

DAROVACÍ SMLOUVA NA GARÁŽ



(jako „dárce“)



ov51es959bd8c3

a



(jako „obdarovaný“)

Statutární město Ostrava městský obvod Poruba Úřad městského obvodu Poruba
Přijato: 26 -11- 2025
Podatelna


uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle příslušných ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
tuto následující **darovací smlouvu** :

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby bez čp./če. – garáže postavené na pozemku parc. č. 2402 zastavěné plochy a nádvoří, a to v kat. úz. Poruba, obci Ostrava, zapsaná stavba LV č. 862 vedeném u Katastrálního úřadu Ostrava . město, Katastrální území Poruba

Dárci nejsou známy žádné faktické ani právní vady uvedené nemovitosti, zatímco obdarovaný prohlašuje, že je mu faktický i právní stav uvedené nemovitosti znám.

II.

Dárce touto smlouvou bezplatně přenechává – daruje obdarovanému,  nemovitost specifikovanou v čl. I. této smlouvy, tj. stavbu bez čp./če. – garáž postavenou na pozemku parc. č. 2402 zastavěné plochy a nádvoří, a to v kat. úz. Poruba, obci Ostrava, zapsaná stavba LV č. 862 včetně součástí a příslušenství této nemovitosti a obdarovaný tento dar přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy svých daňových povinností, případně osvobození od nich, v souvislosti s touto smlouvou a jejím předmětem.

III.

Smluvní strany současně s touto smlouvou podepisují návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, který obdarovaný podá spolu s jedním vyhotovením této darovací smlouvy, obsahujícím úředně ověřené podpisy smluvních stran, příslušnému katastrálnímu úřadu bez zbytečného odkladu po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami s tím, že vlastnické právo k předmětu této smlouvy obdarovaný získá až spolu se zápisem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

IV.

Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a ostatními právními předpisy českého právního řádu.

Změny či doplnění této smlouvy je možné realizovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě.

Smlouva byla vypracována ve 4 vyhotoveních, z nichž po 1 si ponechá každý účastník smlouvy a 1 je určeno pro příslušný katastrální úřad za účelem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

V Ostravě dne 20.11.2025



dárce



obdarovaný