



Vaše značka:

Městský obvod Poruba

Ze dne:

Č. j.: SMO/143524/24/MJ/And

Sp. zn.: S-SMO/130210/24/MJ

Klimkovická 55/28

708 00 Ostrava

Vyřizuje: Silvie Andělová

Telefon: 599 442 065

E-mail: silvie.andelova@ostrava.cz

Datum: 11.3.2024

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Poruba

ZPRACOV. OS	DOŠLO 13-03-2024	Č. OBVOD. P02
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY 6	POČET LISTŮ
SK. ZN./LH.	Č. J. 16906/2024	1

Žádost o stanovisko

Vážení,

odbor majetkový Magistrátu města Ostravy eviduje žádost Mgr. Lukáše Mantiče, advokáta, v zastoupení pana [REDAKCE], o koupi pozemku parc.č. 3751/171, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu, za účelem vybudování parkovacího místa.

S odvoláním na odst. 2. čl. 37. Obecně závazné vyhlášky č. 10/2022, Statut města Ostravy, v úplném znění, Vás žádáme o zaslání stanoviska orgánů vašeho městského obvodu k záměru města prodat pozemek parc.č. 3751/171 v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava.

V případě, že orgány vašeho městského obvodu vydají nesouhlasné stanovisko, žádáme vás o **zdůvodnění** nesouhlasu.

Děkuji, s pozdravem

(otisk razítka)

Bc. Marie Kučinská, MPA v.r.

vedoucí oddělení evidence a převodu nemovitostí
na základě zmocnění vedoucím odboru majetkového

Příloha

katastrální snímek
letecký snímek
snímek majetkové poměry
majetkové poměry - legenda
žádost
plná moc



MANTIČ ŠKROBÁNEK
ADVOKÁTI

Magistrát města Ostrava
odbor majetkový

V Ostravě dne 1. 3. 2024

Věc: Žádost o prodej nemovité věci z vlastnictví statutárního města Ostravy do vlastnictví třetí osoby

Vážení,

oznamuji Vám tímto, že jsem převzal právní zastoupení [REDAKCE]

(dále jen „Klient“) ve věci odkupu pozemku z vlastnictví statutárního města Ostrava, kdy plnou moc zasílám v příloze. K tomu Vám sděluji následující.

Statutární město Ostrava je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 3751/171 - ostatní plocha - jiná plocha o výměře 73 m², v katastrálním území Poruba - sever, obec Ostrava, zapsáno na LV č. 4127, vedeno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „Pozemek“).

Můj klient má enormní zájem nabýt výše uvedený Pozemek do svého výlučného vlastnictví, neboť bydlí na adrese [REDAKCE] a jeho bydliště se nachází v krátké vzdálenosti od předmětného Pozemku. Klient má zájem nabýt Pozemek do svého vlastnictví, neboť by si chtěl na pozemku vybudovat parkovací místo pro jedno osobní vozidlo, když u bydliště klienta je nedostatek parkovacích míst a ve večerních hodinách nemá možnost u svého bydliště zaparkovat. Klient je samozřejmě připraven vybudovat parkovací místo tak, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do krajiny.

Klient po posouzení celé záležitosti navrhuje odkup pozemku za částku 20.000,- Kč.

Žádám Vám tímto v zastoupení klienta o prodej Pozemku z

vlastnictví statutárního města Ostravy do vlastnictví Klienta za částku 20.000,- Kč.

V případě, že nabízená částka za pozemek není pro Vás akceptovatelná, sdělte, za jakých podmínek by bylo možné předmětný pozemek nabýt do vlastnictví mého klienta.

S pozdravem a očekáváním Vašeho stanoviska

Mgr.
Lukáš
Mantič

Digitálně
podepsal Mgr.
Lukáš Mantič
Datum:
2024.03.01
11:06:27 +01'00'

.....

i.s. Mgr. Lukáš Mantič

Přílohy: - informativní výpis z KN
- katastrální mapa
- plná moc k zastupování

P L N Á M O C

č. j. 123/2024



Mgr. Lukáše Mantiče, advokáta.

