

Statutární město Ostrava
Městský obvod Poruba
Komise pro výstavbu a životní prostředí

ZÁPIS

16. jednání Komise pro výstavbu a životní prostředí 20. 03. 2024

K bodu 9: SO.HOUSE STUDENTSKÁ s.r.o. - směna pozemků – ulice Studentská

Žádost statutárního města Ostravy o stanovisko k případné směně části pozemku p.č. 1725/1 – ostatní plocha o výměře 791 m² v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřen městskému obvodu Poruba za pozemky p.č. 1720/8 – lesní pozemek o výměře 619 m², p.č. 1728/10 – lesní pozemek o výměře 60 m² a p.č. 1728/13 – ostatní plocha o výměře 112 m², vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví navrhovatele SO.HOUSE|STUDENTSKÁ s.r.o., IČO 28524187, žadatel je vlastníkem pozemku 1726/1, na jehož části probíhá stavba bytového domu v rámci které bude realizován objekt IO 02 –

komunikace a zpevněné plochy, které jsou situovány na pozemku parc. č. 1725/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, a které budou po dokončení stavby užívány jako příjezd a přístup k bytovému domu. Na pozemku p. č. 1720/10 a p. č. 1720/13 v k.ú. Poruba, obec Ostrava je situována stezka pro pěší a cyklisty.

Lesní pozemky nebudou svěřeny městskému obvodu Poruba z důvodu usnesení č. 663/15 ze dne 01. 11. 2000 zastupitelstvo města odňalo městským obvodům ze svěřeni lesní pozemky a pozemky související s lesním hospodařením, které jsou ve vlastnictví statutárního města Ostravy.

Usnesení 16/09/2024:

Komise pro výstavbu a životní prostředí po projednání **nedoporučuje** Radě městského obvodu Poruba **vyhovět** žádosti. Navrhujeme vyřešit majetkové vztahy jiným způsobem a vzít v úvahu rozdílnou hodnotu směřovaných pozemků.

Hlasování: (7 pro - 1 proti - 0 zdržel)