

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2025 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: OVaŽP pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715221 Poruba-sever

List vlastnictví: 3654

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
3E PROJEKT, a.s., Mjr. Nováka 1490/14, Hrabůvka, 70030 Ostrava	25389092	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
3556	1033	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Poruba, č.p. 1579, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: 3556				
3558/3	400	ostatní plocha	jiná plocha	

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

**o Zástavní právo smluvní**

k zajištění dluhů ve výši 130 000 000,-Kč s příslušenstvím a dluhů uvedených v čl. IV. odst. 2. Zástavní smlouvy, které vzniknou po dobu účinnosti zajištěné smlouvy, a to do výše 130 000 000,-Kč

*Oprávnění pro*

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,  
Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO:  
64948242

*Povinnost k*

Parcela: 3556, Parcela: 3558/3

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 1135/17T-852/17T-120 ze dne 21.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2017 12:55:58. Zápis proveden dne 18.08.2017; uloženo na prac. Ostrava V-12657/2017-807

*Pořadí k* 27.07.2017 12:55

*Související zápisy*

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 1135/17T-852/17T-120 ze dne 21.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2017 12:55:58. Zápis proveden dne 18.08.2017; uloženo na prac. Ostrava V-12657/2017-807

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. 1135/17T-852/17T-120 ze dne 21.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 27.07.2017 12:55:58. Zápis proveden dne 18.08.2017; uloženo na prac. Ostrava V-12657/2017-807

**o Zákaz zcizení a zatížení**

**po dobu existence zástavního práva**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.11.2025 13:55:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715221 Poruba-sever

List vlastnictví: 3654

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

*Oprávnění pro*

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,  
Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO:  
64948242**

*Povinnost k*

**Parcela: 3556, Parcela: 3558/3**

*Listina* **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č.  
1135/17T-852/17T-120 ze dne 21.07.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku  
27.07.2017 12:55:58. Zápis proveden dne 18.08.2017; uloženo na prac. Ostrava  
v-12657/2017-807**

*Pořadí k* **27.07.2017 12:55**

---

**D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

---

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

---

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

---

*Listina*

o **Prohlášení vkladatele V5 368/1998.**

POLVZ:208/1998      Z-2500208/1998-807

*Pro:* **3E PROJEKT, a.s., Mjr. Nováka 1490/14, Hrabůvka, 70030 Ostrava RČ/IČO: 25389092**

o **Kupní smlouva V11 132/2000 ze dne 5.1.2000. Právní účinky vkladu ke dni 12.1.2000.**

POLVZ:118/2000      Z-2500118/2000-807

*Pro:* **3E PROJEKT, a.s., Mjr. Nováka 1490/14, Hrabůvka, 70030 Ostrava RČ/IČO: 25389092**

o **Smlouva kupní ze dne 14.10.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.10.2010.**

V-12093/2010-807

*Pro:* **3E PROJEKT, a.s., Mjr. Nováka 1490/14, Hrabůvka, 70030 Ostrava RČ/IČO: 25389092**

o **Smlouva kupní UZSVM/O/15114/2014-HMSU ze dne 13.11.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku  
01.12.2014 09:51:00. Zápis proveden dne 23.12.2014.**

V-20981/2014-807

*Pro:* **3E PROJEKT, a.s., Mjr. Nováka 1490/14, Hrabůvka, 70030 Ostrava RČ/IČO: 25389092**

---

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.*

*Vyhotovil:*  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

*Vyhotoveno: 13.11.2025 14:16:25*

*Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.*