Mgr. Lukáše Mantiče, advokáta,
Sokolova 123, 702 00 Olomouc,
IČO: 123 456 789,
dipl. č. 123456789,
advokátní kancelář Mantiče & partneri, s.r.o.,
Sokolova 123, 702 00 Olomouc, IČO: 987 654 321.

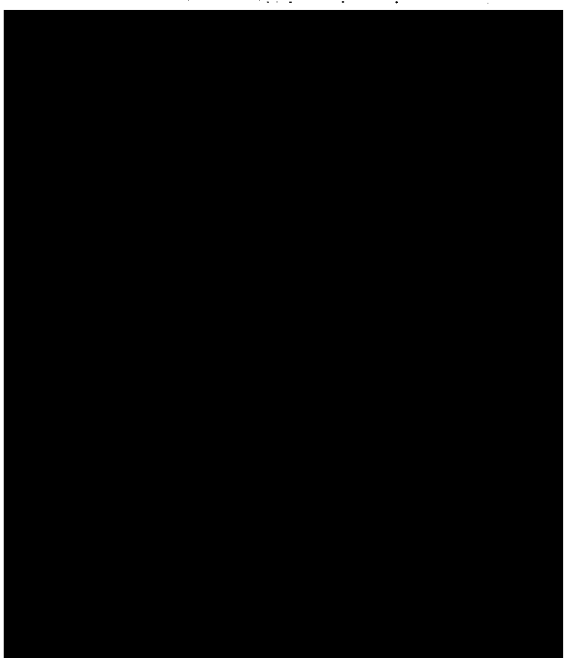
Mgr. Lukáš Mantič

zastupoval při jednáních s městem Ostrava o koupi pozemku parc. č. 3751/171

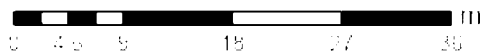
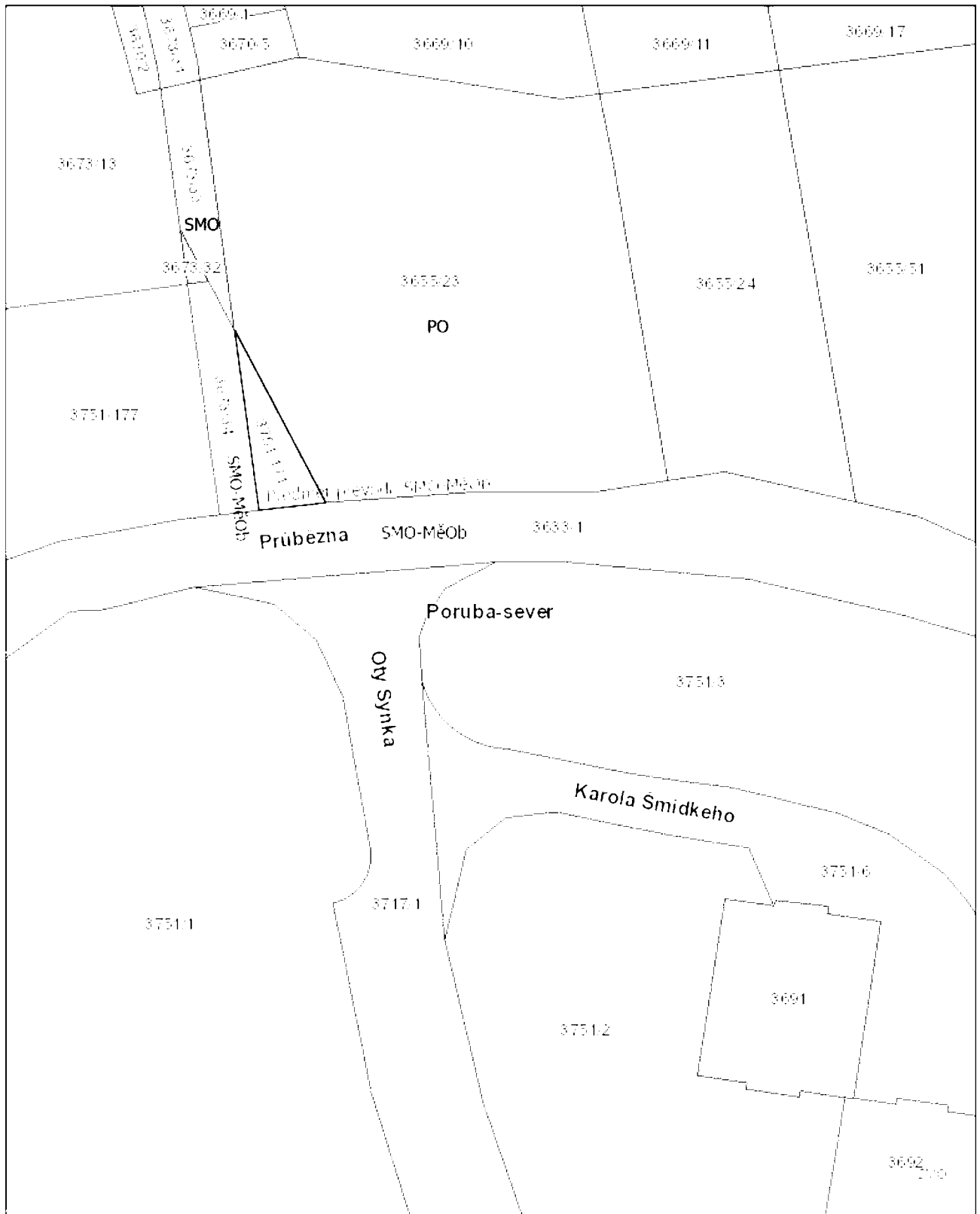
Mgr. Lukáš Mantič, advokát, zastupoval při jednáních s městem Ostrava o koupi pozemku parc. č. 3751/171. Město Ostrava bylo zastupováno starostou Mgr. Janem Novákem. Jednání proběhla v souladu s právními předpisy a bylo úspěšné. Město Ostrava souhlasilo s koupi pozemku parc. č. 3751/171 za částku 1 000 000 Kč. Město Ostrava souhlasilo s tím, že pozemek bude převeden na Mantiče & partneri, s.r.o. Město Ostrava souhlasilo s tím, že pozemek bude převeden na Mantiče & partneri, s.r.o. Město Ostrava souhlasilo s tím, že pozemek bude převeden na Mantiče & partneri, s.r.o.


