01.2026 pod č.j. 18056/26
- stanovisko společnosti GasNet, s.r.o. ze dne 04.02.2026 pod zn. 5003493168
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.01.2026 pod zn. 001173219885
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 23.01.2026 pod zn. 001173220382
- vyjádření společnosti PODA,a.s. ze dne 20.08.2026 pod zn.: TaV/852/2026/Vo
- souhlas Společenství Otakara Jeremiáše a zápis ze shromáždění

Uvedení všech účastníků řízení v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona:

- Společenství Ot. Jeremiáše 30, Otakara Jeremiáše č. p. 1983/30, Poruba, 708 00 Ostrava 8

- Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8
 - CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 - GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
 - Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
 - PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
 - T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414
 - Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515
- *Vlastníci stavby na pozemku parc. č. 3751/53 v k.ú. Poruba – sever, na ul. Otakara Jeremiáše 1984/32, Poruba, 708 00 Ostrava 8*
- *Vlastníci stavby na pozemku parc. č. 3751/55 v k.ú. Poruba – sever, na ul. Otakara Jeremiáše 1982/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8*

Stavební úřad posoudil záměr dle § 193 stavebního zákona, zda je záměr v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy (dále jen „ÚPO“), vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32, která nabyla účinnosti dne 6.6.2014, ve znění po **Změně č. 1** vydané dne 20.9.2017 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1868/ZM1418/28, která nabyla účinnosti dne 11.10.2017, ve znění po **Změně č. 2a** vydané dne 19.9.2018 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2504/ZM1418/37, která nabyla účinnosti dne 18.10.2018, ve znění po **Změně č. 2b** vydané dne 14.4.2021 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1397/ZM1822/22, která nabyla právní účinnosti dne 14.5.2021, ve znění po **Změně č.3** vydané dne 22.6.2022 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2143/ZM1822/35, která nabyla právní účinnosti dne 16.8.2022, ve znění po **Změně č.4a** Územního plánu Ostravy, vydané dne 4.12.2024 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1202/ZM2226/20 která nabyla účinnosti dne 2. 1. 2025, kde předmětná stavba se nachází v ploše:

Bydlení v bytových domech.

Stavba splňuje podmínky územního plánu.

Pro dané území je závazné **Nařízení města č. 17/2024 o požadavcích na výstavbu ve statutárním městě Ostravě (ostravské stavební předpisy)**. Rada města se usnesla dne 17. 12. 2024 a vydala na základě § 152 odst. 2 ve spojení s § 333 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a v souladu s § 11 odst. 1 a § 102 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Nařízení nabylo platnosti 1.1.2025.

Dle ust. § 61 písm. c) stavebního zákona se územně plánovací dokumentací rozumí územní rozvojový plán, zásady územního rozvoje, územní plán a regulační plán. Posouzení souladu záměru s Územním rozvojovým plánem České republiky, vydaným usnesením vlády České republiky č. 581/24 ze dne 28. srpna 2024, který nabyl účinnosti dne 29. 10. 2024 (dále jen „ÚRP“), a se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje v jejich úplném znění po vydání aktualizací č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b a změny č. 11, vydanými usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 4/271 ze dne 16. 6. 2025 (dále jen „ZÚR“), byl posouzen soulad záměru s ÚRP a ZÚR, přičemž bylo zjištěno, že ÚRP ani ZÚR nestanovují pro dotčené území, žádné specifické požadavky ani omezení způsobu jeho využití,

vztahující se k nyní projednávanému záměru. Stejně tak správní orgán ověřil, že pro řešené území nestanovují omezení ani žádná územní opatření ve smyslu ust. § 61 písm. e) stavebního zákona.

Stavba je s územním plánem města Ostravy v souladu.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,

Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Ostravy (dále jen „ÚPO“), vydaný dne 21.5.2014 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2462/ZM1014/32, která nabyla účinnosti dne 6.6.2014, ve znění po **Změně č. 1** vydané dne 20.9.2017 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1868/ZM1418/28, která nabyla účinnosti dne 11.10.2017, ve znění po **Změně č. 2a** vydané dne 19.9.2018 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2504/ZM1418/37, která nabyla účinnosti dne 18.10.2018, ve znění po **Změně č. 2b** vydané dne 14.4.2021 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1397/ZM1822/22, která nabyla právní účinnosti dne 14.5.2021, ve znění po **Změně č. 3** vydané dne 22.6.2022 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 2143/ZM1822/35, která nabyla právní účinnosti dne 16.8.2022, ve znění po **Změně č. 4a** Územního plánu Ostravy, vydané dne 4.12.2024 usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 1202/ZM2226/20 která nabyla účinnosti dne 2. 1. 2025.

