

Důvodová zpráva

Obdrželi jsme žádost pana Petra Šípka, IČO: 68199112, se sídlem: Klimkovická 57/21, 708 00, Ostrava-Poruba, o prodej části pozemku parc. č. 2616/1 – ostatní plocha o výměře cca 77 m² dle leteckého snímku – příloha č. 2, v k. ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřený městskému obvodu Poruba – příloha č. 1.

Žadatel uvádí, že předmětná část pozemku sousedí s jeho nemovitostmi, a to parc. č. 2622 – zast. plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 57, ve které žadatel provozuje Penzion U Šípků, a pozemek parc. č. 2623 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev., vše k. ú. Poruba, obec Ostrava – příloha č. 5. Z důvodu nedostatečné kapacity parkovacích míst má záměr vybudovat na předmětné části pozemku parkovací stání pro osobní vozidla.

V případě nesouhlasu orgánů městského obvodu Poruba s prodejem předmětné části pozemku pak žadatel žádá o pronájem předmětné části pozemku. Náklady na realizaci parkovacích stání by hradil žadatel.

Rada městského obvodu Poruba na svém zasedání dne 19.09.2025 usnesením č. 2360/RMOB2226/71 rozhodla v bodě 1) doporučit zastupitelstvu městského obvodu Poruba vydat nesouhlas k prodeji části předmětného pozemku a v bodě 3) rozhodla, že nemá záměr pronajmout předmětnou část pozemku dle přílohy č. 12.

Stanoviska

Odbor technických služeb a zeleně **nesouhlasí** s prodejem ani s pronájmem předmětné části pozemku dle přílohy č. 6.

Odbor investiční **nesouhlasí** s prodejem ani s pronájmem předmětné části pozemku dle přílohy č. 7.

Odbor strategického rozvoje **nesouhlasí** s prodejem, ani s pronájmem předmětné části pozemku dle přílohy č. 8.

Komise pro rozvoj udržitelné mobility žádost projednala a vydala **nesouhlas** s prodejem předmětné části pozemku, avšak souhlasí s pronájmem, s tím že parkovací místa zůstanou veřejná dle přílohy č. 9.

Odbor dopravy **nesouhlasí** s prodejem ani s pronájmem předmětné části pozemku - příloha č. 10.

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání žádosti **nedoporučuje** vyhovět prodeji ani pronájmu pozemku – příloha č. 11.