

Statutární město Ostrava  
odbor majetkový  
Prokešovo nám 8.  
729 30 Ostrava

SMO/107093/24



smovesBf0e325c

Magistrát města Ostravy

21 -02- 2024

**PODATELNA!!!**

V Ostravě dne: 12.2.2024

Věc: Žádost o směnu pozemků:

Žádám o směnu pozemků ve vlastnictví SO.HOUSE STUDENTSKÁ s.r.o.:

- pozemku parc.č. 1720/8 v k.ú. Poruba o výměře 619 m<sup>2</sup>
- pozemku parc.č. 1720/13 v k.ú. Poruba o výměře 112 m<sup>2</sup>
- pozemku parc.č. 1720/10 v k.ú. Poruba o výměře 60 m<sup>2</sup>  
o celkové výměře 791 m<sup>2</sup>

za část pozemku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy:

- pozemku parc.č. 1725/1 v k.ú. Poruba o výměře 791 m<sup>2</sup>



Statutární město Ostrava  
magistrát - odbor majetkový

2

ZPRACOV.	DOSLO	C. DOPOR.
And.	22 -02- 2024	
UKL. ZNAK	PRÍLOHY	POČET LISTU
SK. ZN./LH.	C. J.	SMO/104093/24

Na části pozemku p.č. 1720/10 a na takřka celém pozemku 1720/13 se již několik let nachází stavba stezky pro pěší a cyklisty. Na pozemku p.č. 1726/1 v našem vlastnictví v současnosti probíhá stavba bytového domu, v rámci které bude realizován inženýrský objekt IO 02 – Komunikace a zpevněné plochy. Součástí IO 02 jsou zpevněné plochy na pozemku p.č. 1725/1 ve vlastnictví SMO, které budou po dokončení stavby užívány jako příjezd a přístup k domu. V rámci sadových úprav bychom rovněž měli zájem rozšířit plochy zeleně, která by byla trvale v naší péči. Z výše uvedených důvodů žádáme o popsanou směnu pozemků. Jako přílohu přikládáme katastrální snímek se zákresem předmětných pozemků. Část pozemku p.č. 1725/1, kterou navrhuje ke směně, je zakreslena orientačně.

Údaje o žadateli:

Název právnické osoby: SO.HOUSE STUDENTSKÁ s.r.o.  
IČO: 28524187  
zastoupení: Martin Stopa - jednatel  
sídlo: U Stadiónu 3343/5, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava  
telefon:   
e-mail: 

HOUSE

2

SO.HOUSE REALTY GROUP s.r.o.  
Ostrava,  
7073

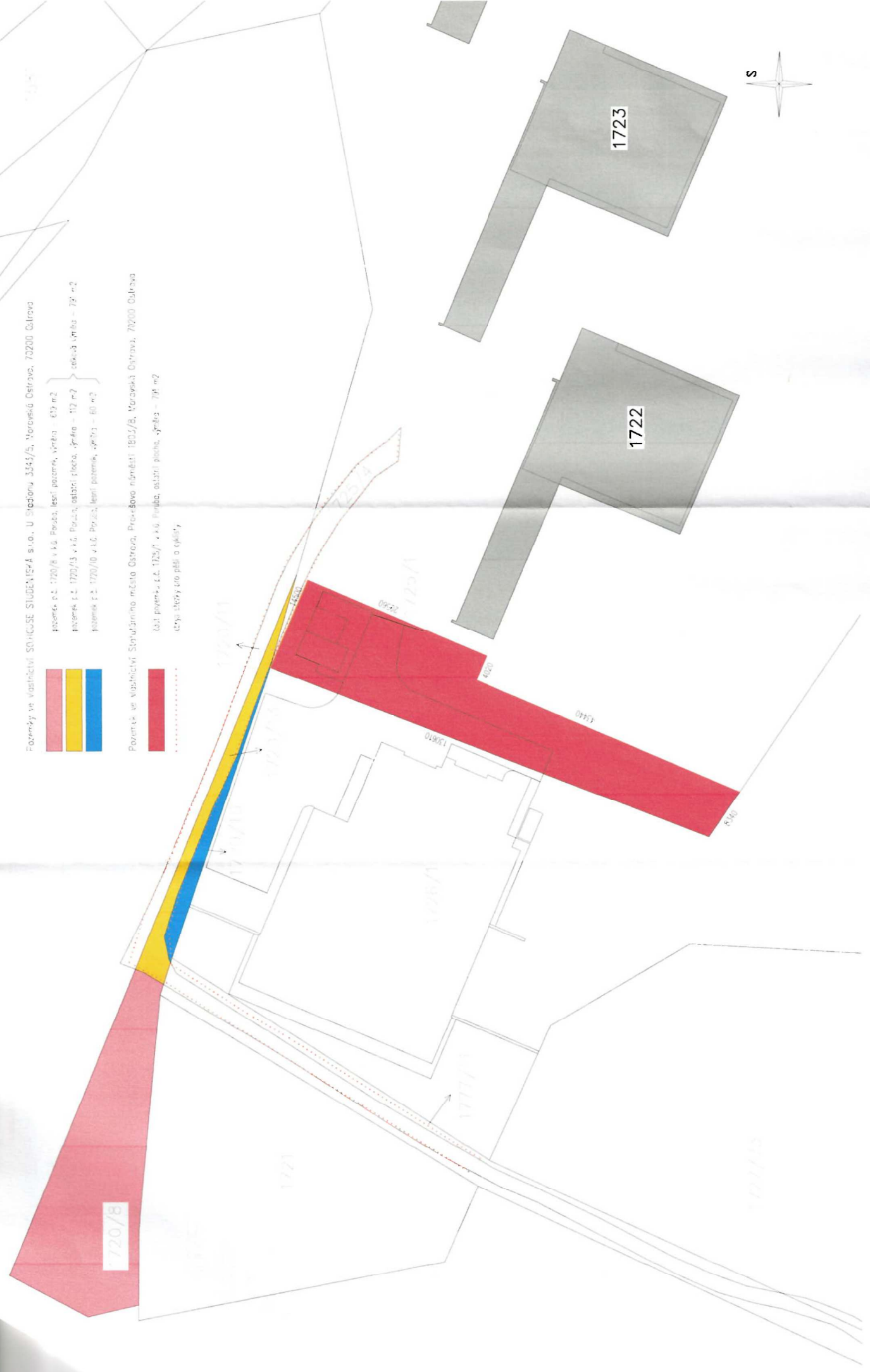
příloha:  
výpis OR  
situace na podkladu katastrální mapy

Foizemky ve vlastnictví SÚHOCUSE STUĐENÁ I.S.Ú., U Stadiónu, 3343/5, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

- pozemky č. 1720/8 v k.ú. Poruba, lesní pozemek, výměra - 619 m<sup>2</sup>
- pozemky č. 1720/13 v k.ú. Poruba, zastavěná plocha, výměra - 112 m<sup>2</sup> sekce výměra - 721 m<sup>2</sup>
- pozemky č. 1720/10 v k.ú. Poruba, lesní pozemek, výměra - 80 m<sup>2</sup>

Pozemky ve vlastnictví Státního úřadu Ostrava, Provošovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

- část pozemku, č. 1721/1 v k.ú. Poruba, ostatní pozemky, výměra - 781 m<sup>2</sup>
- části střešy střešní plochy o výšce



PŘÍLOHA K ŽÁDOSTI O SMĚNU POZEMKŮ V K.Ú. PORUBA