Jedná se o stavební úpravy prováděné na stávajícím objektu. Dojde k zateplení budovy.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

Projektová dokumentace byla vypracována dle vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, byla podána na předepsaném formuláři dle přílohy k vyhlášce č. 149/2024 Sb.

Projektová dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou zde řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Projektovou dokumentaci, kterou vypracoval Roman Hájek a autorizoval Olga Hájková, ČKAIT 1101138, autorizovaný technik pro pozemní stavby.

Jedná se stávající objekt, předmětem jsou stavební úpravy objektu. Při stavební činnosti budou dodrženy hygienické limity hluku Nařízením vlády č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku. S veškerými opady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020Sb. Při provádění stavby se musí dodržovat osvědčené technologické postupy a dodržovat platné bezpečnostní předpisy a BOZP.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,

Podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. K předmětné stavbě byla vydána souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů:

- koordinované stanovisko a koordinované vyjádření KS K 343/2026 Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu pod sp. zn. S-SMO/136553/26/ÚPaSŘ/6 ze dne 19.03.2026
- stanovisko odboru dopravy, úřadu městského obvodu Poruba, ze dne 29.04.2026 pod č.j. POR 28015/2026/vlce,
- stanovisko odboru dopravy, úřadu městského obvodu Poruba, jako příslušný silniční správní úřad, ze dne 29.04.2026 pod č.j. POR 28024/2026/vlce,
- stanovisko odboru technických služeb a zeleně, úřadu městského obvodu Poruba, ze dne 30.07.2026 pod č.j. POR 49957/2026/belu,

- Požárně bezpečnostní řešení z 01/2026, zpracované Ing. Pavlem Beranem, ČKAIT 1104145, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

- stávající objekt je stávajícím způsobem napojen na dopravní a technickou infrastrukturu. Rovněž přístup k objektu je stávající a zůstává beze změn.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,

- účastníci řízení byli vyrozuměni o zahájení řízení o povolení záměru v souladu s § 188 stavebního zákona. V průběhu řízení nebyly podány žádné námítky účastníků řízení.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Magistrátu města Ostravy, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebně správnímu, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Pokud účastníkovi řízení nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou nebo bezprostředně po doručení prostřednictvím veřejné datové sítě tento neotevřel datovou schránku, ale ve smyslu ust. § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo v provozovně pošty nebo datové schránce, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty.

V tomto případě se lhůta pro případné odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už počínaje jedenáctým dnem ode dne uložení písemnosti v provozovně pošty nebo datové schránce.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovu stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště (tabulka „Stavba povolena“) a ponechat jej tam až do dokončení stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení nenabude právní moci.

Povolení platí **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení **pozbyvá platnosti** dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru **upouští**.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad **prodloužit** na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Dle § 153 stavebního zákona musí být splněny požadavky na výrobky pro stavby:

- Pro stavby mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
- Výrobky pro stavby, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a které by mohly ve zvýšené míře ohrozit život nebo zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí, popřípadě jiný veřejný zájem, jsou stanoveny a posuzovány podle jiných právních předpisů.

Dle § 160 stavebního zákona je stavebník v případě stavby, zařízení nebo terénní úpravy podléhající povolení podle tohoto zákona povinen:

- před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č. 2 k tomuto zákonu,
- před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem,
- oznámit **stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění** nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
- **před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek** obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo do jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu,
- při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem

Dle § 163 stavebního zákona je zhotovitel povinen:

- a) dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství,
- b) zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby,
- c) zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy stavbyvedoucího nebo stavební dozor,
- d) zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním nebo odstraňováním stavby, zařízení nebo terénní úpravy,
- e) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, zařízení nebo terénní úpravě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat anebo bezpečnost stavby, zařízení nebo terénní úpravy,
- f) zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy provedení a vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy.
- g) provádět nebo odstraňovat stavbu, zařízení nebo terénní úpravu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu, ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby nebo dokumentací pro odstranění stavby,
- h) zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů,
- i) zajistit, aby práce na stavbě, jejím odstranění nebo terénní úpravě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění,
- j) vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě.