Město Ostrava souhlasilo s tím, že pozemek bude převeden na Mantiče & partneri, s.r.o.

Město Ostrava souhlasilo s tím, že pozemek bude převeden na Mantiče & partneri, s.r.o.




K.Ú. PORUBA-SEVER, OBEC OSTRAVA



 Parcel layer: PARCELY


Katastrální mapa


 Katastrální území


Mapové popisky


Nazvy katastrů


Majetkové poměry


 Nezápisáno na LV/nezalazeno v databázi / Nezápisáno na LV/nezalazeno v databázi


 Vitkovice Machinery Group / Vitkovice Machinery Group


 DIAMO, státní podnik / DIAMO, státní podnik

 Teesy České republiky, s.p. / Teesy České republiky, s.p.

 Fyzické osoby / Fyzické osoby

 Právníké osoby / Právníké osoby

 Obec v ORP Ostrava, Mošnov / Obec v ORP Ostrava, Mošnov


 Česká republika / Česká republika

 Moravskoslezský kraj / Moravskoslezský kraj


Statutární město Ostrava

 Statutární město Ostrava


Statutární město Ostrava

 SMO, svěřeno MOb

SMO, svěřeno MOb

 SMO, svěřeno příspěvkovým organizacím

SMO, svěřeno příspěvkovým organizacím

 Obchodní organizace SMO

Obchodní organizace SMO

Podíl menšinová ÚMOP