



Vaše značka: Městský obvod Poruba
Ze dne:
Č. j.: SMO/119686/24/MJ/And
Sp. zn.: S-SMO/107093/24/MJ Klimkovická 55/28
708 00 Ostrava
Vyřizuje: Silvie Andělová
Telefon: 599 442 065
E-mail: silvie.andelova@ostrava.cz
Datum: 29.2.2024

Žádost o stanovisko

Vážení,

odbor majetkový Magistrátu města Ostravy eviduje žádost společnosti SO.HOUSE STUDENTSKÁ s.r.o., se sídlem U stadiónu 3343/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 28524187 o směnu pozemků parc.č. 1720/8, lesní pozemek, parc.č. 1720/10, lesní pozemek a parc.č. 1720/13, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava, za část pozemku parc.č. 1725/1, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 791 m², dle zákresu v katastrálním snímku, v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřené městskému obvodu, za účelem majetkoprávního vypořádání.

Žadatel je taktéž vlastníkem navazujících pozemků parc.č. 1721, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha a parc.č. 1726/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, na jehož části v současnosti probíhá stavba bytového domu. V rámci stavby bytového domu bude realizován inženýrský objekt IO 02 – Komunikace a zpevněné plochy. Součástí objektu IO 02 jsou zpevněné plochy na pozemku parc.č. 1725/1, které budou po dokončení stavby užívány jako příjezd a přístup k bytovému domu. V rámci sadových úprav má žadatel zájem rozšířit plochy zeleně, která by trvale byla v jeho péči.

Na části pozemků parc.č. 1720/10 a parc.č. 1720/13 se nachází stezka pro pěší a cyklisty.

S odvoláním na odst. 2. čl. 37. Obecně závazné vyhlášky č. 10/2022, Statut města Ostravy, v úplném znění, Vás žádáme o zaslání stanoviska rady vašeho městského obvodu k záměru města směnit část pozemku parc.č. 1725/1 v k.ú. Poruba, obec Ostrava, za pozemky parc.č. 1720/8, parc.č. 1720/10 a parc.č. 1720/13, vše v k.ú. Poruba, obec Ostrava, ve vlastnictví žadatele.

V případě, že rada vašeho městského obvodu vydá nesouhlasné stanovisko, žádáme vás o **zdůvodnění** nesouhlasu. Zároveň Vás žádáme o sdělení všech smluvních vztahů, vztahujících se k výše uvedené předmětné části pozemku a všech skutečností, které mohou mít vliv na případnou směnu, zejména v souvislosti s realizací inženýrského objektu IO 02 – Komunikace a zpevněné plochy.

Děkuji, s pozdravem

(otisk razítka)

Bc. Marie Kučinská, MPA v.r.

vedoucí oddělení evidence a převodu nemovitostí
na základě zmocnění vedoucím odboru majetkového



Příloha

katastrální snímek
letecký snímek
majetkové poměry
majetkové poměry - legenda
žádost
příloha žádosti - zakres v katastrálním snímku