Dle ust. § 301- 304 stavebního zákona se dopustí přestupku fyzická, právnická nebo podnikající fyzická osoba jako stavebník tím, že poruší některou z povinností dle ustanovení stavebního zákona, a to zejména:

- a) provede záměr bez povolení, které je podle tohoto zákona vyžadováno,
- b) provede záměr v rozporu s povolením podle tohoto zákona,
- c) užívá záměr vyžadující povolení bez tohoto povolení,
- d) v rozporu s § 230 odst. 1 užívá stavbu bez kolaudačního rozhodnutí,
- e) v rozporu s § 230 odst. 3 užívá nedokončenou stavbu,
- f) v rozporu s § 230 odst. 2 užívá jednoduchou stavbu bez kolaudačního rozhodnutí,
- g) užívá stavbu v rozporu s kolaudačním rozhodnutím a další

a za přestupek lze uložit pokutu ve výši stanovenou tímto stavebním zákonem.

Upozornění:

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při

práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Upozornění MMO OOŽP:

Dle § 93a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat MMO OOŽP doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Digitálně podepsal Bc. Eva
Pospěchová, MPA
Datum: 22.10.2026 13:41:55 +02:00

Bc. Eva Pospěchová, MPA
vedoucí oddělení stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl stanoven podle položky 18 odst. 1, písm. c) ve výši **10.000,- Kč** (vydání povolení stavby nebo zařízení) sazebníku správních poplatků.

Pokud stavebník požádá stavební úřad o provedení úkonu dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na předepsaném formuláři elektronicky prostřednictvím Portálu stavebníka má nárok na **slevu 20%** na správním poplatku (**max. 1.000,- Kč**) podle § 9 zákona o správních poplatcích.

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů v celkové hodnotě **9.000,- Kč** byl uhrazen dne 12.10.2026.

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce Úřadu městského obvodu Poruba po dobu **15 dnů** a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst.2 správního řádu a po sejmutí vrácena potvrzená zpět na oddělení stavebního úřadu statutárního města Ostravy – Úřadu městského obvodu Poruba. **15. den** je posledním dnem doručení tohoto rozhodnutí.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

V elektronické podobě

V elektronické podobě

zveřejněno od:

zveřejněno od:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Obdrží:

Účastník řízení o povolení stavby podle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona - stavebník:

1. Společenství Ot. Jeremiáše 30, Otakara Jeremiáše č. p. 1983/30, Poruba, 708 00 Ostrava 8
prostřednictvím
ROMAN HÁJEK, Opavská č. p. 279/4, Malé Hoštice, 747 05 Opava 5, DS: 95ent6e

Účastníci řízení o povolení stavby podle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

2. Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8, ID DS: xpkbv55

Účastníci řízení o povolení stavby podle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

3. CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
4. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č. p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
5. GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
prostřednictvím
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6
6. Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní č. p. 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, n8ccgg9
7. PODA a.s., 28. října č. p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, DS: PO, dzdfp9x
8. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č. p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414, DS: PO, ygwch5i
9. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č. p. 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 515, DS: PO, 29acilhr

Účastníci řízení o povolení stavby podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno – doručováno veřejnou vyhláškou:

- Vlastníci stavby na pozemku parc. č. 3751/53 v k.ú. Poruba – sever, na ul. Otakara Jeremiáše 1984/32, Poruba, 708 00 Ostrava 8
- Vlastníci stavby na pozemku parc. č. 3751/55 v k.ú. Poruba – sever, na ul. Otakara Jeremiáše 1982/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8

Dotčené orgány:

10. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8
11. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor dopravy - silniční správní úřad, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8
12. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor technických služeb a zeleně, Klimkovická č. p. 55/28, Ostrava-Poruba, 708 00 Ostrava 8
13. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická č. p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, DS: OVM, spdaive
14. Statutární město Ostrava, Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, DS: OVM, 5zubv7w

Dále obdrží:

15. Statutární město Ostrava ÚMOB Poruba, odbor vnitřních věcí, Klimkovická č. p. 55/28, Poruba, 708 00 Ostrava 8- s žádostí o vyvěšení a zveřejnění

Hlavní projektant: (na vědomí)

16. Olga Hájková, Liptovská č. p. 973/28, Kylešovice, 747 06 Opava 6, DS: PFO, tgsp65g